

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL**Livro nº 2****ANO: 2023****MATRÍCULA Nº 163****DATA: 11/12/2023**

IMÓVEL: uma propriedade rural denominada Bom Jardim, no município de Sete Lagoas, com uma área de 16,10ha. (dezesseis hectares e dez ares) e benfeitorias cujas confrontações começa no marco cravado na margem da rodovia BR-040, daí confrontando com terras da Cia. Siderúrgica Mantiqueira, daí, pela cerca que margeia a referida estrada, na distância de 208 metros; 87,00 metros, 135 metros, 102 metros, até ao marco junto da mesma na margem da Rodovia BR-040, daí confrontando com a referida rodovia no marco onde tiveram principio estas divisas a 604,00 metros, encontra-se gravado com ônus em **HIPOTECA CEDULAR** tendo como **EMITENTE SIDERURGICA NOROESTE LTDA** a favor do **CREDOR BANCO AGRÍCOLA DE MINAS GERAIS S.A.** **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria, datada de 19 de Fevereiro de 1976. **VALOR:** CR\$897.563,47. Dou fé. Sete Lagoas 20 de Fevereiro de 1976. A Oficial: Maria José Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº02 MATRÍCULA Nº 163 DATA: 18 DE MAIO DE 1976. Certifico e dou fé que me foi apresentado para ser averbado o documento seguinte: Menção Adicional à Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria para inclusão de garantias- Por esta menção adicional em aditamento à Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria, emitida em 16 de fevereiro de 1976 por Siderúrgica Noroeste Ltda, sob o nº FR- PESAC- 010-76/06, a favor Banco Agrícola de Minas Gerais S/A, no valor de CR\$897.563,47, inscrita sob o nº01, matrícula 39, fls.95 do livro 3 Auxiliar, tendo os demais termos cláusulas constantes da respectiva averbação. Dou fé. Sete Lagoas 20 de Fevereiro de 1976. A Oficial: Maria José Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 03 - 163 - 22/12/1981: Cancelado o registro acima em virtude de autorização do Banco Credor, datada de 14/04/1981e uma via arquivada neste Cartório. Dou fé. Sete Lagoas, 22 de Dezembro 1981. O Oficial subst. Paulo Marcio Andrade de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 04 - 163 - 20/12/1984: Transferido para SAMA - SANTA MARTA SIDERURGIA uma gleba com 8,05 has conforme matrícula 10.142 do livro 2-PGP aos 20/12/1984.

+++++

REGISTRO Nº 05 - 163 - 08/06/2004: IMÓVEL: Um imóvel rural no lugar denominado Fazenda Bom Jardim, do município de Sete Lagos, com a área de 8,05 has. **PENHORA. AUTOR:** INSS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL. **REU:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA E OUTRO. **TÍTULO:** Penhora. Mandado extraído aos 02 de março de 2004, pela escritã Patrícia G. S. Ferrão de Mata, Processo nº 672.98004867-8, Natureza: Execução. MM. Juiz de Direito da Vara desta comarca. **VALOR:** R\$ 570.953,81. Dou fé. Sete Lagoas, 08 de junho do ano de 2004. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 06 - 08/09/2005: Fazenda Pública Nacional. **EXECUTADA:** SIDERÚRGICA NOROESTE LTDA. **TÍTULO:** Mandado de Penhora, expedido pela Secretaria da Vara de Fazenda Pública de Sete Lagoas, aos 18 de agosto de 2005, Processo nº 0672.04.147.952-4. Execução Fiscal. **VALOR:** R\$ 1.635.194,00. Dou fé. Sete Lagoas, 08 de setembro do ano de 2005. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 07 - 163 - 20/12/2011: Certifico a requerimento da Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Sete Lagoas, MG, datado de 19.12.2011, Ofício 828/2011, Processo nº 3564.46.2011.4.01.3812, nos termos do disposto do Artº 615-A, CPC, conforme certidão expedida pela Justiça Federal - Vara Única de Sete Lagoas, MG, consta ação de execução fiscal, tendo como exequente União Federal/Fazenda Nacional e executado SIDERÚRGICA NOROESTE LTDA, CNJP 24.987.463/0001-57, valor da causa R\$ 2.216.729,65. Dou fé. Sete Lagoas, 20 de Dezembro do ano de 2011. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO nº 08 - 163 - 06/08/2012: Certifico que conforme determinação da MMª Juíza Federal da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, MG, Ana Paula Rodrigues Mathias Nunes, Referência Ofício nº 251/2012, datada de 20/07/2012, nos autos da Execução nº 3564-46.46.2011.4.01.3812, fica cancelado o registro de nº 07 desta matrícula. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de Agosto do ano de 2012. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 09 MATRÍCULA Nº 163 DATA: 29 DE AGOSTO DE 2012. Certifica mais que o imóvel retro descrito encontra-se gravado com HIPOTECA a favor do Credor INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTA- IEF, datado de 29 de Agosto de 2012, conforme registro nº09 desta matrícula, dentro dos demais termos, cláusulas e condições constantes desta matrícula. Dou fé. Sete Lagoas 29 de Agosto de 2012. O Oficial: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 10 - 163 - em 01/07/2014: **EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL. **EXECUTADA:** SIDERÚRGICA NOROESTE LTDA e outros. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pela Diretora de Secretaria da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas/MG, Patrícia Dumont aos 02/06/2014, por ordem do MM. Juiz Federal da mesma Vara, Ofício nº 118/2014. Execução Fiscal nº 2006.38.12.0013332-2. Dou fé. Sete Lagoas, 01 de Julho de 2014. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 11 - 163 - 04/01/2016: Certifico que conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, Ofício 1520/2015, datada de 13/11/2015, para fins de cumprimento do Artigo 615-A, do Código Processo Civil, a certidão Comprobatória do Ajuizamento de Ação de Execução, ação sob o nº 4529-82.2015.4.01.3812, distribuída no dia 20/10/2015, constando como **EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL/ FAZENDA NACIONAL; e **EXECUTADO:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA CNPJ 24.987.463/0001-57. **VALOR DA**

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2023

MATRÍCULA Nº 163

DATA: 11/12/2023

CAUSA: 945.513,39. Dou Fé. Sete Lagoas, 16 de Novembro de 2015. O Referido e verdade e da Fé. Sete Lagoas, 04 de Janeiro de 2016. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº. 12 - 163 - Em 26/06/2017. AUTOR: JOAQUIM TEIXEIRA DE OLIVEIRA. **RÉU:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora, expedido pela MMª. Juíza da 2ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG: Drª. Rosângela Alves da Silva Paiva, aos 13 de junho de 2017. **Processo nº:** 0011651-75.2015.5.03.0040. **CLASSE:** AÇÃO TRABALHISTA - RITO SUMARÍSSIMO (1125). Dou fé. Sete Lagoas, 26 de junho de 2017. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº. 13 - 163 - Protocolo nº. 62408 - Em 12/09/2017 - Conforme Certidão Premonitória, do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, Ofício nº.332/2017/PSPN-STL-MG, datada de 29 de agosto de 2017, para fins de cumprimento do Artigo 828, do Código Processo Civil, a Certidão de Admissão e Distribuição, expedida pela Vara Federal em Sete Lagoas/MG, ação sob o nº. do processo: 1881-95-2016.4.01.3812, classe: 3100 - Execução Fiscal / Fazenda Nacional, distribuída no dia 08/08/2017, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL / FAZENDA NACIONAL; e **EXECUTADO:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ: 24.987.463/0001-57. **VALOR DA CAUSA:** R\$ 449.902,63. **QBS:** A matrícula acima, refere-se ao imóvel constituído de: propriedade rural denominada BOM JARDIM, no município de Sete Lagoas, com uma área de 16,10 has (dezesseis hectares e dez ares) e benfeitorias cujas confrontações começa no marco cravado na margem da rodovia BR-040, daí confrontando com terras da Cia. Siderúrgica Mantiqueira, daí, pela cerca que margeia a referida estrada, na distância de 208 metros; 87,00 metros, 135 metros, 102 metros, até ao marco junto da mesma na margem da Rodovia BR-040, daí confrontando com a referida rodovia no marco onde tiveram principio estas divisas a 604,00 metros, imóvel esse, de propriedade de SIDERURGICA NOROESTE LTDA. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de setembro de 2017. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.**

+++++

REGISTRO Nº 15 - 163 - Protocolo nº 64.757 - Em 18/04/2018. AUTOR: ESTADO DE MINAS GERAIS. **RÉU:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora, expedido pela MMª. Juíza de Direito da Secretaria da Vara de Fazenda Pública e Autarquias - Justiça de 1ª Instância, comarca de Sete Lagoas/MG: Dra. Wstânia Barbosa Gonçalves, aos 06/03/2018. **Ofício nº** 041/2018. **Processo nº:** 672.12.024816-2. **VALOR:** R\$ 1.276.898,68. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de Abril de 2018. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 14 - 163 - Protocolo nº 63.070 - Em 07/11/2017 - Certifico que conforme averbação premonitória, do ajuizamento de execução a requerimento da procuradoria geral da fazenda nacional em Sete Lagoas/MG, ofício nº 376/2017 PSFN - STL - MG datado de 17/10/2017, para fins de cumprimento do artigo 828 do código processo civil, expedido pela vara federal em Sete Lagoas/MG, a certidão de admissão e distribuição, ação sob o nº 2336-60.2016.4.01.3812, classe 3100 - execução fiscal/fazenda nacional, distribuída no dia 09/08/2017, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**, e **EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA**, CNPJ 24.987.463/0001-57. **VALOR DA CAUSA: R\$ 2.276.774,92** **OBS:** A matrícula acima, refere-se ao seguinte imóvel: propriedade rural denominada BOM JARDIM, no município de Sete Lagoas, com uma área de 16,10has (dezesseis hectares e dez ares) e benfeitorias cujas confrontações começa no marco cravado na margem da rodovia BR-040, daí confrontando com terras da Cia. Siderúrgica Mantiqueira, daí, pela cerca que margeia a referida estrada, na distância de 208 metros; 87,00 metros, 135 metros, 102 metros, até ao marco junto da mesma na margem da Rodovia BR-040, daí confrontando com a referida rodovia no marco onde tiveram princípio estas divisas a 604,00 metros, imóvel propriedade de SIDERURGICA NOROESTE LTDA, firma industrial com sede nesta cidade à Rua Bernardo Paixão, 1.104. Dou fé. Sete Lagoas, 04 de dezembro de 2017. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 16 - 163 - Protocolo nº 67.296 - Em 02/01/2019. Conforme Ofício nº 312/2018/PSFN-STL, datado de 28/12/2018, da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, em atenção à decisão judicial proferida pelo MM Juiz Federal da Vara Federal de Sete Lagoas/MG: Ronaldo Santos de Oliveira, fica cancelada a averbação premonitória, sob o processo nº 0002336-60.2016.4.01.3812, averbada sob o nº 14 desta matrícula. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: CAN82919 - Código de Segurança: 4667.1126.8142.8425. Dou fé. Sete Lagoas, 04 de Janeiro de 2019. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 17 - 163 - Protocolo nº 68.796 - Em 28/06/2019. IMÓVEL: 50% do imóvel rural denominado Bom Jardim, situado em Sete Lagoas/MG, com área de 16,10ha e benfeitorias, com as confrontações descritas nesta matrícula. **AUTOR:** EJP - Consultoria, Projetos e Levantamentos Florestais Ltda., CNPJ 08.259.722/0001-77. **REU:** Siderúrgica Noroeste Ltda., CNPJ 24.987.463/0001-57. **TÍTULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pelo Gerente de Secretaria da 1ª Vara Cível da Comarca de Sete Lagoas/MG: Antônio Geraldo Lopes, aos 17/01/2019. **Processo nº** 5003920-22.2016.8.13.0672. **VALOR:** R\$ 884.549,74. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 46,64, Recivil: R\$ 2,67, TFJ: R\$ 14,65, Total: R\$ 63,96. Selo Digital: COB79358 - Código de Segurança: 3348.1430.8394.8523. Dou fé. Sete Lagoas, 01 de Julho de 2019. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 18 - 163 - Protocolo nº 69.287 - Em 20/08/2019. AUTOR: Estado de Minas Gerais. **REU:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **TÍTULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pela Escrivã Judicial da Secretaria da Vara de Fazenda Pública e Autarquias - Justiça de 1ª Instância: Betânia Tavares da Rocha, aos 15/08/2019, por ordem da MMª Juíza de Direito da mesma Vara: Wstânia Barbosa Gonçalves. **Ação de Execução Fiscal nº**

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2023

MATRÍCULA Nº 163

DATA: 11/12/2023

672.98.002913-2 (PTA 03000080933 21), processo principal, incluindo o débito das execuções apensadas, quais sejam: nº 0672.01.050221-5 (PTA 01 000113331 28); nº 0672.02089687-0 (PTA 01 000101980 06) e nº 0672.98.003085-8 (PTA 03 000164689 91). **VALOR:** R\$3.142.422,25 (atualizado até 30/05/2016). Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: CWO78721 - Código de Segurança: 8865.4983.4972.2501. Dou fé. Sete Lagoas, 21 de Agosto de 2019. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++
AVERBAÇÃO Nº 19 - 163 - Protocolo nº 72.588 - Em 09/06/2020. Conforme Determinação da MMª Juíza de Direito da 3ª Vara Criminal de Sete Lagoas/MG: Elise Silveira dos Santos, datada de 29/05/2020, Ofício nº 088/2020, **Processo nº 672.20.001018-5, Ação: Sequestro, Réu: Wagner Soares de Mattos, vem DETERMINAR a inscrição dos gravames de SEQUESTRO e INDISPONIBILIDADE** do imóvel descrito nesta matrícula. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: DLV72899 - Código de Segurança: 4064.4478.1229.5576. Dou fé. Sete Lagoas, 09 de Junho de 2020. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++
AVERBAÇÃO Nº 20 - 163 - Protocolo nº 73.435 em 08/09/2020 - INDISPONIBILIDADE - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202009.0319.01305078-LA-320, data do pedido: 03/09/2020, número do processo: 00107134620165030040. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA, e-mail: magalyps@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**. INDIVÍDUO: nome: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ: 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: DLV89316 - Código de Segurança: 3142.1988.6998.5997. Dou fé. Sete Lagoas, 08 de setembro de 2020. O OFICIAL SUBSTITUTO, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

+++++
AVERBAÇÃO Nº 21 - 163 - Protocolo nº 74.057 em 04/11/2020 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, **Protocolo de cancelamento nº 202010.0615.01344003-TA-930. DATA DO CANCELAMENTO:** 06/10/2020. **Número do Processo:** 00107134620165030040. **INSTITUIÇÃO:** TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. **FORUM/VARA:** MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. **USUÁRIO:** MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA. **EMAIL:** magalyps@trt3.jus.br; **consta CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE, INDIVÍDUO:** SIDERURGICA NOROESTE

LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM34223 - Código de Segurança: 2536.1893.1906.7608. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de novembro de 2020. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 22 - 163 - Protocolo nº 74287 em 23/11/2020 - CANCELAMENTO DE PENHORA. Conforme determinação da MM. Juiz do Trabalho Substituto(a) Iuri Pereira Pinheiro, datada de 16 de outubro de 2020, referente ao processo nº. ATSum 0011651-75.2015.5.03.0040, onde figura como autor: JOAQUIM TEIXEIRA DE OLIVEIRA, fica cancelada a penhora registrada sob nº. 12, desta matrícula. Código do ato: 4140-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM37373 - Código de Segurança: 2186.5522.8904.2003. Dou fé. Sete Lagoas, 24 de novembro de 2020. O OFICIAL, Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 23 - 163 - Protocolo nº 74.848 em 28/01/2021 - INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202101.2717.01466591-1A-740. DATA DO PEDIDO: 27/01/2021. Número do Processo: 00105983820165030165. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. FORUM/VARA: MG - NOVA LIMA -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE NOVA LIMA. USUÁRIO: ADRIANA LOURENCO MACHADO. EMAIL: adrialm@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVIDUO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM59155 - Código de Segurança: 5726.5506.1070.7891. Dou fé. Sete Lagoas, 29 de janeiro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 24 - 163 - Protocolo nº 77.894 em 30/09/2021 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202010.0615.01344003-1A-930. DATA DO PEDIDO DE CANCELAMENTO: 06/10/2020. Protocolo: 202009.0319.01305078-1A-320. Número do Processo: 00107134620165030040. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. FORUM/VARA: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. USUÁRIO: MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA. EMAIL: magalyps@trt3.jus.br, consta **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, INDIVIDUO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO38287 - Código de Segurança: 1581.8553.6332.4671. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de outubro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 25 - 163 - Protocolo nº 77.894 em 30/09/2021 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202109.2810.01837530-MA-210. DATA DO PEDIDO DE CANCELAMENTO: 28/09/2021. Protocolo: 202101.2717.01466591-1A-740. Número do Processo: 00105983820165030165. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. FORUM/VARA: MG - NOVA LIMA ->

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2023

MATRÍCULA Nº 163

DATA: 11/12/2023

MG - 2A.VARA DO TRAB.DE NOVA LIMA. USUÁRIO: FERNANDA DE ANDRADE ROCHA. EMAIL: fernanar@trt3.jus.br, consta **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. INDIVÍDUO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO38287 - Código de Segurança: 1581.8553.6332.4671. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de outubro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 26 - 163 - Protocolo nº 85746 - Em 16/08/2023 - CANCELAMENTO. Conforme Determinação do M.M. Juiz Federal da Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Sete Lagoas/MG, Dr. Alex Lamy de Gouvea, datada e assinada eletronicamente em 25/04/2023, OFÍCIO SEEXEC nº. 32/2023, nos autos do processo nº 0000626-54.2006.4.01.3812 (Número antigo: 2006.38.12.000637-7), onde figuram como Partes: Exequente: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL); e Executado: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, consta o **CANCELAMENTO** de penhora referente o processo acima descrito. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de fevereiro de 2018. Dou fé. Sete Lagoas, 23 de agosto de 2023. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 27 - 163 - Protocolo nº 85746 em 16/08/2023 - CANCELAMENTO - Conforme determinação, OFÍCIO SEEXEC nº. 32/2023, datado e assinado eletronicamente aos 25/04/2023, pelo MM. Juiz da 1ª Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Sete Lagoas/MG, Dr. Alex Lamy de Gouvea, referente ao Execução Fiscal (1116) nr. 0000626-54.2006.4.01.3812, em que figuram como partes, Exequente: União Federal (Fazenda Nacional) e Executado: Siderurgica Noroeste Ltda, o presente processo refere-se ao número antigo 2006.38.12.000637-7, correspondente ao processo que tramitou anteriormente perante a Justiça Estadual nr. 0672.04.147952-4, fica **CANCELADA** a penhora registrada sob o nº. 06, desta matrícula. Código do ato: 4140-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: GGZ86919 - Código de Segurança: 2255.2976.5000.1764. Dou fé. Sete Lagoas, 25 de agosto de 2023. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 28 - 163 - Protocolo nº 92.015 em 24/09/2024 - PENHORA. EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL). **EXECUTADO:** SIDERÚRGICA NOROESTE. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido por ordem do MM Juiz da 1ª Vara Cível e Criminal da SSJ de Sete Lagoas/MG, aos 09/08/2024, Processo nº 0002351-78.2006.4.01.3812. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$2.176.870,47. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: HPA39513 - Código de Segurança: 0377.6282.5395.9663. Dou fé. Sete Lagoas, 24 de setembro de 2024. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.