

MATRÍCULA

FICHA

CNM: 111484.2.0092225-32

92.225

01



Guarulhos, 13 de dezembro de 2010

IMÓVEL:- O TERRENO constituído por parte do lote 27 da quadra I, Gleba A, do loteamento denominado **CIDADE JARDIM CUMBICA**, situado no perímetro urbano deste município, com as seguintes medidas e confrontações: Mede 6,75m de frente para a rua Ibiraci, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00m, onde confronta com a outra parte do lote 27 (matriculado sob nº 62.905); do lado esquerdo mede 25,00m, onde confronta com a Viela 30, e nos fundos mede 6,75m e confronta com parte dos lotes 09 e 10, encerrando a **área de 168,50m²**.

INSCRIÇÕES CADASTRAIS: 093.23.66.0234.01.000 /
093.23.66.0234.02.000

PROPRIETÁRIA:- TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, inscrita no CNPJ/MF. Nº 33.271.511/0001-05, com sede na avenida Francisco Lacerda de Aguiar, 55, Cachoeira do Itapemirim - ES.

REGISTRO ANTERIOR: R.6 (de 20/08/1992) da matrícula nº 58.405, desta Serventia.

Guarulhos, 13 de dezembro de 2010.

O Oficial Manuel Sanches de Almeida.

Prenotação nº 219.082 de 23 de novembro de 2.010.

Av. 1 - PENHORA: Consta do "Mandado de averbação da Penhora" expedido em 11 de novembro de 2.010, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia - MG, (proc. nº 0702.073994122) ação de execução, movida por RUGGERI TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ Nº 01.937.312/0001-99, com sede na avenida Estela Saraiva Peano, 343, bairro Jardim Patrícia, Uberlândia - MG, em face da proprietária (TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A - já qualificada), que o imóvel foi **PENHORADO**, para garantia da execução cujo valor em 23/06/2009 era R\$2.003.035,66 (dois milhões, três mil, trinta e cinco reais e sessenta e seis centavos). Consta do título que a executada foi nomeada depositária e intimada da penhora.

Guarulhos, 13 de dezembro de 2010.

O Oficial Manuel Sanches de Almeida.

- continua no verso -

92.225

01

Prenotação n. 275.046, de 21 de janeiro de 2.015.

Av.2 – CANCELAMENTO - PENHORA: Em cumprimento ao Mandado de Averbação expedido em 07/11/2014, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia – MG (proc. n. 702.07.399412-2), nos autos da ação de execução movida por RUGGERI TRANSPORTES LTDA, já qualificada, em face da proprietária (TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, já qualificada), **averba-se o CANCELAMENTO da averbação n.1 (PENHORA).**

Guarulhos, 02 de fevereiro de 2015.

Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação nº 299.835 de 25 de Novembro de 2016.

Av.3 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 201611.2207.00213588-IA-150, emitido em 22/11/2016 pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº13/2012), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT- Nona Região) – 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, nos autos do Processo nº31809201000909001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF nº 33.271.511/0001-05.**

Guarulhos, 29 de novembro de 2016.

Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação nº 303.853 de 20 de Março de 2017.

Av.4 – LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 201703.2008.00256469-TA-000, emitido em 20/03/2017 pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº13/2012), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT- Nona Região) – 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, nos autos do Processo nº31809201000909001, foi decretado o **Levantamento da indisponibilidade** objeto da Av.3.

Guarulhos, 23 de março de 2017.

Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n.334.263, de 22 de fevereiro de 2019.

Av.5 - AJUIZAMENTO DE AÇÃO: Em cumprimento ao ofício expedido em 19/02/2019, pelo Juízo de Direito da 6ª Vara Cível desta comarca, **averba-se que tramita perante aquele Juízo ação de obrigação de fazer / Não Fazer**

.- continua na ficha 02 -.

CNM: 111484.2.0092225-32

matrícula

92.225

ficha

02



Guarulhos, 12 de março de 2019.

(processo n.0027224-81.2004.8.26.0224), movida por JOSE VITALINO DA SILVA e outro em face da proprietária TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, já qualificada.

Selo digital: 1114843E1000000004228601C

Guarulhos, 12 de março de 2019.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.343.522 de 28 de novembro de 2019.

Av.6 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 201911.2715.01005309-IA-080, emitido em 27/11/2019, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Superior Tribunal de Justiça - Vara da Fazenda Pública Estadual de Aparecida de Goiânia/GO, nos autos do Processo nº00761034320108090011, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.

Selo digital: 1114843E10000000013480319W

Guarulhos, 11 de dezembro de 2019.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.348.410 de 16 de junho de 2020.

Av.7- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202006.1512.01181873-IA-990, emitido em 15/06/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº00658001520095020313, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.

Selo digital: 1114843E100000000232439207

Guarulhos, 24 de junho de 2020.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n.367.650, de 13 de outubro de 2021.

Av.8 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.201809.1815.00605775-IA-010, emitido pela Central de Indisponibilidade

.- continua no verso -.

matrícula

92.225

ficha

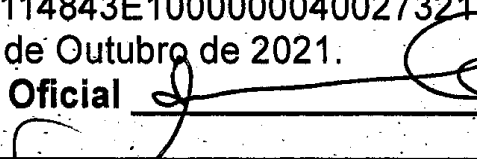
02

verso

(via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJ/SP) – 1º Ofício Falência e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.00603268720188260100, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S.A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E1000000040027321N

Guarulhos, 14 de Outubro de 2021.

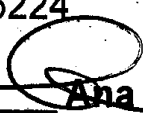
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.374.831, de 01 de abril de 2022.

Av.9 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202204.0113.02082710-IA-180, emitido em 01/04/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10004954820205020033, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E10000000464165224

Guarulhos, 18 de abril de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.379.347, de 21 de julho de 2022.

Av.10 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202207.2015.02256344-IA-710, emitido em 20/07/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10002179220215020039, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E1000000050432122N

Guarulhos, 03 de agosto de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

.- continua na ficha 03 -.

matrícula

92.225

ficha

03

verso

CNM: 111484.2.0092225-32

Guarulhos, 19 de junho de 2023.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.398.909, de 18 de outubro de 2023.

Av.14 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202310.1809.02988931-IA-290, emitido em 18/10/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10002179220215020039, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E1000000067636223Y

Guarulhos, 31 de outubro de 2023.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.402.536, de 10 de janeiro de 2024.

Av.15 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202401.0917.03105391-IA-430, emitido em 09/01/2024, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10007835220225020703, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E1000000070800424F

Guarulhos, 19 de janeiro de 2024.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação nº 419.801, de 30 de outubro de 2024.

Av.16 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202410.2917.03672227-IA-540, emitido em 29/10/2024, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº 39/2014), constou que por decisão proferida pelo

.- continua na ficha 04 -.

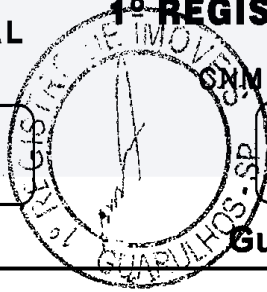
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

92.225

ficha

04



CNM - CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

CNM: 111484.2.0092225-32

Guarulhos, 12 de novembro de 2024.

Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10015674920215020061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E10000000841523243

Guarulhos, 12 de novembro de 2024.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação nº 443.774, de 26 de janeiro de 2026.

Av.17 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202601.2511.04473298-IA-400, emitido em 25/01/2026, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br/>)- nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP- de São Paulo/SP nos autos do Processo n.10007682020235020066, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **TRANSPORTADORA ITAPEMIRIM S/A, CNPJ/MF n.33.271.511/0001-05.**

Selo digital: 1114843E10000000103718526Z

Guarulhos, 28 de janeiro de 2026.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

PARA CONSULTA
NÃO VALER COMO CERTIDÃO

Documentado eletronicamente pelo
Registro digitalizado em www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

