



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, REGISTRO DE IMÓVEIS

NOTÁRIA/OFICIAL DO REGISTRO: CYNTHIA ATHAYDE MACIEL SANTOS
SUBSTITUTO: RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN E GIL CARLO CARBONAR TARARAN
ERIKA KARLA ATHAYDE MACIELBORELLA - ESCRIVENTE SUBSTITUTA: GIL CARLO CARBONAR TARARAN - ESCRIVENTE SUBSTITUTO
RUA CABOCLLO NOGUEIRA, Nº201 - CENTRO
PACAJUS/CE - CEP:62.870-000
FONE: (085) 3348-1033

Table with registration details: CNM: 019604.2.0012421-10, MATRÍCULA 12421, Data: 06/10/2016, Livro: 2, Ficha: 1, Rubrica: (empty)

IMÓVEL - TERRENO 21: - UM TERRENO URBANO, denominado de terreno 21, no desmembramento, no Bairro Pedra Branca, de formato irregular, meio de quadra, com sua frente voltada para o Sul, ou seja, para a Rua Pedro Dias, perfazendo uma área total de 175,62m², distando 56,42m (cinquenta e seis metros e quarenta e dois centímetros), no sentido Leste-Oeste, até a esquina da Rua São Cristóvão, dentro das seguintes medidas e confrontações: Ao SUL, frente, partindo do limite Leste, segue sentido Leste/Oeste, com um ângulo interno de 106°50'5", numa extensão de 6,27m (seis metros e vinte e sete centímetros) e limita-se com a Rua Pedro Dias; Ao OESTE, lado direito, partindo do limite Sul, segue no sentido Sul/Norte, com um ângulo interno de 73°9'55", numa extensão de 29,36m (vinte e nove metros e trinta e seis centímetros) e limita-se com o terreno 20 ora desmembrado; Ao NORTE, fundos, partindo do limite Oeste segue no sentido Oeste/Leste com um ângulo interno de 105°15'58" numa extensão de 6,22m (seis metros e vinte e dois centímetros) e limita-se com o terreno 15 ora desmembrado; e Ao LESTE, lado esquerdo, partindo do limite Norte, segue no sentido Norte/Sul, com um ângulo interno de 74°44'2", numa extensão 29,19m (vinte e nove metros e dezenove centímetros) e limita-se com imóvel de propriedade de Pedro Alan Batista da Silva.

PROPRIETÁRIO(S) - LUÍS ROBERTO STUDART SOARES FILHO, brasileiro, empresário, portador do RG nº 0603150845-CREA/CE, inscrito no CPF/MF nº 230.273.473-49, conforme CNH nº 01378993816-DETRAN/CE, casado em 26/06/1997, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, posterior a vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com CELIA REJANE CARVALHO STUDART SOARES, brasileira, auditora fiscal da RFB, portadora do RG nº 09200-SRF/CE, inscrita no CPF/MF nº 447.910.543-34, residentes e domiciliados na Rua Maria Tomasia, nº 1429, Apto 1602, Bairro Aldeota, na cidade de Fortaleza/CE.

REGISTRO(S) ANTERIOR(ES) - Desmembrado da MATRÍCULA 12400, do Livro 2 de folhas soltas do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Pacajus/CE.

AV/0001-0012421 - 06/10/2016 - AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA - Certifico que a presente Matrícula foi aberta a requerimento do proprietário acima qualificado, em virtude do parcelamento do imóvel objeto da Matrícula 12400. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 06 de outubro de 2016. Eu Rita Carla Athayde Maciel Tararan, Substituta P/Oficial do Registro, digitei, subscrevo e assino.

R. 02/12421 - REGISTRO - Prenotado em 21/03/2023 sob o nº 22396. - Nos termos da Escritura Pública de COMPRA e VENDA lavrada aos 24/02/2023, Ato, 28, às fls. 128/130 do Livro 41, do 1º Ofício de Notas de Mulungu/CE (Cartório Haroldo Silveira), Os proprietários acima qualificados, VENDEM o imóvel objeto da presente Matrícula a SPE BOA VISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, Sociedade Empresarial Limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 27.023.702/0001-47, com sede na Rua Pedro Dias, nº 85, Bairro Pedra Branca, nesta cidade de Pacajus/CE, representada pelo seu Socio o Sr. LUÍS ROBERTO STUDART SOARES FILHO, brasileiro, empresário, casado, portador da CNH nº 01378993816 Detran/CE, inscrito no CPF/MF nº 230.273.473-49, residente e domiciliado na Rua Maria Tomásia, nº 1429, Apto 1602, Aldeota, na cidade de Fortaleza/CE. Pela quantia de R\$ 98.458,60 (noventa e oito mil quatrocentos e cinquenta e oito Reais e sessenta centavos); Não havendo condições. ITBI: G.I. nº 2023000086, DAM nº 855522 no valor de R\$





MATRÍCULA: 12421

1.969,17. FOI EMITIDO A DOI. O referido é verdade, dou fé./// PACAJUS, 21 /// de março de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //

Av. 03/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **21/03/2023** sob o n° **22396**. - **CONSULTA À CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Averba-se para constar que foi feita a Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, com resultado **NEGATIVO**, emitida via internet atendendo ao Provimento n° 008/2014, de 25 de Julho de 2014 do Conselho Nacional de Justiça, em nome dos outorgantes vendedores Luis Roberto Studart Soares e Celia Rejane Carvalho Studart Soares, inscritos no CPF(MF) n° 230.273.473-49 e 447.910.543-34, em 21/03/2023 às 08:45:14h e às 08:45:35h, CÓDIGOS HASH: e958.ec09 .0f58.9c4f .e422.eb80 .a466.faf5 .0103.041e E 50ea.06aa .2387.2be4 .a8ba.5da1 .cf9b.28d7 .4111.3102, respectivamente.O referido é verdade, dou fé./// PACAJUS, 21 de março de /// 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //

Av. 04/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **21/03/2023** sob o n° **22396**. - **DISPENSA DE CERTIDÃO MUNICIPAL** - Averba-se para constar que, a adquirente declara que DISPENSA a CERTIDÃO NEGATIVA DO FISCO MUNICIPAL, nos termos do § 2º, inciso V do artigo 1º do Decreto n° 93.240 de 09/09/1986, responsabilizando-se pelo pagamento dos débitos que porventura venham a incidir sobre o imóvel desta matrícula. O referido é verdade, dou fé.// Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a // totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento n° 20230321000026 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 2.750,36 - FERMOJU: R\$ 150,77 - Selos: R\$ 98,71 - FAADep: R\$ 137,51 - FRMMP: R\$ 137,51 - Selos Aplicados: AAS759718-N6Q9 - Tipo 13; AAT557630-J2E9 - Tipo 4; AAT185670-P7N9, AAT185671-N5N9 - Tipo 12. PACAJUS, 21 de março de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //

Av. 05/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **24/03/2023** sob o n° **22410**. - **CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL** - Nos termos do requerimento da proprietária da presente matrícula, SPE BOA VISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, já qualificada acima, representada pelo sócio Administrador o Sr. LUÍS ROBERTO STUDART SOARES FILHO, brasileiro, empresário, filho de Luís Roberto Studart Soares e Elza Costa Studart Soares, nascido em 02.10.1962, portador da Cédula de identidade RG n° 2008243113-7-SSP-PE, inscrito no CPF/MF n° 230.273.473-49, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residente e domiciliado na Rua Maria Tomazia, n° 1429, Bairro Aldeota, na cidade de Fortaleza-CE, tendo em anexo ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO n° 027/2017 2ª via datado de 22/03/2023, assinados pelo Claudio Dias Albuquerque, Arquiteto - SEINFRA - Pacajus, e pelo Secretário de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano Jonathas Jacques Rodrigues Ferreira, Portaria n° 58/2022; e CARTA DE HABITE-SE n° 214/2022 datada de 31/10/2022, assinados por Claudio Dias Albuquerque, Arquiteto - SEINFRA - Pacajus, e pelo Secretário de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano Jonathas Jacques Rodrigues Ferreira, Portaria n° 58/2022, AVERBA-SE nos termos dos artigos 212 e 213, da Lei 6.015/73 de Registros Públicos, com alterações introduzidas pela Lei 10.931 de 02/08/2004, para constar uma área Residencial construída de **63,06m²** (sessenta e três vírgula trinta e seis metros quadrados) no imóvel situado à RUA ALICE OLIVEIRA DE SOUSA, n° 61, Bairro **PEDRA BRANCA**, nesta cidade de Pacajus/CE. O referido é verdade, dou fé./// PACAJUS, 24 de março de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE /// MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //

Av. 06/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **24/03/2023** sob o n° **22410**. - **NÃO APRESENTAÇÃO DA CND PREVIDENCIÁRIA** - Averba-se, para fazer constar quanto a AV/0003 acima, que não foi apresentada a CND Previdenciária nos termos do art. 811 § 2º do Provimento 08/2014, estando





MATRÍCULA: 12421

a proprietária, nos termos do requerimento apresentado, ciente da obrigatoriedade da quitação dos tributos que incidem sobre a obra, nos termos do art. 47, inciso 2 da Lei 8.212/91, e da necessidade de posterior apresentação da referida CND no ato da transferência de titularidade. O referido é verdade, dou fé.// Certifico que as custas a seguir /////////////////////////////////// discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20230324000032 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 229,38 - FERMOJU: R\$ 20,48 - Selos: R\$ 50,17 - FAADEP: R\$ 11,46 - FRMMP: R\$ 11,46 - Selos Aplicados: AAT557678-H9E9 - Tipo 4; AAT606568-I9J9, AAT606569-I9J9 - Tipo 12; AAT482099-I7B9 - Tipo 1. PACAJUS, 24 de março de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. ////

Av. 07/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 29/03/2023 sob o nº 22435. - ERRO EVIDENTE - Procede-se esta Averbação para constar que por um lapso constou no endereço desta Matrícula o nome incorreto, portanto, retifico no citado ato onde se lê: Rua Alice Oliveira de Sousa; LEIA-SE "**RUA PEDRO DIAS, Nº 61, no Bairro Pedra Branca**", nesta cidade de Pacajus/CE. O referido é verdade, dou fé.// Certifico que as custas a ////////////////////////////////// seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20230329000030 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 0,00 - FERMOJU: R\$ 0,00 - Selos: R\$ 0,00 - Selos Aplicados: AAT834532-L4K9 - Tipo 4; AAU062148-P7U9 - Tipo 12; AAT797854-J8H9 - Tipo 1. PACAJUS, 29 de março de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////

Av. 08/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 17/04/2023 sob o nº 22474. - DISPENSA DE CND - Nos termos do requerimento datado de 12 de Abril de 2023, firmado pelo representante da proprietária SPE BOA VISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, já qualificada nesta matrícula, acompanhado do Alvará de Construção nº 028/2017, datado de 22/03/2023, e Habite-se nº 215/2022 de 31/10/2022, emitidos pela Secretaria de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano do Município de Pacajus/CE, aqui arquivados, sobre o imóvel desta matrícula, a proprietária construiu UMA CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA, a qual recebeu o nº 61, da Rua Pedro Dias, no Bairro Pedra Branca, com área construída de 63,06m², (sessenta e três vírgula seis metros quadrados). Por conseguinte, sendo dispensado a CND da Receita Federal face a declaração de quitação de eventuais tributos na forma da legislação fiscal, nos termos do art. 808 do provimento 08/2014. Dita edificação passa a integrar a propriedade por força do art. 1253 e 1254 da Lei 10406/2002. O referido é verdade, dou fé.// Certifico que as ////////////////////////////////// custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20230417000001 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 171,78 - FERMOJU: R\$ 15,34 - Selos: R\$ 30,36 - FAADEP: R\$ 8,58 - FRMMP: R\$ 8,58 - Selos Aplicados: AAU051321-N6Q9 - Tipo 4; AAU154665-J9V9 - Tipo 12; AAU051132-P5O9 - Tipo 1. PACAJUS, 17 de abril de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. ////

Av. 09/12421 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 17/04/2023 sob o nº 22475. - **AVERBAÇÃO DA CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - NEGATIVA** - emitida via internet atendendo ao Provimento nº 39, de 25 de Julho de 2014 do Conselho Nacional de Justiça, em nome da outorgante vendedora SPE BOA VISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 27.023.702/0001-47, emitida em 17/04/2023, às 08:30:32, CÓDIGO HASH: 5b08.54f7 .aff9.3e26 .383a.8c7e .ff9d.3ee2 .eb94.3727. O referido é verdade, dou fé./// PACAJUS, 17 de abril de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE ////////////////////////////////// MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////

R. 10/12421 - REGISTRO - Prenotado em 17/04/2023 sob o nº 22475.
VENDA E COMPRA - CONTRATO nº 8.4444.2934549-7 - Por INSTRUMENTO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/FDHKD-AX4KG-8LHQW-URPS5>.





MATRÍCULA: 12421

PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL - CCFGTS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, representada por STEEVE CRUZ CAPISTRANO, brasileiro, nascido em 28/01/1980, casado em comunhão parcial de bens, economiário, portador da Carteira de Habilitação CNH nº 02664151251 Detran/CE, expedida em 12/12/2017 e do CPF/MF nº 630.950.503-30, Conforme Procuração lavrada às fls. 112, do Livro 3523-P, em 03/05/2022, no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasilia - Distrito Federal, substabelecimento lavrada às folhas 041/042, do Livro 3525-P, em 06/05/2022, no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasilia - Distrito Federal, substabelecimento de Procuração lavrado às fls. 179 a 180, do Livro 026, em 18/05/2022, no 4º Ofício de Notas e Protestos de Fortaleza/CE e substabelecimento de Procuração lavrado às fls. 106 a 107, do Livro 027, em 02/06/2022, no 4º Ofício de Notas - 2º RTD, Cartório Moraes Correia de Fortaleza/CE, doravante designada CAIXA, a proprietária SPE BOA VISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 27.023.702/0001-47, representada por seu socio administrador o Sr. Luis Roberto Studart Soares Filho, inscrito no CPF/MF nº 230.273.473-49, a vendedora acima qualificada, VENDE o imóvel objeto desta MATRÍCULA a **LÚCIO FLAVIO DA SILVA**, brasileiro, nascido em 20/12/1994, solteiro, maior, vendedor praticista representante comercial caixeiro viajante e assemelhados, portador da Carteira de Habilitação CNH nº 06064931410 Detran/CE, expedida em 19/11/2018 e do CPF/MF nº 605.563.993-90, residente e domiciliado na Rua Projetada, nº 30, Povoado de Areias, nesta cidade de Pacajus/CE. Pela quantia de R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil Reais), sendo composto mediante a integralização das parcelas abaixo, e será pago ao vendedor em conformidade com o disposto na CLAUSULA QUARTA, parágrafos: primeiro, segundo e terceiro, do presente instrumento; ORIGEM DOS RECURSOS: FGTS/UNIÃO, na forma de: Desconto: R\$ 14.711,00 (quatorze mil setecentos e onze Reais). - FINANCIAMENTO CONCEDIDO pela CREDORA FIDUCIÁRIA: R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil Reais). - RENDA COMPROVADA: Comprador: R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos Reais). - DEVEDOR FIDUCIANTE/PERCENTUAL: Comprador: LÚCIO FLAVIO DA SILVA 100,00%. - RECURSOS PRÓPRIOS: R\$ 14.289,00 (quatorze mil duzentos e oitenta e nove Reais). - VALOR DA DÍVIDA: R\$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil Reais). - VALOR DA GARANTIA R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil Reais). - AMORTIZAÇÃO: Prazo: 360 Meses. - TAXA DE JUROS: Nominal: 4.2500%a.a; e Efetivos: 4.3337%a.a. VALOR DO ENCARGO INICIAL: R\$ 593,59 (quinhentos e noventa e três Reais e cinquenta e nove centavos). - VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 05/05/2023. - RECALCULO DOS ENCARGOS: de acordo com o item 4. Contrato assinado em 04/04/2023. CLAUSULA ORTORGA DE PROCURAÇÃO: 26. FOI EMITIDO A DOI. O referido é verdade, dou fé.//// /////////////// PACAJUS, 17 de abril de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. ///////////////

R. 11/12421 - REGISTRO - Prenotado em 17/04/2023 sob o nº 22475. - GARANTIA FIDUCIÁRIA - O comprador acima nominado e qualificado, DEU o imóvel objeto da presente Matrícula, com valor de COMPRA E R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil Reais), em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA à CREDORA, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, VALOR DA GARANTIA correspondente a R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil Reais), a ser paga em 360 meses, conforme **Contrato nº 8.4444.2934549-7** nesta serventia. O referido é verdade, dou fé.// Certifico que as custas a /////////////// seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20230417000003 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 3.413,41 - FERMOJU: R\$ 351,76 - Selos: R\$ 128,45 - FAADEP: R\$ 170,68 - FRMMP: R\$ 170,68 - Selos Aplicados: AAT817869-H909, AAT817870-H909 - Tipo 13; AAU051322-K3Q9 - Tipo 4; AAU154666-G7V9 - Tipo 12. PACAJUS, 17 de abril de 2023. Eu, RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. ///////////////

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/FDHKD-AX4KG-8LHQW-URPS5>.





MATRÍCULA: 12421

conferi, assinei e dou fé. //

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo no Cartório a meu cargo as Fichas de Registro de Imóveis, deles às fls. 001/004 da Matrícula nº 12421, datada de 06/10/2016, reproduzida neste ato por cópia fiel da supracitada matrícula, da qual não consta nenhum outro lançamento até a presente data. Emitida na forma do art. 19 § 1º da Lei 6.015/73. O referido é verdade, dou fé. //

Certidão válida por 30 dias, exceto para fins de Incorporação e de Parcelamento do Solo Urbano, cuja validade é de 90 dias (Prov. 04/2023, do Tribunal de Justiça do Ceará). /// //

PACAJUS/CE, 23 de dezembro de 2025

Assinado Digitalmente
GIL CARLO CARBONAR TARARAN
SUBSTITUTO

DISTRIBUIÇÃO/MICROFILMAGEM



Selo Tipo 01
Nº
ABS399385-P5G9
ABS399386-H6G9
ABS399387-J8G9



SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal

CÚSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES

Nº de Atendimento: 20251223000011
 Total de Emolumentos: R\$ 3.885,30
 Total FERMOJU: R\$ 204,10
 Total FRMMP: R\$ 194,26
 Total FAADEP: R\$ 194,26
 Total Selos: R\$ 89,96
 Valor Total: R\$ 4.567,88

Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado
Bem/Negócio: R\$ 149.628,30(1)

Detalhamento de cobrança / Listagem dos códigos da tabela de emolumentos envolvidos
 (3) 005023 / (1) 007009 / (2) 007013 / (1) 007018
 (1) 007020 / (1) 007025 / (1) 007019

<p>REGISTRO DE IMÓVEIS</p>  <p>Selo Tipo 13 Nº ABV772649-O6U9</p> 	<p>AVERBAÇÕES/ REGISTRO DE PACTO ANTENUPCIAL</p>  <p>Selo Tipo 12 Nº ABW577592-M3Q9</p> 	<p>CERTIDÃO/SEGUNDA VIA/SEGUNDO TRASLADO)</p>  <p>Selo Tipo 04 Nº ABW320326-I9J9</p> 
<p>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE <small>Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal</small></p>	<p>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE <small>Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal</small></p>	<p>SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE <small>Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal</small></p>





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: FDHKD-AX4KG-8LHQW-URPS5

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

GIL CARLO CARBONAR TARARAN (CPF 122.427.132-72)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/FDHKD-AX4KG-8LHQW-URPS5>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>