

ISTRO DE IMÓVEIS  
nheiro Beltrão - Pr.Valide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

CNM 085266.2.0011844-47

LIVRO 2-REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

MATRÍCULA Nº - 11.844 -

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 11.844 - Prot. 48.128 - DATA 08 DE ABRIL DE 1998.

**I M Ó V E L** - Constituído pela chácara nº 83-C, subdivisão da chácara nº 83, perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, desta Comarca, com a área de 1.602,17 m<sup>2</sup>., com as seguintes divisas e confrontações: partindo de um marco cravado com a chácara nº 83-B e a data nº 1, da quadra nº 5, do Distrito de Ivailândia, segue medindo 29,50 metros de rumo 18° 00' NO, confrontando com as datas nºs 1, 2, e 3 da quadra nº 5; segue medindo 54,47 metros, confrontando com a chácara nº 83-Rem., segue medindo 27,98 metros de rumo SE 12° 00'SO, com a rua Projetada H; segue medindo 57,11 metros confrontando com a chácara nº 83-B, até o ponto de partida". Memorial descritivo assinado por Luiz Carlos Loss - CREA nº 12.992 - 7ª. Região.

**PROPRIETÁRIO** - RUY ROSEGHINI, brasileiro, agricultor, casado com Osvaldina Borges Roseghini, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 977.289-Pr., inscrito no CPF sob nº 123.432.939-53, residente e domiciliado no Distrito de Ivailândia.

**REGISTRO ANTERIOR** - Nº 01/Matrícula 4.387, livro "2" Registro Geral, deste Ofício. ENGENHEIRO BELTRÃO, 08 DE ABRIL DE 1998. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.01/11.844 - Prot. 48.205 - DATA 18 DE MAIO DE 1998. Por escritura pública de compra e venda de 15 de abril de 1998, lavrada nas notas do tabelionato do Distrito de Ivailândia, desta Comarca, às fls. 099/101 do livro nº 26-E, SABARÁLCOOL S/A - AÇÚCAR E ALCOOL, com sede no lote nº 23, Gleba Rio Mourao, Seção Agua Grande, deste município, inscrita no CGC/MF sob nº 76.509.611/0001-21, representada por Ricardo Albuquerque Rezende, brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado neste município, adquiriu de RUY ROSEGHINI, agricultor e sua mulher OSVALDINA BORGES ROSEGHINI do lar, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 977.289-Pr. e 1.781.119-Pr., inscritos no CPF sob nº 123.432.939-53, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de Ivailândia, o imóvel acima, pelo preço de R\$3.020,00 (três mil e vinte reais) sem condições. **IM POSTOS**: guia nº 060, de 06.04.98. Emls. 1.460.09-PR. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE MAIO DE 1998. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.02/11.844 - Prot. 50.710 - DATA 31 DE MARÇO DE 2000. "PENHORA". **CREDOR**: BEV - BANCO BILBAO VIZCAYA BRASIL S/A, com sede em Salvador-BA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 33.870.163.0397-14. **DEVEDORES**: SABARÁLCOOL S/A - AÇÚCAR E ALCOOL, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.509.611/0001-21, com sede neste município; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, industrial, sua mulher DAYSE ELIANA VICARI REZENDE psicóloga, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 5.409.771.9-PR e 3.104.000.0-PR; inscritos no CPF sob nºs 240.268.839-49 e 673.517.948-04; AMILCAR RABELO REZENDE, agropecuarista e sua mulher NEYDE DE ALBUQUERQUE REZENDE, do lar, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 147.469-MG e 3.342.070-PR, inscritos no CPF sob nº 002.754.339-00, brasileiros, residentes e domiciliados neste município. **VALOR**: R\$262.607,81 (duzentos e sessenta e dois mil, seiscentos e sete reais e oitenta e um centavos). **TÍTULO**: Auto de Penhora de 01 de março de 2000, extraído dos autos nº 176/99 de Execução de Título Extrajudicial do Juízo de Direito desta Comarca.

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
= 11.844 =Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJVNWZ>

Cód. 699 - COOPERARF (M4) 250-308

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

CNM 085266.2.0011844-47

ISTRO DE IMÓVEIS  
nheiro Beltrão - Pr.Valide aqui  
este documento

LIVRO 2-REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 VP -

MATRÍCULA Nº - 11.844 -

RUBRICA

ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$435,00. Emls. 1.078,00 VRC. R\$80,85. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE ABRIL DE 2000. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

AV.03/11.844 - Prot. n° 52.724 de 29/08/2001. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Mandado de levantamento de penhora de 24 de agosto de 2001, assinado pela Dra. Ketbi Astir José, MMª. Juíza de Direito desta Comarca, extraído dos autos nº 176/99 de Execução de Títulos Extrajudicial, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 02, nesta matrícula. Emls. 646,80 VRC. R\$49,51. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE AGOSTO DE 2001. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

R.04/11.844 - Prot. n° 54.695 de 25/09/2002. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora e depósito de 28 de agosto de 2002, extraído dos autos nº 13/1998 de Execução Fiscal - Estadual do Juízo de Direito desta Comarca. CREDORES: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ. DEVEDORA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ALCOOL, pessoa jurídica de direito privado, com sede no lote 23, Seção Água Grande, neste município, inscrita no CNPJ sob nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$468.944,01 (quatrocentos e sessenta e oito mil, novecentos e quarenta e quatro reais e um centavo), atualizado até 10.07.1998. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus dispensado nos termos do item 21 da Instrução normativa nº 04/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Emls. 1.293,60 VRC. R\$97,02. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE SETEMBRO DE 2002. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

AV.05/11.844 - Prot. n° 75.288 de 30/11/2010. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 783/2010/000013/1998 de 29.10.2010, assinado por Liraucio Saragioto, Escrivão da Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 13/1998 de Execução Fiscal, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 04, nesta matrícula. Funrejus R\$609,00, recolhido em 29.11.2010. Emls. 646,80 VRC. R\$67,91. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE NOVEMBRO DE 2010. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

AV.06/11.844 - Prot. n° 77.149 de 05/10/2011. TÍTULO: AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 2059/2011-JUR de 29 de agosto de 2011, instruído com certidão comprobatória do ajuizamento de execução de 18 de dezembro de 2006, consta distribuída sob nº 16.270, fls. 145 do livro nº 05 em 04.04.2007, a Ação de Execução Fiscal nº 07/2007 do Juízo de Direito desta Comarca, figurando como exequente, UNIÃO - FAZENDA NACIONAL e executados, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, CPF nº 240.268.839-49, DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, AMILCAR RABELLO REZENDE, CPF nº 002.754.339-00, SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ALCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, PEROBÁLCOOL INDUSTRIAL DE AÇÚCAR E ALCOOL LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, com o valor da causa de R\$21.145.228,23 (vinte e um milhões, cento e quarenta e cinco mil, duzentos e vinte e oito reais e vinte e três centavos). Funrejus - R\$817,80 (item 16.5.5 do Código de Normas da

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD



**ISTRO DE IMÓVEIS**  
rca de Engenheiro Beltrão - PR

Valide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

CNM 085266.2.0011844-47

LIVRO 2-REGISTRO GERAL

FICHA

2

MATRÍCULA Nº

11.844

RUBRICA

Corregedoria Geral da Justiça do Paraná). Emls. 1.293,60 VRC.  
R\$182,40 ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE OUTUBRO DE 2011. Titular  
Luiz Wagner de Oliveira.

R.07/11.844 - Prot. nº 85.133 de 13/02/2015. TÍTULO: ARRESTO. FORMA DO TÍTULO: Requerimento de 10 de fevereiro de 2015 e Termo de Arresto de 26 de janeiro de 2015, extraído do Processo nº 1130930-95.2014.8.26.0100 de Execução de Título Extrajudicial do Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP. REQUERENTE: BANCO INDUSVAL S/A, instituição financeira, CNPJ nº 61.024.352/0001-71, com sede à rua Iguatemi, 151, 6º andar, São Paulo, SP. REQUERIDOS: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, com sede no lote rural nº 23, Secção Água Grande, Gleba Rio Mourão, deste município; ESPÓLIO DE RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, representado pela inventariante DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, brasileira, viúva, psicóloga, CI RG nº 3.104.000.0-PR e CPF nº 673.517.948-04, residente e domiciliada na Chácara dos Netos, neste município. VALOR: R\$411.656,78. ÔNUS: Arresto sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus - R\$823,31, recolhido em 04.03.2015. Emls. 1.293,60 VRC. R\$216,03., ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MARÇO DE 2015. Registrador: Luiz Wagner de Oliveira.

AV.08/11.844 - Prot. nº 85.365 de 26/03/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 0.548.630/2015 de 23 de março de 2015, extraído dos autos nº 00952-2015-025-09-00-5 (RTOrd ajuizada em 16.03.2015) 0000491-33.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente RODRIGO DIAS DA SILVA, CPF nº 076.035.059-09 e requeridos SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47, DR PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº 10.805.423/0001-32, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº 11.192.033/0001-05, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21 ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE ABRIL DE 2015. Registrador: Luiz Wagner de Oliveira.

R.09/11.844 - Prot. nº 86.028 de 29/06/2015. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Certidão de 29 de junho de 2015 e Auto de penhora e avaliação de 09 de junho de 2015, extraídos dos autos nº 368-54.2014.8.16.00080 de Carta Precatória Cível do Juízo de Direito desta Comarca, oriunda dos autos nº 1009438-39.2014.8.26.0100 do Juízo de Direito da Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP. REQUERENTE: HSH NORDBANK AG, NEW YORK BRANCH, sociedade devidamente organizada e existente de acordo com as leis da Alemanha, por sua filial com endereço à 230, Park Avenue, 10169-0005, Nova York, Estado de Nova York, EUA. REQUERIDOS: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF 025.881.769-09; DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04. VALOR: R\$30.524.771,00 atualizado até 25.09.2014.

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
- 11.844 -

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

CNM 085266.2.0011844-47

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Circulo de Engenharia Beltrão - PRValide aqui  
este documento

LIVRO 2-REGISTRO GERAL	FICHA
	02 V
MATRÍCULA Nº 11.844	RUBRICA

ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus: R\$877,15 recolhido em 01.07.2015. Emls. 1.293,60 VRC. R\$216,03. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE JULHO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.10/11.844 - Prot. nº 86.093 de 07/07/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.299.571/2015 de 06 de junho de 2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que são requerentes: GILBERTO ULIAN, CPF nº 021.450.869-27 (Processo 00108-2015-025-09-00-4 / 0000051-37.2015.5.09.0025); CLEBERSON MIERZWINSKI, CPF nº 027.757.629-64 (Processo 00115-2015-025-09-00-06); VALDOINO FERREIRA DA SILVA, CPF nº 802.769.119-20 (Processo 00118-2015-025-09-00-00); JOSÉ APARECIDO ALVES, CPF nº 076.477.959-10 (Processo 00245-2015-025-09-00-09); SILVANO DE SOUZA LEAL, CPF nº 064.826.559-55 (Processo 01773-2015-025-09-00-05); LUIZ RODRIGO DA SILVA PASSOS, CPF nº 047.490.429-60 (Processo 01821-2015-025-09-00-05); NILTON DA SILVA LEITE, CPF nº 206.373.909-97 (Processo 01942-2015-025-09-00-07); MILTON MOREIRA LIMA, CPF nº 901.068.579-91 (Processo 01993-2015-025-09-00-09); MARCOS APARECIDO SENA TEIXEIRA, CPF nº 046.194.369-76 (Processo 01999-2015-025-09-00-06); LEANDRO CHAMPAM MARQUES, CPF nº 048.914.259-11 (Processo 03890-2014-025-09-00-02); LEANDRO SILVA DE OLIVEIRA, CPF nº 010.252.349-52 (Processo 03918-2014-025-09-00-01) e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Em relação à reclamada Agroindústria Cedro Ltda., houve determinação de igual teor nos autos 00952-2015-025-09-00-5, autor Rodrigo Dias da Silva, averbado anteriormente. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21 ENGENHEIRO BELTRÃO, 23 DE JULHO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.11/11.844 - Prot. nº 86.149 de 16/07/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.345.174/2015 de 15 de julho de 2015, extraído dos autos nº 02528-2015-025-09-00-5 / 0001306-30.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PEROBAL, CNPJ nº 01.703.507/0001-74 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21 ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE JULHO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.12/11.844 - Prot. nº 86.327 de 10/08/2015. TÍTULO:  
SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

**ISTRO DE IMÓVEIS**  
ca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**-CERTIDÃO-****CNM 085266.2.0011844-47**

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA 03
MATRÍCULA Nº 11.844	RUBRICA 

INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.455.537 de 06 de agosto de 2015, extraído dos autos nº 02675-2015-025-09-00-5 / 0001386-91.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: AMILTON ELIAS DE OLIVEIRA, CPF nº 654.401.029-49 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21. ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE AGOSTO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.13/11.844 - Prot. nº 86.523 de 09/09/2015. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios nºs 1.571.944, 1.574.858, 1.576.543, 1.578.041, 1.581.615 e 1.651.952/2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 10, nesta matrícula, com referência aos requerentes: GILBERTO ULIAN (Processo 00108-2015-025-09-00-4 / 0000051-37.2015.5.09.0025); CLEBERSON MIERZWINSKI (Processo 00115-2015-025-09-00-06); VALDOINO FERREIRA DA SILVA (Processo 00118-2015-025-09-00-00); JOSÉ APARECIDO ALVES (Processo 00245-2015-025-09-00-09); LEANDRO SILVA DE OLIVEIRA (Processo 03918-2014-025-09-00-01) e LEANDRO CHAMPAM MARQUES, CPF nº 048.914.259-11 (Processo 03890-2014-025-09-00-02). Emls. 315,00 VRC. R\$52,60. ENGENHEIRO BELTRÃO, 28 DE SETEMBRO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.14/11.844 - Prot. nº 86.876 de 06/11/2015. TÍTULO: AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 001999/2015/PSFN/MGA de 28 de outubro de 2015, instruído com certidão comprobatória do ajuizamento da execução de 28.10.2015, consta distribuída em 18.08.2015, a Ação de Execução Fiscal nº 5003044-84.2015.4.04.7010 da 2ª Vara Federal de Campo Mourão, PR, figurando como exequente, UNIÃO - FAZENDA NACIONAL e executada, SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, com o valor da causa de R\$9.657.258,86. Funrejus R\$19.314,52 (artigo 555 CN/CGJ/PR). Emls. 1.293,60 VRC. R\$16,03. ENGENHEIRO BELTRÃO, 17 DE NOVEMBRO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.15/11.844 - Prot. nº 86.906 de 13/11/2015. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios nºs 2.094.379, 2.095.792, 2.096.246 e 2.121.678/2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 10, nesta matrícula, com referência aos requerentes: LUIZ RODRIGO DA SILVA PASSOS (Processo 01821-2015-025-09-00-05); MILTON MOREIRA LIMA (Processo 01993-2015-025-09-00-09); MARCOS APARECIDO SENA TEIXEIRA (Processo 01999-2015-025-09-00-06) e NILTON DA SILVA LEITE (Processo 01942-2015-025-09-00-07). Emls. 315,00 VRC. R\$52,60. ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE NOVEMBRO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

SEGUE NO VERSO

.ONR

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRICULA Nº  
11.844Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYDValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

CNM 085266.2.0011844-47

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Circuito de Engenharia Beltrão - PRValide aqui  
este documento**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

3vº

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

AV.16/11.844 - Prot. nº 87.952 de 26/04/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 09.03.2016, protocolado sob nº 201603.0915.00117273-IA-610 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00167-2014-459-09-00-1/0000178-65.2014.5.09.0459 da Vara do Trabalho de Bandeirantes, PR, em que é **requerente:** CLÁUDIO SILVA GOMES, CPF nº 037.528.679-90 e **requeridas:** PAULO SERGIO POSSIDÔNIO & CIA. LTDA. ME (MERCADO VITORIA), CNPJ nº 05.037.433/0001-35 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$111,66. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MAIO DE 2016.** Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.17/11.844 - Prot. nº 87.953 de 26/04/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 19.03.2016, protocolado sob nº 201603.1915.00120782-IA-160 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 02345-2014-025-09-00-9/0001213-74.2014.5.09.0325 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente:** ELIO PEREIRA, CPF nº 015.560.439-29 e **requerida:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MAIO DE 2016.** Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.18/11.844 - Prot. nº 87.963 de 27/04/2016. **TÍTULO:** CANCELAMENTO. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício nº 0.658.530 de 25 de abril de 2016, extraído dos autos nº 01773-2015-025-09-00-5 / 0000912-23.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 10, nesta matrícula, com referência ao requerente SILVANO DE SOUZA LEAL. Emls. 315,00 VRC. R\$51,33. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE MAIO DE 2016.** Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.19/11.844 - Prot. nº 88.005 de 04/05/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 03.05.2016, protocolado sob nº 201605.0314.00133639-IA-800 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 01224-2014-025-09-00-0/0000649-25.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente:** CLECIO DE OLIVEIRA DOS SANTOS, CPF nº 194.503.258-80 e **requerida:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE MAIO DE 2016.** Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.20/11.844 - Prot. nº 88.084 de 12/05/2016. **TÍTULO:** CANCELAMENTO. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício nº 0.675.787 de 27 de abril de 2016, extraído dos autos nº 00952-2015-025-09-00-5 / 0000491-33.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente** RODRIGO DIAS DA SILVA, fica cancelada a

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Cartório de Engenharia Beltrão - PRValide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

**CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

- 04 -

MATRÍCULA Nº - 11.844 -

RUBRICA

indisponibilidade, averbada sob n°s 08 e 10, nesta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.21/11.844 - Prot. n° 88.248 de 15/06/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofícios de 14.06.2016 e 22.06.2016, protocolados sob n°s 201606.1409.00148313-IA-600 e 201606.2214.00152215-IA-310 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos n° 01263-2014-025-09-00-7/0000670-98.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente:** ROGERIO MARCELINO DE OLIVEIRA, CPF n° 072.823.679-65 e **requeridas:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05 e DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.22/11.844 - Prot. n° 88.249 de 15/06/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 14.06.2016, protocolado sob n° 201606.1417.00148756-IA-340 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 03268-2011-025-09-00-1/0001597-69.2011.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente:** ADERBAL LOPES, CPF n° 014.388.008-00 e **requeridas:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ n° 68.767.052/0001-21; foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.23/11.844 - Prot. n° 88.263 de 16/06/2016. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 14.06.2016, protocolado sob n° 201606.1420.00148797-IA-440 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 01849-2013-025-09-00-0/0000948-36.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é **requerente:** VERONICA ALVES CABRAL, CPF n° 038.366.729-10 e **requeridas:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ n° 68.767.052/0001-21; foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

SEGUIE NO VERSO

.ONR

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

MATRICULA Nº  
11.844Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBR HP5G7 UQBE9 NKRYDValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJVNWZ>

CNM 085266.2.0011844-47

RISTRO DE IMÓVEIS  
ca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento

LIVRO 2-REGISTRO GERAL

FICHA

04 V°

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

AV.24/11.844 - Prot. n° 88.264 de 16/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios de 14.06.2016 e 22.06.2016, protocolados sob n°s 201606.1420.00148801-IA-650 e 201606.2214.00152222-IA-600 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos n° 00680-2014-025-09-00-2/0000359-10.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: AMADEU GOMES DE OLIVEIRA, CPF n° 395.672.499-20 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47; VALE DO SOSSUI PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ n° 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.25/11.844 - Prot. n° 88.292 de 22/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 20.06.2016, protocolado sob n° 201606.2020.00151114-IA-100 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 01658-2013-025-09-00-9/0000849-66.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: MARCELO MOREIRA, CPF n° 024.065.139-12 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ n° 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira.

R.26/11.844 - Prot. n° 88.616 de 16/08/2016. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Termo de penhora de 01 de agosto de 2016, extraído dos autos n° 0007626-93.2015.8.16.0173 de Execução de Título Extrajudicial da 1ª Vara Cível de Umuarama, PR. REQUERENTE: PAULO IVAN DOS SANTOS, CPF n° 049.904.397-91. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$840.709,38. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$1.681,42 recolhido em 29.08.2016. Emls. 1.293,60 VRC. R\$235,44. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE AGOSTO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.27/11.844 - Prot. n° 88.776 de 12/09/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 09.09.2016, protocolado sob n° 201609.0910.00185917-IA-061 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00001988320155060401 da Vara do Trabalho de Araripina, PE, em que é requerente: ALEX ANTONIO FELIX, CPF n° 085.803.044-66 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 21 DE SETEMBRO DE 2016. Registradora Substituta Lucia de Oliveira.

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**-CERTIDÃO-****CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

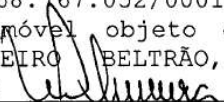
FICHA


- 05 -

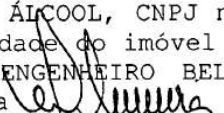
MATRÍCULA Nº

- 11.844 -

RUBRICA

AV.28/11.844 - Prot. nº 88.904 de 28/09/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 27.09.2016, protocolado sob nº 201609.2713.00193284-IA-620 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00321-2013-025-09-00-4/0000169-81.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: NESTOR MANOEL, CPF nº 278.064.489-34 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016. Registradora Substituta  Lucia de Oliveira.

AV.29/11.844 - Prot. nº 88.927 de 04/10/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.10.2016, protocolado sob nº 201610.0310.00195450-IA-060 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00889-2014-025-09-00-6/0000488-15.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: IRINEU ALBIERI, CPF nº 397.297.379-91 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016. Registradora Substituta  Lucia de Oliveira.

AV.30/11.844 - Prot. nº 88.928 de 04/10/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.10.2016, protocolado sob nº 201610.0315.00195679-IA-640 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 02138-2013-025-09-00-3/0001095-62.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: ISAIAS VIEIRA BARCELOS, CPF nº 066.615.529-13 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016. Registradora Substituta  Lucia de Oliveira.

AV.31/11.844 - Prot. nº 89.419 de 16/12/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.12.2016, protocolado sob nº 201612.1417.00223693-IA-609 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00739-2011-025-09-00-0/0000350-53.2011.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: SEBASTIANA RODRIGUES FERREIRA e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula.

**SEGUE NO VERSO**Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJNWZ>**ONR**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar**ridigital**MATRICULA Nº  
- 11.844 -Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQB9E9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47



**ISTRO DE IMÓVEIS**  
ca de Engenheiro Beltrão - PR

Valide aqui  
este documento

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA  
- 05 vº

MATRÍCULA Nº

- 11.844 -

RUBRICA

Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE DEZEMBRO DE 2016. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.32/11.844 - Prot. n° 90.127 de 20/04/2017. TÍTULO: CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA. FORMA DO TÍTULO. Conforme Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 20 de fevereiro de 2017, extraído dos autos n° 1130930-95.2014.8.26.0100 de Execução de Título Extrajudicial da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP, o arresto registrado sob n° 07, nesta matrícula, fica convertido em PENHORA. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. Funrejus - R\$823,31 recolhido em 26.04.2017. ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE ABRIL DE 2017. Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.33/11.844 - Prot. n° 92.427 de 10/05/2018. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 16.04.2018, protocolado sob n° 201804.1612.00488488-IA-100 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 0000780-63.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: MARIA LOURDES FERREIRA DOS SANTOS e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 11 DE JUNHO DE 2018. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.34/11.844 - Prot. n° 93.002 de 08/08/2017. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício n° 1.134.912/2017 de 08 de dezembro de 2017, extraído dos autos n° 02528-2015-025-09-00-5 / 0001306-30.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PEROBAL, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob n° 11, nesta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$60,79. ENGENHEIRO BELTRÃO, 31 DE AGOSTO DE 2018. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.35/11.844 - Prot. n° 93.513 de 31/10/2018. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 26.09.2018, protocolado sob n° 201809.2612.00612983-IA-051 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00033008520145130003 da 3ª Vara do Trabalho de João Pessoa, PB, em que é requerente: ELINALDO DA SILVA e requeridos: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21 e PAULO DE ATAIDE SILVA, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 12 DE NOVEMBRO DE 2018. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.36/11.844 - Prot. n° 93.914 de 08/01/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 07.01.2019, protocolado sob n° 201901.0716.00410770-IA-090 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00010342120158160080 de Execução de Título Extrajudicial da Vara

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXRUJUNWZ>



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD



**GISTRO DE IMÓVEIS**  
Arca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

**CNM 085266.2.0011844-47**

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA <b>06</b>
MATRÍCULA Nº <b>11.844</b>	RUBRICA 

Cível do Juízo de Direito desta Comarca, em que é requerente: SENAI - SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - DEPARTAMENTO NACIONAL e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 07 DE FEVEREIRO DE 2019. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.37/11.844 - Prot. nº 94.576 de 15/05/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.05.2019, protocolados sob nºs 201905.1415.00800929-IA-091, 201905.1415.00800902-IA-800, 201905.1415.00800924-IA-960, na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos nº 00014933920125090091 da Vara do Trabalho de Campo Mourão, PR, em que é requerente: JOSÉ VITALINO DE PAULA, CPF nº 669.229.509-25 e requeridos: DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09; SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47 e DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 14 DE JUNHO DE 2019. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.38/11.844 - Prot. nº 95.624 de 06/11/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 24.09.2019, protocolado sob nº 201909.2413.00941587-IA-480 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00013476520135090025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: WALDEMAR PALHOTO e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00, DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE NOVEMBRO DE 2019. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.39/11.844 - Prot. nº 95.644 de 11/11/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 11.11.2019, protocolado sob nº 201911.1109.00988341-IA-800 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00021322920155090325 da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: JOÃO LUIZ DA SILVA, CPF nº 566.154.429-49 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00, DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e AGROPECUÁRIA CANDYBA

**SEGUIE NO VERSO**Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJNVWZ>**ONR**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRÍCULA Nº  
**11.844**Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Cartório de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

06 v°

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

4

LTDA, CNPJ nº 02.323.193/0001-47, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE NOVEMBRO DE 2019. Registrador [assinatura] Heráclito Xavier dos Santos.

R.40/11.844 - Prot. nº 96.210 de 07/02/2020. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Ofício SEI nº 24224/2020/ME de 30 de janeiro de 2020 da Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Maringá, PR e Despacho/Decisão de 15 de janeiro de 2020, extraída dos autos nº 5003126-81.2016.4.04.7010/PR de Cumprimento de Sentença da 1ª Vara Federal de Campo Mourão, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0216-53. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$1.463.082,16. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$2.926,16 (artigo 555, CN/CGJ/PR). Emls. 1.293,60 VRC. R\$249,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 02 DE MARÇO DE 2020. Registrador [assinatura] Heráclito Xavier dos Santos.

AV.41/11.844 - Prot. nº 96.238 de 12/02/2020. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 11.02.2020, protocolado sob nº 202002.1118.01062449-IA-390 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00241966820175240091 da Vara do Trabalho de Rio Brilhante, MS, em que é requerente: EDUARDO MATSURA e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE MARÇO DE 2020. Registrador [assinatura] Heráclito Xavier dos Santos.

AV.42/11.844 - Prot. nº 96.416 de 16/03/2020. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.02.2020, protocolado sob nº 202002.0315.00882464-IA-071 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00000693919988160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerente: ESTADO DO PARANÁ e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE MARÇO DE 2020. Registrador [assinatura] Heráclito Xavier dos Santos.

AV.43/11.844 - Prot. nº 96.837 de 02/06/2020. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 01.06.2020, protocolado sob nº 202006.0117.01165953-IA-330 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 0010126-44.2015.5.05.0641 da Vara do Trabalho de Guanambi, BA, em que é requerente: MAXUEL DOS SANTOS SOUZA e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 17 DE JUNHO DE 2020. Registrador [assinatura] Heráclito Xavier dos Santos.

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**-CERTIDÃO-****CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

- 07 -

MATRÍCULA Nº - 11.844 -

RUBRICA

*kp*

AV.44/11.844 - Prot. nº 99.941 de 18/08/2021. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 17.08.2021, protocolado sob nº 202108.1714.01771019-IA-030, na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00033008520145130003 da 3ª Vara do Trabalho de João Pessoa, PB, em que são **requeridos:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; PAULO DE ATAIDE SILVA - MONTAGENS INDUSTRIAIS - ME (MONTEK MONTAGENS INDUSTRIAIS), CNPJ nº 07.642.910/0001-17 e PAULO DE ATAIDE SILVA, CPF nº 952.079.374-72, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº 0447r.aHdlu.S9hfb-s0F10.4iKTW. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE SETEMBRO DE 2021. Registrador *[assinatura]* Heráclito Xavier dos Santos.

AV.45/11.844 - Prot. nº 101.003 de 21/01/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 10 de dezembro de 2021, protocolado sob nº 202112.1012.01944262-IA-031 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00020219120148160080 da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR, em que é **requerida:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.zOqPV.ruTYe-Iy4w9.ejDfR. ENGENHEIRO BELTRÃO, 21 DE JANEIRO DE 2022. Registrador *[assinatura]* Heráclito Xavier dos Santos.

AV.46/11.844 - Prot. nº 101.004 de 21/01/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 14.12.2021, protocolado sob nº 202112.1412.01948346-IA-220 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00009401020148160080 da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR, em que é **requerida:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.zOqPV.ru9Ye-IyQWR.ejDfs. ENGENHEIRO BELTRÃO, 21 DE JANEIRO DE 2022. Registrador *[assinatura]* Heráclito Xavier dos Santos.

AV.47/11.844 - Prot. nº 101.834 de 24/05/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 23.05.2022, protocolado sob nº 202205.2315.02159304-IA-360 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00005749220198160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são **requeridos:** DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.7cqPZ.tvRa2-M85ea.ejvhl. ENGENHEIRO BELTRÃO, 08 DE JUNHO DE 2022. Registrador *[assinatura]* Heráclito Xavier dos Santos.

**SEGUIE NO VERSO**Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>**ONR**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRÍCULA Nº  
- 11.844 -Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Cidade de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

07 V°

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

AV.48/11.844 - Prot. nº 101.931 de 08/06/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 07.06.2022, protocolado sob nº 202206.0714.02185279-IA-710 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00005419320145090025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que são **requeridos:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.7cqPZ.tvJa2-M88M2.ejvhv. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 10 DE JUNHO DE 2022.** Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.49/11.844 - Prot. nº 102.533 de 29/08/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 26.08.2022, protocolado sob nº 202208.2617.02322772-IA-000 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00011964520178160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são **requeridos:** DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.XmqPT.rMJsI-HrFRb.9hRmv. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 05 DE OUTUBRO DE 2022.** Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.50/11.844 - Prot. nº 102.586 de 01/09/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 01.09.2022, protocolado sob nº 202209.0109.02330484-IA-510 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00001273720018160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são **requeridos:** DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.XmqPT.rM4sI-HrKCx.9hRmd. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 05 DE OUTUBRO DE 2022.** Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.51/11.844 - Prot. nº 102.786 de 23/09/2022. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 22.09.2022, protocolado sob nº 202209.2218.02366818-IA-310 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 50010359720204047003 da 5ª Vara Federal de Maringá, PR, em que são **requeridos:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21; AMILCAR RABELO REZENDE, CPF nº 002.754.339-00; DAYSE ELIANA VICARI

SEGUIE



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Cartório de Engenharia Beltrão - PRValide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

**CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

08

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

J

REZENDE, CPF nº 673.517.948-04 e RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, CPF nº 240.268.839-49, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.XmqPT.rMrsI-HrOuA.9hRme. ENGENHEIRO BELTRÃO, 10 DE OUTUBRO DE 2022. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.52/11.844 - Prot. nº 102.787 de 23/09/2022. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 22.09.2022, protocolado sob nº 202209.2219.02366841-IA-990 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 50012957920174047004 da 5ª Vara Federal de Maringá, PR, em que são requeridos: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.XmqPT.rMhsI-HreEv.9hRmv. ENGENHEIRO BELTRÃO, 10 DE OUTUBRO DE 2022. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.53/11.844 - Prot. nº 102.856 de 03/10/2022. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 30.09.2022, protocolado sob nº 202209.3014.02380395-IA-850 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 50004980620174047004 da 5ª Vara Federal de Maringá, PR, em que são requeridos: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, CPF nº 240.268.839-49, DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, AMILCAR RABELO REZENDE, CPF nº 002.754.339-00, NILTON POPPI, CPF nº 399.292.308-82 e MARIA ANIZIA CARDOSO POPPI, CPF nº 231.297.359-68, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.qbqPd.eMbsI-rzXe4.Zfk4T. ENGENHEIRO BELTRÃO, 14 DE OUTUBRO DE 2022. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.54/11.844 - Prot. nº 103.368 de 12/12/2022. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 08.12.2022, protocolado sob nº 202212.0818.02483135-IA-950 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00020183920148160080 da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.2ZqPk.zmYZV-4nPqX.ejfWW. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE DEZEMBRO DE 2022. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.55/11.844 - Prot. nº 103.647 de 25/01/2023. TÍTULO:

**SEGUIE NO VERSO**Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJVNWZ>**ONR**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRÍCULA Nº  
**11.844****ridigital**Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47

ISTRO DE IMÓVEIS  
de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA 08 v°
MATRÍCULA Nº 11.844	RUBRICA /

INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 16.01.2023, protocolado sob nº 202301.1617.02514723-IA-170 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00036610520188160173 da 1ª Vara Cível de Umuarama, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.QyqPU.ZUduF-VcPTj.J4yKf. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE JANEIRO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.56/11.844 - Prot. nº 103.651 de 25/01/2023. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora e avaliação de 23 de janeiro de 2023 e Mandado de penhora de 26 de agosto de 2022, extraído dos autos CumSen nº 0000912-09.2021.5.09.0091 da Vara do Trabalho de Campo Mourão, PR. REQUERENTE: JOSÉ VITALINO DE PAULA, CPF nº 669.229.509-25. REQUERIDAS: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09 e DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04. VALOR: R\$1.794.028,97. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme artigo 555 do Código de Normas. Selo Digital nº F447J.QyqPU.ZUeUF-Vcjez.J4yKj. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE JANEIRO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.57/11.844 - Prot. nº 103.993 de 14/03/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 13.03.2023, protocolado sob nº 202303.1314.02600133-IA-280 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00005047120115090025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que são requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.4Js4P.3N4HC-aQFJD.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 31 DE MARÇO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.58/11.844 - Prot. nº 104.318 de 04/05/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.05.2023, protocolado sob nº 202305.0314.02683976-IA-609 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00017089620158160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são requeridos: DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, CPF nº

SEGUE

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**-CERTIDÃO-****CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

09

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

A

240.268.839-49 e SABARÁLCOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.eJmYP.RyPxQ-AvaGZ.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE MAIO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.59/11.844 - Prot. nº 104.319 de 04/05/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.05.2023, protocolado sob nº 202305.0309.02682781-IA-909 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00010350620158160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.eJwYP.RyPxQ-AvXGZ.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE MAIO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.60/11.844 - Prot. nº 104.650 de 22/06/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 21.06.2023, protocolado sob nº 202306.2117.02769817-IA-011 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00030036620188160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.kJnTP.dE42q-nKpJK.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE JULHO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos..

AV.61/11.844 - Prot. nº 104.678 de 27/06/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 27.06.2023, protocolado sob nº 202306.2713.02778633-IA-960 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00000725719998160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.kJbTP.dE42q-aK6JK.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE JULHO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.62/11.844 - Prot. nº 104.754 de 07/07/2023. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 05.07.2023, protocolado sob nº 202307.0515.02794567-IA-930 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00006386320238160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são requeridas: SABARÁLCOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº

**SEGUIE NO VERSO****ri digital**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRÍCULA Nº  
11.844Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47

**ISTRO DE IMÓVEIS**  
ca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

09 v°

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA



76.509.611/0001-21; AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21; AGROPECUÁRIA CANDYBA LTDA, CNPJ nº 02.323.193/0001-47; AGROPECUARIA GURUCAIA LTDA, CNPJ nº 24.081.123/0001-62; BANDEIRA BRANCA PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 95.390.787/0001-51; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; FLAMBOYANT AGROPECUARIA LTDA, CNPJ nº 22.519.873/0001-48; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; REZENDE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 09.249.771/0001-91; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; SHIELD GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 29.211.678/0001-03 e VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.WJDNP.4oPHk-azvGt. F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE JULHO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.63/11.844 - Prot. nº 104.862 de 24/07/2023. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 20.07.2023, protocolado sob nº 202307.2009.02820349-IA-200 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00010669420138160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.oJbsP.Fa42d-ZP9JF.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 17 DE AGOSTO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.64/11.844 - Prot. nº 105.080 de 23/08/2023. **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Conforme Ofício de 22.08.2023, protocolado sob nº 202308.2210.02882278-IA-540 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00139393620168160173 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.oJcsP.Fa42d-kPRJF.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE SETEMBRO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.65/11.844 - Prot. nº 105.381 de 29/09/2023. **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora de 20 de julho de 2023, extraído dos autos nº 0007633-85.2015.8.16.0173 de Cumprimento de Sentença da 2ª Vara Cível de Umuarama, PR. **REQUERENTE:** PAULO IVAN DOS SANTOS, CPF nº 049.904.397-91. **REQUERIDA:** SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. **VALOR:** R\$680.710,59. **ÔNUS:** Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$1.361,42 recolhido em 09.10.2023. Emls. 1.293,60 VRC. R\$318,23. Fundep:

SEGUIE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cri.org.br/confirmaAutenticidade o CNS: 08.526-6

e o código de verificação do documento: UGHT4VF2

Consulta disponível por 30 dias

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

**ISTRO DE IMÓVEIS**  
ca de Engenheiro Beltrão - PRValide aqui  
este documento**-CERTIDÃO-****CNM 085266.2.0011844-47****LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

10

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

1

R\$15,9115. Selo Funarpen: R\$8,00. Selo Digital nº SFRI2.r5vMv.4Yzf5-nCV4W.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 20 DE OUTUBRO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.66/11.844 - Prot. nº 105.584 de 26/10/2023. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora de 02 de fevereiro de 2023, extraído dos autos nº 0000940-10.2014.8.16.0080 de Procedimento Comum Cível da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR. REQUERENTE: ANTONIO MONARIN, CPF nº 108.455.189-68. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$117.326,70. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus: R\$234,65, recolhido em 31.10.2023. Emls. 1.293,60 VRC. R\$318,23. Fundep: R\$15,9115. Selo Funarpen: R\$8,00. Selo Digital nº SFRI2.v5Wbv.RFvHy-WzQoa.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 10 DE NOVEMBRO DE 2023. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.67/11.844 - Prot. nº 106.211 de 01/02/2024. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 11.01.2024, protocolado sob nº 202401.1112.03108014-IA-940 na Central de Disponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00005259020158160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.vJdbP.RFzHy-hzj4a.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 01 DE FEVEREIRO DE 2024. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.68/11.844 - Prot. nº 106.282 de 01/02/2024. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 25.01.2024, protocolado sob nº 202401.2515.03130522-IA-980 na Central de Disponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00005240820158160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são requeridos: DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.vJtbP.RFzHy-hzK4a.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 05 DE FEVEREIRO DE 2024. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.69/11.844 - Prot. nº 106.502 de 05/03/2024. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 700015521716 de 04.03.2024 e Auto de Penhora de 09.02.2024, extraídos dos autos nº 5013801-80.2023.4.04.7003/PR, de Execução Fiscal da 5ª Vara Federal de Maringá, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0216-53. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$117.082,14. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula.

**SEGUIE NO VERSO****ri digital**Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugarMATRICULA Nº  
**11.844****ri digital**Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

CNM 085266.2.0011844-47



**ISTRO DE IMÓVEIS**  
de Engenheiro Beltrão - PR

Valide aqui  
este documento

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA <b>10 V°</b>
	RUBRICA <b>↗</b>
MATRÍCULA Nº <b>11.844</b>	

Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme artigo 555 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRI2.45pzv.CKzDQ-ME845.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 11 DE MARÇO DE 2024. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.70/11.844 - Prot. nº 106.503 de 05/03/2024. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 700015521665 de 04.03.2024 e Auto de Penhora de 09.02.2024, extraídos dos autos nº 5000817-53.2017.4.04.7010/PR, de Execução Fiscal da 5ª Vara Federal de Maringá, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0216-53. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$27.588.489,57. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme artigo 555 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRI2.45Tzv.CKzDQ-KEA45.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 11 DE MARÇO DE 2024. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.71/11.844 - Prot. nº 107.486 de 18/07/2024. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 10.07.2024, protocolado sob nº 202407.1012.03439837-IA-370 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00025671520158160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.pJn4P.Cs4qp-ADQJd.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE AGOSTO DE 2024. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.72/11.844 - Prot. nº 108.640 de 08/01/2025. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 22.11.2024, protocolado sob nº 202411.2211.03714093-IA-660 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00013388320168160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.KJ8sP.4fPor-mu5G7.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 24 DE JANEIRO DE 2025. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.73/11.844 - Prot. nº 108.641 de 08/01/2025. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 07.01.2025, protocolado sob nº 202501.0710.03776721-IA-960 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00018861120168160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que são requeridos: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-ECCXR-UJNWZ>



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD





**ISTRO DE IMÓVEIS**  
ca de Engenheiro Beltrão - PR

Valide aqui  
este documento

-CERTIDÃO-

CNM 085266.2.0011844-47

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

11

MATRÍCULA Nº 11.844

RUBRICA

A

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJNVWZ>

ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.KJFsP.4fPor-Uu3G7.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 24 DE JANEIRO DE 2025. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.74/11.844 - Prot. nº 108.977 de 06/03/2025. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Certidão de 08 de dezembro de 2024 e Decisão de 06 de dezembro de 2024, extraídas dos autos nº 0007633-85.2015.8.16.0173 de Cumprimento de Sentença da 2ª Vara Cível de Umuarama, PR, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 65, nesta matrícula. Emls. 646,80 VRC. R\$179,16. Funrejus 25%: R\$44,79. Fundep: R\$8,958. ISS: R\$8,958. Selo Funarpen: R\$8,00. Selo Digital nº SFRI2.W5hfv.4FPds-MLAGM.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE MARÇO DE 2025. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.75/11.844 - Prot. nº 109.105 de 31/03/2025. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 700017966608 e Termo de Penhora e Depósito de 28 de março de 2025, extraídos dos autos nº 5003044-84.2015.4.04.7010/PR de Execução Fiscal da 5ª Vara Federal de Maringá, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0216-53. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$26.748.343,83. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme artigo 555 do Código de Normas. Selo Digital nº SFRII.FJtHP.4zzpb-Wu7ap.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 11 DE ABRIL DE 2025. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.76/11.844 - Prot. nº 110.464 de 18/09/2025. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora de 09 de julho de 2025, extraído dos autos nº 0000036-53.2015.8.16.0080 de Cumprimento de Sentença da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR. REQUERENTE: MANGUEIRAÇO - COMÉRCIO DE MANGUEIRAS E CONEXÕES LTDA, CNPJ nº 76.805.480/0001-20. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. OBJETO: o imóvel desta matrícula. VALOR: R\$249.249,34. Funrejus R\$498,50 recolhido em 27.08.2025. Emls. 1.293,60 VRC. R\$358,33. Fundep: R\$17,9165. ISS: R\$17,9165. Selo Funarpen: R\$8,00. Selo Digital nº SFRI2.s5ZTv.M4PNy-zjZGa.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE SETEMBRO DE 2025. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

AV.77/11.844 - Prot. nº 110.940 de 17/11/2025. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.11.2025, protocolado sob nº 202511.1409.04377184-IA-335 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00008230320188160137 da Vara Cível de Engenheiro Beltrão, PR, em que

SEGUE NO VERSO



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

MATRÍCULA Nº  
11.844



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD





**ISTRO DE IMÓVEIS**  
 de Engenheiro Beltrão - PR

Valide aqui  
 este documento

CNM 085266.2.0011844-47

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA
	11 v°
MATRÍCULA Nº <u>11.844</u>	RUBRICA
	<i>[assinatura]</i>

é requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos, Funrejus e reflexos a serem pagos conforme parágrafo 2º, do artigo 491 do Código de Normas. Selo Digital nº SFR1I.jJTaP.37PbL-W3Q6Q.F447q. ENGENHEIRO BELTRÃO, 12 DE DEZEMBRO DE 2025. Registrador 5 Heráclito Xavier dos Santos.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
 COMARCA DE ENGENHEIRO BELTRÃO - PR

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é a exata reprodução da matrícula original.

Eng. Beltrão, PR, 30 de janeiro de 2026.



SÉGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5MV5P-U93WF-EECXR-UJVNWZ>



Documento gerado oficialmente pelo  
 Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
 do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBR HP5G7 UQBE9 NKRYD

