

Livro Nº 2 - Registro Geral1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE BAURU - S. PAULO

MATRÍCULA

7.717

FOLHA

02

Bauru, 29 de JULHO de 1998

2-192, Bauru, foi determinado pelo MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível desta Comarca de Bauru, Dr. Horácio Furquim Guanaes, a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor da causa: R\$ 5.543.744,17 (cinco milhões, quinhentos e quarenta e três mil, setecentos e quarenta e quatro reais e dezesse- te centavos). FMB: - 05/0730/003.

A escrevente autorizada, *Marcia M. Zol*
Emols. R\$42,8639; Est. R\$11,5732; Apos. R\$8,5727; orc. 20542/20424. a
M:151906/sai.

Av.6/7.717, em 26 de abril de 2001.

Em Ofício nº 187/01, datado aos 23 de abril de 2001, assinado pelo Delegado da Receita Federal em Bauru, Celso Gomes Pegoraro, se verifica que, o imóvel objeto desta matrícula integra o extrato do Termo de Arrolamento de Bens e Direitos, lavrado junto à empresa CONSTRUTORA LR LTDA, CNPJ sob nº 44.459.980/0001-60 para que sejam adotadas as providências de averbação, nos termos do parágrafo 5º do art. 64 da Lei 9.532, de 10/12/97 e do art. 5º da IN/SRF nº 143 de 04/12/98.

A escrevente autorizada, *Marcia M. Zol*
MHFVF./g-t MIC. 168345

Av.7/7.717, em 28 de julho de 2022.

Fica consignada a indisponibilidade dos bens e direitos da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, Evaldo Rino Ribeiro, CPF 538.966.618-68 e Newton Ribeiro Filho, CPF 693.843.018-00, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara da Fazenda Pública – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00118907320208260053. Data do Pedido: 25/7/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.2509.02262888-IA-209.

Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente

Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000042149222F.

Protocolo/microfilme 374.281 de 27/7/2022 – pllb.

continua no verso

MATRÍCULA

7.717

FOLHA

02

verso

Av.8/7.717, em 1º de setembro de 2022.

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do 7º Ofício Cível de Santana – São Paulo, SP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00076994420208260001. Data do Pedido: 29/8/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2914.02245271-IA-670.


Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente


Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000043127122L.

Protocolo/microfilme 375.474 de 31/8/2022 – gcss.

Av.9/7.717, em 23 de novembro de 2022.

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara da Fazenda Pública – São Paulo, SP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, SP, nos autos do processo nº 00118907320208260053. Data do Pedido: 21/11/2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202211.2113.02455095-IA-460.


Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente


Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E1000000045432022J.

Protocolo/microfilme 378.226 de 22/11/2022 – pllb.

continua na ficha nº 03

MATRÍCULA

FOLHA

7.717

03



Bauru, 3

de

Maio

de 2023

CNM: 111534.2.0007717-70

Av.10/7.717, em 3 de maio de 2023.

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara Federal de Bauru, SP – Tribunal Regional Federal da 3ª Região, nos autos do processo nº 50008508420224036108. Data do Pedido: 27/4/2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.2716.02677103-IA-490.


Fernanda Angélica Martins Garcia
Escrevente


Claudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E10000000496091234. Protocolo/microfilme 383.244 de 28/4/2023 – abff.

Av.11/7.717, em 30 de abril de 2024.

Fica consignada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da empresa Construtora LR Ltda., CNPJ 44.459.980/0001-60, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da Vara do Trabalho de Sumaré, SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos autos do processo nº 00114967920185150122. Data do Pedido: 22/4/2024. Protocolo de Indisponibilidade nº 202404.2210.03284144-IA-209.


Thiago Neves Pereira
Escrevente


Cláudio Augusto Gazeto
Oficial Substituto

Nos termos do item 408.4, do capítulo XX, os emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade serão pagos quando da efetivação do cancelamento direto ou indireto da constrição, pelos valores vigentes à época do pagamento (Processo nº 2012/18793 - 490/2019-E). Selo digital: 1115343E10000000600397246. Protocolo/microfilme 396.290 de 30/4/2024 – abff.