



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 133489	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA Nº 1	REGISTRO ANTERIOR VIDE ABAIXO.
DATA 28/10/2020		

IMÓVEL constituído pela fração ideal de 0,003237, do terreno formado pelos lotes 001A, 002A, 003A, 004A, 005A, 006A, 007A, 007B, 011A, 011B, 012A, 013A, 014A, 015A, 016A, 017A, 018A, 013, 014, 014B, 014C, 017B, 017C, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 018, 019, 020, 021, 022, 023, 024 e 025, todos do quarteirão 027A, do Bairro Floramar, nesta Capital, com área, limites e confrontações da planta respectiva, que corresponderá ao Apto. 204, do Bloco 01, do Complexo Vistas do Horizonte - Solar Vistas do Horizonte (em construção), situado à Rua Ana Dias Duarte, nº 140, com as seguintes características: 46,14m² de área privativa (principal); 10,35m² de outras áreas privativas (acessórias); 56,49m² de área privativa total; 31,70m² de área de uso comum; 88,19m² de área real total; com direito a uma vaga de garagem nº 49 (P.C.D.) no estacionamento descoberto. PROPRIETÁRIA: COARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ-29.177.369/0001-56, com sede na Rua dos Otoni, nº 177, Bairro Santa Efegénia, nesta Capital. Dou fé. O Oficial, ama/ala

REGISTROS ANTERIORES: R.13-60366, R.125-62448, R.126-62448, R.127-62448, R.128-62448, R.129-62448, R.130-62448, R.131-62448, R.132-62448, R.133-62448, R.134-62448, R.135-62448, R.136-62448, R.137-62448, R.138-62448, R.139-62448, R.140-62448, R.141-62448, R.142-62448, R.143-62448, R.144-62448, R.145-62448, R.146-62448, R.147-62448, R.148-62448, R.149-62448, R.150-62448, R.151-62448, R.152-62448, R.153-62448, R.154-62448, R.155-62448, R.156-62448, R.157-62448, R.158-62448, R.159-62448, R.160-62448, R.161-62448, R.162-62448 e Mat. 133477, todos Lº 02 deste Serviço. Dou fé. O Oficial, ama/ala

AV.1-133489 (INDICAÇÃO DE ORIGEM) PROT.289908 de 06/10/2020 - DATA:28/10/2020. Certifico AV.2-133477, AV.3-133477, AV.4-133477, AV.5-133477, AV.6-133477, AV.7-133477, AV.8-133477, AV.9-133477, AV.10-133477, AV.11-133477, AV.12-133477, AV.13-133477, AV.14-133477, AV.15-133477, AV.16-133477, AV.17-133477, AV.18-133477, AV.19-133477, AV.20-133477, AV.21-133477, AV.22-133477, AV.23-133477, AV.24-133477, AV.25-133477, AV.26-133477, AV.27-133477, AV.28-133477, AV.29-133477, AV.30-133477, AV.31-133477, AV.32-133477, AV.33-133477, AV.34-133477, AV.35-133477, AV.36-133477, AV.37-133477, AV.38-133477, AV.39-133477 e AV.40-

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 133489 FOLHA Nº 1

133477, todas Livro 02 deste Serviço, referente a origem dos lotes. Dou fé. O Oficial, ama/ala

AV.2-133489 (INDICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO) PROT.289908 de 06/10/2020 - DATA:28/10/2020. Certifico R.41-133477, Livro 02 deste Serviço, referente a Incorporação do Complexo Vistas do Horizonte - Solar Vistas do Horizonte - Comercial Vistas do Horizonte. Dou fé. O Oficial, ama/ala

AV.3-133489 (INDICAÇÃO DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO) PROT.289908 de 06/10/2020 - DATA:28/10/2020. Certifico AV.42-133477, Livro 02 deste Serviço, referente ao Patrimônio de Afetação do Complexo Vistas do Horizonte - Solar Vistas do Horizonte - Comercial Vistas do Horizonte. Dou fé. O Oficial, ama/ala

AV.4-133489 (INDICAÇÃO DE CONVENÇÃO) PROT.289908 de 06/10/2020 - DATA:28/10/2020. Certifico registro 8796, Livro 03 Auxiliar deste Serviço, referente à Convenção de Condomínio do Complexo Vistas do Horizonte - Solar Vistas do Horizonte - Comercial Vistas do Horizonte. Dou fé. O Oficial, ama/ala

AV.5-133489 (INDICAÇÃO DE INSTITUIÇÃO) PROT.289908 de 06/10/2020 - DATA:28/10/2020. Certifico R.44-133477, Livro 02 deste Serviço, referente a Instituição de Condomínio do Complexo Vistas do Horizonte - Solar Vistas do Horizonte - Comercial Vistas do Horizonte. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 289908 - Data 06/10/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VL. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Registro Título s/ valor Patrimonial (4507-0)	1		15,82	5,27	0,95	22,04
Averbação (4135-0)	1287		21.480,03	7.155,72	1.287,00	29.922,75
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	257		10.788,86	3.598,00	647,64	15.034,50
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	259		4.755,24	1.779,33	284,90	6.819,47
Arquivamento (8101-8)	42		259,56	86,10	15,54	361,20
----- ISS -----						1.866,58
----- Total -----			37.331,62	12.631,29	2.237,96	54.067,45

Dou fé. O Oficial,

AV.6-133489 (INDICAÇÃO DE HIPOTECA) PROT.294900 de 11/03/2021 - DATA:08/04/2021. Certifico R.46-133477, Lº 02 deste Serviço, referente a Primeira e Especial Hipoteca a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Dou fé. O

Continua na folha 2

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 133489

FOLHA N.º

2

Oficial

ama/gmn

Protocolo 294900 - Data 11/03/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VL. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Registro (4523-7)	1	24.838.422,75	3.891,29	3.183,77	233,46	7.308,52
Averbação (4135-0)	256		4.541,44	1.512,96	271,36	6.325,76
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	257		5.014,07	1.876,10	300,69	7.190,86
Arquivamento (8101-8)	24		157,68	52,32	9,36	219,36
ISS						681,93
Total			13.638,60	6.632,45	816,92	21.769,90

Dou fé. O Oficial

AV.7-133489 (INDICAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA) **PROT.325167** de 19/05/2023 - DATA:26/05/2023. Certifico que fica extinta a hipoteca indicada na AV.6 desta matrícula, em virtude de seu cancelamento, conforme AV.261-133477, Lº 02 deste Serviço. Dou fé. O Oficial aap/lhf

R.8-133489 (COMPRA E VENDA DE FRACAO IDEAL) **PROT.325167** de 19/05/2023 - DATA:26/05/2023. TRANSMITENTE: COARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ-29.177.369/0001-56, situada na R dos Otoni, 177, Santa Efigenia, nesta Capital, endereço eletrônico: atendimento@direcional.com.br, no ato representada por suas procuradoras, Elaine Gonçalves Brandão Possolo, brasileira, casada, analista de financiamento imobiliário, CIMG-6.092.482 PC/MG, CPF-027.024.976-16; e Layssa Ribeiro Gomes, brasileira, solteira, analista de financiamento imobiliário, CIMG-19024422 PC/MG, CPF-133.679.526-30WAY, conforme procuração lavrada às fls 97/100, Lº 2569, no 9º Ofício de Notas desta Capital. ADQUIRENTE: EGYLA REGINA DE MORAIS SOUZA, brasileira, solteira, operadora de caixa, CIMG-3263450 SSP/RN, CPF-102.740.594-01, residente e domiciliada na R Papa Leão I, 105, Cx 3, Ouro Minas, nesta Capital, endereço eletrônico: egylaregina55@gmail.com. INCORPORADORA/ENTIDADE ORGANIZADORA: COARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, já qualificada e devidamente representada anteriormente. CONSTRUTORA E FIADORA: DIRECIONAL ENGENHARIA S/A, inscrita no CNPJ-16.614.075/0001-00, situada na R dos Otoni, 177, Santa Efigenia, nesta Capital, endereço eletrônico: atendimento@direcional.com.br, no ato representada por Elaine Gonçalves Brandão Possolo e Layssa Ribeiro Gomes, já qualificadas anteriormente, conforme procuração lavrada às fls. 97/100, do Lº 2569, no 9º Ofício de Notas desta Capital.

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 133489

FOLHA N.º 2

TITULO: Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Adquirente(s), datado de 12/05/2023. CONTRATO Nº: 8.7877.1688530-5. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$248.000,00, sendo: R\$46.368,09 referente a recursos próprios; R\$1.799,91 referente a utilização da conta vinculada do FGTS; R\$1.432,00 referente ao valor do desconto concedido pelo FGTS/União; e R\$198.400,00 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$248.000,00, tendo sido recolhido o valor de R\$7.440,00, no dia 15/05/2023, (índice cadastral do imóvel: 942.027A.001A.014-9). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 05/2023. Documentos arquivados. Dou fé. O oficial, aap/lhf

R.9-133489 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) PROT.325167 de 19/05/2023 - DATA:26/05/2023. CREDORA FIDUCIARIA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, endereço eletrônico: ag2187mg@caixa.gov.br, no ato representada por Cristiane Ferreira Furtado, brasileira, casada, economiária, CIMG-13.398.062 PC/MG, CPF-073.416.216-21, conforme procuração lavrada às fls. 112/113, do Lº 3523-P, e substabelecimentos lavrados às fls. 029/030, do Lº 3525-P, ambos no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF, e substabelecimentos lavrados às fls. 018/021, do Lº 1132-P, e fls. 092/096, do Lº 1132-P, ambos no 5º Ofício de Notas desta Capital. DEVEDORA FIDUCIANTE: EGYLA REGINA DE MORAIS SOUZA, já qualificada no R.8 desta matrícula. TITULO: O mesmo que deu origem ao R.8 desta matrícula. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: PRICE. VALOR TOTAL DA DIVIDA (FINANCIAMENTO DO IMÓVEL + FINANCIAMENTO PARA DESPESAS ACESSÓRIAS): R\$198.400,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$260.000,00. PRAZO TOTAL: Construção/Legalização: 7 meses. Amortização: 360 meses. TAXA DE JUROS: Nominal % (a.a.): 6,5000; Efetiva % (a.a.): 6,6971; Nominal % (a.m.): 0.5403; Efetiva % (a.m.): 0.5417. ENCARGOS (PARCELAS) FINANCEIROS: De acordo com o Item 5 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o Item 5.1.2 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO: Prestação Mensal Inicial (a+j): R\$1.254,02; Tarifa de Administração - TA: R\$25,00; Prêmios de Seguros MIP e DFI: R\$30,19; Total: R\$1.309,21. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL:

Continua na folha 3

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 133489

FOLHA N.º 3

12/06/2023. ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com item 6.3 do contrato. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 30 Dias. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial, aap/lhf

AV.10-133489 (GARANTIA FIDEJUSSORIA) PROT.325167 de 19/05/2023 - DATA:26/05/2023. Certifico que fica constituída a garantia fidejussória em favor da Caixa Econômica Federal, durante a fase de construção e até que sejam entregues e recebidas as unidades habitacionais, momento em que deixará a fiadora, de responder pelas obrigações dos devedores. Dou fé. O Oficial, aap/lhf

Protocolo 325167 - Data 19/05/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		21,79	4,66	1,31	27,76
Registro (4543-5)	1	248.000,00	1.260,08	740,04	75,60	2.075,72
Registro (4542-7)	1	198.400,00	1.187,42	584,90	71,24	1.843,56
Indicação de Registro (4301-8)	2		7,02	2,32	0,42	9,76
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	50.000,00	90,92	29,99	5,45	126,36
Averbação (4135-0)	1		22,65	7,54	1,36	31,55
Averbação (4135-0)	1		11,32	3,77	0,68	15,77
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		12,45	4,66	0,75	17,86
Arquivamento (8101-8)	33		138,27	46,20	8,25	192,72
----- ISS -----						137,60
----- Total -----			2.751,92	1.424,08	165,06	4.478,66

Dou fé. O Oficial,

AV.11-133489 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO) PROT.325822 de 06/06/2023 - DATA:09/08/2023. Certifico AV.264-133477, Livro 02 deste Serviço, referente a Rerratificação da Incorporação do Complexo Vistas do Horizonte. Dou fé. O Oficial, SBQ/drm/lhf

Protocolo 325822 - Data 06/06/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Averbação (4135-0)	258		5.843,70	1.945,32	350,88	8.139,90
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		24,92	9,33	1,49	35,74
Arquivamento (8101-8)	64		536,96	178,56	32,00	747,52
----- ISS -----						322,46
----- Total -----			6.449,17	2.142,54	386,98	9.301,15

Dou fé. O Oficial,

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 133489

FOLHA N.º 3

AV.12-133489 (BAIXA DE CONSTRUÇÃO) PROT.334102 de 05/01/2024
 DATA:19/01/2024. Certifico baixa de construção e habite-se de
 22/12/2023 para vários imóveis, entre eles o objeto desta
 matrícula, conforme certidão nº 2019R04874 expedida pela
 PMBH, processo nº 01-003.513/20-16. Documento arquivado. Dou
 fé. O Oficial, _____ ama/lhf

Protocolo 334102 - Data 05/01/2024

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		45,69	9,78	2,74	58,21
Baixa de Construção (4210-1)	2	109.633,96	2.185,82	1.076,60	131,14	3.393,56
Baixa de Construção (4210-1)	68	134.356,56	74.317,88	36.604,40	4.458,76	115.381,04
Baixa de Construção (4152-5)	2	79.892,17	1.818,30	742,64	109,10	2.670,04
Baixa de Construção (4211-9)	72	147.340,08	84.146,40	41.448,96	5.048,64	130.644,00
Baixa de Construção (4211-9)	56	147.257,12	65.447,20	32.238,08	3.926,72	101.612,00
Baixa de Construção (4210-1)	56	134.273,60	61.202,96	30.144,80	3.671,92	95.019,68
Baixa de Construção (4158-2)	1	5.591.373,48	2.604,56	2.130,99	156,26	4.891,81
Arquivamento (8101-8)	35		307,65	102,20	18,55	428,40
----- ISS -----						14.603,82
----- Total -----			292.076,46	144.498,45	17.523,83	468.702,56

Dou fé. O Oficial, _____

AV.13-133489 (CND / INSS) PROT.334103 de 05/01/2024
 DATA:19/01/2024. Certifico CND/INSS Aferição nº
 90.004.75844/71-001, datada de 30/12/2023, para vários
 imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, em nome de
 COARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Documento arquivado.
 Dou fé. O Oficial, _____ ama/lhf

Protocolo 334103 - Data 05/01/2024

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		45,69	9,78	2,74	58,21
Averbação (4135-0)	257		6.103,75	2.030,30	364,94	8.498,99
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	257		6.710,27	2.513,46	403,49	9.627,22
Arquivamento (8101-8)	30		263,70	87,60	15,90	367,20
----- ISS -----						656,17
----- Total -----			13.123,41	4.641,14	787,07	19.207,79

Dou fé. O Oficial, _____

AV.14-133489 (CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE) PROT.355677 de
 20/06/2025 - DATA:27/06/2025. Certifico de conformidade com
 requerimento da credora fiduciária datado de 20/06/2025 e

Continua na folha 4



5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 058693.2.0133489-72

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 133489

FOLHA N.º

4

Artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Milton Fontana, conforme comprovante de intimação do(a-s) devedor(a-es), EGYLA REGINA DE MORAIS SOUZA, já qualificado(a-os) no R.8 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$266.903,26, tendo sido recolhido o valor de R\$8.007,09 no dia 10/06/2025, (índice cadastral do imóvel: 942.027A.001A.014-9). CONSTANDO PENDÊNCIAS: Tipo: LANCAMENTO C/DEBITO; Tributo: IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO; Exercício: 2024; Lancamento: 13001240775688; Identificador: 942027A001A0149; Tipo: PAGTO EXERCICIO ATE PARCELA 0,00; Tributo: IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO; Exercício: 2025; Lancamento: 13001250406819; Identificador: 942027A001A0149. Selo de Consulta: JBN/50806 - Código de Segurança: 6459-1619-9380-9238. Dou fé. 0 oficial, gcp/aom

AV.15-133489 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO) PROT.355677 de 20/06/2025 - DATA:27/06/2025. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.9 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, averbada na AV.14 da mesma. Documento arquivado. Selo de Consulta: JBN/50806 - Código de Segurança: 6459-1619-9380-9238. Dou fé. 0 oficial, gcp/aom

Protocolo 355677 - Data 20/06/2025

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		47,18	10,25	3,55	60,98
Averbação c/ Valor	1	266.903,26	2.728,07	1.625,27	205,34	4.558,68
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	198.400,00	98,41	32,93	7,41	138,75
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		26,97	10,25	2,03	39,25
Arquivamento (8101-8)	6		54,48	18,36	4,08	76,92
ISS						147,76
Total			2.955,11	1.697,06	222,41	5.022,34

Dou fé. 0 oficial.

CARTÓRIO
SEBASTIAO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Alvaranga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA: JBN50806

CODIGO DE SEGURANÇA: 9797 2457 4177.0700

Quantidade de atos praticados: 001

Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

DR. Protocolo Nº 355677 Data 20/06/2025

Emol: R\$ 28,00 - T.F.J. R\$ 10,25 - FIC: R\$ 0,00

Valor Final R\$ 38,25 - ISSQN R\$ 1,35

BH - Consulta e validação desta Selo no site: <https://selos.tjmg.br>



CARTÓRIO
SEBASTIAO
QUINTÃO

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Alvaranga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA: JBN50806

CODIGO DE SEGURANÇA: 6459 1619 9380 9238

Quantidade de atos praticados: 008

Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

DR. Protocolo Nº 355677 Data 20/06/2025

Emol: R\$ 3.097,78 - T.F.J. R\$ 1.678,56 - FIC: R\$ 0,00

Valor Final R\$ 4.774,35 - ISSQN R\$ 144,05

BH - Consulta e validação desta Selo no site: <https://selos.tjmg.br>



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

EM BRANCO

EM BRANCO