


 ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 7º OFÍCIO

MATRÍCULA

36001

FICHA

49339

IMÓVEL - Escritório 1837 do Edifício na Avenida Rio Branco nº 156 na freguesia de São José, e a correspondente fração ideal de 334/1.000.000 do respectivo terreno que mede 62,77m de frente, 43,00m nos fundos, 78,09m do lado direito e 82,36m do lado esquerdo, confrontando à direita com a Rua Bittencourt da Silva, à esquerda com a Praça Estado da Guanabara e nos fundos com o Largo da Carioca. PROPRIETÁRIA- SARA NOVAK, brasileira, solteira, maior, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 001.791.167-20. Adquirido por compra feita a Empreendimentos Urbanos S/A, da fração do terreno, e Regine Feigl, assistida de seu marido Professor Fritz Israel Feigl, das benfeitorias, conforme escritura de 02 de maio de 1964, lavrada nas notas do tabelião do 17º Ofício desta cidade, no livro 2167 a fls.95, registrada neste Cartório no livro 3-AO sob nº 20672 a fls.99, em 12.08.64. Inscrito no FRE sob número 0349968-8 e C.L.06234-9. O referido é verdade, do que dou fé. Rio de Janeiro, 22 de maio de 1997. *[Assinatura]*

R.01-VENDA- Certifico que pela escritura de 06.05.97, lavrada nas notas do tabelião do 19º Ofício desta cidade, no livro M-28 a fls 088, a proprietária, Sara Novak, já qualificada, vendeu o imóvel objeto da matrícula, à ELENA BRAGA DE PEREIRA DA CUNHA, uruguaia, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, CPF número 009.388.237-87, pelo preço de R\$38.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 408978, em 30.04.97. O referido é verdade, do que dou fé. Rio de Janeiro, 22 de maio de 1997. *[Assinatura]*

R-02-VENDA - Certifico que pela escritura de 11-12-98, lavrada nas notas do tabelião do 5º Ofício desta Cidade, livro 3493 a fls.213 Elena Braga de Pereira da Cunha, já qualificada VENDEU o imóvel - objeto da matrícula a HELIO FÁBIO AZEVEDO DE FREITAS, brasileiro, engenheiro, casado pelo regime da comunhão de bens com DORIS - AGUIAR DE FREITAS, CPF 002.383.927-91, residente e domiciliado - nesta Cidade, pelo preço de R\$35.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia 541755 de 11-12-98. O referido é verdade, do que dou fé. Rio de Janeiro, 05 de janeiro de 1999. *[Assinatura]*

R-03-INCORPORAÇÃO - Certifico que pelo Instrumento Particular de Contrato Social da Sociedade Civil por Cotas de Responsabilidade Limitada, datado de 12 de julho de 1999, registrado no Registro Civil das Pessoas Jurídicas desta cidade, na matrícula 176.505 - do livro A43, em 05-08-1999, publicado no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro, em 06-08-1999, Ano XXV nº 149 - Parte V, - foi o imóvel objeto da matrícula INCORPORADO ao patrimônio de - TYPAF ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA., com sede nesta Cidade, CNPJ nº 03.332.621/0001-60, pelo valor de R\$35.000,00. O imposto de - transmissão foi pago pela guia nº 629985 de 31-01-2000. O referido é verdade, do que dou fé. Rio de Janeiro, 06 de abril de 2001. *[Assinatura]*

Continua no Verso...

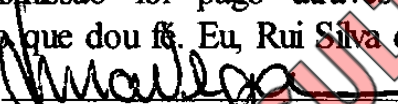
MATRÍCULA

36001

FICHA

49339

VERSO

R.04-VENDA (Protocolo: 153318)- Certifico que pela escritura de 10.07.2012, lavrada nas notas do tabelião do 6º Ofício de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, no livro BR-55, fs. 105, TYPAF ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Humaitá, nº 12, aptº 504 (parte), Humaitá, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.332.621/0001-60, vendeu o imóvel objeto da matrícula a AWA CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede na Rua Madre Francisca Pia, nº 81-A, Ingelheim, Petrópolis/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.302.367/0001-74, pelo preço de R\$70.000,00. O imposto de transmissão foi pago através da guia nº 1702080, em 25.07.2012. O referido é verdade, do que dou fé. Eu, Rui Silva de Oliveira, digitei Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2012. 

**PARA SIMPLES CONSULTORIA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 38,50**

Visualização disponível em www.registrario.org.br