





REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA.
MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro
CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia
Telefone ☎:(75) 3251-1786 / Email: 1ritaberaba@gmail.com / [@crj_primeirooficio_itaberaba](https://www.instagram.com/crj_primeirooficio_itaberaba)

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO Nº 2	
11.489	01 (frente)	REGISTRO GERAL	
CNM		REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS	
		DE ITABERABA	
		ESTADO DA BAHIA	

IMÓVEL: LOTE RESIDENCIAL DE Nº. 26, DA QUADRA A, integrante do denominado "Loteamento Vivendas do Açude", localizado na Rua Herber Silva Bispo dos Reis, zona urbana deste município de Itaberaba, estado da Bahia, medindo 8,00m (oito metros) de frente; 8,00m (oito metros) de fundo; por 16,00m (dezesseis metros) de frente a fundo do lado direito; e 16,00m (dezesseis metros) de frente a fundo do lado esquerdo; perfazendo uma área total de 128,00m² (cento e vinte e oito metros quadrados); o qual se limita: pela frente, com a Avenida Herber Silva Bispo dos Reis; pelo lado direito, com o Lote 25 da Quadra A; pelo lado esquerdo, com o lote de nº. 27 da quadra A; e pelo fundo, com o lote de nº. 53 da quadra A.

BENFEITORIA(S): não há.

CADASTRO IMOBILIÁRIO: não há.

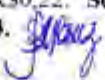
PROPRIETÁRIO(A): PARAÍSO VIVENDAS LOTEAMENTO SPE LTDA, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº. 44.964.290/0001-69, NIRE (sede) 29205152613, com endereço na Avenida Ruy Barbosa, nº. 138, sala 10, Centro - CEP 46880-000 -, em Itaberaba, estado da Bahia, nesse ato representada por João Albino Rios Mascarenhas, brasileiro, contador, casado, portador da Cédula de Identidade nº. 02210049-04, SSP-BA, inscrito no CPF sob o nº. 179.050.015-04, residente e domiciliado na Travessa Jasmim, nº. 1, Brezza de Fiori, Loteamento Bahia - CEP 46880-000 - em Itaberaba, Bahia; e por Leonardo Pina Costa, brasileiro, economista, casado, portador da Cédula de Identidade nº. 683987194, SSP-BA, inscrito no CPF sob o nº. 877.663.055-68, residente e domiciliado na rua Aloísio Sampaio, nº. 1.210, Açude Novo - CEP 46880-000, em Itaberaba, Bahia; conforme cláusula primeira da alteração contratual datada de 04 de novembro de 2022, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia - JUCEB - em 07 de dezembro de 2022, sob o nº. 98261770.

TÍTULO ANTERIOR: Requerimento para registro de parcelamento do solo urbano - "Loteamento Paraíso Vivendas", datado de 02 de setembro de 2022, registrado neste Ofício (CNS 14.004-6) em 23 de janeiro de 2023, conforme ato R-3/11.424.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2 - Registro Geral - Matrícula 11.424 (CNS 14.004-6), em 25 de julho de 2022.

PROTOCOLO: Prenotação nº. 4.079, datada de 12 de dezembro de 2022.

Abertura de matrícula a partir de requerimento da parte interessada e legitimada.

O referido é verdade e dou fé. Custas no valor total de R\$17,40 (dezesseis Reais e quarenta centavos), recolhidas por meio do DAJE nº. 0300 002 018205. Emolumentos: R\$8,40 / Taxa Fiscal: R\$5,97 / FECOM: R\$2,30 / PGE: R\$0,33 / FMMPBA: R\$ 0,17 / Defensoria Pública: R\$0,22. Selo de Autenticidade: 0300.AB024957-8-2LL32T1P11. Itaberaba, Bahia, 23 de janeiro de 2023.  - Ana Maria Santana Nascimento da Cruz, Substituta da Oficiala.

R-1/11.489. Título Prenotado em 25 de janeiro de 2023, sob o nº. de Protocolo 4.140. Nos termos do "Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel" firmado em 22 de novembro de 2022, PARAÍSO VIVENDAS LOTEAMENTO SPE LTDA, na condição de vendedora, referida e qualificada acima, nesse ato representada por João Albino Rios Mascarenhas e Leonardo Pina Costa, também já qualificados no ato anterior, vende o imóvel objeto desta Matrícula a SOUZA SOUZA TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 04.677.684/0001-11, NIRE 29202390556, estabelecida na rua Praxedes Andrade, nº. 71, bairro Centro - CEP 46.880-000 -, em Itaberaba - Bahia, nesse ato representada por sua administradora Klevia Alencar Brandão Souza, brasileira, empresária, casada, portadora da Cédula de Identidade nº. 06839714 33 SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob o nº. 910.596.405-97, residente e domiciliada no Caminho 17, Casa 10, URBIS - CEP 46880-000-, em Itaberaba - Bahia, Conforme Clausula Oitava da Alteração Contratual nº. 1, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia - JUCEB- em 03 de agosto de 2007, sob o nº. 96770084. O imóvel foi adquirido pelo preço de R\$28.000,00 (vinte e oito mil Reais), totalmente pago pela compradora, em moeda corrente, e recebido pela vendedora mediante plena quitação, na data de assinatura do instrumento particular ora registrado. Deste, constou, ainda,



REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA
MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro
CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia
Telefone ☎: (75) 3251-1786 / Email: 1ritaberaba@gmail.com / @cri_primeirooficio_itaberaba

MATRÍCULA FICHA

11.489

01 (verso)

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL



CNM

REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS
DE ITABERABA
ESTADO DA BAHIA

Manuela Mutti Carvalho Almeida de Santana
/ Oficial

referências ao cumprimento de todas as exigências legais e fiscais inerentes à legitimidade do ato, **inclusive: a) Certificado de Quitação do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI** –, emitido em 1 de fevereiro de 2023 pelo Município, relativo ao DAM nº 008046451, no valor de R\$700,00. Foi realizada consulta em 01 de fevereiro de 2023 ao banco de dados de Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, conforme Códigos HASH: 9ba6.4509.e176.39e9.513e.1e45.c39f.1a7e.f789.7868 e 227d.d2a4.e67a.2eee.d3d3.3f87.9cbf.1272.54de.1b75, indicou que não há comunicação de indisponibilidade no banco de dados. **O referido é verdade e dou fé.** Custas no valor total de R\$569,50 (seiscentos e cinquenta e nove Reais e cinquenta centavos), recolhidas por meio do **DAJE nº. 0300 002 020287** – Emolumentos: R\$318,54 / Taxa Fiscal: R\$226,21 / FECOM: R\$87,05 / PGE: R\$12,66 / FMMPBA: R\$6,59 / Defensoria Pública: R\$8,45. **Selo de Autenticidade: 0300.AB025038-0 – S5CRBNR372. Itaberaba, Bahia, 1 de fevereiro de 2023.** – Marcelo Alves dos Santos, Escrevente Autorizado.

AV-2/11.489. Título prenotado em 25 de janeiro de 2023, sob o nº. de Protocolo 4.143. Nos termos do **Requerimento** apresentado por **SOUZA SOUZA TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA**, nesse ato representada por seu administradora **Klevia Alencar Brandão Souza**, ambos já qualificados no R-1, bem como dos documentos apresentados na oportunidade, quais sejam: a) planta baixa devidamente elaborada e assinada por profissional habilitado, com emissão da **ART OBRA/SERVIÇO Nº. BA20220233002**, datada de 05 de outubro de 2022, devidamente aprovada pelo município; e b) **Habite-se**, emitido pelo Município de Itaberaba, em 08 de dezembro de 2022, por seu Gerente de Habitação e Saneamento, **Eduardo Francisco da Silva**, faça constar a **AVERBAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CASA RESIDENCIAL DE Nº. 102, TÉRREA**, composta por varanda, sala de estar, dois quartos, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço, com **área construída total de 68,65m²** (sessenta e oito vírgula sessenta e cinco metros quadrados). A construção se acha edificada sobre a área do lote objeto desta Matrícula – Lote de nº. 26 da Quadra A, Loteamento Vivendas do Açude, bairro Coelba, que possui 128,00m² (cento e vinte e oito metros quadrados) de área total. A proprietária deixa de apresentar a **Certidão Negativa de Débito – CND – OU Certidão Positiva de Débito com Efeito de Negativa – CPD-EM** –, expedida pela **Receita Federal do Brasil**, arguindo, para tanto, a aplicação do disposto no art. 1.295 do Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia. O imóvel tem destinação residencial e possui **Cadastro Imobiliário sob o nº. 01.07.156.0026.001**. Atribuiu-se à obra o valor de **R\$70.000,00** (setenta mil Reais). O referido é verdade e dou fé. Custas no valor total de R\$881,50 (oitocentos e oitenta e um Reais e cinquenta centavos), recolhidas por meio do **DAJE nº. 0300 002 020290** – Emolumentos: R\$425,76 / Taxa Fiscal: R\$302,35 / FECOM: R\$116,36 / PGE: R\$16,92 / FMMPBA: R\$8,82 / Defensoria Pública: R\$11,28. **Selo de Autenticidade: 0300.AB025039-8 – 97DIE28MHS. Itaberaba, Bahia, 1 de fevereiro de 2023.** – Marcelo Alves dos Santos, Escrevente Autorizado.

R-3/11.489. Título prenotado em 02 de março de 2023, sob o nº. de protocolo 4.231. Nos termos do **Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia – Carta de Crédito Individual – CCFGTS – Programa Casa Verde e Amarela nº. 8.4444.2892181-8** datado de 28 de fevereiro de 2023, expedido Caixa Econômica Federal – CEF –, instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº. 00.360.305/0001-04, agência de Itaberaba, Bahia representada nesse ato por **Leivaldo Mota Bispo**, (Gerente de Carteira PF – Matrícula 129574-7); e **SOUZA, SOUZA TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA**, referida e qualificada acima: **vende o imóvel objeto da presente matrícula a BEATRIZ DE JESUS GOMES**, nacionalidade brasileira, nascido em 06 de novembro de 1999. Trabalhador de fabricação de calçados e artefatos de couro, portadora da Cédula de Identidade nº 1568710925, expedida por SSP/BA, em 06 de fevereiro de 2017, inscrita no CPF/ME sob o nº. 056.939.985-84, solteira, residente e domiciliada em Travessa Juraçá Magalhães Jun-



REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA
MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro
CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia
Telefone 📞:(75) 3251-1786 / Email: 1ritaberaba@gmail.com / 📧@cri_primeirooficio_itaberaba



REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA
MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro
CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia
Telefone: (75) 3251-1786 / Email: f1itaberaba@gmail.com / @crl_primeirooficio_itaberaba

MATRÍCULA FICHA

11.489

02 (frente)

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL



CNM

REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS
DE ITABERABA
ESTADO DA BAHIA

Manuela Mutti Carvalho Almeida de Santana
Oficial




or, nº 25, bairro Barro Oriente, em Itaberaba - Bahia, pelo preço de **R\$120.000,00** (cento e vinte mil Reais), composto pela integralização dos valores abaixo: Recursos Próprios: R\$14.000,00 / **Financiamento concedido pela CEF: R\$89.759,00 / Desconto/subsídio concedido pelo FGTS/União: R\$16.241,00.** O vencimento do primeiro encargo mensal foi estabelecido para o dia 25 de março de 2023, no valor total de **R\$ 486,58** (quatrocentos e oitenta e seis reais e cinquenta e oito centavos), a ser pago na forma "Débito em Conta Corrente". Os reajustes dos encargos foram estabelecidos na forma do item 4 do contrato ora identificado, cuja cópia se arquivou nesse serviço. As condições do Financiamento são as seguintes: Modalidade = Aquisição de Imóvel Novo / Origem dos Recursos = FGTS / Sistema de Amortização: PRICE / Índice de Atualização do Saldo Devedor: TR; Enquadramento: SFII/ Valor de Financiamento para Despesas Acessórias = Não se aplica / Valor Total da Dívida (Financiamento + Despesas Acessórias) = R\$89.759,00 / Valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para Fins de Venda em Público Leilão = R\$120.000,00 / Prazo Total = 360 meses / Taxa de Juros - B9.1 Sem desconto - Nominal = 7,6600% ao ano / Taxa de Juros - B9.1 Sem desconto - Efetiva = 7,9347% ao ano / Taxa de Juros - B9.1 Sem desconto - Nominal = 0,6364% ao mês / Taxa de Juros - B9.1 Sem desconto - Efetiva = 0,6383% ao mês. Taxa de Juros - B9.2 Com desconto - Nominal = 47500% ao ano / Taxa de Juros - B9.2 Com desconto - Efetiva = 4,8547% ao ano / B9.2 Com desconto - Nominal = 0,3950% ao mês / Taxa de Juros - B9.2 Com desconto - Efetiva = 0,3958% ao mês / Taxa de Juros - B9.3 Com Redutor de 0,5% - Nominal - Não se aplica / Taxa de Juros - B9.3 Com Redutor de 0,5% - Efetiva = Não se aplica / Taxa de Juros - B9.4 Contratada - Nominal = 4,7500% ao ano / Taxa de Juros - B9.4 Contratada - Efetiva = 4,8547% ao ano - B9.4 Contratada - Nominal = 0,3950% ao mês / Taxa de Juros - B9.4 Contratada - Efetiva = 0,3958% ao mês. **Composição de Renda Inicial do Devedor para Pagamento do Encargo Mensal: Devedor = Beatriz de Jesus Gomes; Renda = R\$2.100,68 / Para Indenização Securitária = Percentual - 100,00, Data do Habite-Se: 08/12/2022, Certificado de Quitação do DAM nº. 008212121, no valor de R\$2.102,42** (dois mil cento e dois reais e quarenta e dois centavos), relativo ao pagamento do Imposto sobre a Transmissão INTER-VIVOS - ITVI, realizado em 01 de março de 2023, emitido pelo Município de Itaberaba, em 02 de março de 2023. (Código de Controle de Certificação: (99099008212121000010000000)0420230099999120000005). Foi realizada, no dia 03 de março de 2023, consulta ao banco de dados de Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, conforme Códigos HASH: 3eff1e5a3b46ff4953884edb65e68d57d6e0a974; 3f2f57a7de198652537bfec2f3b308e5f32e3bdb, e indicou que não há comunicação de indisponibilidade no banco de dados. **O referido é verdade e dou fé. Custas no valor total de R\$507,89** (quinhentos e sete reais e oitenta e nove centavos), recolhidas por meio do DAJE nº. 0300.002.020651. Emolumentos: R\$215,18 / Taxa Fiscal: R\$152,81 / FECOM: R\$58,81 / PGE: R\$8,56 / FMMPBA: R\$4,45 / Defensoria Pública: R\$5,71. **Selo de Autenticidade: 0300.AB025303-6-TPMZ98MSBL.** Itaberaba, Bahia, 03 de março de 2023.  - Letícia dos Santos Oliveira, Escrevente Autorizada.

R-4/11.489. Título prenotado em 02 de março de 2023, sob o nº. de protocolo 4.231. Nos termos do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS - Programa Casa Verde e Amarela nº. 8.4444,2892181-8 datado de 28 de fevereiro de 2023, expedido Caixa Econômica Federal - CEF -, instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº. 00.360.305/0001-04, agência de Itaberaba, Bahia representada nesse ato por Lecivaldo Mota Bispo, (Gerente de Carteira PF - Matrícula 129574-7); a PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA do imóvel objeto da presente matrícula, dada a alienação feita por BEATRIZ DE JESUS GOMES qualificado no R-3, acima, em garantia do cumprimento das obrigações contratuais, conforme Lei nº. 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações. Torna-se Beatriz de Jesus Gomes, devedora/possuidora direta, e a Caixa Econômica Federal, possuidora indireta, do imóvel objeto da presente matrícula 11.489. **O referido é verdade e dou fé. Custas no valor total de R\$469,43** (quatrocentos e sessenta e nove Reais e quarenta e três centavos), recolhidas por meio



REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA
MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro
CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia
Telefone: (75) 3251-1786 / Email: f1itaberaba@gmail.com / @c1_primeirooficio_itaberaba

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO Nº 2	
11.489	02 (verso)	REGISTRO GERAL	
CNM	REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA		Manuela Mutti Carvalho Almeida de Santana <i>Oficiala</i>
	ESTADO DA BAHIA		
do DAJE nº. 0300.002.020652. Emolumentos: R\$226,73 / Taxa Fiscal: R\$161,01 / FECOM: R\$61,96/ PGE: R\$9,01 / FMMPBA: R\$4,69 / Defensoria Pública: R\$603. Selo de Autenticidade: 0300.AB025303-6-TPMZ98MSBL. Itaberaba, Bahia, 03 de Março de 2023. -  -Letícia dos Santos Oliveira, Escrevente Autorizada.			
AV-5/11.489 Título prenotado em 06 de maio de 2025, sob o nº de Protocolo 6.760. CONSOLIDAÇÃO. De acordo com o requerimento de consolidação, relativo aos procedimentos de intimação extrajudicial iniciados neste Serviço de Registro de Imóveis sob o número 6.125, em 28 de novembro de 2024, A PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula é CONSOLIDADA em favor do <u>Credor e Proprietário fiduciário Caixa Econômica Federal – CEF</u> –, instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº. 00.360.305/0001-04, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97. O imóvel foi avaliado em R\$109.073,88 (cento e nove mil e setenta e três Reais e oitenta e oito Centavos). De acordo com o art. 27 da referida lei, o Fiduciário só poderá alienar o imóvel se o levar a público leilão no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data desta averbação. Procedimento de Intimação Extrajudicial devidamente arquivado neste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Custas no valor total de R\$1.030,66 (um mil e trinta Reais vírgula sessenta e seis centavos), recolhidas por meio do DAJE nº. 0300 002 034537 – Emolumentos R\$497,81 - Taxa Fiscal R\$353,52 - FECOM R\$125,74 - PGE R\$19,79 - FMMPBA R\$10,31 - FEURB R\$10,31 Def. Pública R\$13,18- . Selo de Autenticidade: 0300.AB038582-0-VX8DFARRF. Itaberaba, Bahia, 03 de junho de 2025.  – Jonathas Souza Vasconcelos, Segundo Substituto da Oficiala.			

A pedido verbal da pessoa interessada e após consulta ao arquivo e ao sistema informatizado deste serviço extrajudicial, a cargo da Oficiala Manuela Mutti Carvalho Almeida de Santana desde 08 de agosto de 2017, CERTIFICO ter encontrado, no Livro Nº. 2 – Registro Geral – a MATRÍCULA Nº. 11.489 datada de 23/12/2023, cujo inteiro teor é apresentado nesta cópia reprográfica.

Era o que havia. Pedido realizado pela Caixa Econômica Federal, inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº. 00.360.305/0001-04, Protocolo Nº. 6760, datado de 06/05/2025. Custas no valor total de R\$113,72 (cento e treze Reais e setenta e dois centavos), recolhidas por meio do DAJE Nº 0300.002.034536 – Emolumentos: R\$54,93 / Taxa Fiscal: R\$39,01 / FECOM: R\$13,87 / PGE: R\$2,18 / FMMPBA: R\$1,14/ FEURB: R\$1,14, Defensoria Pública: R\$1,45. Conforme estabelece o art. 19, §11, da Lei Federal Nº. 6.015/1973, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pela Oficiala. O referido é verdade e dou fé. Certidão expedida em 04/06/2025.

O prazo de validade desta certidão é de 30 (trinta) dias, conforme art. 1º, inciso IV, do Decreto Federal Nº. 93.240/86, e art. 764 do CNP-BA.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada no sítio do Tribunal de Justiça do Estado da Bahia – TJ/BA –, no endereço eletrônico <http://eselo.tjba.jus.br/>, por meio do selo digital descrito abaixo.



REGISTRO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE IMÓVEIS DE ITABERABA - BAHIA

MANUELA MUTTI CARVALHO ALMEIDA DE SANTANA

Rua Alfredo Hayne, nº. 253 - Edifício Tropical Center, 2º. Andar, Sala 01 -, Centro

CEP: 46.880-000 - Itaberaba - Bahia

Telefone ☎:(75) 3251-1786 / Email: 1ritaberaba@gmail.com / 📧@cri_primeirooficio_itaberaba

Itaberaba-Bahia, 04 de junho de 2025.

Jonathas Souza Vasconcelos
Escrevente Autorizado





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: WAZLM-TRG84-JWNMK-LTYCP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Jonathas Souza Vasconcelos (CPF ***.616.045-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/WAZLM-TRG84-JWNMK-LTYCP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>