



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

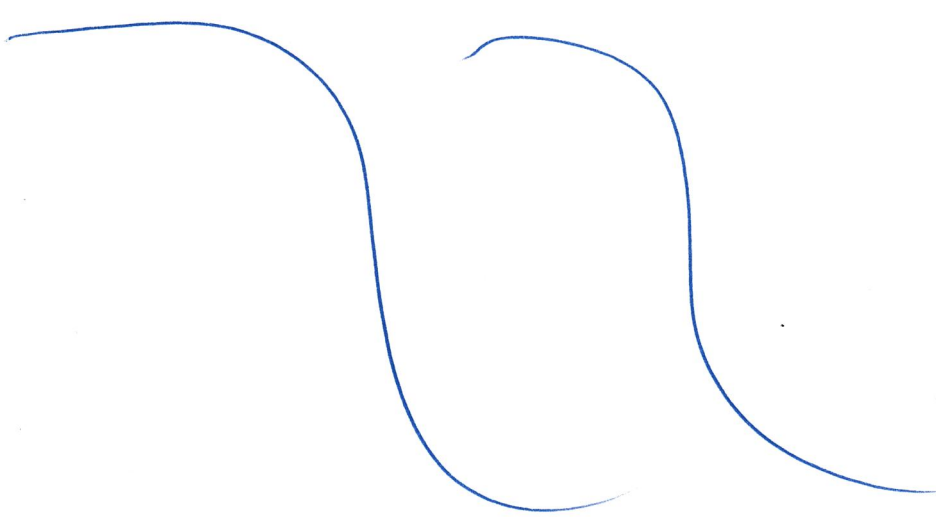
Página 1 de 1

Comarca de Novo Hamburgo/RS

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS

Clari Barreta Brenner - Oficiala

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL		FLS.	MATRÍCULA
Novo Hamburgo. 08 de abril de 1998		1 <i>AB</i>	71.545
IMÓVEL: A Praça nº 1, situada no Bairro Canudos, localizada no quarteirão formado pelas ruas Oswaldo A. Hartz, Geny Hack, Oscar A. Brenner, Albino Momberger, Sem Nome e nº 2, com a área de 2.423,81 metros quadrados, medindo 44,88 metros de frente ao noroeste para a rua Geny Hack, lado par, frente esta distante 28,78 metros da esquina com a rua Oswaldo A. Hartz, que lhe fica ao sudoeste, 52,05 metros de frente para a rua nº 2, em dois segmentos de reta, sendo que o primeiro, partindo da divisa oeste, segue por 40,40 metros em direção nordeste e daí segue o segundo por 11,65 metros em direção leste, 70,00 metros ao oeste com os lotes nºs 01 à 07, todos de Habitasinos Empreendimentos Imobiliários Ltda., e 62,76 metros ao leste com diversos proprietários. PROPRIETÁRIO: Município de Novo Hamburgo, com sede nesta cidade, na Praça da Bandeira nº 806, inscrito no CGC sob nº 88.254.875/0001-60. PROCEDÊNCIA : Matrícula nº 70.843 do livro nº 2, datada em 04.12.1997. TÍTULO: Indivisão, em virtude de registro do Loteamento Vista Alegre, objeto da matrícula nº 70.843 do livro nº 2. Foram apresentadas as A.R.T.'s nºs 3289345-4, 3260930-2, 3301674-2, 3354952-7, 3409808-6, 3457866-5, 3478378-2, 13484010005, 13484010017 e 13484010029, que acompanham a individuação. Data supra. O Reg. Subst.: <i>Adilson Pin</i> AL.Prot.nº 181.023, de 13.01.1998. <i>181.023, 70</i>			
			
CONTINUA NO VERSO			

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere. Dou fé. Novo Hamburgo-RS, 07 de outubro de 2021.

[] Clari Barreta Brenner - Oficiala

[X] Tatiane Maitê Acker de Souza - Escrevente

Total: R\$25,00

Certidão 1 página: R\$9,70 (0396.02.2000004.45677 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$10,00 (0396.02.2000004.45676 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0396.01.2000004.86599 = Nihil)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097683 53 2021 00073936 86