



Valide aqui  
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
certidao-0551  
2195240/0075

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
444824

FICHA  
1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
07 de junho de 2018.

IMÓVEL



Apartamento 404 do bloco 2, em construção, situado na Estrada do Rio Grande nº 4804, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem, descoberta, de uso indistinto, situada no pavimento térreo, dentre as de nºs 03 a 05, 08 a 24, 27 a 29, e 32 a 171, e correspondente fração ideal de 0,003814 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 49026, que mede em sua totalidade 10,64m de frente para a Estrada do Rio Grande em curva subordinada a um raio externo de 337,00m, mais 99,20m, mais 19,31m em curva subordinada a um raio interno de 24,00m, mais 37,14m, estes quatro segmentos são atingidos por uma Faixa Non Aedificandi com 5,00m de largura, mais 16,71m em curva subordinada a um raio interno de 24,00m, concordando com o alinhamento da Estrada dos Teixeiras, por onde mede 26,78m, 214,80m de fundos, onde é atingido pelo Rio Pequeno, e por uma Faixa Non Aedificandi com largura variável de 16,00m a 17,41m, em seis segmentos de 31,85m, mais 21,58m, mais 18,19m, mais 78,62m, mais 23,88m, mais 40,68m, confrontando com o lote 2 do PAL 49026, de propriedade de CCISA31 Incorporadora Ltda, 167,43m à esquerda em cinco segmentos de 27,94m mais 48,99m, confrontando com o lote 3 do PAL 49026 de propriedade de CCISA31 Incorporadora Ltda, mais 32,69m, mais 25,00m, confrontando com o lote de escola do PAL 49026, de propriedade do Município do Rio de Janeiro, mais 32,81m, confrontando com terreno de Octávio Gomes ou sucessores. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 0841256-1(MP) **CL** 03695-4. **PROPRIETÁRIA:** CCISA31 INCORPORADORA LTDA, CNPJ 22.863.282/0001-93, com sede nesta cidade, que adquiriu em maior porção, por compra a Vittorio Cavaliere, através da escritura de 04/04/2017 do 15º Ofício, livro 3719, fl. 191, registrada em 16/05/2017 com o nº 11 na matrícula 17892. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ  
Segue no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Assessoria  
Cartório Compulsório



Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
444824	1
	VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

AV - 1

**OBRIGAÇÕES:** Consta averbada em 03/08/2017 com o nº 14, na matrícula 17892, constante da averbação 2, da matrícula 438994, que a proprietária assumiu as **OBRIGAÇÕES** perante ao MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, de urbanizar: a Estrada dos Teixeiras, em toda a sua largura na extensão de 150,00m, correspondente à dimensão da testada do terreno até a Estrada do Rio Grande, conforme PAA 3448, de acordo com despacho de 30/03/2017 da UIH/CGLF/GPS, à fl.53. As obras de urbanização deverão atender ao que determina o RPT (Regulamento de Parcelamento da Terra, aprovado pelo Decreto E 3800 de 20/04/70) e executadas de acordo com as normas estabelecidas pelos órgãos responsáveis à sua aprovação, no âmbito de suas competências. A inadimplência da obrigação assumida importará na não concessão de 'habite-se' para qualquer edificação que venha a ser construída no local, até a conclusão das obras de urbanização e aceitação dos logradouros em questão. Além das penalidades previstas em lei. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61780/015-RJ

AV - 2

**MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO:** Consta registrado em 15/02/18 com o nº 3 na matrícula 438994 o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 11/10/2017, dele constando que o prazo de carência é de 180 dias contados da data do arquivamento do Memorial, podendo a incorporadora nesse prazo desistir da incorporação caso não comercialize no mínimo 60% das unidades e/ou não consiga financiamento junto ao órgão financeiro; e que o empreendimento terá 171 vagas de garagem descobertas, situadas no pavimento térreo, numeradas de 01 a 171, das quais 8 vagas são destinadas a PNE, de nºs 01, 02, 06, 07, 25, 26, 30 e 31. Ficando ressalvado que se trata de obra projetada, e pendente de regularização registral, no que tange a sua  
Segue na ficha 2

Documentário Assinador Web Onr.org.br  
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui este documento

2195240/0075

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
444824

FICHA  
2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

**conclusão. CUMPRE CERTIFICAR** que da certidão do 7º Distribuidor, constam distribuições contra a incorporadora CCISA31 INCORPORADORA LTDA, que das certidões do 1º ao 4º e 7º Distribuidores desta comarca, Justiça do Trabalho, Distribuidores Cíveis da comarca de São Paulo/SP, Justiça Federal, constam distribuições contra a sócia CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A, e que das certidões do 1º ao 4º, 7º Distribuidores desta comarca, Tributos Federais, Justiça do Trabalho, Distribuidores Cíveis da comarca de São Paulo/SP, constam distribuições contra a sócia CYRELA BRAZIL REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, distribuições estas que não se referem ao imóvel objeto da incorporação nem são impeditivas ao Registro do Memorial, conforme declaração constante do mesmo. **RESTRIÇÕES: A INCORPORADORA DECLARA QUE 182 UNIDADES ESTÃO ENQUADRADAS NO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PRCMV, INSTITUÍDO PELA LEI 11977 de 07/07/09, DEVENDO SER OBSERVADO OS SEGUINTE CRITÉRIOS:** 1) DESTINADAS A FAMÍLIAS COM RENDA FAMILIAR DE 06 A 10 SALÁRIOS MÍNIMOS; 2) O VALOR DA VENDA DAS UNIDADES QUE ESTÃO ENQUADRADAS NÃO PODERÁ EXCEDER O VALOR DE R\$ 225.000,00. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61782/015-RJ

AV - 3 - **RETIFICAÇÃO:** Consta averbada em 08/03/18 com o nº 4 na matrícula 438994 a **RETIFICAÇÃO** ao MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO em suas alíneas 'D', 'J' e 'P', face as modificações havidas na vinculação das vagas de garagem do projeto. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.=====

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61782/015-RJ

AV - 4 **RETIFICAÇÃO:** Consta averbada em 02/04/18 com o nº 5 na  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABC  
Sistema de Arquivos  
Cadastro de Proprietários



Valide aqui este documento


2195240/0075

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
444824	2
	VERSO

matricula 438994, pelo requerimento de 08/03/2018, a **RETIFICAÇÃO** ao registro do MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO, para constar que de acordo com o decreto nº33.642/2011, 30% do total das unidades (78 unidades) **PODERÃO** ser comercializadas acima do valor máximo de venda, ou seja, podem ser eventualmente não enquadradas no P.M.C.M.V., dependendo da forma da comercialização efetuada. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61780/015-RJ

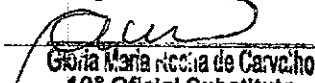
AV - 5 **AFETAÇÃO:** Consta averbada em 20/04/18, com o nº 6, na matricula 438994, conforme requerimento de 09/04/18 a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO**, para o empreendimento, nos termos do disposto no artigo 31-A da Lei 4591/64 de 16/12/64. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61780/015-RJ

AV - 6 **HIPOTECA (P.M.C.M.V.):** Foi hoje registrado com o nº 7 na matricula 438994, a **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel dada por CCISA31 INCORPORADORA LTDA em favor do CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, pelo valor de R\$29.664.963,40, neste valor incluindo outros imóveis, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Rio de Janeiro, 07 de junho de 2018.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61780/015-RJ

AV - 7 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular de 13/04/18, prenotado em 31/10/18 com o nº 1833392 à fl.71 do livro Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente por Glória Maria Rocha de Carvalho, 10º Oficial Substituto, CTPS: 61780/015-RJ. Assinatura verificada em 07/06/2018 às 14:58:15. OBRIGADO



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2195240/0075

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
444824

FICHA  
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

1-JQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 6 de **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel, em virtude de quitação dada pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECUL31903 OJK

R - 8

**COMPRA E VENDA: (P.M.C.M.V.)** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 7, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por CCISA 31 INCORPORADORA LTDA, anteriormente qualificada, em favor de ALAN DA SILVA FARIAS, brasileiro, solteiro, motorista, identidade DETRAN/RJ CNH 05561443844, CPF 137.562.477-67, residente nesta cidade, pelo preço de R\$203.000,00, sendo R\$1.809,00 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço na forma de desconto**. O imposto de transmissão foi isento pela guia nº 2218933 com base legal a Lei nº 5.065/2009. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$259.949,25. Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECUL31921 YCX

R - 9

**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: (P.M.C.M.V.)** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 6, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por ALAN DA SILVA FARIAS em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida no valor de R\$146.084,42, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$195.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABC  
Serviço de Atendimento  
Central de Atendimento



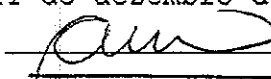
2195240/0075

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
444824	3
	VERSO

base de cálculo dos emolumentos: R\$146.084,42. Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2018.-----

O Oficial  **ECUL31929 DQN**

**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 81786/015-RJ

AV - 10 **CONSTRUÇÃO P.M.C.M.V.:** Foi hoje averbado com o nº 9 na matrícula 438994, instruído pela certidão nº 80/0011/2020 de 07/07/20 da Secretaria Municipal de Urbanismo, a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o 'habite-se' concedido em 07/07/20. Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2020.-----

O Oficial  **EDLU73616 ICB**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 11 **CANCELAMENTO:** Pelo requerimento de 20/07/20, prenotado em 21/07/20 com o nº 1923930 à fl.33v do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 5 de **AFETAÇÃO**, em virtude da concessão do "habite-se". Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2020.-----

O Oficial  **EDLU73616 ICB**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 12 **CANCELAMENTO:** Pelo requerimento de 20/07/20, prenotado em 21/07/20 com o nº 1923931 à fl.33v, do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO DE OBRIGAÇÕES**, constante da averbação 1, em virtude da concessão do "habite-se". Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2020.-----

O Oficial  **EDLU73901 WKN**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente  
www.registadores.onr.org.br

SABC  
Sistema de Arquivos  
Cadastrados



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM: 089425.2.0444824-40

MATRÍCULA  
444824

FICHA  
4

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 3

AV - 13 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ n° 47/2015) datado de 11/01/2023, prenotado em 13/01/2023 com o n° 2102870 à fl.167 do livro 1-MB, atualizado pelo requerimento datado de 15/02/2023, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ n° 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante ALAN DA SILVA FARIAS, anteriormente qualificado, realizada em 17/03/2023, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o n°09. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$10.059,56. Rio de Janeiro, 14 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT31992 NTP

AV - 14 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ n° 89/2019) datado de 04/01/24, prenotado em 08/01/24 com o n° 2170428 à fl.196v do livro 1-MJ, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 25/01/24, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ n° 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante ALAN DA SILVA FARIAS, anteriormente qualificado, realizada através de Edital de Intimação, publicado por meio eletrônico em 01/03/24, 04/03/24 e 05/03/24, através da Central de Serviços Eletrônicos dos Registradores de Imóveis, conforme disposto no Provimento CGJ n° 56/2018, feita por solicitação do fiduciário realizada em 28/02/24 no Sistema Eletrônico, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de

Sigue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0444824-40

MATRÍCULA  
444824

FICHA

4

VERSO

financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 09. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$9.359,57. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2024.-----

1º Oficial Sub: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP48853 NSR

AV - 15 **CANCELAMENTO:** Em virtude do novo procedimento de intimação averbado com o nº 14, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 13 de INTIMAÇÃO. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$146.084,42. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2024.-----

1º Oficial Sub: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP48854 QHW

AV - 16 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 27/05/24, prenotado em 28/05/24 com o nº 2195240 a fl. 189v do livro 1-MN, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, anteriormente qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que o fiduciante ALAN DA SILVA FARIAS, anteriormente qualificado, mesmo depois de intimado para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 14, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2688962 em 23/05/24. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$202.016,70. Rio de Janeiro, 10 de junho de 2024.-----

1º Oficial Sub: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESQ13338 GQJ

AV - 17 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 16 de CONSOLIDAÇÃO segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

Documento assinado eletronicamente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



Poder Judiciário - TJERJ  
 Corregedoria Geral da Justiça  
 Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EESQ15550 AGS**

Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
 AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2195240/0075

Valide aqui  
 este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
 444824

FICHA  
 5

CNM: 089425.2.0444824-40  
**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
 Continuação da ficha 4

DA PROPRIEDADE em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 09 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$146.084,42. Rio de Janeiro, 10 de junho de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

**EESQ13339 JTC**

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.  
 Rio de Janeiro, 10 de junho de 2024.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br)

SAEC  
 Serviço Assessoria  
 Cartório de Registro



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2195240/0075

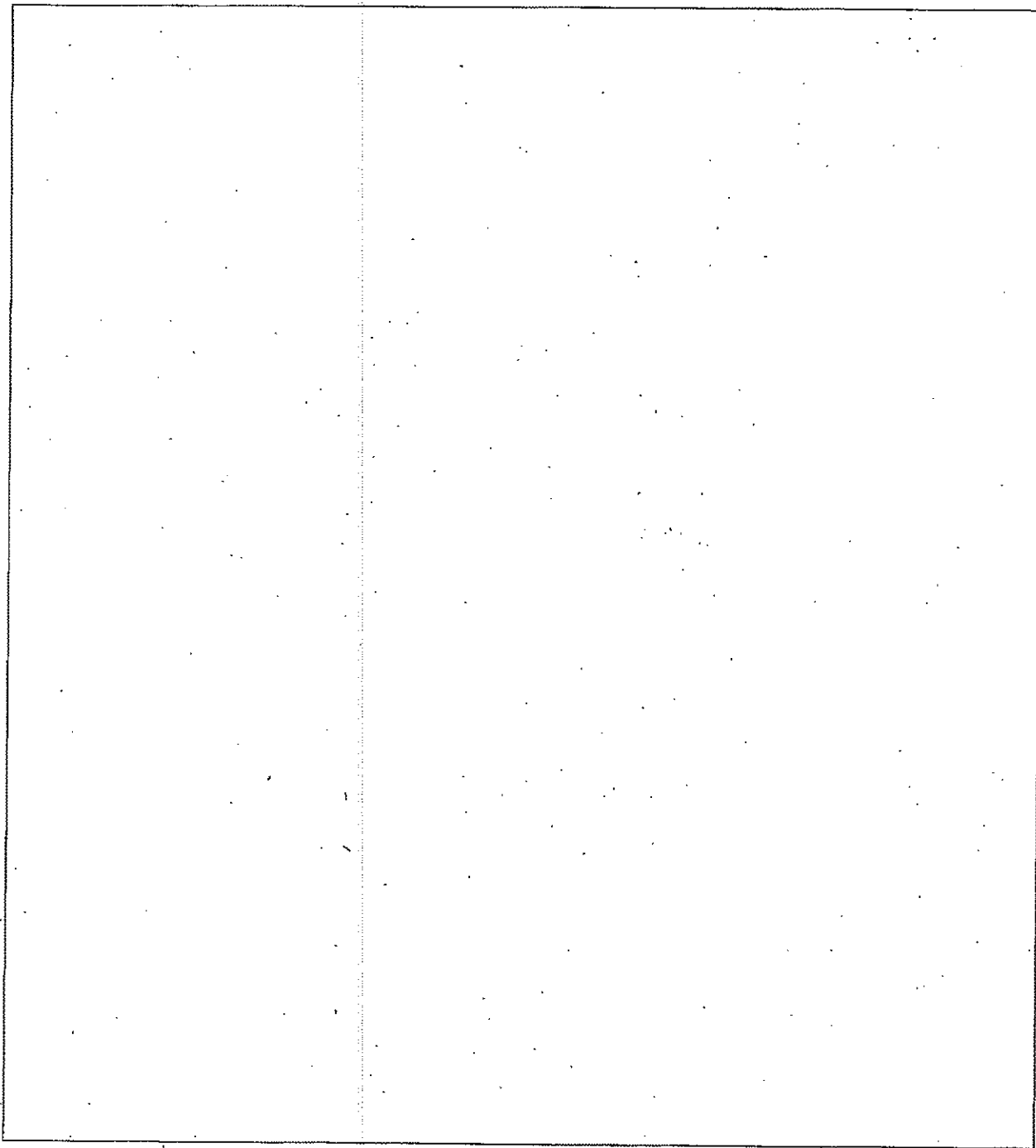
Valide aqui  
este documento

### REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3EML9-ZYFLB-9DZ2U-HWS84>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SABO  
www.onr.org.br

# 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

*Adilson Alves Mendes*  
REGISTRADOR



Título: Consolidacao da Propriedade

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2195240 em 28/05/2024, no livro 1-MN, folha 189V, foi registrado/averbado em 10/06/2024 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
CONSOL. DE PROPRIEDADE (Tabela 20.3-1-7)	1	663,06
QUITACÃO (Tabela 20.3-1-7)	1	663,06
GUIA DO DOI	1	23,49
COMUNIC. DISTRIB.	1	23,49
SELO DE FISCALIZAÇÃO	1	10,36
PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*)	1	29,14
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	30,47
GUIA DE COMUNICAÇÃO LEI 6370/12	1	23,49
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	98,00
*** A C R É S C I M O S L E G A I S ***		
LEI 3217/99		304,74
LEI 4664/05		76,18
LEI 111/06		76,18
LEI 6281/12		91,42
LEI 691/84 - ISS		81,80

## MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

444824 - AV.16, AV.17

## SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EESQ13338 GQJ - EESQ13339 JTC



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 23978/2024

Recebi de ONLINE a quantia de R\$2.194,88, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 10/06/2024, acima discriminados.

  
10º Oficial Substituto: GLÓRIA MARIA ROCHA DE CARVALHO - CTPS 61786/015-RJ

Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430

