



Valide aqui
este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, dela constando situação jurídica e todos eventuais ônus e indisponibilidades que recaim sobre o imóvel, bem como a eventual existência de citações de ações reais e/ou pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade e dou fé.

As certidões do registro de imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registrodeimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.

Assinado eletronicamente.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 98,00 x 1 = 98,00.

Emolumentos: R\$ 98,00 | Fetj: R\$ 19,60 | Fundperj: R\$ 4,90 | Funperj: R\$ 4,90 | Funarpen: R\$ 5,88 | Pmcmv: R\$ 1,96.

Iss: R\$ 2,03 | Selo: R\$ 2,59 | Total: R\$ 139,86.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEUW 79464 FCV

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE

REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª CIRCUNSCRIÇÃO

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO



CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

35.264

FICHA

01

IMÓVEL: nº 31 da Rua Hilda Tinoco, no lugar Boa Vista do Laranjal, situado no 3º distrito deste Município, inscrito na Prefeitura Municipal / sob o nº 70.665, compreendendo casa para residência, dividida em / cômodos, e a respectiva fração ideal de 225,00/702,45 avos, com a / área disponível de uso exclusivo de 225,00m², ou seja: 12.50M de / largura na frente, para a Rua Hilda Tinoco; 12.50M nos fundos, con- / frontando com o lote nº 13; por 18.00M pelo lado direito, confron- / tando com o terreno do prédio nº 364, e 18.00M pelo lado esquerdo / confrontando com o lote nº 11; sendo que o lote de terreno nº 12 / da quadra 84, do Bairro Boa Vista do Laranjal, no todo mede 18.10M / de largura na frente para a Avenida Bispo Dom João da Mata; 18.00M / nos fundos, confrontando com o lote nº 11; por 39.80M pelo lado di- / reito confrontando com o lote 13 e 38.25M pelo lado esquerdo, con- / frontando com a Rua Hilda Tinoco, com a área de 702.45m². Proprietá- / ria: SIMONE MOUTINHO PRADO, brasileira, solteira, maior, professo- / ra, residente na Rua Jorge Loureiro nº 135, nesta Cidade, CIC nº / 855.763.877/91, ident. nº 07088884-7 do IFP de 29.12.83. Registro- / anterior: Lº 02-ficha 4.530. São Gonçalo, 12 de janeiro de 1989.-.

Dat. Mat. 01/8713.

0 of.

R.01 COMPRA E VENDA-Transmitente: SIMONE MOUTINHO PRADO, acima qualifi

7535-651-1153

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.



CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

35.264

FICHA

01
VERSO

qualificada. Adquirente: GUARACIMAR DOS SANTOS PONTES, bancário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com NILZETE MARINS COUTINHO PONTES, residente na Travessa José Romualdo Costa Bloco / 50 casa 01, nesta cidade, CIC nº 609.473.497/15, ident. nº 3.845.792 do IFP, de 13.10.75; e, ENEAS CORREA RANGEL, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com NAZARÉ COUTINHO RANGEL, residente na Rua Travessa José Romualdo Costa Bloco / 50, nesta cidade; CIC nº 186.451.607/06, ident. nº 80.885.244-6 do IFP, de 11.03.77. Forma do Título: Escritura lavrada no cartório / do 2º ofício desta Comarca, Lª 658 fls.133, em 17.11.88. Valor do Contrato: CZ\$2.000.000,00 (dois milhões de cruzados). São Gonçalo, 12 de janeiro de 1989.

Dat. Mat. 01/8713, _____ 0 of. _____

EX-OFFICIO - Faço constar o correto nome da esposa de GUARACIMAR DOS SANTOS PONTES (proprietário) para: "NILZETE MARINS COUTINHO PONTES", e não como constou anteriormente. São Gonçalo, 22 de outubro de 2008.-O Of.

R:02- Prot.102.125 em 23.09.2008 - **COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES:** GUARACIMAR DOS SANTOS PONTES, já qualificado no R.01 e s/m NILZETE MARINS COUTINHO PONTES, brasileira, do lar, portadora da identidade nº 81444120-0/IFP em 14.07.88 e inscrita no CPF nº 609.473.497-15 e ENEAS CORREA RANGEL, já qualificado no R.01 e s/m NAZARÉ COUTINHO RANGEL, brasileira, do lar, portadora da identidade nº 810.204.18-0

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO



CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
35.264	02

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO

IFP em 18.05.89. **ADQUIRENTES:** PATRICIO VIEIRA LIMA, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, com MARIA LUIZA SANGLARD LIMA, portador da carteira de identidade nº 1.682.636/IFP em 04.06.70 e CIC nº 264.999.247-68, residente na Rua Andrade Neves, nº 5/1001 - Niterói. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura lavrada no cartório do 2º Ofício de SG; Lº 729 fls.108 Ato.108 em 30.08.1992. **VALOR:** Cr\$ 25.000.000,00. OBS: ITBI - Guia/Darm nº 2340, pago no banerj Ag.SG em 30.09.92, no valor de Cr\$620.000,00. Custas recolhidas no Banco Itaú Ag.6078 no valor de R\$ 44,73 (base de cálculo R\$32.023,23) de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 22,36 relativo as Leis 4.664/05 e 111/06.- São Gonçalo, 22 de outubro de 2.008.-Aux. *[Signature]* O Of. *[Signature]*

CRJ 1 ato
RLW07507 MFV

R.03 - Prot.116.430 em 12/12/2011 - **COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES:** PATRICIO VIEIRA LIMA, qualificado anteriormente e sua esposa MARIA LUIZA SANGLARD LIMA, nascida em 06/03/1940, do lar, portadora da carteira de identidade nº 04436262-2, expedida por IFP/RJ em 08/08/1977 e do CPF nº 419.475.847-15, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados na Rua Hilda Tinoco, 31, lote 12, quadra 84, Laranjal, São Gonçalo, RJ. **ADQUIRENTE:** RAFAEL MENDES RIBEIRO, brasileiro, solteiro, nascido em 11/11/1982, analista de sistemas, portador da carteira de identidade nº 12.071.300-3, expedida por DETRAN/RJ em 20/05/2004 e do CPF 054.211.917-02, residente e domiciliado na Rua Resende, 95, aptº 401, Centro, Rio de Janeiro, RJ. **FORMA DO TÍTULO:** Contrato por Instrumento Particular datado em 28/11/2011 de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Comprador(es) e Devador(es)/Fiduciante(s), com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29 de junho de 1966. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 120.000,00, satisfeito da seguinte forma: R\$ 24.000,00 Recursos Próprios: R\$ 29.603,49 Recursos da conta vinculada do FGTS do(s) Comprador(es): R\$ 66.396,51.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ


E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
35.264	02
VERSO	

Financiamento concedido pela CREDORA. OBS: ITBI - No valor de R\$ 2.400,00, pago ao Banco Itau, através da guia 5497/2011. Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 22 de dezembro de 2011. Aux. *Albuquerque* O Of.

R.04 - Prot.116.430 em 12/12/2011 - **ALIENAÇÃO FIDUCIARIA - DEVEDOR/FIDUCIANTE: RAFAEL MENDES RIBEIRO**, qualificado anteriormente. **CREDOR FIDUCIARIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lote 3/4 - Brasília - DF., inscrito no CNPJ/MF nº.00.360.305/0001-04 **FORMA DO TÍTULO: Idem ao R.01. VALOR DO MUTUO: R\$ 66.396,51.** Sistema de Amortização: SAC - Sistema de Amortização Constante Novo - Prazos em meses de Amortização: 360, vencimento do 1º Encargo Mensal em 28/12/2011. Taxa de Juros Anual (%) : Nominal 7,6600 - Efetiva 7,9347. Encargo Inicial : (A + J): R\$ 608,26 + Seguros: R\$ 16,84 + Taxa de Administração R\$ 22,32 = Total de R\$ 647,42. Concordam as partes em que o valor do imóvel dado em garantia fiduciária, para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei no.9.514/97, é o expresso em moeda corrente nacional. Valor da garantia R\$ 96.000,00. Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento ora contraído, e das demais obrigações por ela assumida a Devedora/Fiduciante, aliena à CEF, em caráter fiduciário, o imóvel objeto desta Matrícula. As demais cláusulas e Condições são as constantes do contrato que fica aqui arquivado. OBS: O presente imóvel trata-se da 1ª aquisição imobiliária dos adquirentes. Foram apresentadas as certidões negativas previstas no Ato Normativo no.1/92 de acordo com o Decreto Federal no.93.240 de 09/09/1986. Custas na forma da Lei. São Gonçalo, 22 de dezembro de 2011-Aux. *Albuquerque* O Of.

Av.05 - Prot. 134.394 em 10/04/2015 - Pelo Ofício nº 15761-C/2014, datado de 17/03/2015, da Caixa Econômica Federal - assinado por Amilton de Silva Cabral - Gerente de Filial, fica o imóvel objeto desta matrícula livre de qualquer intimação visto a declaração de que o mutuário efetuou os pagamentos relativos ao contrato. Tudo de conformidade com o documento


 Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SÃO GONÇALO
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO



CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

35.264

03

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO

assinado por Amilton da Silva Cabral – Gerente de Filial, fica o imóvel objeto desta matrícula livre de qualquer intimação, visto a declaração de que o mutuário efetuou os pagamentos relativos ao contrato. Tudo de conformidade com o documento comprobatório. Custas recolhidas no Banco Bradesco no valor de R\$ 26,73 de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 18,70, relativo as Leis 4.664/05, 111/06 e 6.281/12. São Gonçalo, 25 de maio de 2015. SELO: EAUF39293VNF.

Aux.

Av.06 – Prot.166.258 de 19/08/2020 - RESULTADO DA INTIMAÇÃO ELETRÔNICA – Em atenção ao art. 12 do Provimento CGJ/RJ nº 02/2017, averba-se o resultado **POSITIVO** da intimação eletrônica realizada no dia 28/12/2020 em face do devedor fiduciante, **RAFAEL MENDES RIBEIRO**, já qualificado, conforme a certidão de notificação, protocolada sob o nº 997534 expedida pelo Cartório do 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos do Rio de Janeiro/RJ em 28/12/2020.- Obs.: Custas recolhidas no Banco Bradesco no valor R\$ 22,48, relativo aos 20% de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$ 5,62, relativo as Leis 4664/05, 111/06 e R\$4,49 da Lei 6.281/12. São Gonçalo, 13 de julho de 2021.-.....

Aux.

R.E.

SELO: EDWG84683HMB.

Av.07 – **RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO** – Prot. 182.855 de 07/08/2023- Em atenção ao art. 1.007 §1º do CNCJ/RJ com vigência em 01/01/2023, averba-se o resultado das diligências feitas ao devedor **RAFAEL MENDES RIBEIRO**, qualificado anteriormente, realizadas nos dias 04/09/2023, 25/10/2023 e 08/12/2023, conforme a certidão de notificação, registro nº 232256 expedida pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos do 1º Ofício de São Gonçalo, em 08/12/2023

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.

CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
35.264	03
	VERSO

registro nº 232256, expedida pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos do 1º Ofício de São Gonçalo, em 08/12/2023. Dado o insucesso em proceder a notificação da requerida pelo fato do mesmo estar em local ignorado, incerto ou inacessível, a certidão foi encerrada **NEGATIVA**. Em virtude do mesmo, foram realizadas por via eletrônica, em face do devedor ora mencionado, nos dias 25/01/2024, 26/01/2024 e 29/01/2024, os editais publicados pelo sistema de Registro de Imóveis Eletrônico, endereço: www.registroimobiliario.org.br, nº347762, 347763 e 347764, edição/ano: 1287/2024, 1288/2024 e 1289/2024, referente ao contrato de financiamento imobiliário nº 855551552254-9. Emolumentos: R\$440,34 + R\$ 88,06 (20%-F.E.T.J) + R\$22,01 (5%-FUNDPERJ) + R\$22,01 (5%-FUNPERJ) + R\$17,61 (4%-FUNARPEN) + R\$8,80 (2%-P.M.C.M.V.) + R\$8,98 (ISS) + R\$2,48 (SELO) = R\$ 610,29. São Gonçalo, 07 de março de 2024. SELO: EEQF74051KUZ.

Esc. A R.E.

Av.08 - Prot. 191.442 em 04/09/2024 - Na conformidade do documento datado de 27/08/2024, firmado pela CAIXA ECONOMICA FEDERAL - Credora Fiduciária, nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97, cumpridas todas as formalidades constantes do mesmo diploma legal, procedo a averbação da **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, antes qualificada, tendo em vista que **RAFAEL MENDES RIBEIRO**, após a intimação, deixou de efetuar o pagamento do saldo devedor.- OBS: Imposto de Transmissão - "inter-vivos", pago na CEF, através da Guia nº 5113/2024, no valor de R\$2.156,53(base de cálculo R\$105.457,48).- Emolumentos: R\$562,23 + R\$112,44 (20%-F.E.T.J) + R\$28,11 (5%-FUNDPERJ) + R\$28,11 (5%-FUNPERJ) + R\$33,73 (6%-FUNARPEN) + R\$11,24 (2%-P.M.C.M.V.) + R\$11,69 (ISS) + R\$2,59 (SELO) = R\$790,14. São Gonçalo, 24 de setembro de 2024. Eu, [assinatura], Felipe Ferreira Melillo Cury, escrevente, mat. 94/25128, digitei. E eu, [assinatura], Ivy Helene Lima Pagliuso, Tabeliã, mat. 90/3079, assino. SELO: EEUT87626FPZ-.....

Av.09 - Prot. 191.442 em 04/09/2024 - De acordo com termo de quitação assinado pelo representante legal do credor em

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LNWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Cartório 3º Ofício de São Gonçalo-RJ

Serviço do Registro de Imóveis

Ivy Helene Lima Pagliuso

Oficial de Registro e Tabeliã de Notas

Estrada Raul Veiga, 351 - Alcântara - Loja 26 e 27, Alcântara, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@saogoncalo3oficio.com.br

Telefone: (21)2601-4663

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 35264 / CNM: 089649.2.0035264-06 / Recibo: 132286 / Data da Certidão: 26/09/2024.



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO
DE SÃO GONÇALO - RJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

CNM: 089649.2.0035264-06

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

35.264

04

27/08/2024, procedo a averbação da baixa e cancelamento da alienação fiduciária, objeto do R.04. Tudo de conformidade com documentos comprobatórios aqui apresentados. Emolumentos: R\$562,23 + R\$112,44 (20%-F.E.T.J) + R\$28,11 (5%-FUNDPERJ) + R\$28,11 (5%-FUNPERJ) + R\$33,73 (6%-FUNARPEN) + R\$11,24 (2%-P.M.C.M.V.) + R\$11,69 (ISS) + R\$2,59 (SELO) = R\$790,14. São Gonçalo, 24 de setembro de 2024. Eu, [assinatura], Felipe Ferreira Melillo Cury, escrevente, mat. 94/25128, digitei. E eu, [assinatura], Ivy Helene Lima Pagliuso, Tabeliã, mat. 90/3079, assino. SELO: EEUT87627THE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XBB8Z-4LWN-QBJX2-B434Y>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado