

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matricula

207.080

ficha

01

São Paulo, 18 de outubro de 2022

Imóvel: Terreno situado na Rua Dois, esquina da Rua Ibirajá, a 69,00m da Rua Um, parte dos lotes 24, 25 e 26 da quadra IV, no 42º Subdistrito - Jabaquara, medindo 10,00m de frente para a Rua Dois, por 22,50m da frente aos fundos, de ambos os lados e 10,00m nos fundos, encerrando a área de 225,00m², confrontando de um lado com a Rua Ibirajá, de outro lado e nos fundos com propriedades da Construtora Auxiliar S/A.

Construção: prédio sob nºs 60 e 60-A da Rua Ibirajá.

Contribuinte municipal: 047.249.0009-1.

Proprietário: ARCHAMIR BOCHNAKIAN, armênio, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Luiz Camões, 36, ap. 32.

Registro anterior: Transcrição nº 54.785, de 16/01/1957, do 14º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital: 1137463140019641EZE0NP22Z


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-1. Protocolo nº 835.627, em 04/12/2023. PENHORA. Por determinação do Juízo Federal da 14ª Vara do Trabalho desta Comarca, constante de mandado expedido em 30 de novembro de 2023, nos autos nº 0225500-81.1991.5.02.0014 e nos termos da decisão proferida em 10 de novembro de 2023, o imóvel foi PENHORADO, tendo como exequente: MARCELO JAHN, CPF nº 057.513.958-75; como executados: JORGE BOCHNAKIAN, CPF nº 274.918.628-53 e ROBERTO BOCHNAKIAN, CPF nº 274.918.708-72, na qualidade de herdeiros do Proprietário; como valor da dívida: R\$ 585.000,00 (quinhentos e oitenta e cinco mil reais); e como depositário: Roberto Bochnakian. São Paulo, SP, 05 de dezembro de 2023. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital: 1137463210835627CUX15523U


Silas de Camargo - substituto