3° REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campinas, 27 de Setembro de 2019

IMÓVEL: O TERRENO designado como **Lote n° "31"**, **Quadra "52"** do Loteamento denominado **"JARDIM ITAGUAÇU"**, nesta Cidade de Campinas, com a seguinte descrição: medindo 12,00m de frente para a Rua 35, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 24,00m confrontando com o lote 30, do lado esquerdo mede 24,00m confrontando com os lotes 1 e 2, e nos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 26, **encerrando a área de 288,00m².**

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição n° 39.394 às fls. 225 do L° 3-Y, em 17/10/1962.

PROPRIETÁRIO: **SEBASTIÃO LINS DE PADUA,** casado, residente em Furnas-MG. Prenotação: 629.674 em 20/09/2019. Selo Digital: 1132743E1000000022389619M. Eu _____, Felipe Targão Segura - Oficial do Substituto.

Av.01 - em 27 de setembro de 2019 - **PENHORA**

Pela Certidão de Penhora (Protocolo PH000288146) emitida em 20/09/2019, pela 5ª Vara Cível da Comarca de Campinas-SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n° 0029060-3120048260114, figurando como exequente **MARIA LUIZA SCALABRIM DA SILVA,** inscrito no CPF/MF n° **573.042.709-34,** e como executado **SEBASTIÃO LINS DE PADUA,** inscrito no CPF/MF n° **246.007.178-72**, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO para garantia da execução da dívida no valor de **R$22.650,41 (vinte e dois mil e seiscentos e cinqüenta reais e quarenta e um centavos),** sendo nomeado como depositário **SEBASTIÃO LINS DE PADUA**. Prenotação: 629.674 em 20/09/2019. Selo Digital: 1132743310000000223897196. Eu _____, Crislane Cristina Baldone Alves - Escrevente.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: JOEL FILHO - CPF/CNPJ: ***.319.168-** DATA: 28/01/2026 16:18:08