

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL – ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PODER JUDICIÁRIO – COMARCA DE MOSSORÓ  
**MOSSORÓ CARTÓRIO 6º OFÍCIO DE NOTAS**

Maria das Dores Araújo Rebouças  
Tabeliã, Escrivã e Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Zona  
Lawralice Isabel Duarte Rebouças Firmino  
Tabeliã Substituta  
Argemiro Avelino Pereira Neto  
Tabelião Substituto

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Código Nacional de Matrícula

**094920.2.0005306-90**



**MARIA DAS DORES ARAÚJO REBOUÇAS**, Tabeliã do Registro de Imóveis da cidade de Mossoró, Estado Rio Grande do Norte, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRÍCULA: 5.306

UM LOTE DE TERRENO SITUADO NA RUA ANTONIO AMARAL Nº 22, LADO PAR, DISTANDO 53,00MTS DA ESQUINA MAIS PRÓXIMA, BAIRRO ABOLIÇÃO, NA CIDADE DE MOSSORÓ RN., COM 230,00M² DE SUPERFÍCIE. MEDINDO 10,00MTS DE FRENTE, 10,00MTS DE FUNDO, 23,00MTS PELO LADO DIREITO, 23,00MTS PELO LADO ESQUERDO. CONFRONTANDO-SE AO NORTE COM O LOTE DE Nº 18 DE PROPRIEDADE DA COHAB- RN., AO SUL COM O LOTE DE Nº 26 DE PROPRIEDADE DA COHAB- RN., AO LESTE COM O LOTE DE Nº 21 DE PROPRIEDADE DA COHAB- RN., AO OESTE COM A RUA ANTONIO AMARAL. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO RIO GRANDE DO NORTE (COHAB- RN), EMPRESA DE ECONOMIA MISTA COM SEDE EM NATAL, CAPITAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE, À PRAÇA AUGUSTO SEVERO, 264/66- RIBEIRA, INSCRITA NO CGC(MF), SOB O Nº 08.418.634/0001-70. REGISTRO ANTERIOR: LIVRO 2-38- FLS 155- SOB MATRÍCULA Nº 4385-..

DATA: 5 DE MARÇO DE 1982.

R-001-005306-O PRESENTE IMÓVEL ESTÁ GRAVADO EM ÔNUS EM FAVOR DO BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO BNH, CONFORME REGISTROS R-2-2031- R-2- 2061- R-2-2063- R-2-2060- R-2- 2032- E R-2-6127.. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 5 DE MARÇO DE 1982.

DATA: 5 DE MARÇO DE 1982.

AV-002-005306-DE CONFORMIDADE COM AS AVERBAÇÕES AV-3-2031- AV-3-2063- AV-3- 2032- AV-3-2061- AV-3-6127- AV-3-2060, A COHAB- RN., DÁ AO BNH, A CESSÃO FIDUCIÁRIA DOS DIREITOS DECORRENTES DOS CONTRATOS DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DAS UNIDADES A SEREM CONSTRUÍDAS NO IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA.. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 5 DE MARÇO DE 1982.

DATA: 5 DE MARÇO DE 1982.

AV-003-005306-A REQUERIMENTO DE PARTE INTERESSADA EM PROCESSO DE AVERBAÇÃO COMPOSTO POR REQUERIMENTO E CERTIDÃO DE CARACTERÍSTICAS, FOI PROCESSADA, NESTA DATA, A AVERBAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO RESIDENCIAL, NO PRESENTE IMÓVEL, LOCALIZADO NA RUA ANTONIO AMARAL Nº 22- QUADRA 07- LOTE Nº 22- PADRÃO RN- 07-I-2-45- COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:- CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO COM COBERTURA APARENTE EM TELHA CANAL INCLINADA. FACHADA COM UMA JANELA DE MADEIRA E VIDRO. MURETA EM ALVENARIA COM PORTÃO DE FERRO. VARANDA, COM PISO EM CIMENTO, PAREDES EM REBOCO. SALA ÚNICA, COM PISO EM CIMENTO, PAREDES EM REBOCO, UMA PORTA DE MADEIRA, E UMA JANELA DE MADEIRA E VIDRO. DOIS QUARTOS COM PISO EM CIMENTO, PAREDES EM REBOCO, UMA JANELA DE MADEIRA E VIDRO. WC(S), COM PISO EM CIMENTO, PAREDES EM REBOCO, UMA PORTA DE MADEIRA, E UM COBOGÓ DE CIMENTO. COZINHA, COM PISO EM CIMENTO, PAREDES EM REBOCO, UMA PORTA DE MADEIRA, DOIS COBOGÓS DE CIMENTO, UM BALCÃO DE MARMORITO E UMA PIA DE FERRO. PINTURA, NAS PAREDES COM TINTA HIDRACOR E NAS ESQUADRIAS, À ÓLEO. INSTALAÇÕES: ELÉTRICA, HIDRÁULICA, SANITÁRIA E FOSSA. ÁREA CONSTRUÍDA: 44,55M².. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 5 DE MARÇO DE 1982.

DATA: 3 DE FEVEREIRO DE 1983.

R-004-005306-NOS TERMOS DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA, DATADO DE 30 DE DEZEMBRO DE 1980, O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, FOI PROMETIDO EM VENDA PELA COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO RIO GRANDE DO NORTE COHAB-RN, SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA, CRIADA PELA LEI 4.004 DE 21 DE OUTUBRO DE 1971, INSCRITA NO CGC/MF SOB Nº 08.418.634/0001-70, COM SEDE NA PRAÇA AUGUSTO SEVERO, Nº 264/66 - RIBEIRA, NA CIDADE DO NATAL-RN, À PROMITENTE COMPRADORA MARIA FÁTIMA DA MOTA, BRASILEIRA, SOLTEIRA, FUNCIONÁRIA PÚBLICA, PORTADORA DO CPF Nº 131.167.364-91, PELO PREÇO DE CR\$ 181.419,87 (CENTO E OITENTA E HUM MIL QUATROCENTOS E DEZENOVE CRUZEIROS E OITENTA E SETE CENTAVOS) EQUIVALENTE NESTA DATA A 273,40386 UPC (UNIDADE PADRÃO DE CAPITAL) DO BNH, PAGÁVEIS EM 300 (TREZENTOS) MESES, EM PRESTAÇÕES MENSAS E CONSECUTIVAS DE CR\$ 786,74 (SETECENTOS E OITENTA E SEIS CRUZEIROS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS) E OS JUROS DE 2,2% (DOIS VÍRGULA DOIS POR CENTO) AO ANO,

CORRESPONDENTE À TAXA EFETIVA DE 2,22231% (DOIS VÍRGULA VINTE E DOIS MIL DUZENTOS E TRINTA E UM POR CENTO) AO ANO, VENCENDO-SE A PRIMEIRA PRESTAÇÃO EM 30/01/81 E DECRESCENDO AS PRESTAÇÕES SEGUINTE DE UMA PARA A OUTRA EM PROGRESSÃO ARITMÉTICA, CUJA RAZÃO É CR\$ 1,10 (HUM CRUZEIRO E DEZ CENTAVOS). COM AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES DO MENCIONADO CONTRATO.-. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 3 DE FEVEREIRO DE 1983.

DATA: 17 DE OUTUBRO DE 2012.

R-005-005306-NOS TERMOS DA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, DATADA DE 21 DE AGOSTO DE 2012, LAVRADA NAS FLS. 228/229V, DO LIVRO DE NOTAS Nº. 095, DA TABELIÃ 4º CARTÓRIO DESTA CIDADE, O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA FOI ADQUIRIDO POR MARIA FÁTIMA CALDAS DA MOTA, BRASILEIRA, CASADA EM REGIME DE COMUNHÃO PARCIAL DE BENS COM MANOEL DE ARRUDA CALDAS NETO, FILHA DE FRANCISCO GOMES DA MOTA E DE ELISA MENEZES DA MOTA, RESIDENTE E DOMICILIADA À RUA JUVENAL LAMARTINE, Nº. 80, APTO 801, RESIDENCIAL BEM VIVER II, CENTRO, NESTA CIDADE DE MOSSORÓ-RN, INSCRITA NO CPF/MF SOB Nº. 131.167.384-91, CÉDULA DE IDENTIDADE RG. Nº. 251.429-SSP/RN, POR COMPRA FEITA A COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO RIO GRANDE DO NORTE DATANORTE, SOCIEDADE ANÔNIMA, SOB A FORMA DE ECONOMIA MISTA, COM SEDE À PRAÇA AUGUSTO SEVERO, Nº. 264/66, RIBEIRA, NA CIDADE DO NATAL-RN, INSCRITA NO CGC/MF SOB Nº. 08.314.874/0001-25, LEGÍTIMA SUCESSORA DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO RIO GRANDE DO NORTE - COHAB-RN, POR ATO DE INCORPORAÇÃO DELIBERADO EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO DIA 29 DE DEZEMBRO DE 1995, PELO PREÇO DE R\$. 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS). (GUIA DE RECOLHIMENTO DO FDJ Nº. 7000001238976/ GUIA DE RECOLHIMENTO DO FRMP Nº. 273376).- O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 17 DE OUTUBRO DE 2012.

DATA: 10 DE JANEIRO DE 2013.

R-006-005306-NOS TERMOS DA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, DATADA DE 14 DE NOVEMBRO DE 2012, LAVRADA NAS FLS.186/187V., DO LIVRO DE NOTAS Nº.096, DA TABELIÃ DO 4º CARTÓRIO DESTA CIDADE, O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA FOI ADQUIRIDO POR IGO CALDAS MENEZES DA MOTA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, CORRETORE DE IMÓVEIS, RESIDENTE E DOMICILIADO À RUA JUVENAL LAMARTINE, Nº.80, APTO.801 RESIDENCIAL BEM VIVER II, CENTRO, NESTA CIDADE DE MOSSORÓ- RN, INSCRITO NO CPF/MF Nº.053.103.174-81, POR COMPRA FEITA A MARIA DE FÁTIMA CALDAS DA MOTA, ENFERMEIRA, E SEU ESPOSO, MANOEL DE ARRUDA CALDAS NETO, INDUSTRIÁRIO, CASADOS EM REGIME DE COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, RESIDENTES E DOMICILIADOS À RUA JUVENAL LAMARTINE, Nº.80, APTO.801, RESIDENCIAL BEM VIVER II, CENTRO, NESTA CIDADE DE MOSSORÓ-RN, INSCRITOS RESPECTIVAMENTE NO CPF/MF SOB OS NºS.053.675.604-00 E 131.167.384-91, PELO PREÇO DE R\$.30.000,00 (TRINTA MIL REAIS).- GUIA DO FDJ Nº.7000001308544/ GUIA DO FRMP Nº.310896.-. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 10 DE JANEIRO DE 2013.

DATA: 13 DE JANEIRO DE 2015.

AV-007-005306-PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO, NOS TERMOS DO REQUERIMENTO FEITO A TITULAR DESTA CARTÓRIO PELO PROPRIETÁRIO IGO CALDAS MENEZES DA MOTA, JÁ QUALIFICADO, O QUAL APRESENTOU A CERTIDÃO DE CARACTERÍSTICAS Nº.6445/1116, DATADA DE 15 DE DEZEMBRO DE 2014, EXPEDIDO PELA GERÊNCIA EXECUTIVA DE CONTROLE URBANÍSTICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSSORÓ-RN, NO SENTIDO DE FAZER CONSTAR A AMPLIAÇÃO DA CONSTRUÇÃO FEITA NO ANO DE 2014, DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM PAVIMENTO ÚNICO, LOCALIZADO À AVENIDA ANTONIO AMARAL, Nº.22, BAIRRO ABOLIÇÃO, NESTA CIDADE DE MOSSORÓ-RN, COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: VARANDA, SALA DE ESTAR/ JANTAR, COZINHA, HALL, BWC SOCIAL E 02 (DOIS) QUARTOS. CONSTRUÇÃO EXECUTADA EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS, REVESTIDA E PINTADA, PISO EM CERÂMICA E CIMENTADO, PAREDES DAS ÁREAS MOLHADAS REVESTIDAS EM CERÂMICA, 1 PORTAS EM MADEIRA, JANELAS EM MADEIRA, FORRO EM GESSO, COBERTURA EM MADEIRA E TELHA COLONIAL E CALÇADA DEVIDAMENTE ACESSÍVEL, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE DE 44,55M², AMPLIADA DE 26,30M², TOTALIZANDO UMA ÁREA CONSTRUÍDA E LEGALIZADA DE 70,85M². GUIA DO FDJ Nº. 7000002028880. GUIA DO FRMP Nº. 698826.-. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 13 DE JANEIRO DE 2015.

DATA: 13 DE JANEIRO DE 2015.

AV-008-005306-PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO, NO SENTIDO DE FAZER CONSTAR QUE REFERENTE A REGULARIZAÇÃO DE QUE TRATA A AV-8 DA PRESENTE MATRÍCULA, ME FORAM APRESENTADAS E ARQUIVADAS NESTE CARTÓRIO A SEGUINTE DOCUMENTAÇÃO: CERTIDÃO DE HABITE-SE Nº.6446/1116, DATADA DE 15 DE DEZEMBRO DE 2014, EXPEDIDO PELA GERÊNCIA EXECUTIVA DE CONTROLE URBANÍSTICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSSORÓ-RN; E, ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA Nº. 00021035823305022920, DATADA DE 15 DE SETEMBRO DE 2014, EXPEDIDO PELO CREA/RN. O REFERIDO É VERDADE DOU FÉ. GUIA DO FDJ Nº. 7000002028880. GUIA DO FRMP Nº.698826.-. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 13 DE JANEIRO DE 2015.

DATA: 10 DE MARÇO DE 2015.

R-009-005306-NOS TERMOS DO CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MÚTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, PROGRAMA CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS, 1 COM UTILIZAÇÃO DO FGTS DO COMPRADOR, DATADO DE 12 DE FEVEREIRO DE 2015, O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA FOI ADQUIRIDO POR MAGNUS KELLY FERNANDES BARBOSA, TÉCNICO DE ELETRICIDADE, ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES, INSCRITO NO CPF/MF Nº. 008.816.824-70 E SEU CÔNJUGE SABRINA TAYNA MARCOLINO, DO LAR, INSCRITA NO CPF/MF Nº. 097.239.554-74, BRASILEIROS, CASADOS EM REGIME DE COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, RESIDENTES E DOMICILIADOS À ALAMEDA DAS IMBURANAS, 25, PTE. COSTA E SILVA, EM MOSSORÓ/RN, POR COMPRA FEITA A IGO CALDAS MENEZES DA MOTA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, VENDEDOR PRACISTA, REP. COMERCIAL, INSCRITO NO CPF/MF Nº. 053.103.174-81, RESIDENTE E DOMICILIADO À RUA ANTONIO AMARAL, 22, ABOLIÇÃO III, EM MOSSORÓ-RN, PELO PREÇO DE R\$. 125.000,00 (CENTO E VINTE E CINCO MIL REAIS) SENDO: R\$. 24.587,28 (VINTE E QUATRO MIL QUINHENTOS E OITENTA E SETE REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS) RECURSOS DA CONTA VINCULADA DE FGTS; E, R\$. 100.412,72 (CEM MIL QUATROCENTOS E DOZE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS) FINANCIAMENTO CONCEDIDO PELA CAIXA. GUIA DE RECOLHIMENTO DO FDJ Nº. 7000002084740.

GUIA DE RECOLHIMENTO DO FRMP Nº. 000731298.. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 10 DE MARÇO DE 2015.

DATA: 15 DE MARÇO DE 2015.

R-010-005306-NOS TERMOS DO CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL RESIDENCIAL QUITADO, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, CARTA DE CRÉDITO COM RECURSOS DO SBPE NO ÂMBITO DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO - SFH, DATADO DE 19 DE FEVEREIRO DE 2015, OS PROPRIETÁRIOS MAGNUS KELLY FERNANDES BARBOSA E SEU CÔNJUGE SABRINA TAYNA MARCOLINO, ACIMA QUALIFICADOS, ALIENAM À CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA SOB FORMA DE EMPRESA PÚBLICA, INSCRITA NO CNPJ/MF Nº. 00.360.305/0001-04, EM CARÁTER FIDUCIÁRIO O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, PARA GARANTIA DE R\$. 100.412,72 (CEM MIL QUATROCENTOS E DOZE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS), À TAXA NOMINAL DE JUROS DE 6,6500% A.A. E EFETIVA DE 6,8671% A.A., RESGATÁVEIS EM 360 MESES, VENCENDO-SE A PRIMEIRA EM 12.03.2015, NO VALOR INICIAL DE R\$. 894,45 (OITOCENTOS E NOVENTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS), MULTA DE 2% (DOIS POR CENTO). VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA: R\$. 125.000,00 (CENTO E VINTE E CINCO MIL REAIS). GUIA DE RECOLHIMENTO DO FDJ Nº. 7000002084740. GUIA DE RECOLHIMENTO DO FRMP Nº. 000731298.. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 15 DE MARÇO DE 2015.

DATA: 30 DE JANEIRO DE 2026.

AV-011-005306-PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO, NOS TERMOS DO DOCUMENTO FIRMADO PELOS REPRESENTANTES DA CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF, CNPJ: 00.360.305/0001-04, DATADO DE 22 DE NOVEMBRO DE 2024, NO SENTIDO DE FAZER CONSTAR QUE FOI PROCEDIDA A DEVIDA INTIMAÇÃO DE MAGNUS KELLY FERNANDES BARBOSA, INSCRITO NO CPF SOB Nº 008.816.824-70, MEDIANTE O DECURSO DE PRAZO LEGAL SEM A PURGAÇÃO DA MORA. (GUIA DE RECOLHIMENTO DO FRMP N.º 0000003052979). O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 30 DE JANEIRO DE 2026.

DATA: 30 DE JANEIRO DE 2026.

R-012-005306-DE ACORDO COM CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE ISOLADA E MÚTUO COM OBRIGAÇÕES E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, PROGRAMA CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS, 1 COM UTILIZAÇÃO DO FGTS DO COMPRADOR, DATADO DE 12 DE FEVEREIRO DE 2015, EMITIDO POR CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF, INSCRITA NO CNPJ/MF SOB N.º 00.360.305/0001-04, CONFORME REGISTRO LANÇADO NA PRESENTE MATRÍCULA, PROCEDO NESTA DATA A CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA, TENDO EM VISTA O DECURSO DE PRAZO SEM A PURGAÇÃO DA MORA POR PARTE DO FIDUCIANTE, CONFORME AV-11, DESTA MATRÍCULA E MEDIANTE A PROVA DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO INTER-VIVOS ITIV, CONFORME CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE I.T.I.V. Nº 105.724, REFERENTE DO PROCESSO ITIV: 105826.24.3, DATADA DE 11 DE NOVEMBRO DE 2024, COM CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: SVOW40010, EXPEDIDA PELA SECRETARIA DA FAZENDA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSSORÓ-RN, NO VALOR DE R\$ 2.720,20 (DOIS MIL, SETECENTOS E VINTE REAIS E VINTE CENTAVOS), À TAXA DE 2,0% (DOIS POR CENTO) SOBRE O VALOR DE R\$ 135.840,10 (CENTO E TRINTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E DEZ CENTAVOS), EM DATA DE 19 DE NOVEMBRO DE 2024. (GUIA DE RECOLHIMENTO DO FRMP N.º 0000003052979). O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. MOSSORÓ - RN. 30 DE JANEIRO DE 2026.

**CERTIFICA**, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre, desembaraçado de quaisquer ônus de ações reais e pessoais reipersecutórias.

**CERTIFICA** ainda, que não constam registros no CPF/CNPJ do(a) proprietário(a) na Central de Indisponibilidade de Bens (CNIB).

Certidão de Inteiro Teor extraída por meio reprográfico ou eletrônico (Lei Nº 14.382 de 2022).



**Selo Digital:**

RN202600949200003055IQL

Para consultar o selo, acesse <http://www.tjrn.jus.br>

Este documento foi assinado digitalmente por

**ARGEMIRO AVELINO PEREIRA NETO**

079.497.684-01

Mossoró - RN, 30 de Janeiro de 2026

Emolumentos e Recolhimentos	
EMOLUMENTO BASE	105,97
ISS	5,58
FDJ	0,00
FCRCPN	0,00
FRMP	0,00
FUNAF	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>111,55</b>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: Z6B2Z-YT3UV-JMFNR-NBNQE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

ARGEMIRO AVELINO PEREIRA NETO (CPF \*\*\*.497.684-\*\*) )

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/Z6B2Z-YT3UV-JMFNR-NBNQE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>