

matrícula

**124.722**

ficha

**01**

São Paulo, **22 de fevereiro de 2018**

**IMÓVEL:** PRÉDIO situado na Rua Pedroso ns. 293/295, esquina da Rua Martiniano de Carvalho, no 2º Subdistrito – LIBERDADE, medindo o seu terreno 5,40m de frente para a referida Rua Pedroso, por 14,00m da frente aos fundos, confrontando do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com a Rua Martiniano de Carvalho, do lado esquerdo com o imóvel n. 283 da Rua Pedroso, e nos fundos com parte do imóvel n. 439 da Rua Martiniano de Carvalho.

**CONTRIBUINTE:** 033.010.0012-6

**PROPRIETÁRIA:** THEREZA ANHAIA MARQUES SIMÕES, RG n. 2.494.965, CPF(MF) n. 004.865.668-20, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na Rua Dr. César n. 1.125, ap. 04, Santana, nesta Capital.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrição n. 53.814, de 3.2.1964, deste Registro.

  
Flauzilino Araújo dos Santos  
OFICIAL

**AV. 01** – Em 22 de fevereiro de 2018

Ref. prenotação n. 364.726, de 21 de fevereiro de 2018

**ÓBITO:** Averba-se, nos termos da Carta de Sentença expedida em 8 de dezembro de 2017, pelo 22º Tabelião de Notas desta Capital, extraída dos autos da Ação de Inventário e Partilha n. 0637140-89/1995.8.26.0100, que tramitou perante a 12ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível desta Comarca da Capital, que THEREZA ANHAIA MARQUES SIMÕES faleceu em 23 de dezembro de 1994, conforme cópia da certidão do óbito n. 44.306, fls. 124V, livro C-073, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 8º Subdistrito – Santana, desta Capital. (Microfilme n. 364.726).

  
Marcelo Henrique Tiburtino  
Escrivente

  
Flauzilino Araújo dos Santos  
OFICIAL

**R. 02** – Em 22 de fevereiro de 2018

Ref. prenotação n. 364.726, de 21 de fevereiro de 2018

**PARTILHA:** Do Formal de Partilha mencionado na averbação anterior, expedido dos autos da Ação de Inventário e Partilha dos bens deixados pelo falecimento de THEREZA ANHAIA MARQUES SIMÕES ocorrido em 23 de dezembro de 1994, consta que por sentença proferida em 28 de novembro de 2013, com trânsito em julgado

------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0124722-43

matrícula

**124.722**

ficha

**01**

verso

CNM 111450.2.0124722-43

em 13 de dezembro de 2013, o imóvel avaliado em R\$ 100.813,00 (cem mil e oitocentos e treze reais), **FOI ATRIBUÍDO** a legatária **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO**, inscrita no CNPJ(MF) sob n. 62.779.145/0001-90, com sede na rua Dr. Cesário Motta Júnior n. 112, nesta Capital. Valor Venal de Referência: R\$ 1.039.514,00. (Microfilme n. 364.726).

Marcelo Henrique Tiburtino  
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos  
OFICIAL

**AV. 3 – Em 10 de junho de 2024**

Ref. prenotação n. 450.028, de 06 de junho de 2024

Conforme Cadastro n. 202406.0517.00126816-IA-509, disponibilizado em 05 de junho de 2024 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara Cível desta Capital (TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região), nos autos da Ação n. 00059929120164036100, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO**, CNPJ n. 62.779.145/0001-90. (Microfilme n. 450.028).

Selo Digital: 111450331000000126589724B

Flauzilino Araújo dos Santos  
OFICIAL

Marcia Hasselstein  
Escrevente

**AV. 4 – Em 02 de setembro de 2024**

Ref. prenotação n. 453.827, de 22 de agosto de 2024

Conforme Cadastro n. 202406.1217.03385024-PA-320, disponibilizado em 12 de junho de 2024 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Juízo da 1ª Vara Cível Federal desta Capital, por decisão proferida nos autos da Ação n. 0005992-91.2016.4.03.6100, foi decretado o **levantamento da indisponibilidade dos bens de IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO**, qualificada, objeto da AV.3 supra. (Microfilme n. 453.827).

Selo Digital: 111450331000000130175724W

Ariane Medeiros Mendonça  
Escrevente

Maria do Carmo Medeiros de Souza  
Substituta do Oficial