

MATRÍCULA

34.013

FICHA

001

IMÓVEL:- Um terreno com frente para a Rua Jaguaré, constituído pela parte do lote 03, da quadra 10, medindo cinco metros de frente, para a citada Rua Jaguaré; Doze metros nos fundos, onde confronta com os lotes 06 e 20; trinta metros de um lado, onde confronta-se com o lote 04 e finalmente do outro lado por uma linha quebrada de 3 dimensões que a partir da citada rua, mede 20,00 metros até um ponto, daí vira a esquerda e mede 7,00 metros confrontando nessas faces com o remanescente do lote 03, daí finalmente vira a direita e mede 10,00 metros até alcançar os fundos, onde faz divisa com o lote 02, encerrando uma área de 220,00 metros quadrados, situado na Vila Clementina, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 10.420/038-8 setor 03.

PROPRIETÁRIOS:- MARIA FERNANDES VEDRONI, RG.4.496.283 e CPF.146.240.958/04 e s/m. FELIPE VEDRONI, RG.4.441.172-SF e CPF.161.353.428/00, brasileiros, comerciante, casados no regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade, à Rua Tiradentes nº 2.957. **REGISTRO ANTERIOR:**- "atr. 25.488 deste cartório.- O referido é verdade e dou fé. A Oficial Maior *ELIANA BARBOSA PRETTE* (Eliana Barbosa Prette).

R.001/34.013:- Conforme escritura labrada nas notas do 1º Tab. Local, em 09 de Outubro de 1984, no livro 324, fls. 83, os proprietários acima mencionados, venderam o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$.250.000,00, a LORIS-VALDO FERNANDES, RG.9.255.075-SF e CPF.928.276.678-00, brasileiro, maior, do comércio, separado consensualmente, residente nesta cidade, à Rua Tiradentes nº 2.959 aptº 01. O referido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 15 de Outubro de 1984. A Oficial Maior *ELIANA BARBOSA PRETTE* (Eliana Barbosa Prette).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documentos Registrados no
Registro de Imóveis de São José do Rio Preto
www.fundaj.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital