



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0000014-32.2022.5.23.0071**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 17/01/2022

**Valor da causa:** R\$ 51.761,43

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ANDERSON SIMIONI CORDOBAL

**ADVOGADO:** HILARIO AMARAL NETO

**RECLAMADO:** ADAO ROSA DE AQUINO - ME

**ADVOGADO:** BERTONI DARI NITSCHÉ

**ADVOGADO:** DEMERCIO LUIZ GUENO

**RECLAMADO:** ADAO ROSA DE AQUINO

**ADVOGADO:** DEMERCIO LUIZ GUENO

**TERCEIRO INTERESSADO:** UNIÃO FEDERAL (PGF)

MATRÍCULA N.º R/20.845

DATA: 31.08.2020

IMÓVEL: PARTE B DO LOTE 15, DA QUADRA 172 – RUA IRAHY  
LOTEAMENTO URBANO DE JACIARA-MT

Parte B do Lote 15, da Quadra 172 da Planta do Loteamento Urbano da Cidade de Jaciara-MT, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 1,00 metro de frente para a Rua Irahay; 1,00 metro de fundo para o Lote 10-A; 40,00 metros do lado direito para Parte A do Lote 15; 40,00 metros do lado esquerdo para o Lote 16, perfazendo uma área de 40,00m².

**MATRÍCULA ANTERIOR:** R/19.764, fls. 064 do livro 2-AAS. **ADQUIRENTE:** **ADÃO ROSA DE AQUINO**, brasileiro, motorista, portador do CPF n.º 568.702.561-87 e da Cédula de Identidade, RG n.º 860.397 SSP/MT, **casado**, pelo regime da comunhão parcial de bens, navegância da lei 6.515/77, **com MARIA DIAS DE AQUINO**, brasileira, do lar, portadora do CPF n.º 015.376.991-21 e da Cédula de Identidade, RG n.º 1657466-4 SSP/MT; residentes e domiciliados na Rua Irai n.º 1283, Bairro Planalto, em Jaciara-MT.

**TRANSMITENTE:** **GRIMALDO DOS SANTOS**, brasileiro, **casado**, inscrito no CPF sob n.º 284.549.791-15, portador da Cédula de Identidade RG n.º 280898-0 SSP/MT, residente e domiciliado na Rua Jurucê, s.n.º, Bairro São Sebastião, em Jaciara-MT.

**TÍTULO DE TRANSMISSÃO:** Acordo Judicial. **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUARIO:** Sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível de Jaciara-MT, Dr. Valter Fabricio Simioni da Silva, proveniente dos Autos n.º 1001075-20.2018.8.11.0010, através do Ofício 102/2019, assinado eletronicamente por Edivaine Aparecida de Souza, em data de 16/05/2019, encaminhado para esta Serventia via Malote Digital com código de rastreabilidade n.º 81120194222542, em data de 16/05/2019.

**DOCUMENTOS APRESENTADOS:** Mapa e Memorial Descritivo elaborados pelo Engenheiro Civil Romullo Henrique Rocha Santos – CREA/MT n.º 042218; ART n.º 1220200105010. Ato isento de custas. Todos os documentos inerentes a este Registro estão em arquivo neste RGI sob pasta denominada “Malote Digital Pasta 05”. **Selo de Controle Digital BLN 55071**.....

*J Pereira*  
Oficial do Registro

**AV-01/20.845.** Averbado em 17 de junho de 2025. Protocolo nº 106.204. **PENHORA.** Conforme se verifica no Auto de Penhora por Termo nos Autos expedido e firmado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal da Vara do Trabalho de Jaciara/MT, Douglas Casal Colleta de Barros e Mandado Expedido e assinado eletronicamente em 12/05/2025 pelo Servidor da Vara do Trabalho de Jaciara/MT, Sr. Jonilson Pereira Silva, referente ao Processo nº 0000014-32.2022.5.23.0071, tendo como Reclamante/Exequente: Anderson Simioni Cordobal, CPF nº 049.906.221-38 e Reclamados/Executados: Adão Rosa de Aquino – ME, CNPJ nº 09.503.113/0001-84, Adão Rosa de Aquino, CPF nº 568.702.561-87, procedo a presente averbação para constar a **PENHORA SOBRE O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA.** Ficando como fiel depositário do bem o próprio executado, tudo conforme decisão judicial retromencionada. Emolumentos: ato gratuito. *Larissa* Larissa Lima Daleffe – Escrevente Autorizada, que o fiz digitar, conferi e subscrevi. Selo de Controle Digital (CGG65577).\*\*\*.

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

SOLICITADO POR: JONILSON SILVA - CPF/CNPJ: \*\*\*.902.831-\*\* DATA: 09/07/2025 11:15:00

