

matrícula
3.782

ficha
01

São Paulo, 16 de junho de 1976

O APTº Nº 28 no 5º andar do EDIFÍCIO ADA, à rua Santa Luzia nº 71, no 2º subdistrito-LIBERDADE, contribuinte número --- 005.044.0045.2, com a área de 43,465m², área de uso comum - de 7,041m² do hall de entrada, 2,389m² do terraço, 0,970m² da casa do zelador e 0,382m² da casa de máquinas.- PROPRIETÁRIA.- ONDINA CARRERA DE CASTRO, brasileira, solteira, --- maior, funcionária pública, res. e dom. n/Capital, à rua -- Santa Luzia nº 71, aptº 28, CIC nº 019.752.428/15 e RG nº -- 718.681.- TR. ANTERIOR - 75.537

O OFICIAL SUBSTº Flávia Pedreira

R-1/3.782 Por instrumento particular datado de 10 de junho de 1976, a proprietária VENDEU a BENEDITA BRITO DIAS, - brasileira, solteira, maior, funcionária pública, res. e dom. n/Capital, à rua Santa Luzia nº 71, aptº 15, CIC número --- 050.687.038/34 e RG nº 3.398.726, pelo valor de ----- R\$ 110.000,00, o imóvel d/matricula.- São Paulo, 16 de junho de 1.976. O ESC. HAB. Claro Montoya

O OFICIAL SUBSTº Flávia Pedreira

R-2/3.782 Pelo mesmo instrumento, a adquirente tendo se - constituído devedora da CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO - PAULO S/A, CGC nº 43.073.394/0001, da quantia de ----- R\$ 78.943,20, resgatável por meio de 300 prestações mensais de capital e juros de 6,3% ao ano, a 1ª de R\$ 862,26, vencível em 09 de julho de 1976, deram-lhe em garantia hipotecária o imóvel objeto d/matricula.- São Paulo, 16 de junho de 1.976. O ESC. HAB. Claro Montoya

O OFICIAL SUBSTº Flávia Pedreira

AV. 3 - Em 26 de junho de 2024

Continua no verso

CNM 111450.2.0003782-83

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALER COMO CERTEIDÃO

Visualização disponível em www.registradores.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

3.782

ficha

01 v

verso

111450.2.0003782-83

Ref. prenotação n. 450.392, de 13 de junho de 2024

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 13 de junho de 2024, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pelo Juízo da 45ª Vara Cível do Foro Central Cível desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 00159048520228260100, movida por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ADA**, inscrito no CNPJ sob n. 00.797.983/0001-39, em face de **BENEDITA BRITO DIAS**, inscrita no CPF sob n. 050.687.038-34, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 11 de maio de 2023, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 35.576,90 (trinta e cinco mil, quinhentos e setenta e seis reais e noventa centavos), tendo sido nomeada depositária do bem, a executada. (Microfilme n. 450.392).

Selo Digital: 111450331000000127175324R

Leticia Akem Koike Checcoli
Escrevente

Nathanna M. M. Viana de Oliveira
Substituta do Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br