

LICITAÇÃO CAIXA Nº 0089/ 0325 - CPA/RE**RESUMO DA LICITAÇÃO****DATA e HORÁRIO:** 04 de maio de 2026, às 10:00h.**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site <http://www.centraldosleiloes.com.br>**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** PERICLES LUCIANO SANTOS DE JESUS**CPF:** 498.204.865-72**INSCRIÇÃO NA JUNTA COMERCIAL (UF):** BA**Nº DA INSCRIÇÃO:** 13/003851-2**TELEFONE:** 71 98896.4033 (WhatsApp)**E-MAIL:** centraldosleiloes@gmail.com**ENDEREÇO:** Rua Dr. Américo Pacheco Pereira, s/n, Caípe - CENTRO - TERRA NOVA/BA - CEP: 44270-000**Dúvidas relacionadas à sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.****DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** No portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.**COMISSÃO:** 5% da proposta. Paga pelo proponente classificado ao leiloeiro. Não inclusa do lance.**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO DOS DÉBITOS:** Interessado/ proponente classificado.**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** Conforme item [MN, 6] deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** No dia da arrematação.**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** Em até 2 dias após a homologação.**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES DA LICITAÇÃO

A **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto Lei nº 759, de 12/08/69, constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/70, alterado pelo Decreto Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, daqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que, perante esta Comissão - CPA/RE, realiza Licitação CAIXA, sob o modo de disputa ABERTA exclusivamente online, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Bahia, para alienação dos imóveis de sua propriedade, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontram, conforme Aviso de Venda publicado no DOU e no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa que é parte integrante do presente edital, na forma da Lei 13.303, de 30/06/2016, Decreto 21.981 de 19/10/1932, Decreto 22.427 de 01/02/1933 e do Regulamento de Licitações e Contratos da CAIXA, bem como pelas normas e condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

O inteiro teor deste edital, seus anexos e publicações decorrentes estão disponíveis na internet no endereço eletrônico da CAIXA, no link Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e no site do leiloeiro oficial www.centraldosleiloes.com.br.

1. DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DA DISPUTA

- 1.1. Local da Sessão: EXCLUSIVAMENTE ONLINE, NO SITE DO LEILOEIRO
- 1.2. Leiloeiro Oficial: PERICLES LUCIANO SANTOS DE JESUS
- 1.3. Site do Leiloeiro: www.centraldosleiloes.com.br
- 1.4. Data e hora da Sessão: 04/05/2026 a iniciar-se às 10:00h.
- 1.5. Data de Homologação do Resultado: a partir de 07/05/2026

2. DO OBJETO

- 2.1. Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

3. DA PARTICIPAÇÃO E IMPEDIMENTOS

3.1. Podem participar da presente disputa, pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daquelas listadas no item [MN, [3.2](#)]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1. A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura pública de Emancipação, por concessão do detentor do familiar ou por sentença judicial, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Documento que comprove o exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação publicada em Diário Oficial;
- Diploma de curso superior registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com 16 (dezesseis) anos completos tenha economia própria.

3.1.2. Cidadãos estrangeiros e brasileiros residentes no exterior podem participar, desde que atendam integralmente aos requisitos de habilitação previstos neste edital.

3.1.2.1. O participante estrangeiro, bem como o brasileiro residente no exterior, deve buscar orientação jurídica especializada previamente à habilitação e eventual arrematação, especialmente quanto às restrições legais aplicáveis à aquisição de imóveis no Brasil, como aquelas relativas a imóveis rurais, áreas de segurança nacional e outras situações reguladas por legislação específica.

3.2. Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- empregado da CAIXA que atue especificamente nas unidades GESEC, CEMAB, CEVEN, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.
- O microempreendedor individual (MEI), uma vez que a aquisição de bens é vedada por lei.

3.2.1. Os empregados lotados em qualquer outra unidade da CAIXA, bem como na VILOS, DEOPE e SUOTC podem adquirir imóveis AMV de propriedade da CAIXA, exceto se forem Vice-presidentes e Diretores, que estão enquadrados como dirigentes.

3.3. Habilitação de pessoas físicas

3.3.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional;
- Cadastro de Pessoa Física (CPF);
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.3.2. Os documentos emitidos fora do território nacional, inclusive aqueles apresentados por cidadãos brasileiros residentes no exterior ou por estrangeiros, devem ser acompanhados de tradução pública juramentada, realizada por tradutor público devidamente registrado no Brasil, conforme disposto no artigo 224 do Código de Processo Civil (Lei nº 13.105/2015), salvo quando redigidos originalmente em língua portuguesa por autoridade consular brasileira competente.

3.4. Habilitação de pessoas jurídicas

3.4.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Ato Constitutivo e respectivas alterações;
- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional e CPF do representante legal;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga foi realizada por pessoa com poderes para fazê-lo.

4. DAS SESSÕES DE LANCES

4.1. Os interessados em participar da disputa podem fazê-lo através de sessões disponibilizadas pelo leiloeiro na modalidade INTERNET ou INTERNET E PRESENCIAL, conforme item [MN, [1.1](#)].

4.2. A Modalidade Presencial

4.2.1. Ocorre mediante comparecimento do interessado ao local da sessão, na data e horário estabelecido nos itens [MN, [1.1](#) e [1.4](#)].

4.2.2. Os lances são verbais e devem ser ofertados na sessão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

4.2.3. Quando a modalidade presencial e internet forem concomitantes, os lances ofertados via internet são mostrados, simultaneamente, em um telão.

4.3. A modalidade Internet

4.3.1. Os lances são realizados online, por meio de acesso identificado no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)], na data e horários estabelecidos no item [MN, [1.4](#)].

4.3.2. O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)] para anuência às regras de participação e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitam a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

4.3.2.1. Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro no site do leiloeiro deve ser efetuado em nome da empresa e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

4.3.2.2. A proposta deve ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa, tampouco está autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

4.4. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet) é exigida a apresentação dos documentos listados nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)].

4.4.1. Na modalidade presencial a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão e na modalidade internet os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções em seu site.

4.4.2. A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)], implica na imediata desqualificação do interessado para participação na disputa aberta.

4.5. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet), o interessado deve efetuar cadastro prévio no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, [5](#)].

5. DO ACESSO AO PORTAL IMÓVEIS CAIXA

5.1. Conforme mencionado no item [MN, [4.5](#)], em caso de arrematação, é obrigatório acesso à área restrita do Portal Imóveis CAIXA, a fim de alterar a proposta [MN, [11](#)], incluir proponentes coobrigados, selecionar a agência de contratação, realizar a seleção de imobiliária/corretor para assessoramento [MN, [12](#)] e viabilizar a impressão de boleto [MN, [13](#)].

5.2. Para acessar a área restrita do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, o cliente clica em "Busque seu imóvel" > Dados Cadastrais. Automaticamente o cliente é direcionado para a página do Login CAIXA/SISET.

Login CAIXA/SISET

5.3. O SISET (Sistema de Identidade e Segurança de Entidades Externas) permite acesso unificado a diversos sistemas e serviços da CAIXA que requerem autenticação de usuários externos por meio do Login CAIXA.

5.3.1. A criação do usuário no SISET é realizada por autocadastramento pelo usuário, seguindo a jornada de onboarding digital, ou por empregado nas agências diretamente no SISET.

5.3.2. Caso seja o primeiro acesso a um sistema ou serviço da CAIXA, é necessário realizar seu autocadastramento no SISET.

5.3.3. O acesso ao Login CAIXA/SISET é realizado sempre através de CPF e senha, uma vez que o cadastramento é exclusivo para Pessoas Físicas.

5.3.3.1. Para propostas em nome de Pessoas Jurídicas o cadastro no SISET é feito por uma Pessoa Física, podendo ser o representante legal da empresa, mediante o cadastramento de seu CPF no referido sistema de autenticação.

5.3.4. Caso o cliente já tenha feito o cadastramento no SISET anteriormente, basta informar a Identificação do Usuário (CPF) > informar que não é um robô e clicar em próximo > clicar em receber código de validação > verificar no e-mail cadastrado o código de validação > digitar código recebido > informar a senha.

5.3.5. Caso haja dificuldades com esse acesso ou a necessidade de regularização do Login CAIXA no SISET, o cliente deve se dirigir a uma agência da CAIXA, com documento de identificação válido e com foto. Na agência, informa que precisa de alteração ou desbloqueio no LOGIN.CAIXA/SISET.

5.3.6. A senha de acesso é pessoal e intransferível e requer sigilo absoluto. Desta forma, cabe ao usuário cadastrado o dever de cautela e manutenção do sigilo dessa informação, sendo vedado seu fornecimento a terceiros, sob pena de ser responsabilizado pelo uso inadequado.

5.3.7. Para alterar uma senha em caso de esquecimento, o usuário acessa o ambiente do Login CAIXA e clica na opção "Esqueceu sua senha?".

5.3.7.1. Ao clicar na opção "Esqueceu sua senha?" é solicitado o número do CPF do usuário para o recebimento de instruções sobre como criar uma nova senha.

5.3.8. Em caso de dúvidas sobre o cadastramento ou senha de acesso ao Login CAIXA, clicar na opção "Preciso de ajuda".

5.4. Após o cadastramento ou identificação do usuário no Login CAIXA/SISET, o cliente acessa a área restrita do Portal Imóveis CAIXA.

5.5. Dados cadastrais

5.5.1. Caso o cliente seja o próprio proponente ou representante legal de PJ e seja o primeiro acesso à área restrita de disputa, é necessário preencher seus dados cadastrais e de seu cônjuge (se houver), na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física).

5.5.2. Os dados cadastrais não devem conter caracteres especiais tais como "ç ~ ", . acento (´) º ¢" e não devem divergir das informações prestadas no Login CAIXA/SISET.

5.5.3. Caso seja Representante legal de Pessoas Jurídica, e já tenha preenchido seus dados cadastrais como Pessoa Física, deve-se clicar novamente na opção “Dados Cadastrais” > Sou o representante (Leiloeiro, Corretor, imobiliária ou Representante legal) e preencher os dados cadastrais da pessoa representada, que pode ser PF ou PJ.

5.5.4. O Representante legal de Pessoas Jurídica, que será identificado no cadastro como “sócio responsável”, pode ser um terceiro designado em assembleia pelos sócios da empresa. Não há necessidade de ser um dos sócios da empresa.

5.5.5. No caso de propostas em nome de Pessoas Jurídicas apresentada por Leiloeiro é necessário preencher, além dos dados da PJ, também os dados cadastrais Pessoa Física do Representante legal da Pessoa Jurídica.

5.5.6. A atualização dos dados cadastrais pode ser feita a qualquer momento, clicando no botão “Dados Cadastrais”.

6. DO VALOR MÍNIMO E FORMAS DE PAGAMENTO

6.1. O “Valor Mínimo de Venda” é o menor valor pelo qual um imóvel pode ser vendido, não sendo acatadas propostas inferiores ao mínimo. Consta no campo “Valor de Venda” do [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

6.2. Cada imóvel possui suas próprias condições de pagamento, que devem ser verificadas na descrição do imóvel e na página do anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

6.2.1. Não são aceitas outras formas de pagamento além das constantes no anúncio do imóvel.

6.3. Os interessados no financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilização do recursos da conta vinculada do FGTS devem comparecer em qualquer agência da CAIXA ou Correspondente Bancário CAIXA (CCA), a fim de conhecer as linhas de financiamento, a disponibilidade do crédito e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto nesta norma e suas consequências.

6.3.1. O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS não garante aprovação da operação com tais valores, assim como as condições verificadas quando da análise de crédito, realizada conforme mencionado no item [MN, [6.3](#)], são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

6.3.2. O proponente pode manter somente 01 (uma) proposta ativa por vez com indicação de utilização de recursos do FGTS, independentemente do imóvel selecionado ou da modalidade de venda adotada pela CAIXA.

6.3.2.1. Caso o proponente registre propostas simultâneas indicando a utilização de FGTS, todas as propostas serão automaticamente convertidas para a modalidade de pagamento à vista com recursos próprios. Nessa situação, o proponente deve efetuar, no prazo de até 2 (dois) dias úteis contados da conversão, o pagamento da diferença necessária para integralizar o valor ofertado em cada uma das propostas apresentadas.

6.3.2.2. O não pagamento integral dos valores devidos dentro do prazo estabelecido acarretará o cancelamento das propostas convertidas e a aplicação das penalidades previstas neste edital, inclusive multa e bloqueio, conforme item [MN, [16](#)].

6.3.2.3. A limitação prevista no item [MN, [6.3.2](#)] tem por finalidade evitar o uso indevido da indicação de FGTS como forma de extensão artificial de prazos, considerando que a utilização desses recursos requer verificação prévia do enquadramento do(s) proponente(s) e do imóvel junto à Agência CAIXA ou Correspondente Bancário CAIXA (CCA), conforme disposto no item [MN, [6.3](#)].

6.3.2.4. A reiteração da conduta prevista neste item pode ensejar a aplicação de medidas adicionais previstas no item [MN, [16](#)], inclusive bloqueio provisório ou definitivo, conforme avaliação da CAIXA.

6.4. Após a apuração do proponente classificado, não está autorizada a alteração do valor global da Proposta de Aquisição, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor total da proposta, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.5. Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente.

6.5.1. A título de entrada, exige-se o pagamento em recursos próprios, de pelo menos 5% do valor total da proposta, mesmo nos casos de utilização de FGTS ou de crédito habitacional na modalidade SBPE, ainda que a análise de risco autorize a concessão de 100% de financiamento.

6.5.2. A entrada de 5%, paga através de boleto [MN, [13](#)], é obrigatória para qualquer imóvel, exceto em eventos promocionais ou nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensada a entrada e autorizado o pagamento 100%, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.6. FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do proponente e/ou do coobrigado registrados na proposta.

6.6.1. A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

- Informação contida na página do imóvel, conforme item [MN, [6.2](#)].
- Verificação prévia quanto à possibilidade de utilização dos recursos do FGTS no imóvel pretendido.
- Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

6.7. Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

6.7.1. A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

- Informação contida na página de anúncio do imóvel, conforme [MN, [6.2](#)].
- Aprovação na análise de risco de crédito para os proponentes e/ou coobrigados.
- O(s) contratante(s) deve(m) ser Pessoa Física.
- Disponibilidade de orçamento da linha de crédito.

6.7.2. Caso o proponente faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, este valor deve compor o valor total da operação de crédito (valor financiamento + subsídio).

7. DA APURAÇÃO DA PROPOSTA VENCEDORA

7.1. É considerada proposta válida aquela que tiver valor igual ou superior ao valor mínimo de venda informado no [MN, [Anexo II](#)].

7.2. A proposta é considerada vencedora aquela que resultar no maior valor acima do valor mínimo de venda e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro, conforme, item [MN, [8.1](#)].

7.3. Caso não haja pagamento da comissão do leiloeiro dentro do prazo estabelecido, configurando desistência do primeiro classificado [MN, [15.1](#)] e desclassificação, o leiloeiro convoca o proponente imediatamente subsequente na ordem de classificação, desde que haja proposta válida, mantendo-se os demais termos desse Edital.

7.3.1. A ordem de classificação para fins de convocação considera a proposta válida de maior valor ofertado por cada proponente.

7.3.2. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o proponente da opção de compra do imóvel.

7.3.3. Caso todos os proponentes com propostas válidas desistam da aquisição, o resultado é considerado negativo para o item.

8. DOS PAGAMENTOS NO ATO DA SESSÃO DE LANCES

8.1. O proponente classificado paga, no ato da sessão de lances, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do valor total da proposta vencedora.

8.1.1. Na modalidade internet, o pagamento da comissão é realizado conforme orientação no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)].

8.1.2. O valor da comissão do leiloeiro NÃO COMPÕE o valor do lance ofertado.

8.1.3. O não pagamento da comissão do leiloeiro pode implicar ao proponente as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

8.1.4. O proponente classificado que não efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro no ato da sessão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA, sendo passível de aplicação de penalidade [MN, [16](#)].

8.2. O leiloeiro cadastra a proposta como à vista com recursos próprios (100%), cabendo ao proponente classificado alterar a forma de pagamento na proposta, conforme mencionado no item [MN, [11](#)].

8.2.1. A ausência da alteração da proposta citada no item acima, no prazo exigido, enseja na aceitação do pagamento 100% à vista com recursos próprios.

9. DA ATA DO CERTAME

9.1. A ata do certame é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora e dados do proponente classificado (devendo obrigatoriamente conter nome, CPF), bem como demais acontecimentos relevantes, devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da disputa.

9.2. Ao participar de procedimento licitatório, o proponente classificado consente em incluir seus dados na ata.

9.3. A ata informa a não ocorrência de proposta válida para o imóvel, se for o caso.

10. DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

10.1. A homologação do resultado é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação, baseada nas informações constantes na ata do certame e o resultado oficial da Licitação Aberta é divulgado no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção “Resultado das Licitações”.

11. DA ALTERAÇÃO DA PROPOSTA

11.1. Após a homologação e divulgação do resultado, o proponente classificado acessa o portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Meus Resultados” para:

- Efetuar cadastro no Portal Imóveis CAIXA para acessar a área do cliente, conforme item [MN, 5].
- Se Pessoa Jurídica, efetuar cadastro da empresa Portal Imóveis CAIXA na condição de representante, conforme item [MN, 5.5.3];
- Promover a alteração da forma de pagamento, se for de seu interesse e desde que atendidas as condições de pagamento próprias do imóvel (na opção “Meus Resultados” > Identificar a proposta que necessita de alteração > Clicar no botão “Alterar proposta”);
- Selecionar a agência de contratação;
- Incluir demais compradores coobrigados, se for o caso;
- Indicar a imobiliária/corretor credenciado para assessoramento, conforme item [MN, 12];
- Imprimir o boleto para pagamento [MN, 13].

11.2. A ausência da alteração da proposta citada no terceiro marcador do item [MN, 11.1.1], no prazo exigido, enseja na aceitação da proposta à vista.

11.3. Após o pagamento do boleto, não é permitida a alteração da proposta para redução da parte em recursos próprios.

11.4. Não é possível alteração do nome do proponente principal, tampouco sua exclusão.

11.5. Todos os proponentes e cônjuges, se houver, devem ser informados na proposta.

12. DO ACESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

12.1. Pensando na melhor experiência de compra para o cliente, a CAIXA criou o serviço de assessoramento, prestado por imobiliárias/corretores credenciados, com custo pago exclusivamente pela CAIXA.

12.2. Após a divulgação do resultado final, o proponente classificado deve obrigatoriamente selecionar no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Minhas Disputas”, uma imobiliária credenciada para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

12.2.1. O proponente classificado seleciona a imobiliária/corretor credenciado antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem que essa escolha seja realizada.

12.3. A imobiliária/corretor indicado pelo cliente para prestação do serviço de assessoramento recebe e-mail da CAIXA, comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o proponente classificado para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

12.4. Compete à imobiliária/corretor selecionado pelo proponente orientar quanto ao preço, condições e prazos de pagamento, utilização de FGTS e demais esclarecimentos necessários, conforme lista dos serviços disponível no [MN, Anexo III] e no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

12.5. A empresa credenciada busca solucionar as questões apresentadas pelo cliente, acompanha o processo de contratação em todas as etapas e aciona a CAIXA quando necessário, de modo que a comunicação atende ao seguinte fluxo: CLIENTE > CORRETOR/IMOBILIÁRIA CREDENCIADA > CAIXA.

13. DO PAGAMENTO

13.1. O proponente classificado tem o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados a partir da data da homologação da proposta, para cumprir as exigências do item [MN, 11.1] e efetuar o pagamento do boleto referente a parte ofertada em recursos próprios e registrada na proposta.

13.1.1. O boleto é obtido no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção “Meus Resultados”, após divulgação do resultado homologado.

13.1.2. O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras, não sendo permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

13.1.3. No caso de pagamento 100% com recurso próprio, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, além do prazo de 2 dias úteis para pagamento do primeiro boleto (5% do valor total da proposta), para pagamento do valor remanescente (95%

13.1.4. do valor total da proposta), ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento, contados a partir da data da homologação da proposta:

- De R\$ 500.000,01 a R\$ 1.000.000,00: Até 30 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 1.000.000,01 a R\$ 2.000.000,00: Até 45 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 2.000.000,01 a R\$ 5.000.000,00: Até 60 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 5.000.000,01 a R\$ 10.000.000,00: Até 90 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- Acima de R\$ 10.000.000,00: Até 120 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.

13.1.4.1. Para todas as situações descritas no item [MN, [13.1.3](#)], o adquirente solicita à ceven@caixa.gov.br a geração do boleto de 5%. Somente após retorno da CEVEN a respeito da geração do boleto é que o proponente classificado acessa www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção "Meus Resultados" para emití-lo.

13.1.4.2. Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto complementar à ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicar em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento [MN, [16](#)].

14. DA CONTRATAÇÃO

14.1. O processo de contratação inicia após o pagamento do boleto [MN, [13.1](#)].

14.2. O prazo para assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional) é de até 30 (trinta) dias corridos, contados da divulgação do resultado homologado.

14.2.1. O prazo de até 30 dias deve ser cumprido ainda que haja falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA.

14.2.2. O prazo de até 30 dias para assinatura do contrato de compra e venda deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o proponente apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas, antecipadamente, as condições previstas no item [MN, [6.3](#)].

14.2.3. A contratação não finalizada no prazo de até 30 dias pode resultar em penalidades [MN, [16](#)] e cancelamento da venda, quando o atraso for ocasionado pelo proponente classificado ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas neste edital.

14.2.4. Para alterar o canal de contratação (CCA ou agência) a agência abre solicitação via ATENDE. Não é possível ao proponente fazer esta alteração na proposta através do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

14.3. Após a assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional), conforme [MN, [14.4](#)] e [MN, [14.5](#)], o novo proprietário transfere a propriedade do imóvel junto ao cartório de registro de imóveis e efetua o pagamento de impostos e taxas incidentes.

14.3.1. O ITBI/ITVI deve ser pago integralmente à vista, mesmo que o Município/GDF autorize o parcelamento do imposto.

14.3.2. O processo fica concluído com a entrega à CAIXA (ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista, à agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional ou com uso do saldo do FGTS:

- matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do novo proprietário (proponente classificado);
- comprovante de pagamento do ITBI/ITIV e do laudêmio, se houver;
- Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, constando a transferência de titularidade no cadastro do IPTU ou ITR (se imóvel rural), SPU ou qualquer outro Senhorio, para os imóveis com manutenção do regime enfiteutico.

14.3.3. A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 60 (sessenta) dias após a integralização do pagamento, pode ocasionar o distrato da venda e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação, exceto nas situações que dependerem da CAIXA.

14.4. Contratação com pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

14.4.1. No prazo de até 10 (dez) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha e-mail, com orientações para escrituração, ao proponente classificado, imobiliária/corretor vinculado e à agência de contratação escolhida na proposta.

14.4.2. O proponente classificado contrata um tabelião público para lavratura da escritura de compra e venda, confeccionada conforme modelo fornecido pela CAIXA.

14.4.3. Lavrada a escritura, o proponente classificado retorna à agência de contratação para assinatura e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.5. Contratação com pagamento utilizando Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS.

14.5.1. No prazo de até 3 (três) dias úteis, contados do pagamento do boleto, o proponente classificado se apresenta à agência de contratação ou CCA para apresentação de documentos pessoais, o comprovante de pagamento do boleto e a proposta de aquisição, obtida no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na opção "Meus Resultados".

14.5.2. Concluído o processo de análise, o proponente classificado é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.6. Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

14.6.1. Os documentos que exigem assinatura (contratos e/ou escrituras) podem ser assinados na forma física ou digital, conforme orientado pela CAIXA.

15. DA DESISTÊNCIA

15.1. A desistência é caracterizada nas situações de:

- não pagamento da comissão do leiloeiro, conforme item [MN, [7.3](#)]
- tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento do boleto, referente a parte ofertada em recursos próprios, dentro do prazo de vencimento.

15.2. No caso de desistência, o proponente classificado fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no [MN, [16](#)], bem como as penalidades legais, no caso de não pagamento da comissão do leiloeiro.

16. DAS PENALIDADES

16.1. A multa e o bloqueio são as penalidades previstas, contudo outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

Multa

16.2. Após o pagamento do boleto, é retido, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor total da proposta, nos casos de:

- Desistência;
- Não cumprimento do prazo para comparecimento;
- Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista;
- Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;
- Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo proponente classificado, inclusive restrições cadastrais;
- Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

16.2.1. Nas situações descritas acima, não há devolução do valor pago a título de comissão de leiloeiro.

16.2.2. O restante do valor pago é devolvido sem correção monetária.

Bloqueio

16.3. No bloqueio, o cliente fica impedido de participar do processo de aquisição de imóveis AMV, de forma provisória (suspensão) ou definitiva.

16.3.1. O bloqueio provisório (suspensão), em que o cliente permanece impedido de participar da aquisição de imóveis CAIXA por tempo indeterminado até solicitar o desbloqueio, ocorre nas seguintes situações:

- Desistência;
- não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro;
- não cumprimento do prazo para pagamento do boleto.

16.3.1.1. O cliente suspenso solicita o desbloqueio entrando em contato com a CEVEN, que analisa a situação e, caso deferida, reativa o cadastro.

16.3.2. O bloqueio definitivo ocorre no caso de reiteradas desistências ou não cumprimento dos prazos de pagamento e quando for identificado envolvimento do proponente em fraude na contratação.

17. DOS DÉBITOS E PENDÊNCIAS DO IMÓVEL

17.1. O comprador declara-se ciente de que o imóvel pode ter dívidas como impostos (ex: IPTU) e taxas de condomínio, além de outras pendências.

17.2. Cada imóvel possui regras específicas quanto ao responsável pelo pagamento de despesas de natureza *propter rem*, que variam conforme a estratégia da CAIXA.

17.2.1. As informações de pagamento de despesas *propter rem* estão descritas na página do anúncio do imóvel, conforme segue:

- Tributos: O comprador paga integralmente a dívida tributária;
- Condomínio: O comprador paga até 10% do Valor de Avaliação do imóvel (valor disponível para consulta na página do anúncio do imóvel) e a CAIXA paga o que exceder esse limite;

17.2.1.1. Caso a informação esteja omissa no anúncio, o condomínio será pago integralmente pela CAIXA, observadas as condições previstas neste edital.

17.3. Quando o anúncio do imóvel indicar que as despesas vinculadas ao imóvel (tributos e condomínio) são de responsabilidade do comprador, total ou parcialmente, cabe exclusivamente a ele identificar e quitar esses débitos.

17.4. Para que a CAIXA realize qualquer pagamento de despesas, é necessário que o corretor ou o comprador envie toda a documentação corretamente, por meio do Atender Habitação (<https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>), conforme orientações no [MN, [Anexo IV](#)], dentro do prazo estabelecido, e em conformidade com todas as condições previstas nesta norma.

17.4.1. Os documentos comprobatórios dos débitos devem ser enviados em até 60 dias após a data da proposta.

17.4.2. Após a análise e aprovação da documentação pela CAIXA, o corretor ou assessor deve encaminhar o boleto referente à despesa para pagamento parcial ou integral, conforme a regra informada no anúncio do imóvel.

17.4.3. O boleto referente à despesa deve ser enviado com prazo de vencimento de 20 dias da data do envio da solicitação.

17.4.4. O prazo para pagamento dos débitos cuja responsabilidade seja integral ou parcial da CAIXA é de até 120 (cento e vinte) dias, contados a partir do recebimento de toda a documentação comprobatória exigida.

17.5. Na composição da dívida, não são consideradas as despesas *propter rem* que estejam prescritas ou cujo fato gerador tenha ocorrido após a data de assinatura do contrato de financiamento ou após à data de quitação integral da compra, no caso de aquisição à vista.

17.5.1. É responsabilidade do proponente classificado em conjunto com o corretor, se for o caso, a solicitação de baixa dos débitos prescritos condominiais e débitos vencidos há mais de 5 anos.

17.5.2. A existência de débitos pendentes pode ocasionar diversas consequências, tais como: dificuldade temporária para a finalização do registro da transferência de propriedade junto ao Cartório de Registro de Imóveis, impedimento temporário de participação em assembleias condominiais, bem como eventual execução fiscal. A CAIXA não se responsabiliza por qualquer ressarcimento de valores pagos a título de prestações ou juros de financiamento até a finalização do registro.

17.5.3. Não são acatados pedidos de ressarcimento referentes a pagamentos de débitos efetuados pelo proponente classificado ou por terceiros, salvo se previamente e formalmente autorizados pela CEMAB.

17.6. Na hipótese do proponente classificado ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário do imóvel, são de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel. Nesse caso, deve, ainda, ressarcir à CAIXA eventuais valores por ela pagos a esse título, como condição prévia à concretização da venda dentro do prazo regulamentar.

17.7. DÉBITOS CONDOMÍNIO PRIVADO

17.7.1. Nas situações previstas de pagamento da dívida condominial de forma integral ou parcial, a CAIXA reserva-se o direito de analisar a viabilidade de prosseguir com a negociação administrativa dos débitos ou recorrer a via judicial para evitar cobranças abusivas.

17.7.2. No caso de imóveis localizados em loteamento/condomínio gerido por associações, a Caixa somente efetua o pagamento da dívida condominial, integral ou parcial, desde que os débitos sejam posteriores ao registro do ato constitutivo da associação junto à matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017.

17.7.3. Não são aceitos pedidos de pagamentos de débitos anteriores ao registro, ainda que a associação alegue que o antigo proprietário tenha realizado adesão, por entender que a ausência de tal registro não torna tal adesão exigível de terceiros.

18. RESPONSABILIDADES DO PROPONENTE/COMPRADOR**18.1. É responsabilidade do cliente interessado em adquirir imóveis CAIXA:**

18.1.1. Averiguar o estado de ocupação e conservação do imóvel, antes da apresentação da proposta.

18.1.2. Conferir as informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

18.1.3. Emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus (hipotecas, penhoras, entre outros), ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel.

18.1.4. Analisar os riscos decorrentes das averbações de ônus eventualmente existentes, bem como certificar-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), e os riscos relacionados a estes procedimentos.

18.1.5. Verificar, no anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA, as condições de pagamento de débitos (tributos e condomínio) e concordar com as condições apresentadas ao realizar a proposta.

18.1.6. Para imóveis localizados no Município de São Paulo, verificar quanto ao enquadramento do imóvel em Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), bem como a apuração de eventuais restrições, exigências ou obrigações decorrentes dessa classificação. A aquisição e uso dessas tipologias estão sujeitos aos critérios de renda estabelecidos para cada categoria, conforme previsto na Lei Municipal nº 16.050, de 31 de julho de 2014.

18.2. É responsabilidade do proponente classificado/comprador:

18.2.1. Realizar o cadastramento no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, 5] e subitens;

18.2.2. Alterar a proposta de aquisição (forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores), caso seja de seu interesse, conforme item [MN, 11];

18.2.3. Indicar a imobiliária/corretor para assessoramento;

18.2.4. Obter a proposta na área restrita do portal;

18.2.5. Obter o boleto e realizar pagamento, conforme item [MN, 13] e subitens.

18.2.6. Pagar todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos (despesas de ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, taxa de bombeiros), registros e demais encargos que se fizerem necessários.

18.2.7. Pagar as despesas de caráter de consumo pessoal tais como o consumo da unidade/imóvel com água, energia e/ou gás, independentemente se estiver vinculado ao imóvel ou ao CPF/CNPJ de quem contratou.

18.2.8. Obter as guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, conforme item [MN, 17] e subitens.

18.2.9. Adotar as providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário.

18.2.10. Realizar a averbação de leilão negativo, se pendente, mediante documentação disponibilizada pela CAIXA e constante no [MN, [Anexo V](#)], bem como realizar o pagamento das taxas incidentes junto ao Registro Geral do Imóvel (RGI).

18.2.11. Obter, às suas expensas, a Certidão de Matrícula contendo o registro da compra e venda (venda à vista com ou sem FGTS ou financiamento), no respectivo cartório de Registro de Imóveis e a Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

18.2.12. No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, compete exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19. DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

19.1. Para os imóveis à venda sob este edital recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

19.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

19.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], a CAIXA devolve ao comprador os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

19.3.1. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

19.3.2. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

19.3.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do comprador contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

19.3.3.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

19.3.4. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão, do Banco Central.

19.4. A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

20. DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

20.1. Em conformidade com a Lei nº.13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

20.2. Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

20.2.1. No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

20.2.2. Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

20.3. A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

20.4. Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis na Proposta de Aquisição.

20.5. Os participantes das disputas devem solicitar formalmente à CAIXA a revogação do consentimento para que a CAIXA realize o tratamento dos Dados Pessoais.

20.5.1. Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

21. INTEGRIDADE DO SISTEMA

21.1. No caso de disputa aberta na modalidade internet [MN, 4.3], o usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site do leiloeiro e do portal Imóveis CAIXA.

21.2. A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, gerados por fatores alheios ao nosso controle, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo de disputas, tendo em vista, que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros.

21.3. Ao participar da disputa na modalidade internet, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

22. DA VENDA DIRETA

22.1. Os imóveis que não forem vendidos durante a disputa ou imóveis vendidos em que houver desistência do proponente classificado podem ser levados à Venda Online CAIXA, cujas regras estão disponíveis no portal <http://caixa.gov.br/imoveiscaixa>.

22.1.1. Cabe à CAIXA, conforme sua estratégia de venda, a decisão de disponibilizar ou não o imóvel na Venda Online, não havendo qualquer obrigatoriedade pela manutenção do imóvel para venda através dessa modalidade.

23. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

23.1. O imóvel é vendido exclusivamente ao(s) proponente(s) classificado(s) devidamente identificado(s) no processo de disputa aberta.

23.2. A participação na presente disputa implica na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste edital.

23.3. Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis ou número de cômodos pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para distrato da compra e venda, compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a sua regularização a cargo do proponente classificado.

23.4. Os imóveis CAIXA ofertados são anunciados com base na certidão de matrícula e Laudo de Avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciados à CAIXA.

23.4.1. Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

23.4.2. O Laudo de Avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

23.5. Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corporis”), sendo apenas enunciativas as referências a respeito da descrição, da divisão interna e fotos constante da página de cada imóvel, e, são vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo e ônus do comprador a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização documental, quando for o caso, arcando com as despesas decorrentes.

23.6. A CAIXA não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

23.7. Cabe à CAIXA, dentro da sua estratégia de negócio, definir pelo pagamento ou não de débitos de Tributos e Condomínio do imóvel.

23.8. Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, tem função colaborativa, uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

23.9. Em razão da decisão judicial proferida no processo 0021239-83.2010.4.01.3900, para os ocupantes de imóveis retomados no âmbito do SFH integrantes de “conjuntos habitacionais” no Estado do Pará não há limite de valor de renda familiar, nem de valor de avaliação do imóvel, para a habilitação à aquisição do imóvel ocupado, todavia o ocupante não está dispensado de apresentar documentos e condições (comprovação de renda, aprovação nas análises internas da CAIXA, entre outros) para obtenção de eventual financiamento ou outra linha de crédito para aquisição do imóvel, tampouco será oferecida condição especial para aquisição, devendo a proposta considerar o valor mínimo do bem [MN, 6.1] acrescido das despesas pagas pela CAIXA (informação a ser obtida com a CEVEN).

23.9.1. O ocupante enquadrado nas características acima e interessado em adquirir o imóvel deve entrar em contato com a CEVEN por meio da caixa postal eletrônica ceven@caixa.gov.br, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores e tratativas operacionais relacionadas ao possível enquadramento e aquisição.

23.10. A CAIXA não se responsabiliza por quaisquer restrições, exigências, limitações ou obrigações decorrentes do enquadramento do imóvel como Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), sendo de inteira e exclusiva responsabilidade do adquirente a apuração e observância das normas legais e urbanísticas aplicáveis, conforme item [MN, [18.1.6](#)].

23.11. A CAIXA não reconhece quaisquer reclamações de terceiros com quem o proponente classificado venha a transacionar os imóveis adquiridos.

23.12. O êxito no processo de disputa aberta não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la.

23.13. Ao seu exclusivo critério, a CAIXA pode a qualquer tempo, retirar os imóveis desta disputa ou da Venda Direta oriunda de disputa fracassada.

23.14. Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

23.15. Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Centralizadora Nacional Venda de Bens – ceven@caixa.gov.br.

23.16. Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste edital, fica eleito o foro da Sede da Justiça Federal de Pernambuco.

24. CONSTAM DESTES EDITAIS:

[Anexo I](#) – Aviso de Venda;

[Anexo II](#) – Relação de Imóveis;

[Anexo III](#) – Lista de Serviços prestados pela imobiliária credenciada CAIXA

[Anexo IV](#) – Informações ao comprador a respeito de débitos e pendências incidentes sobre os imóveis.

[Anexo V](#) – Documentação e Orientações para averbação de Leilão Negativo.

[Anexo VI](#) – Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda, à Vista, de Imóvel Urbano, com valor inferior a 30 salários-mínimos;

[Anexo VII](#) – Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista.

RECIFE/PE _____, 15 _____ de Abril _____ de 2026
Local/data

CN MANUTENÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS

**ANEXO I – AVISO DE VENDA
COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPVE/RE
LICITAÇÃO CAIXA – DISPUTA ABERTA Nº 0089 / 0325**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CEMAB, torna público aos interessados que vende, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico e de ocupação em que se encontram os imóveis de sua propriedade, discriminados no Anexo II do edital.

O edital de Licitação CAIXA, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, está à disposição dos interessados de 15/04/2026 a 03/05/2026, no site www.centraldosleiloes.com.br no escritório do(a) leiloeiro(a) PERICLES LUCIANO SANTOS DE JESUS, no endereço Rua Dr. Américo Pacheco Pereira, s/n, Caípe - CENTRO - TERRA NOVA/BA - CEP: 44270-000, telefone 71 98896.4033 (WhatsApp), no horário de atendimento das 8:30 às 18:30, Segunda a Sexta, centraldosleiloes@gmail.com.

O Edital estará disponível também no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O certame realizar-se-á em 04/05/2026, 10:00h, exclusivamente no site do leiloeiro - www.centraldosleiloes.com.br.

A divulgação do resultado oficial do certame – disputa aberta – é efetuada a partir do dia 07/05/2026, nos mesmos locais onde foi divulgado o edital.

Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, leva os imóveis à Venda Direta a partir das 12:00 horas do dia 07/05/2026.

Outras informações nos telefones 71 98896.4033 (WhatsApp).

Assinatura sob carimbo do Gerente da CEMAB
Nome: Hugo Rafael Alves da Silva

ANEXO II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS
Número da Licitação Aberta: 0089 / 0325-CPVE/RE

Estado: AL							
Cidade: GIRAU DO PONCIANO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1		RODOVIA AL N. 115, LT 02 QD I	LOT RES MORADA DO PR	Terreno, 600m2 de área do terreno. IPTU: 1011190070001 Matrícula: 4179 Ofício: 1.	1444418426913	98.816,70	160.000,00

Estado: AL							
Cidade: MACEIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
2		R PROJETADA C N. 96 Apto. 202, BL 08	BENEDITO BENTES	Apartamento, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29537843 Matrícula: 10813 Ofício: 3.	8555527814710	84.892,14	145.000,00
3	COND RES CRAIBEIRAS III - BOSQUE DOS JACARANDÁS	RUA JOÃO PAULO N. 451 Apto. 203, BL 09	BENEDITO BENTES	Apartamento, 125,35 m2 de área total, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29615123 Matrícula: 11785 Ofício: 3.	8555532261944	97.778,11	165.000,00
4	CJ RES JOSE MEDEIROS NETTO	RUA A N. 160-A Apto. 202, BL 10	SANTA AMELIA	Apartamento, 49,28 m2 de área total, 46,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 182425 Matrícula: 49471 Ofício: 1.	8555519537290	70.293,54	117.500,00

Estado: AM							
Cidade: IRANDUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
5	LOT RESIDENCIAL TROPICAL	RODOVIA MANOEL URBANO AM-070 N. 77, QD 29	GLEBA CACAU PIREIRA	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 11008 Matrícula: 11008 Ofício: 1.	1444414961296	33.931,54	56.000,00
6	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA LAGO DOS GUEDES N. 09, QUADRA 35	EST CARLOS BRAGA	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 20001260011551 Matrícula: 16548 Ofício: 1.	8787711809589	129.404,93	214.100,00

Estado: AM							
Cidade: MANAUS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
7	SMART ARVOREDO	RUA WAGNER N. 1340 Apto. 304, BL 03	DA PAZ	Apartamento, 90,59 m2 de área total, 41,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 77797173 Matrícula: 28.736 Ofício: 2.	8787709312362	133.575,38	221.000,00
8		RUA RAUL PAVON N. SN Apto. 107, TORRE 03	GILBERTO MESTRINHO	Apartamento, 106,2 m2 de área total, 54,11 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	1787700022444	172.712,18	271.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				garagem. IPTU: 777.778.393 Matrícula: 61510 Ofício: 4.			
9	LEVE CASTANHEIRAS RESIDENCIAL PARK	RUA RAUL PAVON N. SN Apto. 701, TORRE 12	GILBERTO MESTRINHO	Apartamento, 88,31 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 777778859 Matrícula: 61871 Ofício: 4.	8787701235296	132.366,56	219.000,00
10		RUA SAGA N. 380, LT 09 QD P	PARQUE 10 DE NOVEMBRO	Casa, 101,45 m2 de área total, 101,45 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14102182008000010 Matrícula: 7091 Ofício: 6.	1555520891508	217.961,49	342.000,00
11	VERDES MARES I	TRAVESSA NOVA FRIBURGO N. 34 Apto. 17, BLOCO 2 A	PARQUE 10 DE NOVEMBRO	Apartamento, 218,2 m2 de área total, 102,85 m2 de área privativa, 2 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12602302025600330 Matrícula: 42922 Ofício: 1.	1444407509332	264.485,43	415.000,00
12		AVENIDA JOSE MOACIR TEBERGA DE TOLEDO N. 1622 Apto. 401, BLOCO 09	PLANALTO	Apartamento, 49,92 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13903241105801730 Matrícula: 58418 Ofício: 3.	8787708534248	175.241,55	286.200,00
13	RESIDENCIAL VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 Apto. 501, BLOCO 11	TARUMA	Apartamento, 76,06 m2 de área total, 41,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1755345 Matrícula: 17181 Ofício: 5.	8787706899931	98.370,70	166.000,00

Estado: BA							
Cidade: CAMACARI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
14	RESIDENCIAL PRIVILEGE PREMIUM	RUA LAGOA BRANCA N. SN Apto. 301, BL 07	ALPHAVILLE (ABRANTES)	Apartamento, 77,6 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2034102 Matrícula: 44952 Ofício: 1.	8787704003019	87.819,45	150.000,00
15	VILA ROMANA II	RUA COLONIA BOA UNIAO N. SN Apto. 001, BLOCO 12	BOA UNIAO (ABRANTES)	Apartamento, 86,63 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2042552 Matrícula: 50531 Ofício: 1.	8787707589375	87.819,45	150.000,00
16	SOLAR DA COSTA - COND COSTA DO CACAU	RUA DA GRAMA N. SN Apto. 501, BLOCO 05	NOVA ABRANTES (ABRANTES)	Apartamento, 58,96 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2036881 Matrícula: 47042 Ofício: 1.	1787700755670	110.551,19	179.000,00

Estado: BA							
Cidade: EUNAPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
17		RUA ADOLPHO XAVIER GOMES N. 178	DINAH BORGES	Casa, 107 m2 de área total, 107 m2 de área privativa, 132,59m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01051480136001 Matrícula: 24674 Ofício: 1.	8444415936838	203.940,58	320.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: BA							
Cidade: FEIRA DE SANTANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
18	COND VILLA DAS FLORES	RUA DOUTOR MACARIO CERQUEIRA N. SN Apto. 701, ED BELA EMILIA	MUCHILA	Apartamento, 95,31 m2 de área total, 68,28 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052540468137 Matrícula: 32934 Ofício: 2.	1410900001010	152.955,43	240.000,00

Estado: BA							
Cidade: JEREMOABO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
19		RUA O N. 0439, LT 614 QD E2	CENTRO	Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 01080290439001 Matrícula: 5825 Ofício: 1.	1444416216474	57.373,12	95.000,00

Estado: BA							
Cidade: LAURO DE FREITAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
20	RESIDENCIAL VILA ATLÂNTICA	AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 288 Apto. 004, BLOCO 17	CAJI	Apartamento, 83,76 m2 de área total, 39,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4026500288Q004 Matrícula: 42909 Ofício: 1.	8555534879384	87.819,45	150.000,00

Estado: BA							
Cidade: LUIS EDUARDO MAGALHAES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
21	COND RES ANA ZAPONNI	RUA DAS BEGONIAS N. 424 Apto. 99, LOTE 06 QUADRA 07 BLOCO G	LOT JARDIM IPE	Apartamento, 51,18 m2 de área total, 44,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 19729 Ofício: 1.	8555532727412	106.667,03	180.000,00
22	LOT JARDIM DAS ACACIAS	RUA DO ANGICO N. 972, CS 05 LT 06 QD 09	JARDIM DAS ACACIAS	Casa, 35,28 m2 de área total, 35,28 m2 de área privativa, 562,5m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0610200972005 Matrícula: 20852 Ofício: 1.	8444404581391	79.939,69	138.000,00

Estado: BA							
Cidade: SALVADOR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
23	VILLA D ORO	RUA DA ETIOPIA N. 314 Apto. 302, BLOCO 06, 4º PAVIMENTO-3º PAVIMENTO TIPO	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	Apartamento, 63 m2 de área total, 39,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9510540 Matrícula: 188089 Ofício: 2.	8787712320451	62.856,87	110.000,00
24	COLINA DAS FLORES	AVENIDA ALIOMAR	NOVA BRASILIA	Apartamento, 41,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.	8787710434816	83.428,48	142.500,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

		BALEIRO N. 7835 Apto. 704, BL 09		IPTU: 9465774 Matrícula: 183336 Ofício: 02.			
25		RUA VINTE DE AGOSTO N. 83, CS 09	PAU MIUDO	Casa, 90,71 m2 de área total, 90,71 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99.330-1 Matrícula: 46665 Ofício: 2.	1444403522180	104.992,75	170.000,00
26		RUA PASQUALE GATTO N. 494 Apto. 204, BL 15	PIATA	Apartamento, 68,21 m2 de área total, 41,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 952306-5 Matrícula: 64768 Ofício: 7.	8787715382210	152.463,82	249.000,00
27		RUA PASQUALE GATTO N. 494 Apto. 208, BL 14	PIATA	Apartamento, 68,21 m2 de área total, 41,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 954020-2 Matrícula: 64904 Ofício: 7.	8787715728907	157.974,56	258.000,00
28		RUA PASQUALE GATTO N. 494 Apto. 406, BL 10	PIATA	Apartamento, 64,49 m2 de área total, 39,59 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 953537-3 Matrícula: 65468 Ofício: 7.	8787716668312	145.116,17	237.000,00

Estado: BA							
Cidade: TEIXEIRA DE FREITAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
29		RUA DOMINGOS MARTINS N. 495	PORTAL SUL	Casa, 200 m2 de área total, 200 m2 de área privativa, 625m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, 2 vagas de garagem. IPTU: 10503250299001 Matrícula: 40200 Ofício: 1.	1444421282005	560.836,58	880.000,00

Estado: BA							
Cidade: VITORIA DA CONQUISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
30	Lot Cidade Modelo	AVENIDA MODELO N. 07, QUADRA 07	BATEIAS	Casa, 166,36 m2 de área total, 166,36 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01152840341001 Matrícula: 67052 Ofício: 1.	1444419189389	369.642,29	580.000,00
31		RUA MANAUS N. 99, LT 12 QD M	IBIRAPUERA	Terreno, 378m2 de área do terreno. IPTU: 01080190053001 Matrícula: 644 Ofício: 2.	1444405624444	172.074,86	270.000,00

Estado: CE							
Cidade: FORTALEZA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
32	COND JD DAS ROSAS	RUA 003 N. 120	MASSEJANA	Casa, 60,49 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 114,53m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 41138 Ofício: 6.	1444411600594	115.813,89	184.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

33	Dom Lustosa (cj)	RUA PAULINO ROCHA N. 798	TATU-MUNDE	Casa, 63,8 m2 de área total, 63,8 m2 de área privativa, 134,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 4740670 Matrícula: 58542 Ofício: 3.	8444405699337	88.518,56	145.000,00
34	JARDIM DOS PÁSSAROS	RUA AMBROSIO DE CARVALHO N. 280 Apto. 404, BLOCO 11	CURIO	Apartamento, 89,33 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 966161-1 Matrícula: 111024 Ofício: 1.	8787715313740	98.370,70	166.000,00
35	RECANTO MARAPONGA	RUA ITACYRA N. 105 Apto. 403	MONDUBIM	Apartamento, 80,43 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 962442-2 Matrícula: 90442 Ofício: 6.	8787714396730	103.111,46	174.000,00

Estado: CE							
Cidade: HORIZONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
36		RUA 04 N. 189	GAMELEIRA	Casa, 78,62 m2 de área total, 78,62 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 501654012600000 Matrícula: 3730 Ofício: 2.	8555534877730	105.200,32	170.336,09
37	COND RES JASMIN HORIZONTE	RUA JOSE FRANCISCO DE SOUSA N. 894	ZUMBI	Casa, 50,4 m2 de área total, 49,11 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6227051 Matrícula: 11334 Ofício: 2.	8444422661431	71.080,90	124.000,00

Estado: CE							
Cidade: MARACANAU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
38	COND RESIDENCIAL VILA PITAGUARY	RUA LUIS MENDES DE BARROS N. 601 Apto. 202	PAJUCARA	Apartamento, 54,51 m2 de área total, 44,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 261586 Matrícula: 28190 Ofício: 2.	8787712082046	81.964,82	140.000,00

Estado: CE							
Cidade: SOBRAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
39		RUA DAS CAJARANAS N. 150, LT 15 DO TERRENO 01	COHAB II	Terreno, 175m2 de área do terreno. IPTU: 76761 Matrícula: 9394 Ofício: 2.	8444429385855	31.950,08	55.000,00

Estado: DF							
Cidade: BRASILIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
40		QUADRA QN N. SN Apto. 808, TORRE 2 LOTE 1 CONJUNTO 2	SAMAMBAIA	Apartamento, 84,23 m2 de área total, 44,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53659120 Matrícula: 367398 Ofício: 3.	8787722422982	185.627,07	303.161,36

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

41		QUADRA QR N. SN, LOTE 20 CONJUNTO 2 QUADRA QR 1031	SAMAMBAIA NORTE	Casa, 108 m2 de área total, 108 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5071869X Matrícula: 279258 Ofício: 3.	8444428274707	212.862,98	334.000,00
42		SBS QUADRA 1 BL K LOJA N. 04	SETOR BANCARIO SUL	Loja, 79,15 m2 de área privativa, Não existe divisão entre as lojas do andar. O comprador deve verificar a área de cada imóvel para fazer a demarcação e levantamento das paredes de acordo com a área especificada na certidão de matrícula do imóvel. IPTU: 0525325X Matrícula: 21116 Ofício: 01.	10137653	264.463,13	700.000,00

Estado: DF							
Cidade: SAMAMBAIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
43		QUADRA QS 106 N. SN Apto. 503, LOTES 7 E 8 CONJUNTO 1	SAMAMBAIA	Apartamento, 116,98 m2 de área total, 74,74 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52152111 Matrícula: 336427 Ofício: 3.	1555531332505	253.013,78	397.000,00
44		QUADRA QS 501 N. SN Apto. 603, LOTE 3 CONJUNTO 3	SAMAMBAIA SUL	Apartamento, 104,24 m2 de área total, 62,14 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 53614593 Matrícula: 369259 Ofício: 3.	8787719021824	237.277,19	387.515,02

Estado: ES							
Cidade: VILA VELHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
45		AVENIDA CAPIXABA N. 135 Apto. 802	RESIDENCIAL COQUEIRAL	Apartamento, 72,92 m2 de área total, 54,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01071700343058 Matrícula: 119264 Ofício: 1.	1444406958605	249.827,21	392.000,00

Estado: GO							
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
46	Cond. Res. Nova Vida	LOTE 19 QUADRA 09-B N. SN, CASA 02	MANSOES ODISSEIA	Casa, 187,4 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 239987 Matrícula: 45723 Ofício: 1.	8444403988390	75.305,50	130.000,00
47		RUA 41 N. SN, CASA B LOTE 1071 QUADRA 44	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 69,44 m2 de área total, 69,44 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10750004401071002 Matrícula: 57219 Ofício: 1.	8444418794635	82.786,76	137.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

48	Cond. Res. Ferreira I	RUA 04 N. SN Apto. 101, LOTE 10 DA QUADRA 109	CIDADE JARDIM	Apartamento, 58,04 m2 de área total, 79,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 266512 Matrícula: 84474 Ofício: 1.	8444423122801	90.746,77	155.000,00
49	LOT JARDIM AMERICA II	RUA CACHOEIRA DE GOIAS N. SN, LOTE 20 QUADRA 25	JARDIM AMERICA II	Casa, 62,47 m2 de área total, 62,47 m2 de área privativa, 219,92m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 178783 Matrícula: 39874 Ofício: 1.	8444401793398	89.575,84	153.000,00
50		RUA PALMELO N. SN, LOTE 27 DA QUADRA 22	JARDIM AMERICA II	Casa, 62,47 m2 de área total, 62,47 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103376190002200027 Matrícula: 42294 Ofício: 1.	8444400324459	103.111,46	174.000,00
51		RUA 34 N. SN, LOTE 01 QUADRA 104	JARDIM AMERICA IV	Casa, 59,81 m2 de área total, 59,81 m2 de área privativa, 215,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 27785 Matrícula: 27785 Ofício: 1.	8555509783832	101.926,27	172.000,00
52		RUA 07 N. 15 Apto. 102, LOTE 15 QUADRA 41	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II	Apartamento, 63,92 m2 de área total, 56,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 276617 Matrícula: 101605 Ofício: 1.	8444429033193	97.778,11	165.000,00
53		RUA EUCALIPTO N. SN, LOTE 12 DA QUADRA 18	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 66,7 m2 de área total, 66,7 m2 de área privativa, 369,92m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10440001800012001 Matrícula: 40158 Ofício: 1.	8555514677549	96.296,62	162.500,00
54	CONDOMINIO RESIDENCIAL BELLA VITTA CLUB RESIDENCE	ALAMEDA VARSOVIA N. SN Apto. 404, LOTE 47-A 4º PAVIMENTO DA TORRE 05	MANSOES CENTRO OESTE	Apartamento, 78,51 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 96738 Matrícula: 96738 Ofício: 1.	8787716326365	69.934,44	122.000,00
55		RUA 11 N. SN, CASA 1 LOTE 11 DA QUADRA 05	MANSOES ILHA BELA	Casa, 208,12 m2 de área total, 69,9 m2 de área privativa, 150,04m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256714 Matrícula: 71484 Ofício: 1.	8444424210801	85.038,50	145.250,00
56		RUA 13 N. SN, CASA D LOTE 15 DS QUADRA 27-B	MANSOES ODISSEIA	Casa, 59,22 m2 de área total, 59,22 m2 de área privativa, 150,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010140027B00015004 Matrícula: 64736 Ofício: 1.	8787700415533	88.404,91	151.000,00
57		AVENIDA DIAGONAL N. SN, CASA 1 LOTE 07-G QUADRA B-12	MANSOES PORTO DO SOL	Casa, 65,45 m2 de área total, 65,45 m2 de área privativa, 154,88m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101200B120007G Matrícula: 73173 Ofício: 1.	8444418527360	104.592,95	176.500,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões

SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

58	RESIDENCIAL BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	RUA 08 N. SN Apto. 203, LT 01 QUADRA B-07 2º PAVIMENTO TORRE 8	MANSOES POR DO SOL	Apartamento, 49,84 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01012000B700001119 Matrícula: 96506 Ofício: 1.	8787716156524	78.201,87	135.000,00
59	RESIDENCIAL BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	RUA 8 N. SN Apto. 204, LT 1 QUADRA B-07 2º PAVIMENTO TORRE 11	MANSOES POR DO SOL	Apartamento, 69,67 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01012000700001168 Matrícula: 80364 Ofício: 1.	8787716288064	77.043,32	133.000,00
60	RES SAFIRA VI	RUA 06 N. SN Apto. 103, BLOCO A LOTE 15 QUADRA 23 CONJUNTO A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 08	Apartamento, 81,59 m2 de área total, 73,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 271000 Matrícula: 91462 Ofício: 1.	8787713497037	100.741,08	170.000,00
61		RUA 09 N. SN Apto. 205, LOTE 18 QUADRA 71C ONJUNTO B	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	Apartamento, 50,02 m2 de área total, 50,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1540071B0001811 Matrícula: 104806 Ofício: 1.	8444431387134	90.746,77	155.000,00
62	COND RES A59	RUA 09 N. SN Apto. 105, TERREO LT 40 QD 102 CONJUNTO B SETOR 9	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	Apartamento, 59,31 m2 de área total, 65,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010540102B Matrícula: 108056 Ofício: 1.	8444435057376	100.741,08	170.000,00
63	CONDOMINIO RESIDENCIAL AGUIAR I	RUA 27 N. SN Apto. 101, TERREO LOTE 5 QUADRA 52	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	Apartamento, 69,12 m2 de área total, 74,9 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12000052000051 Matrícula: 70069 Ofício: 1.	8444418396265	71.654,14	125.000,00

Estado: GO							
Cidade: ANAPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
64		RUA N-016 N. SN, LOTE 23 QUADRA18	ANAPOLIS CITY	Casa, 420 m2 de área privativa. IPTU: 1020250403000 Matrícula: 80248 Ofício: 1.	1444420336764	170.481,58	267.500,00

Estado: GO							
Cidade: CIDADE OCIDENTAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
65	CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA	LOTE 10 QUADRA 123 N. SN, CASA 40 BLOCO B	M R ESTRE DALVA III	Casa, 69,92 m2 de área total, 69,92 m2 de área privativa, 106,88m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 975893 Matrícula: 7807 Ofício: 1.	8444402723024	84.892,14	145.000,00
66		RUA BARBOSA N. SN Apto. 101, BLOCO K LOTE 11 QUADRA 04	RECERIO MOSSORO	Apartamento, 94,38 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 991417 Matrícula: 40901 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787715604191	86.490,45	147.730,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

67		RUA BARBOSA N. SN Apto. 203, LOTE 11 QUADRA 04 BLOCO J VG 203	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 53,44 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 991475 Matrícula: 40895 Ofício: 1.	8787715671824	71.654,14	125.000,00
68		RUA BARBOSA N. SN Apto. 301, LT 11 QD 04 BL D VG 301	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 53,44 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 991509 Matrícula: 40825 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787715834545	71.654,14	125.000,00
69		RUA BARBOSA N. SN Apto. 101, BLOCO H LOTE 11 QUADRA 4	RECREIO MOSSO	Apartamento, 94,38 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 991405 Matrícula: 40865 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787716020932	88.697,64	151.500,00
70		RUA BARBOSA N. SN Apto. 204, BLOCO L LOTE 11 QUADRA 04	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 94,38 m2 de área total, 53,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 991484 Matrícula: 40920 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787716645495	71.654,14	125.000,00
71		RUA 13 N. SN Apto. 6, TERREO LOTE 5 QUADRA 18	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Apartamento, 120,27 m2 de área total, 53,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16100018000056 Matrícula: 29488 Ofício: 1.	8444421538601	76.464,05	132.000,00
72	COND RES FLORES DO CERRADO II	QUADRA 04 N. SN, CASA 03 LOTE 26	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 84,62 m2 de área total, 59,1 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 975383 Matrícula: 3311 Ofício: 1.	8444401395937	87.819,45	150.000,00

Estado: GO							
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
73	LOT RES ITAMAR NOBREGA II - 2A ETAPA	RUA 15 N. SN, LOTE 28 QUADRA 13	CENTRO	Casa, 180 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3039001300280001 Matrícula: 1943 Ofício: 1.	8444404432922	24.979,16	43.000,00
74	GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA V N. SN, LOTE 27, QUADRA 25	CENTRO	Casa, 47,5 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 003035002500270001 Matrícula: 161 Ofício: 1.	8444409383164	71.789,15	120.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: GO							
Cidade: GOIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
75	GRAN VALENCE	AVENIDA SAO DOMINGOS N. 1151 Apto. 202, BLOCO 12	FAZENDA SAO DOMINGOS	Apartamento, 73,64 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44200907000191 Matrícula: 154654 Ofício: 2.	8787713336610	85.477,60	146.000,00
76		RUA EUNAPIO DOLCE N. 2, LOTE 5, QUADRA 37	SANTO HILARIO	Casa, 122,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11701701330011 Matrícula: 54394 Ofício: 3.	1444418274285	101.904,73	165.000,00
77	RES GRAN PROVENCE	AVENIDA SAO DOMINGOS N. SN Apto. 201, BLOCO 05 VG 40 GLEBA 01B	VILA MUTIRAO I	Apartamento, 81,72 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44200906000078 Matrícula: 160716 Ofício: 2.	8787718326893	118.767,25	196.500,00

Estado: GO							
Cidade: ITUMBIARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
78	RES PORTAL DOS BURITIS	RUA BANDEIRANTES N. 2424 Apto. 407, TIPO 2 BL C LT 2 QD M2 VG 83/83A	PARQUE VALE DOS BURITYS III	Apartamento, 61,06 m2 de área total, 64,29 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 251136100020083084 Matrícula: 27602 Ofício: 1.	8787716810348	103.704,06	175.000,00

Estado: GO							
Cidade: LUZIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
79		QUADRA 12 N. SN, CS 12 LT A	PARQUE JK SETOR MAND	Casa, 51,48 m2 de área total, 51,48 m2 de área privativa, 104m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 373721 Matrícula: 27224 Ofício: 2.	8555504402393	57.891,78	100.000,00
80	RES GRAN ACROPOLIS II	RUA ARAGUAIA N. SN Apto. 101, BLOCO 50	FAZENDA SAIA VELHA	Apartamento, 78,25 m2 de área total, 56,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 408386 Matrícula: 220320 Ofício: 1.	8787714268740	94.815,14	160.000,00
81	COND MALDONADO II LOT PARQUE ESTRALA DALVA I	AVENIDA ALFREDO NASSER N. 02, CS 02 LT 01-A QD 125	PARQUE ESTRELA DALVA I	Casa, 57,61 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 385329 Matrícula: 209967 Ofício: 1.	8444406540188	74.780,36	125.000,00
82		RUA 07 N. SN, LOTE 30C, QUADRA 35	PARQUE ESTRELA DALVA VII	Casa, 66,81 m2 de área total, 66,81 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 395161 Matrícula: 24781 Ofício: 1.	8444428131876	102.518,87	173.000,00
83	COND PORTO RICO V	QUADRA QUADRA 119 N. 01, CASA	PARQUE ESTRELA DALVA VIII	Casa, 63,21 m2 de área total, 63,21 m2 de área privativa, 165,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	8555518337335	74.726,23	129.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		1, LOTE 2A, QUADRA 119		vaga de garagem. IPTU: 1010165001190002A1 Matrícula: 190211 Ofício: 1.			
84		QUADRA 111 N. SN Apto. 201, 1º PAV LT B-1 VG 201	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	Apartamento, 60,89 m2 de área total, 60,89 m2 de área privativa, 2 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202018300111000B15 Matrícula: 226112 Ofício: 1.	8444432394894	98.963,30	167.000,00
85	COND RES ALMEIDA I	QUADRA 22 LOTE 11 RUA 23 N. SN, CASA 08	VILA ISABEL	Casa, 55,55 m2 de área privativa, 167,07m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 375263 Matrícula: 25135 Ofício: 2.	8555513693010	75.305,50	130.000,00

Estado: GO							
Cidade: MORRINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
86		RUA SB-6 N. 36, LOTE 18 QUADRA 03	RES SOLAR DO BOSQUE	Casa, 45,41 m2 de área total, 45,41 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 138059 Matrícula: 24249 Ofício: 1.	8787712674350	71.654,14	125.000,00

Estado: GO							
Cidade: NOVO GAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
87		LOTE 1 CONJUNTO B QUADRA 1 N. SN, CHACARA 195 QUADRA I	CHACARAS MINAS GERAIS B	Casa, 56,54 m2 de área total, 56,54 m2 de área privativa, 156m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001015000I01952 Matrícula: 781 Ofício: 1.	8787706855594	60.114,03	105.200,00

Estado: GO							
Cidade: PADRE BERNARDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
88		RUA 05 N. 1476, LOTE 21 QUADRA 38	OURO VERDE	Casa, 69,7 m2 de área total, 69,7 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 37614004064003800210001 Matrícula: 13241 Ofício: 1.	8555500816282	49.786,93	86.000,00

Estado: GO							
Cidade: PIRACANJUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
89		RUA TONICO MUNDIM N. SN, LOTE 2-T QUADRA 11	SETOR LIMA	Casa, 82,5 m2 de área total, 82,5 m2 de área privativa, 212,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 001001006402450000 Matrícula: 21713 Ofício: 2.	8444432866648	125.113,59	207.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: GO							
Cidade: PLANALTINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
90		QUADRA 6 MODULO MR 4 N. SN, CASA 01-B	SETOR LESTE	Casa, 63,83 m2 de área total, 63,83 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1115606 Matrícula: 74865 Ofício: 1.	1444415237621	94.623,28	155.000,00

Estado: GO							
Cidade: RIO VERDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
91		RUA 2 N. SN, CASA 20 LOTE 20 QUADRA 04	CASAS FLAMBOYANT	Casa, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 90393 Matrícula: 108942 Ofício: 1.	8787717830326	156.137,65	255.000,00

Estado: GO							
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
92		QUADRA QUADRA 40 N. SN, LOTE 30B, QUADRA 40	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 71,14 m2 de área total, 71,14 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101013000400030B000000 Matrícula: 25531 Ofício: 1.	8444437277357	96.296,62	162.500,00
93	PARQ ESTRELA DALVA XI	QUADRA QUADRA 129 N. SN, LOTE 9, QUADRA 129	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 68,45 m2 de área privativa, 209,21m2 de área do terreno. IPTU: 00101003001290009D000000 Matrícula: 24698 Ofício: 1.	8444403451940	27.883,71	48.000,00
94		QUADRA QUADRA 195 N. SN, LOTE 19, QUADRA 195	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 80,04 m2 de área total, 80,04 m2 de área privativa, 222m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10100700195000190000000000 Matrícula: 14891 Ofício: 1.	8444436004861	119.069,46	197.000,00

Estado: GO							
Cidade: SENADOR CANEDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
95	COND RES COSME	AVENIDA LUCINDA LEMONS N. S/N, CASA 02 QUADRA 12 LOTE 9	RESIDENCIAL ECOLOGICO ARAGUAIA	Casa, 63,92 m2 de área total, 63,92 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 151209 Matrícula: 44604 Ofício: 1.	8444422920747	114.838,57	190.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: GO							
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
96	Cond. Res. Península	LOTEAMENTO CHACARAS ARAGUAIA N. SN, CS 1 MODELO A CHAC 03 QD UNICA GLEBA E	CHACARAS ARAGUAIA	Casa, 56,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 59340 Matrícula: 49789 Ofício: 1.	8555522999223	71.080,90	124.000,00
97		QUADRA 02 N. SN Apto. 106, TERREO BLOCO B CHACARA 07	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 100,33 m2 de área total, 46,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11230000200007000 Matrícula: 76217 Ofício: 1.	8444429970448	69.361,21	121.000,00
98	RES ANHANGUERA GARDEN II	RUA ALAGOAS, QUINHÃO 2 N. 114	FAZENDA SANTA MARIA	Casa, 169 m2 de área total, 54,75 m2 de área privativa, 105,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 68257 Matrícula: 58447 Ofício: 1.	8444434263215	67.068,27	117.000,00
99	COND RES MONTE SIAO IV	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONTE SIAO IV N. SN Apto. 002, PAV TERREO BL R LT 04	JARDIM CEU AZUL	Apartamento, 102,22 m2 de área total, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 261522 Matrícula: 95845 Ofício: 1.	8787712299363	75.884,78	131.000,00

Estado: MA							
Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
100	CONDOMINIO VILLAGE DO PORTO	AV GEN ARTUR CARVALHO N. SN Apto. 102, BLOCO 09	MIRITITUIA	Apartamento, 60,58 m2 de área total, 46,91 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 1065491 Matrícula: 105400 Ofício: 1.	8787706585821	78.781,14	136.000,00
101	COND RES GRAN VILLAGE BOULEVARD II	ESTRADA NOVA TURU N. SN, CASA 005 QUADRA 09	MIRITUIA	Casa, 78,85 m2 de área total, 53,67 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1095506 Matrícula: 112263 Ofício: 1.	1787701865976	134.067,16	213.000,00
102		ESTRADA VELHA DA RAPOSA N. SN Apto. 108, BLOCO 01	MIRITUIA	Apartamento, 65,25 m2 de área total, 43,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10002311019015 Matrícula: 106329 Ofício: 1.	8787714131931	101.333,68	171.000,00
103		ESTRADA VELHA DA RAPOSA N. SN Apto. 207, BLOCO 04	MIRITUIA	Apartamento, 65,25 m2 de área total, 43,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10002311019015015110966050000 Matrícula: 106.438 Ofício: 1.	8787714520245	97.481,81	164.500,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: MA							
Cidade: SAO LUIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
104	CJ HAB CIDADE OPERARIA	RUA 15 N. 47, UNIDADE 25	CIDADE OPERARIA	Casa, 95,37 m2 de área total, 95,37 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 11120242021100010 Matrícula: 31144 Ofício: 2.	8444403552126	73.583,88	123.000,00
105	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DELESTE V	AVENIDA DA SAUDADE N. 238 Apto. 201, BLOCO 02	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	Apartamento, 54,49 m2 de área total, 43,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35150244003300490 Matrícula: 71992 Ofício: 2.	8787706647282	82.433,19	140.800,00

Estado: MG							
Cidade: BELO HORIZONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
106		AVENIDA HERACLITO MOURAO DE MIRANDA N. 3303 Apto. 501, BLOCO IV 5º PAVIMENTO	BANDEIRANTES	Apartamento, 61,63 m2 de área total, 61,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 307160004A1269 Matrícula: 131649 Ofício: 6.	1444408200793	267.672,01	420.000,00
107		RUA CESAR SALLES BARBOSA N. 129 Apto. 902	JARDIM DOS COMERCARIOS (VENDA NOVA	Apartamento, 93,49 m2 de área total, 45,22 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 160 Matrícula: 160 Ofício: 9.	1787701920187	182.271,89	286.000,00
108		AVENIDA BIAS FORTES N. 1407 Apto. 1402	LOURDES	Apartamento, 128 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 008021002Y0379 Matrícula: 38320 Ofício: 1.	1444403059073	299.537,72	470.000,00
109		RUA CARLOS LACERDA N. 941 Apto. 403, BLOCO 3	TREVO	Apartamento, 106,88 m2 de área total, 45,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9830400150485 Matrícula: 20030 Ofício: 9.	8787705400968	120.068,25	198.652,50
110		RUA CARLOS LACERDA N. 941 Apto. 14, BLOCO 18	TREVO	Apartamento, 100,13 m2 de área total, 42,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9830400152771 Matrícula: 20315 Ofício: 9.	8787706712459	132.970,97	220.000,00

Estado: MG							
Cidade: BETIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
111	CONQUISTA BEM-ESTAR	AVENIDA ENGENHEIRO DARCY NOGUEIRA DO PIN N. 2958	ESTREITO	Apartamento, 109,8 m2 de área total, 41,99 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha,	8787714361430	94.815,14	160.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		Apto. 203, BLOCO 05		1 vaga de garagem. IPTU: 1690020081074 Matrícula: 174775 Ofício: 1.			
112	COND RES BETIM LIFE I	AVENIDA JUIZ MARCO TULLIO ISAAC N. 2080 Apto. 102, BLOCO 03	OLARIAS DAS CHACARAS	Apartamento, 103,93 m2 de área total, 58,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 210020024035 Matrícula: 149269 Ofício: 1.	8555528174048	102.518,87	173.000,00
113	RES BELVEDERE	RUA PEDRO JOAO JOSE N. 110 Apto. 202, BLOCO 20	FAZENDA DO MOTA	Apartamento, 48,06 m2 de área total, 43,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1970010010302 Matrícula: 150356 Ofício: 1.	8555525347332	98.015,15	165.400,00
114	CONQUISTA BEM ESTAR	AVENIDA ENGENHEIRO DARCY NOGUEIRA DO PINHO N. 2958 Apto. 102, BLOCO 10 VG 125 PNE VG126	SAO LUIZ	Apartamento, 40082,54 m2 de área total, 41,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 69414001 Matrícula: 174850 Ofício: 1.	8787713089800	103.704,06	175.000,00
115	CONDOMINIO PONTO RESERVA	AVENIDA QUATRO N. 130 Apto. 302, BLOCO 17	VILA DAS FLORES	Apartamento, 59,97 m2 de área total, 43,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1520010051257 Matrícula: 155712 Ofício: 1.	8555534273613	94.815,14	160.000,00
116	CONDOMINIO PONTO RESERVA	AVENIDA QUATRO N. 130 Apto. 402, BLOCO 08	VILA DAS FLORES	Apartamento, 59,97 m2 de área total, 43,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1520010051117 Matrícula: 155572 Ofício: 1.	8555534773837	94.222,54	159.000,00

Estado: MG							
Cidade: CONTAGEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
117	CONDOMÍNIO SELETO OASIS RESIDENCIAL	AVENIDA MARECHAL CASTELO BRANCO N. 185 Apto. 404, BLOCO 05	CIDADE INDUSTRIAL	Apartamento, 88,04 m2 de área total, 46,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10240195516 Matrícula: 167940 Ofício: 1.	1787701763839	146.026,21	232.000,00
118	RES VILLE COLONIA	RUA BEETHOVEN N. 450 Apto. 503, BLOCO E	CHACARAS CALIFORNIA	Apartamento, 104,98 m2 de área total, 47,4 m2 de área privativa. IPTU: 105060405131 Matrícula: 139993 Ofício: 1.	8555535315069	83.135,75	142.000,00
119	COND RES ORION	RUA BETA CENTAURI N. 280 Apto. 203, BLOCO 20	CHACARAS COTIA	Apartamento, 58,67 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 95360692311 Matrícula: 148357 Ofício: 1.	8787709906025	129.948,90	215.000,00
120		RUA SUECIA N. 30 Apto. 203	GLORIA	Apartamento, 90,64 m2 de área total, 90,64 m2	1444419794428	318.657,15	500.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 22650182007 Matrícula: 99014 Ofício: 1.			
121	RES GRAM VIC ATENAS	RUA F N. 151 Apto. 1203, TORRE 2 SUBCONDOMINIO 1	MARIA DA CONCEICAO	Apartamento, 64,18 m2 de área total, 56,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 73810300095 Matrícula: 160815 Ofício: 1.	8787709483809	137.201,86	227.000,00

Estado: MG							
Cidade: DIVINOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
122	PORTAL ARBORETTO	RUA ONZE N. 20 Apto. 103, 1º PAVIMENTO BLOCO 13	MARAJÓ	Apartamento, 147,4 m2 de área total, 49,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01040002930050000191 Matrícula: 7980 Ofício: 2.	8555534148266	100.741,08	170.000,00
123		RUA FABIOLA MACHADO GONTIJO N. SN Apto. 222, LOTE 112 QUADRA 500 TERREO	RESIDENCIAL LAGOA PARK	Apartamento, 58,44 m2 de área total, 58,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 177677010360050000112000020000 Matrícula: 267 Ofício: 3.	1444418865895	71.190,91	119.000,00

Estado: MG							
Cidade: ELOI MENDES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
124		AVENIDA PRESIDENTE TANCREDO NEVES N. 175	CENTRO	Casa, 84 m2 de área total, 84 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010530400001 Matrícula: 2279 Ofício: 1.	1444410485341	175.261,43	275.000,00

Estado: MG							
Cidade: ESMERALDAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
125	CONDOMINIO RESIDENCIAL DIAMANTE	RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 Apto. 204, 2ºPAVIMENTO BLOCO 08	SAO PEDRO	Apartamento, 60,08 m2 de área total, 44,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 61838001 Matrícula: 56505 Ofício: 1.	8787709052905	81.964,82	140.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: MG							
Cidade: ITAUNA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
126		RUA JORGE ANTONIO DA FONSECA N. 800 Apto. 202, QD 19 L17	AEROPORTO	Apartamento, 74,26 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. Matrícula: 53541, 53537 Ofício: 01.	8444406523380	99.510,70	200.000,00

Estado: MG							
Cidade: JOAO MONLEVADE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
127	RESIDENCIAL MIRANTE DOS CRISTAIS	AVENIDA SAO BERNARDINO N. 535 Apto. 202, BLOCO 02	NOVA ESPERANCA	Apartamento, 109,96 m2 de área total, 47,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10401108890022147 Matrícula: 22925 Ofício: 1.	8787709213534	98.370,70	166.000,00

Estado: MG							
Cidade: POCOS DE CALDAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
128	COND RES RESERVA DO BOSQUE	RUA SEBASTIAO DO PRADO LUZ N. 471 Apto. 403, BLOCO 6	ESTANCIA POCOS DE CALDAS	Apartamento, 49,42 m2 de área total, 43,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3300500140095 Matrícula: 82411 Ofício: 1.	8787707799426	97.778,11	165.000,00

Estado: MG							
Cidade: POUSO ALEGRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
129	PORTAL JARDINS DE GILLY	RUA MADALENA PRADO OLIVEIRA N. 140 Apto. 103, TORRE 1	SÃO JOÃO	Apartamento, 121,57 m2 de área total, 51,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00307211000 Matrícula: 118245 Ofício: 1.	8787716657051	132.970,97	220.000,00

Estado: MG							
Cidade: PRESIDENTE OLEGARIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
130		RUA SEBASTIAO DOS REIS CAMBRAIA N. SN, LOTE 168 QUADRA 14 SETOR 11	RESIDENCIAL IBIZA	Casa, 52,37 m2 de área total, 52,37 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21016 Matrícula: 21016 Ofício: 1.	8444428385339	107.461,89	181.341,33

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

Estado: MG							
Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
131	RES BARCELONA	RUA CARLINDO COSTA FERREIRA N. 100 Apto. 201, BLOCO 04	TROPICAL (JUSTINOPOLIS)	Apartamento, 56,46 m2 de área total, 56,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100220050029000 Matrícula: 34621 Ofício: 1.	8444407626612	106.845,56	173.000,00

Estado: MG							
Cidade: SABARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
132	RESIDENCIAL MASTER TOWER SEVILHA	RUA BRITANITE N. 02 Apto. 903, BLOCO 1	BORBA GATO	Apartamento, 158,87 m2 de área total, 45,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1700991777035 Matrícula: 33584 Ofício: 335.	8787704206688	90.746,77	155.000,00

Estado: MG							
Cidade: SETE LAGOAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
133	COND MORADAS DE MINAS	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1251 Apto. 204, BLOCO 14	DISTRITO INDUSTRIAL	Apartamento, 38,4 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 133652 Matrícula: 47985 Ofício: 1.	8787718743613	119.673,87	198.000,00
134		RUA ALIPIO CAETANO DE AMORIM N. 67, CASA 01 QUADRA 21	SANTA FELICIDADE	Casa, 112,17 m2 de área total, 56,54 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0139010210102001 Matrícula: 45808 Ofício: 1.	8444423031024	100.741,08	170.000,00

Estado: MG							
Cidade: UBERABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
135	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 Apto. 401, BLOCO 02	BOA VISTA	Apartamento, 78,07 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 94565 Matrícula: 94565 Ofício: 2.	8787714512048	111.816,50	185.000,00
136	CONDOMÍNIO SPAZIO URBANUS	RUA CARLOS TASSO RODRIGUES DA CUNHA N. 895 Apto. 401, BLOCO 3	FABRÍCIO	Apartamento, 81,35 m2 de área total, 44,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 32113030001045 Matrícula: 74415 Ofício: 1.	8444412562449	94.815,14	160.000,00
137		RUA ADALBERTO JULIO ASSUNCAO N. 950, LOTE 36 QUADRA 18	ONEIDA MENDES II	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 51301260016001 Matrícula: 82272 Ofício: 2.	8444424488362	52.681,52	91.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

138		RUA OUTONO N. 250 Apto. 401, BLOCO 13	VILA ARQUELAU	Apartamento, 78,07 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32205040015205 Matrícula: 94741 Ofício: 2.	8787718040884	113.025,32	187.000,00
-----	--	---------------------------------------	---------------	---	---------------	------------	------------

Estado: MG							
Cidade: UBERLANDIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
139		AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6611 Apto. 1408, TORRE 3	SHOPPING PARK	Apartamento, 85,39 m2 de área total, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103140300030216 Matrícula: 241313 Ofício: 1.	1787702344139	135.326,01	215.000,00
140		AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 1302, TORRE 1	GÁVEA SUL	Apartamento, 75,7 m2 de área total, 40,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30103140300020098 Matrícula: 241420 Ofício: 1.	8787716068331	114.838,57	190.000,00
141		RUA MINNEAPOLIS N. 294, CASA 01 LOTE 18 QUADRA 19	NOVO MUNDO	Casa, 54,67 m2 de área total, 54,67 m2 de área privativa, 110,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30401030800180000 Matrícula: 225570 Ofício: 1.	8444423579925	148.789,99	243.000,00
142	RESIDENCIAL BELLO SUL	RUA LUIZ ERNANE SCALIA N. 96 Apto. 106, BLOCO 02	SHOPPING PARK	Apartamento, 73,95 m2 de área total, 53,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040104082000050064 Matrícula: 188328 Ofício: 1.	8444429557761	94.815,14	160.000,00

Estado: MS							
Cidade: CAMPO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
143		RUA CAMBOATÁ N. 50, CASA 01 LOTE 17 QUADRA 34	JARDIM SANTA EMILIA	Casa, 68,71 m2 de área total, 61,29 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 12290230177 Matrícula: 125120 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444410276562	116.651,81	193.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: MT							
Cidade: CUIABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
144		AVENIDA A N. 233 Apto. 23, TORRE 2 RUA B TRAVESSA 1	PQ RES DAS NAÇÕES	Apartamento, 94,87 m2 de área total, 45,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22241000126037 Matrícula: 98193 Ofício: 2.	8555533467988	133.575,38	221.000,00

Estado: MT							
Cidade: RONDONOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
145		RUA GABRIEL DE SOUZA N. 290, QUADRA 07	Recanto do Parque	Casa, 45,4 m2 de área total, 45,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1167650 Matrícula: 108478 Ofício: 1.	8555533380424	146.953,08	240.000,00

Estado: MT							
Cidade: SINOP							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
146	RESID RESERVA CELESTE	RUA SANTA TEREZINHA N. SN, LOTE 08 QUADRA 09 SETOR 01	RESERVA CELESTE	Casa, 52,4 m2 de área total, 52,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, a.serv, 1 vaga de garagem. IPTU: 59738 Matrícula: 59738 Ofício: 1.	8787702276611	223.491,14	365.000,00

Estado: PA							
Cidade: BELEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
147	COND ILHA DE COTIJUBA	ESTRADA DO TAPANA N. 447 Apto. 301, 3 PAVIMENTO BLOCO PRAIA DO VAI QUEM QUER	TAPANA (ICOARACI)	Apartamento, 98,34 m2 de área total, 54,75 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 16092 Ofício: 3.	1444406659934	117.702,16	187.000,00

Estado: PA							
Cidade: ITAITUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
148		TRAVESSA CEBOLAO ,RUA PROJETADA 04 N. SN, LOTE 32 QUADRA 2	PIRACANA	Terreno, 360,6m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 44386 Matrícula: 17834 Ofício: 1.	1444419800169	89.129,03	146.000,00

Estado: PA							
Cidade: MARABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
149	LOTEAMENTO DELTA PARK 2ª ETAPA	RUA 22 N. SN, QUADRA 54, LOTE 10B	NOVA MARABA	Terreno, 138,66m2 de área do terreno. IPTU: 1165400090001 Matrícula: 57297 Ofício: 1.	8444424989965	20.331,87	35.000,00

Estado: PA							
Cidade: MOJU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150		RUA SANTA CATARINA N. SN, LOTE 20, QUADRA 72	CENTRO	Casa, 119 m2 de área total, 119 m2 de área privativa, 141,7m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01040720398001 Matrícula: 11075 Ofício: 1.	1444418001076	125.884,66	200.000,00

Estado: PA							
Cidade: NOVO REPARTIMENTO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
151		RUA BELA VISTA N. SN, QUADRA 11	BAIRRO DOM PEDRO I	Terreno, 3200m2 de área do terreno. IPTU: 52543 Matrícula: 6336 Ofício: 1.	1444423382872	281.692,92	442.000,00

Estado: PA							
Cidade: VIGIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
152	LOTEAMENTO RESIDENCIAL BELA VISTA I	RUA VERA RIBEIRO (RUA PROJETADA) N. 06, LOTE N6, QUADRA 2	AMPARO	Casa, 65,05 m2 de área total, 65,05 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1190541 Matrícula: 6159 Ofício: 1.	8787704328376	67.641,51	118.000,00

Estado: PB							
Cidade: BAYEUX							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
153	Cond Res Tambaí	RUA SAO JOAO BATISTA N. 5	MARIO ANDREAZZA	Casa, 49,7 m2 de área total, 49,7 m2 de área privativa, 77,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 10555 Matrícula: 10555 Ofício: 1.	8444405747064	58.285,46	102.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

Estado: PB							
Cidade: CAMPINA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
154		AVENIDA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO N. 5000, LOTE14, 2514	SERROTAO	Casa, 193,92 m2 de área total, 193,92 m2 de área privativa, 184m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11680538 Matrícula: 141421 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444415645053	370.916,92	582.000,00
155		RUA CLAVACIO RODRIGUES VIANA N. 306, B	TRES IRMAS	Casa, 59,2 m2 de área total, 59,2 m2 de área privativa, 106,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 117724 Matrícula: 117724 Ofício: 1.	8444418428990	79.360,41	137.000,00

Estado: PB							
Cidade: CATOLE DO ROCHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
156	LOTEAMENTO SAO PAULO II	RUA CÂNDIDA BELO N. SN, 1 ANDAR, QUADRA 37, LOTE 09	Lot São Paulo II	Casa, 86,12 m2 de área total, 86,12 m2 de área privativa, 115,85m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000120001011400029 Matrícula: 19879 Ofício: 1.	8444407273388	68.787,97	120.000,00

Estado: PB							
Cidade: JOAO PESSOA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
157		RUA MARIA JOSE CAETANO DA SILVA N. 222 Apto. 202, BLOCO A	ALTIPLANO CABO BRANCO	Apartamento, 116,55 m2 de área total, 70,16 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 492682 Matrícula: 155851 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787718351197	219.873,43	345.000,00
158	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 105, BLOCO A14	ERNANI SATIRO	Apartamento, 68,58 m2 de área total, 44,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3991393 Matrícula: 175932 Ofício: 1.	8555539184678	88.404,91	151.000,00
159	COND RES MORUMBI PRIVER	RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 Apto. 108, BLOCO 17	GRAMAME	Apartamento, 45,09 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5727109780000456 Matrícula: 192665 Ofício: 01.	8787709184410	86.063,06	147.000,00
160	COND RES PARQUE TROPICAL	RUA CHATEAUBRIAND BRASIL NETO N. 509 Apto. 401, 3 ANDAR, BLOCO C,	PARATIBE	Apartamento, 85,1 m2 de área total, 48,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5002605090000089 Matrícula: 188510 Ofício: 1.	8787705751922	93.629,95	158.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

161		AVENIDA CUIABA N. 71 Apto. 210, 1 ANDAR	PLANALTO BOA ESPERANCA	Apartamento, 80,63 m2 de área total, 47,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 440231 Matrícula: 194123 Ofício: 1.	8444421886529	81.964,82	140.000,00
162		RUA ADONIAS DE AZEVEDO ARAUJO N. S/N Apto. 204, BLOCO L	PLANALTO BOA ESPERANCA	Apartamento, 74,87 m2 de área total, 57,84 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 467466 Matrícula: 210284 Ofício: 1.	8787712245700	103.111,46	174.000,00
163	CONDOMINIO RESIDENCIAL CROACIA	RUA MANOEL HENRIQUES DOS SANTOS N. 118 Apto. 205, 1 ANDAR,	PLANALTO BOA ESPERANCA	Apartamento, 54,81 m2 de área total, 48,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 443952 Matrícula: 197425 Ofício: 1.	8444422569411	75.305,50	130.000,00

Estado: PB							
Cidade: POMBAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
164		RUA JOSÉ MEDEIROS DA SILVA N. 337 Apto. 337, 1 ANDAR, LOTE 19-A DA QUADRA 53	LOT NOVA VIDA NORTE	Apartamento, 94,85 m2 de área total, 94,85 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 17160 Matrícula: 17160 Ofício: 1.	8444418936766	57.891,78	100.000,00

Estado: PB							
Cidade: SANTA RITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
165		RUA PROJETADA N. 122, LOTE 225, QUADRA 07	PLANO DE VIDA	Casa, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 816803540000002 Matrícula: 37382 Ofício: 1.	8444403361142	66.495,04	116.000,00
166	Lot Portal do Tibiri	RUA RUI BARBOSA N. 6, QUADRA 23	Tibiri	Casa, 70,4 m2 de área total, 70,4 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 502904090000000 Matrícula: 36452 Ofício: 1.	8444404093222	65.921,81	115.000,00
167		RUA PROJETADA N. 8-A, QUADRA 3-B	PLANALTO TIBIIR II	Casa, 69,98 m2 de área total, 69,98 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 604602320000000 Matrícula: 35030 Ofício: 1.	8444406610925	84.892,14	145.000,00
168		RUA PROJETADA N. 255-B, 10-C02-BLOTEAMENTO SOL NASCENTE	DISTRITO DE VARZEA NOVA	Casa, 65,02 m2 de área total, 65,02 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 703601590000000 Matrícula: 44817 Ofício: 1.	8444411547101	81.964,82	140.000,00
169	CONDOMINIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA PROJETADA N. 170B, QUADRA 5	PRIVE AEROPORTO	Casa, 82,21 m2 de área total, 49,16 m2 de área privativa, 360m2 de área	8444413020550	82.550,28	141.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 905907190000002 Matrícula: 45690 Ofício: 2.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: PE							
Cidade: BELO JARDIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
170	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA JOSEFA FERREIRA SOBRAL N. 59, LOTE 3, QUADRA 46	EUNO ANDRADE DA SILVA	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 171m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010339704990001 Matrícula: 23897 Ofício: 1.	8787711862161	54.365,01	93.908,00

Estado: PE							
Cidade: CAPOEIRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
171		RUA PROJETADA N. 35	CENTRO	Casa, 80,9 m2 de área total, 80,9 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105003000005005 Matrícula: 2554 Ofício: 1.	8444413814638	57.891,78	100.000,00

Estado: PE							
Cidade: CARPINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
172	LOT JD NEOPOLIS	RUA JOSÉ SALES DE LIMA N. 56	BAIRRO NOVO	Casa, 79,39 m2 de área total, 79,39 m2 de área privativa, 41,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 27917 Matrícula: 27917 Ofício: 1.	8444424604257	75.305,50	130.000,00

Estado: PE							
Cidade: IGARASSU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
173		ESTRADA COMERCIAL DA PITANGA N. S/N Apto. 102, BLOCO 02	AGAMENON MAGALHAES	Apartamento, 82,47 m2 de área total, 47,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1408087501010100330 Matrícula: 24774 Ofício: 1.	8787715596369	99.555,89	168.000,00

Estado: PE							
Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
174	PRAIA BELA	RUA JUNDIAI N. 309 Apto. 204, BLOCO 09	BARRA DE JANGADA	Apartamento, 78,09 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1309685005038601683 Matrícula: 84133 Ofício: 1.	8787708523858	78.201,87	135.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

175		AVENIDA ABDO CABUS N. 1699 Apto. 501, BLOCO C	CANDEIAS	Apartamento, 56,87 m2 de área total, 50,66 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1310543501038400010 Matrícula: 90639 Ofício: 1.	8787717278500	126.322,42	209.000,00
176	Res Renascença Candeias	RUA CARCERES N. 381 Apto. 104, BLOCO 24	CANDEIAS	Apartamento, 66,7 m2 de área total, 44,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 131050020103480379 Matrícula: 68593 Ofício: 1.	8555534491190	89.171,62	152.309,58
177	RES PRAIA DA JANGADA	RUA DA PAZ N. 244 Apto. 201, BLOCO 9	MARCOS FREIRE	Apartamento, 68,38 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1309685103077471337 Matrícula: 75919 Ofício: 1.	8787701307149	69.361,21	121.000,00
178	ED CAESER TOWERS DOUBLE REVERSE FLAT	AVENIDA BERNARDO VIEIRA DE MELO N. 550 Apto. 1703, 21º PAVIMENTO ELEVADO	PIEDADE	Apartamento, 53,6 m2 de área total, 28,75 m2 de área privativa, qt, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 130800014029101517 Matrícula: 41348 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555537076616	132.178,89	210.000,00
179	RES RECANTO DO SOL	RUA JARANGARI N. 53 Apto. 303, BLOCO 9	PIEDADE	Apartamento, 62,71 m2 de área total, 42,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310546003082401397 Matrícula: 76163 Ofício: 1.	8787701443247	93.629,95	158.000,00

Estado: PE							
Cidade: MORENO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
180		RUA POETA ENEAS ALVES N. 002, LOTE 19, QUADRA 23	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	Casa, 63,46 m2 de área total, 63,46 m2 de área privativa, 235m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16200310242012 Matrícula: 5003 Ofício: 1.	8444403409943	76.464,05	132.000,00

Estado: PE							
Cidade: OLINDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
181		RUA OLIMPIO FERREIRA CHAVES N. 643, CASA 02	CASA CAIADA	Casa, 54,64 m2 de área total, 54,64 m2 de área privativa, 447m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1101500302013600020 Matrícula: 43026 Ofício: 1.	8444403702071	68.787,97	120.000,00

Estado: PE							
Cidade: PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
182		RUA COIMBRA N. 393, CS 04 LT 7 A1	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	Casa, 50,85 m2 de área total, 50,85 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de	8444416291342	94.815,14	160.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				garagem. IPTU: 441550110303950004 Matrícula: 65347 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: PE							
Cidade: PETROLINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
183	RES UNIFAMILIAR	RUA TIM MAIA N. 220-A	SAO GONCALO	Casa, 93,07 m2 de área total, 93,07 m2 de área privativa, 160,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 12702500880001 Matrícula: 94109 Ofício: 1.	1444420878699	180.997,26	284.000,00

Estado: PE							
Cidade: RECIFE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
184	COND RES CONQUISTA VARZEA	RUA FRANCISCO LEOPOLDINO N. 633 Apto. 303, BLOCO A	VARZEA	Apartamento, 78,19 m2 de área total, 40,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4201500101011500124 Matrícula: 6587 Ofício: 7.	8787715606445	177.568,31	290.000,00

Estado: PE							
Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
185	LOTEAMENTO DONA LICA	RUA JOSE ROBERTO RAMOS N. 356, LOTE 27, QUADRA 38	DONA DOM	Casa, 67,94 m2 de área total, 67,94 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17928 Matrícula: 20326 Ofício: 1.	8444406247200	94.815,14	160.000,00
186	LOT VIANA & MOURA MALHADA DO MEIO II	RUA PROJETADA 12 N. 458	MALHADA DO MEIO	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002502302032400010 Matrícula: 22170 Ofício: 1.	8555534253396	100.065,47	168.859,91

Estado: PI							
Cidade: ALTOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
187	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA II N. 496	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 201,31m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101346038201 Matrícula: 22791 Ofício: 1.	8444435071450	57.758,87	101.078,46
188	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA III N. 42	BURITIZINHO	Casa, 52,72 m2 de área total, 52,72 m2 de área privativa, 166m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.01.343.0475.01 Matrícula: 23421 Ofício: 1.	8444434453472	57.248,00	98.887,96

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

189	CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RUA PROJETADA II N. 55	CENTRO	Casa, 63,85 m2 de área total, 63,85 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0103143061201 Matrícula: 11351 Ofício: 1.	8444410675416	54.348,39	93.879,29
-----	------------------------------	------------------------	--------	---	---------------	-----------	-----------

Estado: PI							
Cidade: DEMERVAL LOBAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
190		JOAO JOSE DOS SANTOS N. 1215	BAIRRO CIDADE NOVA	Casa, 57 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 173,95m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19879 Matrícula: 6532 Ofício: 1.	8444413178529	36.248,82	62.400,00
191		RUA MARIA DA CONCEICAO N. 2780	BAIRRO CIDADE NOVA	Casa, 65,1 m2 de área total, 65,1 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 911664 Matrícula: 7117 Ofício: 1.	8444417646152	40.663,74	70.000,00
192		RUA TRAVESSA VISTA ALEGRE N. 15, QUADRA 1	SAO PEDRO	Casa, 58,5 m2 de área total, 58,5 m2 de área privativa, 184,28m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4907 Matrícula: 6483 Ofício: 1.	8444413961908	48.772,82	83.959,26

Estado: PI							
Cidade: PARNAIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
193	LOTEAMENTO SIMPLICIOS DIAS	RUA 08 N. 19, QUADRA C-14	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	Casa, 45,53 m2 de área total, 45,53 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 37450 Matrícula: 37450 Ofício: 1.	8787713097993	57.891,78	100.000,00
194	RESIDENCIAL PORTAL DOS VENTOS I	RUA C N. 20, LOTE 20, QUADRA D2	DIRCEU ARCOVERDE	Casa, 63,17 m2 de área total, 63,17 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 106513010001 Matrícula: 29677 Ofício: 1.	8555536508995	129.413,53	214.114,23
195		RUA JOAO CLIMACO CARVALHO N. 580, CASA 06	PIAUI	Casa, 81 m2 de área total, 81 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 24478 Matrícula: 24478 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444415105081	91.570,92	150.000,00

Estado: PI							
Cidade: SAO JOAO DA SERRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
196		RUA GOVERNADOR HELVIDIO NUNES N. 231	CENTRO	Casa, 72,92 m2 de área total, 72,92 m2 de área privativa, 400m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga	8444409154882	87.377,11	149.244,46

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				de garagem. IPTU: 0101043016601 Matrícula: 1387 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: PI							
Cidade: TERESINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
197		RUA SEM DENOMINACAO N. 8200 Apto. 308, BLOCO B 3º PAVIMENTO QUADRA 3	BOM PRINCIPIO	Apartamento, 53,9 m2 de área total, 48,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3879453 Matrícula: 4084 Ofício: 7.	8787701324620	75.305,50	130.000,00
198	LOTEAMENTO CIDADE INDUSTRIAL	RUA DATA JUNCO SERAFIM N. SN, LOTE 41 QUADRA Q	PEDRA MIUDA	Casa, 60,7 m2 de área total, 60,7 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3396622 Matrícula: 8623 Ofício: 9.	8444410814521	86.482,56	141.664,89
199		RUA JOSE MIGUEL ADAD N. 8417, BLOCO B, LOTE 22B	PORTAL DA ALEGRIA	Casa, 73,5 m2 de área total, 73,5 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1712080 Matrícula: 114618 Ofício: 3.	8444404503200	87.526,72	149.500,00
200	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE SUL	RUA MANOEL CIPRIANO LIRA N. 5950, LOTE 11 QUADRA Q-39	SANTO ANTONIO	Casa, 53,9 m2 de área total, 53,9 m2 de área privativa, 300,1m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.435-9 Matrícula: 11704 Ofício: 9.	8555508386171	72.267,74	120.800,00
201		RUA FLOR DO TEMPO N. 8505 Apto. 203, 2º PAV / 3º PAV TIPO BL 10 TIPO PADRAO	VERDECAP	Apartamento, 74,81 m2 de área total, 45,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4105516 Matrícula: 13351 Ofício: 7.	8787712714905	82.025,98	140.104,46

Estado: PR							
Cidade: ARAPONGAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
202	BEM VIVER ARAPONGAS	RUA MACARICO GRANDE DE PERNA AMARELA N. 86, Nº 28 QUADRA 25	LOTEAMENTO VIVER BEM ARAPONGAS 2	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010207250294001 Matrícula: 51578 Ofício: 2.	8787721193696	95.812,39	161.682,86

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: PR							
Cidade: ARAUCARIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
203	RESIDENCIAL CLARET	RUA MARIA SOBANIA N. 72 Apto. 202, BLOCO 2A VAGA DE GARAGEM 96	TINDIQUERA	Apartamento, 46,6 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 170852 Matrícula: 58353/1 Ofício: 1.	8787710427704	86.063,06	147.000,00

Estado: PR							
Cidade: CAMPO LARGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
204	COM RES MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 738 Apto. 2147, BLOCO 21 4º PAVIMENTO	BOM JESUS	Apartamento, 45,82 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050920246001524 Matrícula: 56378 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787705182340	100.741,08	170.000,00
205	COND RES VALE VERDE	RUA PROFESSOR OVIDIO JORGE NOGUEIRA N. 77 Apto. 305, BLOCO 05, 2º PAVIMENTO	ITAQUI	Apartamento, 57,94 m2 de área total, 49,84 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52197 Matrícula: 52197 Ofício: 1.	8787710411093	100.741,08	170.000,00
206	COND RES VALE VERDE	RUA PROFESSOR OVIDIO JORGE NOGUEIRA N. 77 Apto. 302, 2º PAVIMENTO, BLOCO 03	ITAQUI	Apartamento, 58,42 m2 de área total, 49,94 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52209 Matrícula: 52209 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787710936480	100.741,08	170.000,00
207	ITAQUI	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 407, 4º PAVIMENTO, BLOCO 23	JARDIM ITAQUI	Apartamento, 57,91 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052090345001548 Matrícula: 53803 Ofício: 1.	8787702974181	85.477,60	146.000,00

Estado: PR							
Cidade: CIANORTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
208		RUA VENETO N. 30, LOTE Nº 08-1, QUADRA Nº 1	VILLA VICENZA I	Terreno, 371,25m2 de área do terreno. IPTU: 1101000880 Matrícula: 34928 Ofício: 2.	1444424011886	152.955,43	240.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: PR							
Cidade: CRUZEIRO DO OESTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
209	LOT SUL BRASILEIRA	RUA ALBERTO ABUJAMRA N. 1060, Nº 01/18, QUADRA Nº 263	CRUZEIRO DO OESTE	Terreno, 227,69m2 de área do terreno. IPTU: 1042201 Matrícula: 19714 Ofício: 1.	8444426631146	25.850,52	44.500,00

Estado: PR							
Cidade: CURITIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
210		RUA MELANIA ZENI VISINONI N. 150 Apto. 102, 1º PAVIMENTO, BLOCO 10	CAMPO DE SANTANA	Apartamento, 45,68 m2 de área total, 38,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 71000270648004 Matrícula: 225963 Ofício: 8. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714137140	105.481,84	178.000,00

Estado: PR							
Cidade: DOURADINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
211		AVENIDA BARAO DO RIO BRANCO N. 844, QD 53, LT 03	CENTRO	Casa, 132,37 m2 de área privativa, 490m2 de área do terreno, Numeração do imóvel extraída do cadastro municipal. Fachada de madeira com parte deteriorada. Existe construção não averbada. IPTU: 100000721 Matrícula: 2627 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10280999	219.873,43	345.000,00

Estado: PR							
Cidade: FAZENDA RIO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
212		AVENIDA MATO GROSSO N. 4043, 55, BRUA INTERNA DO CONDOMÍNIO J	ESTADOS	Casa, 40,88 m2 de área total, 40,8 m2 de área privativa, 121,27m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 320102074055 Matrícula: 42144 Ofício: 1.	8444412400457	119.590,43	190.000,00

Estado: PR							
Cidade: LONDRINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
213	LAGO DI LUCERNA	AV. CAMILLY FERNANDES RODRIGUES N. 155 Apto. 104, BLOCO 02	ACQUAVILLE	Apartamento, 78,65 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4050210102370020	8787716247627	93.037,35	157.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				Matrícula: 22380 Ofício: 4.			
214		AVENIDA AZILE MIGUEL ABUJAMRA N. 800 Apto. 401, BLOCO 15	CIDADE INDUSTRIAL 2	Apartamento, 75,97 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4050194105320001 Matrícula: 22329 Ofício: 4.	8787717622111	120.882,70	200.000,00
215		RODOVIA CARLOS JOAO STRASS N. 13983, CS 86 QD 01 LT 86	CONJUNTO HABITACIONAL MILTON GAVETT	Casa, 54,7 m2 de área total, 54,7 m2 de área privativa, 126,15m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13010036100850001 Matrícula: 80937 Ofício: 2.	8444427548668	113.629,74	188.000,00
216	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 Apto. 204, 1º ANDAR, BLOCO 08	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 90,14 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50306744088610204 Matrícula: 114157 Ofício: 2.	8787710707197	120.882,70	200.000,00
217	RESIDENCIAL TRANCOSO	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1550 Apto. 201, BLOCO 13 LOTE 02/03-B	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 96,78 m2 de área total, 48,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5030737400090197 Matrícula: 112324 Ofício: 2.	8787711510001	77.622,60	134.000,00
218		RUA GUAIUVIRA N. 326, 36-A09	LEONOR	Casa, 210,23 m2 de área total, 210,23 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, a.serv, 2 WCs, 3 vagas de garagem. IPTU: 5030078100900001 Matrícula: 4160 Ofício: 2.	1444417893100	312.212,91	489.888,45

Estado: PR							
Cidade: QUATRO BARRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
219		RUA LIDIO ANDREATTA N. 284	BORDA DO CAMPO	Casa, 57,01 m2 de área total, 57,01 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0202010230092001 Matrícula: 13354 Ofício: 1.	1444404288343	110.983,51	179.700,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: PR							
Cidade: SARANDI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
220		RUA APARECIDO ONICIO DOM BOSCO N. 714B	JARDIM AURORA LL	Casa, 65,02 m2 de área total, 65,02 m2 de área privativa, 148,93m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 447773 Matrícula: 42642 Ofício: 1.	8444420690566	135.993,04	225.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ARARUAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
221	PRAINHA DE ARARUAMA	RUA PARAISO N. 111, 0851	BANANEIRAS (IGUABINHA)	Casa, 59,23 m2 de área total, 59,23 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 15630 Ofício: 2.	8555519021293	76.743,93	127.000,00
222		RUA APOLO N. 105, CASA 03	PONTINHA	Casa, 55,72 m2 de área total, 55,72 m2 de área privativa, 457,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 115873 Matrícula: 57920 Ofício: 2.	8444412430860	100.741,08	170.000,00

Estado: RJ							
Cidade: BELFORD ROXO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
223	PERGOLA BELFORD ROXO II	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 3C-, 11	BOM PASTOR	Apartamento, 87,18 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 996581 Matrícula: 15202 Ofício: 3.	8787702289896	97.185,51	164.000,00
224		RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 308, TORRE 02	SANTA AMELIA	Apartamento, 100,9 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9264777 Matrícula: 21615 Ofício: 3.	1787701755607	100.051,91	162.000,00
225		RUA TENENTE HERMETO FIRMINO DA SILVA N. 400, QUADRA 144 LOTE 01	SAO VICENTE	Casa, 67,2 m2 de área total, 67,2 m2 de área privativa, 58,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9261985 Matrícula: 19946 Ofício: 3.	8444426641478	127.531,25	211.000,00

Estado: RJ							
Cidade: CABO FRIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
226	RESIDENCIAL MÔNACO II	RUA TENENTE HERMETO FIRMINO DA SILVA N. 73 Apto. 201, BLOCO 57	JARDIM ESPERANCA	Apartamento, 50,41 m2 de área total, 50,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 60783 Ofício: 1.	8787708726759	110.848,23	183.398,00
227	RESIDENCIAL MÔNACO II	RUA TRÊS N. 73 Apto. 101, BL 25	JARDIM ESPERANCA	Apartamento, 50,4 m2 de área total, 50,4 m2 de área	8787712308915	102.061,42	172.228,07

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1980616001 Matrícula: 61585 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RJ							
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
228		ANTONIO PINHEIRO N. 16, SN, 0434	DONANA	Casa, 47,18 m2 de área total, 47,18 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 215410 Matrícula: 15412 Ofício: 4.	8444429236116	103.704,06	175.000,00
229	PARQUE JARDIM DAS ACACIAS	RUA VICENTE DE CARVALHO N. 01 Apto. 203, LT 01 E 02 QD 17 BL 24	JARDINS DE CAMPOS	Apartamento, 83,18 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 239763 Matrícula: 19382 Ofício: 5.	8787713473847	84.892,14	145.000,00
230	PARQUE JARDIM DAS ACACIAS	RUA VICENTE DE CARVALHO N. 01 Apto. 202, LT 01 E 02 QD 17 BL 25	JARDINS DE CAMPOS	Apartamento, 83,18 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 239778 Matrícula: 19433 Ofício: 5.	8787713611727	84.892,14	145.000,00
231		RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 235 Apto. 303, BL12	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	Apartamento, 65 m2 de área total, 46,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206348 Matrícula: 4547 Ofício: 12.	8555539118276	81.379,36	139.000,00
232		RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 235 Apto. 406, BLOCO 01 RESIDENCIAL PARQUE ÔNIX	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	Apartamento, 72,15 m2 de área total, 53,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2062140 Matrícula: 4598 Ofício: 12.	8555540186239	84.892,14	145.000,00
233	RES ONIX	RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 235 Apto. 402, BLOCO 2	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	Apartamento, 66,4 m2 de área total, 47,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206387 Matrícula: 4603 Ofício: 12.	8555540257055	81.379,36	139.000,00
234	ALAMEDA DOS COQUEIROS	AVENIDA ROSA MONTEZANO DE OLIVEIRA N. 224 Apto. 103, BLOCO 18	PARQUE NOVO JOCKEY	Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 2550530 Matrícula: 00042762 Ofício: 2.	8787711655042	113.758,07	188.212,32
235		RUA LIONS CLUB N. 9 Apto. 802	PARQUE SAO CAETANO	Apartamento, 96,28 m2 de área total, 73,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206387 Matrícula: 025869 Ofício: 7.	1444407558848	267.672,01	420.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: RJ							
Cidade: DUQUE DE CAXIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236		RUA PROFESSORA LAYDE REIS ZARRO N. 973, CASA IIII, 100-B29	PARQUE PAULISTA	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 114,08m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 32240029003 Matrícula: 30952 Ofício: 3.	8444426172877	84.892,14	145.000,00
237		RUA MANAUS N. 137 Apto. 301, BLOCO 03	JARDIM GRAMACHO	Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15023020052 Matrícula: 31180 Ofício: 3.	8787715247666	104.296,65	176.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ITABORAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
238	COND RES MONTE VERDE II	RUA TREZE N. 15, CASA 15 QUADRA D	BADURECO	Casa, 56,1 m2 de área total, 249,04 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 179871001 Matrícula: 36342 Ofício: 2.	8444411417720	67.641,51	118.000,00
239		AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. 00 Apto. 203, QUADRA 08LOTE 01	ESPERANCA	Apartamento, 43,95 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 60628 Matrícula: 48650 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555536547192	48.796,49	84.000,00
240	CONDOMINIO PORTAL JARDIM DAS VIOLETAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. SN Apto. 202, TORRE 14	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 196710001 Matrícula: 51632 Ofício: 1.	8787705726600	78.201,87	135.000,00

Estado: RJ							
Cidade: MAGE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
241		ESTRADA DA CACHOEIRA N. 71 Apto. 404, RESIDENCIAL BELLA VISTA	CACHOEIRA GRANDE (RIO DO OURO)	Apartamento, 41,45 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 651283 Matrícula: 44475 Ofício: 2.	8555534533097	103.704,06	175.000,00

Estado: RJ							
Cidade: MESQUITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
242		RUA JOSE BONIFACIO N. 201 Apto. 203, BLOCO 03	ROCHA SOBRINHO	Apartamento, 84,73 m2 de área total, 42,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 955924 Matrícula: 24664 Ofício: 2.	8444430223995	77.478,81	133.751,78

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

243		RUA JACUTINGA N. 60 Apto. 402, BLOCO 04	VILA NORMA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 956368 Matrícula: 24604 Ofício: 2.	8787704545415	73.625,61	127.100,00
244		RUA JACUTINGA N. 60 Apto. 402, BLOCO 07	VILA NORMA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 956723 Matrícula: 24460 Ofício: 2.	8787704583333	81.379,36	139.000,00
245		RUA JACUTINGA N. 60 Apto. 504, BLOCO 10	VILA NORMA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 956904 Matrícula: 24645 Ofício: 2.	8787705612213	73.625,61	127.100,00

Estado: RJ							
Cidade: NITEROI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
246	COND. RES. MERITO BARRETO	RUA DOUTOR MARCH N. 329 Apto. 607, BLOCO 1	BARRETO	Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 2625499 Matrícula: 9520 Ofício: 15.	1555539509390	154.650,61	242.659,87
247		RUA VEREADOR ALOISIO COSTA N. 70	CAMBOINHAS	Casa, 476 m2 de área total, 476 m2 de área privativa, 671m2 de área do terreno, qt, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1453240 Matrícula: 11102A Ofício: 16. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444417445540	1.784.480,04	2.800.000,00

Estado: RJ							
Cidade: NOVA IGUACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
248		RUA PROJETADA C N. 290, CASA 68, LOTE 16	CAMPO ALEGRE	Casa, 58,4 m2 de área total, 58,4 m2 de área privativa, 60,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 906923 Matrícula: 88007 Ofício: 1.	8555531295799	114.838,57	190.000,00
249		RUA NILSON SOARES DA SILVA N. 12, CASA 02	LAGOINHA	Casa, 44,83 m2 de área total, 44,83 m2 de área privativa, 94,42m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9618121 Matrícula: 113350 Ofício: 5.	8444435248350	108.444,81	183.000,00
250		ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 Apto. 1405, BLOCO 01	PARQUE ROSARIO	Apartamento, 59,18 m2 de área total, 41,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 948533 Matrícula: 57401 Ofício: 2.	1787701110940	116.443,31	185.000,00
251		ESTRADA DO RIACHAO N. 20, CASA 06	RIACHAO	Casa, 34,86 m2 de área total, 34,86 m2 de área privativa, 40,4m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9549757 Matrícula: 6904 Ofício: 8.	8444429702915	100.740,47	169.998,97

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: RJ							
Cidade: QUEIMADOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
252		RUA CARLO GANCIA N. 111, CS 04 LT 14 QD 61	VILA CAMARIM	Casa, 74,94 m2 de área total, 74,94 m2 de área privativa, 70,47m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10723000001700003 Matrícula: 12260 Ofício: 3.	8787704062880	128.781,59	213.068,69

Estado: RJ							
Cidade: RESENDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
253		RUA SEIS N. 161, LOTE 18 QUADRA A	TOYOTA I	Casa, 20,43 m2 de área total, 20,43 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, qt, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 2361227190 Matrícula: 15616 Ofício: 2.	8444403586861	56.165,27	93.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RIO DE JANEIRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
254		AVENIDA CHRISOSTO MO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 Apto. 104, BLOCO 15	ANCHIETA	Apartamento, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34154765 Matrícula: 253589 Ofício: 8.	8787706066921	85.477,60	146.000,00
255		AV CANAL PROJETADA N. 1000 Apto. 308, BL 03	CAMPO GRANDE	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3487059-2 Matrícula: 61579 Ofício: 12.	8787717871502	87.819,45	150.000,00
256	RESIDENCIAL COMPLETO PARQUE BRITO	R PROJETADA 1 N. 91 Apto. 406, BLOCO 05 PAL 12.357	CAMPO GRANDE	Apartamento, 43,7 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34409391 Matrícula: 35790 Ofício: 12.	8787714914570	96.592,92	163.000,00
257	RESIDENCIAL IPES	RUA PROJETADA A N. 311 Apto. 410, BL 06	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 46405 Ofício: 12.	1787701871143	119.590,43	190.000,00
258	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA 2 N. 1708 Apto. 111, BL 04	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,07 m2 de área total, 41,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34642074 Matrícula: 43239 Ofício: 12.	8787711060260	96.592,92	163.000,00
259		ESTRADA CACHAMORR A N. 275, BL 6 CS 2	CAMPO GRANDE	Casa, 18,1 m2 de área privativa. IPTU: 33582891 Matrícula: 405873 Ofício: 1.	1555534944978	123.996,39	197.000,00
260	RESIDENCIAL CEDRO ROSA	RUA CAMPO GRANDE N. 3740 Apto. 501, BLOCO 16	CAMPO GRANDE	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2894700	8787713119334	113.025,32	187.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				Matrícula: 33635 Ofício: 12. Imóvel com gravame/penhora/ indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
261		RUA MINAS DE PRATA N. 195 Apto. 501, BL 08	CAMPO GRANDE	Apartamento, 44,16 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35080563 Matrícula: 49251 Ofício: 12.	8787713251135	130.879,87	216.540,28
262		RUA PROJETADA A N. 311 Apto. 501, BLOCO 05	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,27 m2 de área total, 41,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3484551-1 Matrícula: 46348 Ofício: 12.	8787714326953	103.704,06	175.000,00
263	RESIDENCIAL VITORIA	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 Apto. 404, BLOCO 04 PAL 49.	CAMPO GRANDE	Apartamento, 47,47 m2 de área total, 42,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3475213-9 Matrícula: 52164 Ofício: 12.	8787718359350	100.741,08	170.000,00
264		ESTRADA DO COLEGIO N. 144 Apto. 204, BL 01	COLEGIO	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33896036 Matrícula: 246461 Ofício: 8.	8787701933759	132.970,97	220.000,00
265	RESIDENCIAL FLORENÇA LIFE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 Apto. 304, BL 10	COSMOS	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 32886996 Matrícula: 220732 Ofício: 4.	8555523404819	64.571,15	113.000,00
266	NATURALIS RESIDENCIAL	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 Apto. 408, BL 05	COSMOS	Apartamento, 59,16 m2 de área total, 46,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34013789 Matrícula: 13580 Ofício: 12.	8787701108235	77.622,60	134.000,00
267		RUA GOIANINHA N. 280 Apto. 206, BL 02	CURICICA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3490364-1 Matrícula: 476964 Ofício: 9.	8787716674258	161.036,08	263.000,00
268		RUA GOIANINHA N. 280 Apto. 207, BLOCO 3	CURICICA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34904292 Matrícula: 477025 Ofício: 9.	8787718356881	159.199,17	260.000,00
269		RUA POMPILIO DE ALBUQUERQUE N. 51 Apto. 105, BL 03 LT 01	ENCANTADO	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34690917 Matrícula: 125670 Ofício: 6.	8787708766920	146.953,08	240.000,00
270	CONDOMÍNIO PATIO DO SOL	RUA PROJETADA 11 N. 807 Apto. 308, BLOCO 09	FREGUESIA (JACAREPAGUA)	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34232983 Matrícula: 454117 Ofício: 9.	8787708521146	139.921,12	231.499,00
271		RUA WALDIR JOSÉ DE MELO N. 71 Apto. 105, BLOCO 06	GUARATIBA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3477991-8 Matrícula: 466382 Ofício: 9.	1787701919979	100.669,52	163.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões

SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

272	RESIDENCIAL CARIOCA PARK	RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 71 Apto. 506, BLOCO 05	GUARATIBA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 30181218 Matrícula: 466371 Ofício: 9.	8787712687592	87.819,45	150.000,00
273		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 900, CASA 12, BLOCO14	GUARATIBA	Casa, 54 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 1m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.301.948-0 Matrícula: 351394 Ofício: 9. Imóvel com gravame/penhora/indisponi- bilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8021870016764	56.155,03	97.000,00
274		RUA LOLITA RODRIGUES N. 285 Apto. 504, BLOCO 13	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3477359-8 Matrícula: 474127 Ofício: 9.	8787716542378	106.667,03	180.000,00
275		RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 71 Apto. 301, BLOCO 5	GUARATIBA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3477913-2 Matrícula: 466342 Ofício: 9.	1787701770614	85.466,19	140.000,00
276		RUA PROFESSOR PAULO RIBEIRO N. 520 Apto. 404, BLOCO 10	INHOAIBA	Apartamento, 83,69 m2 de área total, 45,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33963463 Matrícula: 6115 Ofício: 12.	8555536226035	72.988,41	126.000,00
277		RUA CANINDE N. 32 Apto. 203	JACARE	Apartamento, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36449621 Matrícula: 29674 Ofício: 1.	8444402672977	94.623,28	155.000,00
278		ESTRADA DOS BANDEIRANT ES N. 27508 Apto. 204, BLOCO 5	JACAREPAG UA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 34866053 Matrícula: 464656 Ofício: 9.	8787716818233	129.948,90	215.000,00
279		ESTRADA DOS BANDEIRANT ES N. 7277 Apto. 701, BLOCO 01	JACAREPAG UA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34935130 Matrícula: 473372 Ofício: 9.	8787717032586	189.814,40	310.000,00
280		AVENIDA AMARO CAVALCANTI N. 177, UNIDADE A - ED RIVIERA	MEIER	Loja, 850,26 m2 de área privativa. IPTU: 12443800 Matrícula: 83704 Ofício: 01.	10012200	1.050.800,17	2.980.000,00
281		RUA CARABU N. 32, LOTE 2	OLARIA	Casa, 169 m2 de área total, 169 m2 de área privativa, 172,8m2 de área do terreno, 2 qts, 2 a.servs, WC, WC Emp, 2 sls, cozinha. IPTU: 05153002 Matrícula: 200550 Ofício: 8.	1444420714424	242.179,43	380.000,00
282		RUA EMBAU N. 2000 Apto. 401, BLOCO 1	PAVUNA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34881789 Matrícula: 264329 Ofício: 8.	8787716072339	57.688,00	99.647,99

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

283		AVENIDA GEREMARIO DANTAS N. 840 Apto. 301, BL 01	PECHINCHA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33498502 Matrícula: 400374 Ofício: 9.	1555529133770	168.888,29	265.000,00
284	RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINAD A N. 85 Apto. 504, BL 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 61,74 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34722611 Matrícula: 261613 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787711826009	81.964,82	140.000,00
285	RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINAD A N. 85 Apto. 102, BLOCO 203	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,32 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34726034 Matrícula: 261955 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787716618447	76.186,93	131.521,61
286	JARDIM HIBISCO	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 301, BLOCO 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 63,11 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34524355 Matrícula: 262841 Ofício: 4.	8787711811869	78.201,87	135.000,00
287	JARDIM HIBISCO	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 301, BLOCO 11	SANTA CRUZ	Apartamento, 63,1 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.452.635-0 Matrícula: 263033 Ofício: 4.	8787712794054	111.212,08	184.000,00
288		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 107, BLOCO 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,27 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35020072 Matrícula: 266576 Ofício: 4.	8787718696496	96.592,92	163.000,00
289		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 506, BLOCO 12	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,27 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35024066 Matrícula: 266687 Ofício: 4.	8787719230563	90.746,77	155.000,00
290		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 206, BLOCO 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 74,33 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35020031 Matrícula: 266583 Ofício: 4.	8787719358950	96.000,33	162.000,00
291		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 506, BLOCO 08	SANTA CRUZ	Apartamento, 60,26 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35022466 Matrícula: 267229 Ofício: 4.	8787720250521	89.808,19	153.396,87
292		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 104, BLOCO 13 LOTE 1	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35024322 Matrícula: 267065 Ofício: 4.	8787720445608	107.852,22	182.000,00
293		RUA APORUNA N.	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,27 m2 de área total, 41,27 m2 de	8787710895430	82.659,76	141.187,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões

SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		111 Apto. 112, PNE BLOCO 06 LOTE 02		área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34655126 Matrícula: 262216 Ofício: 4.			
294	VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 Apto. 408, BLOCO 01	SANTA CRUZ	Apartamento, 79,32 m2 de área total, 41,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3234959-9 Matrícula: 264317 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714748009	79.360,41	137.000,00
295	RIO MANTIQUEIRA	RUA C N. 85 Apto. 404, BLOCO 22	SANTA CRUZ	Apartamento, 48,49 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.472.657-0 Matrícula: 262009 Ofício: 4.	8787716004562	105.481,84	178.000,00
296	RESIDENCIAL RIO SENA	RUA IBIRAREMA N. 118 Apto. 304, BLOCO 07 LOTE	SANTA CRUZ	Apartamento, 85,68 m2 de área total, 43,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34432351 Matrícula: 261075 Ofício: 4.	8787711080953	90.161,30	154.000,00
297	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 507, BLOCO 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,46 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0501151-5 Matrícula: 265155 Ofício: 4.	8787716006670	77.622,60	134.000,00
298	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 412, BLOCO 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 68,46 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34863076 Matrícula: 265357 Ofício: 4.	8787716550320	77.469,67	133.736,00
299	RESIDENCIAL VILLAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 Apto. 102, BLOCO 09 LOTE 2	SANTA CRUZ	Apartamento, 44,22 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000000 Matrícula: 263454 Ofício: 4.	8787712060751	104.296,65	176.000,00
300		RUA PROJETADA A N. 330 Apto. 301, BLOCO 09	SANTA CRUZ	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34589978 Matrícula: 262407 Ofício: 4.	8787713924881	77.402,52	133.620,08
301	RIO MANTIQUEIRA	RUA PROJETADA C N. 85 Apto. 502, BLOCO 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 61,73 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34723197 Matrícula: 261671 Ofício: 4.	8787715084198	84.306,67	144.000,00
302		RUA PAULO ROBERTO MARQUES N. 1000 Apto. 308, BL 03	SANTISSIMO	Apartamento, 74,05 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34870634 Matrícula: 61572 Ofício: 12.	8787717671244	94.815,14	160.000,00
303		RUA PAULO ROBERTO MARQUES N. 1000 Apto. 404, BL 06	SANTISSIMO	Apartamento, 74,05 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34871343 Matrícula: 61674 Ofício: 12.	8787719073891	94.815,14	160.000,00
304		RUA EUCLIDES DA CUNHA N. 106 Apto. 115, LOTE 01	SAO CRISTOVAO	Apartamento, 35 m2 de área total, 35 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34837641	1787701182631	179.722,63	282.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões

SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				Matrícula: 138685 Ofício: 11.			
305		RUA ANDRE ROCHA N. 2630 Apto. 502, BLOCO 03 LOTE 01	TAQUARA	Apartamento, 36,27 m2 de área total, 36,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35012459 Matrícula: 477412 Ofício: 9.	8787716626032	142.037,17	235.000,00
306		ESTRADA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 204, BLOCO 01 LOTE 1	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6242713 Matrícula: 474892 Ofício: 9.	8787717350715	130.130,23	215.300,00
307		ESTRADA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 508, BLOCO 06 LOTE 2 PAL 49314	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35033489 Matrícula: 480303 Ofício: 9.	8787718010977	142.037,17	235.000,00
308		ESTRADA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 205, BLOCO 07	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6242713 Matrícula: 480514 Ofício: 9.	8787719237126	104.889,24	177.000,00
309		RUA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 501, BL 03	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl. IPTU: 35031939 Matrícula: 474993 Ofício: 9.	8787717278780	148.789,99	243.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO GONCALO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
310	RESIDENCIAL MAR DE PARATY	ESTRADA DOS MENEZES N. 812 Apto. 804, BLOCO 02	ALCANTARA	Apartamento, 77,42 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 846985256 Matrícula: 65907 Ofício: 4.	8787714177818	137.806,28	228.000,00
311		RUA DOMINGOS COSTA N. 155 Apto. 102, BLOCO 12	AMENDOEIRA	Apartamento, 105,74 m2 de área total, 105,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172283000 Matrícula: 53320 Ofício: 3.	8555505011460	104.746,06	176.758,37
312		RUA DOMINGOS COSTA N. 155 Apto. 204, BLOCO 06	AMENDOEIRA	Apartamento, 81,34 m2 de área total, 46,02 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 46329-001 Matrícula: 55931 Ofício: 3.	8555521454037	108.370,64	182.874,83
313		R DESEMBARGADOR TOLEDO PIZA N. 217, CASA01,	ANTONINA	Casa, 173,15 m2 de área total, 173,15 m2 de área privativa, 151,95m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 79369000	8444435415787	182.466,74	298.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				Matrícula: 6040 Ofício: 4.			
314	LOTEAMENTO JARDIM BOM RETIRO	RUA AFONSO ARINOS N. 253, CASA 06	BOM RETIRO	Casa, 62,89 m2 de área total, 62,89 m2 de área privativa, 35,15m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 802996006 Matrícula: 61272 Ofício: 3.	8444409582949	88.990,38	152.000,00
315		RUA MARTINS SARAZAT N. 545 Apto. 204, CS 03	BOM RETIRO	Apartamento, 63,23 m2 de área total, 63,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 147060007 Matrícula: 71846 Ofício: 3.	8444420492403	97.778,11	165.000,00
316		RUA CRISTOVAO SARDINHA N. 97, CASA 01 JD BOM RETIRO	GUAXINDIBA	Casa, 480 m2 de área privativa. IPTU: 167162000 Matrícula: 56622 Ofício: 3.	8444408849410	94.372,99	154.590,00
317		RUA MACOLIN N. 119, CASA 01,	ITAUNA	Casa, 40,22 m2 de área total, 40,22 m2 de área privativa, 313m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 511572000 Matrícula: 41970 Ofício: 4.	8555525232543	86.763,15	142.124,52
318		RUA OURO FINO N. 712, CASA 04	JARDIM CATARINA	Casa, 26,01 m2 de área total, 26,01 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 832502004 Matrícula: 59582 Ofício: 3.	8444413346618	51.234,23	88.500,00
319		RUA SAFIRA N. 1531 Apto. 201, CASA BASE	JARDIM CATARINA	Apartamento, 185,84 m2 de área total, 185,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 336090061 Matrícula: 78282 Ofício: 3.	1444419066562	188.645,03	296.000,00
320		RUA WITAMAR RANGEL BARCELOS N. 269, CASA 2 APOLO III	MARAMBAIA	Casa, 33,22 m2 de área total, 33,22 m2 de área privativa, 56,11m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 79069 Matrícula: 79069 Ofício: 3.	8444429248939	85.477,60	146.000,00
321		RUA REIS DE CARVALHO N. 35, CS BASE LT 105	MUTUAPIRA	Casa, 97 m2 de área total, 97 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 359345060 Matrícula: 8243 Ofício: 4.	1444419177356	173.986,80	273.000,00
322		RUA BARAO DE SAO GONCALO N. 100 Apto. 403, BL 6A	NEVES (NEVES)	Apartamento, 45,27 m2 de área total, 45,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 175253234 Matrícula: 46727 Ofício: 2.	8787706007763	113.087,63	187.103,09

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

323		RUA ALVARO COSTA N. 554 Apto. 202	PORTO DO ROSA	Apartamento, 68,25 m2 de área total, 68,25 m2 de área privativa. IPTU: 170542000 Matrícula: 59646 Ofício: 4.	8444410375781	91.570,92	150.000,00
324		R OSWALDES MENDONÇA CAMPOS N. 15, CASA 4	VISTA ALEGRE	Casa, 75,33 m2 de área total, 75,33 m2 de área privativa, 114,18m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 300875004 Matrícula: 68647 Ofício: 3.	8444420394886	130.290,62	207.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO PEDRO DA ALDEIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
325		RUA PORTO ATLANTICO N. SN, CASA B1 LOTE A	PONTA GROSSA	Casa, 91,63 m2 de área total, 91,63 m2 de área privativa, 227,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 73442000 Matrícula: 24381 Ofício: 1.	1444402194619	125.884,66	200.000,00
326		RUA 52 N. SN, QUADRA 41 LOTE 947	BALNEARIO DAS CONCHAS	Casa, 118,57 m2 de área total, 118,57 m2 de área privativa, 348m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4099000 Matrícula: 9296 Ofício: 1.	1444415830101	221.148,06	347.000,00
327		RUA SILVESTRE GOMES N. SN, CASA 24 AREA B	SAO MATEUS	Casa, 57,74 m2 de área total, 57,74 m2 de área privativa, 115,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 77392000 Matrícula: 19145 Ofício: 1.	1444420918720	164.487,58	258.094,91

Estado: RJ							
Cidade: TERESOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
328		ESTRADA JOSE GOMES DA COSTA JUNIOR N. 2665, UNIDADE 32, Nº100	POSSE	Casa, 116,48 m2 de área total, 116,48 m2 de área privativa, 308m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1550567 Matrícula: 16881 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555504234972	365.818,41	574.000,00

Estado: RJ							
Cidade: TRES RIOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
329		RUA EDELVINA MACHADO DA ROCHA N. 275 Apto. 506, BLOCO 02	NOVA NITEROI	Apartamento, 86,04 m2 de área total, 57,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01325350892038 Matrícula: 18257 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555533135136	65.921,81	115.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: RJ							
Cidade: VOLTA REDONDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
330	RESIDENCIAL JARDIM MARIANA	RODOVIA DO CONTORNO N. 3301 Apto. 904, BLOCO, 02 RUBI	AGUA LIMPA	Apartamento, 55,41 m2 de área total, 40,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32200009156-1 Matrícula: 44692 Ofício: 1.	8444431610755	104.296,65	176.000,00
331	RESIDENCIAL JARDIM MARIANA	RODOVIA DO CONTORNO N. 3301 Apto. 403, BL 01, 3º ANDAR TIPO 1	AGUA LIMPA	Apartamento, 63,72 m2 de área total, 46,8 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 322000090271 Matrícula: 44427 Ofício: 1.	8787708050623	153.076,13	250.000,00

Estado: RN							
Cidade: CAICO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
332	LOT CONJ SAMANAU	RUA NOE IZIDRO N. 160, QUADRA 25 LOTE 26	SAMANAU	Casa, 66,39 m2 de área total, 66,39 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2.0003.028.04.0190.0001.4 Matrícula: 8240 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444400338263	63.818,64	107.000,00

Estado: RN							
Cidade: CANGUARETAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
333	LOTEAMENTO ANTILHAS	RUA PROJETADA 7 N. SN, LOTE 03 QUADRA A	LAGOA DE SAO JOAO	Casa, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 231,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000201701000300007 Matrícula: 3945 Ofício: 1.	8444403163952	54.997,19	95.000,00

Estado: RN							
Cidade: CEARA-MIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
334	LOT PARAISO DE GEARÁ MIRIM	RUA JOSE WILSON FERREIRA DA SILVA N. 208, LOTE 30 QUADRA 03	SAO GERALDO	Casa, 68,5 m2 de área total, 68,5 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1000712903033600015 Matrícula: 16662 Ofício: 1.	8444412204135	29.194,07	50.255,70
335	LOTEAMENTO RUY PEREIRA	RUA ZILAR SOARES N. 146, LOTE 05 QUADRA L	PLANALTO	Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000727301002000013 Matrícula: 22395 Ofício: 1.	8555536185282	21.784,15	37.500,00
336	LOTEAMENTO CHICO GASPAR	AVENIDA LUIZ HONORATO N. 343, LOTE 28 QUADRA D	PLANALTO	Casa, 68,44 m2 de área privativa, 194,08m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 10584021 Matrícula: 22815 Ofício: 1.	8444414902220	16.846,41	29.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

337		RUA MANOEL RODRIGUES MACHADO N. 61, LOTE A	SAO GERALDO	Casa, 80 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1.0004.064.02.0376.0000.8 Matrícula: 23813 Ofício: 1.	8444427099324	87.819,45	150.000,00
-----	--	--	-------------	--	---------------	-----------	------------

Estado: RN							
Cidade: JOAO CAMARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
338	LOTEAMENTO VILLA VERDE	RUA BARRIGUDA N. 432, LOTE 206 QUADRA 06	LOT VILLA VERDE	Casa, 61,13 m2 de área total, 61,13 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1060364000404510000 Matrícula: 5116 Ofício: 1.	8444415976953	57.718,10	99.700,00

Estado: RN							
Cidade: NATAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
339		RUA JOAO PESSOA N. 78	CIDADE ALTA	Prédio, 663,04 m2 de área privativa, 176,25m2 de área do terreno. IPTU: 3012005502010300001 Matrícula: 19174 Ofício: 03.	10140347	504.090,72	1.118.000,00

Estado: RN							
Cidade: PARNAMIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
340		ESTRADA PARA CAJUPIRANGA N. 1755 Apto. 204, 2º PAVIMENTO BLOCO 10	LIBERDADE	Apartamento, 76,82 m2 de área total, 38,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.0101.049.01.0400.0152.0 Matrícula: 92937 Ofício: 1.	8787715994879	92.148,46	155.500,00
341	CONDOMINIO RESIDENCIAL MIRANTES CAMINHO DO MAR	AVENIDA JOAQUIM PATRICIO N. 740 Apto. 302, BLOCO 47 TORRE TRIPLA TIPO 1 2PAVIMENTO	PIUM (DISTRITO LITORAL)	Apartamento, 65,77 m2 de área total, 48,58 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1170103701054907463 Matrícula: 95153 Ofício: 1.	1787702706006	150.406,17	236.000,00

Estado: RN							
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
342	RESIDENCIAL LUIZA QUEIROZ	LOTEAMENTO BRASIL N. SN, QUADRA 19	TRIGUEIROS	Casa, 54,21 m2 de área total, 54,21 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000411701041000018 Matrícula: 25436 Ofício: 1.	8555522296036	63.428,30	111.000,00
343	LOT SAO FRANCISCO	RUA MARIA LUISA DIAS N. 332, CASA 45 CASA 01 LOTE	REGOMOLEIRO	Casa, 67,37 m2 de área total, 67,37 m2 de área privativa, 102,89m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl,	8787700398701	79.939,69	138.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		216A QUADRA 019		cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3000202001034900452 Matrícula: 44073 Ofício: 1.			
344	COND RES PROSPERAR RESIDENCE SAO GONCALO DO AMARAN	RUA PROJETADA N. SN, CASA 24 TIPO 1B 2Q 1B LOTE 24 AREA 1	SANTO ANTONIO	Casa, 53,57 m2 de área total, 53,57 m2 de área privativa, 114,55m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2000311202004400245 Matrícula: 39164 Ofício: 1.	8555533343774	79.360,41	137.000,00
345	Loteamento Plaza Gardens	RUA ESTEVAO MACHADO DE MIRANDA N. 130, LOTE 14 QUADRA 36	JARDINS	Casa, 62,43 m2 de área total, 62,43 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5000315602015000005 Matrícula: 18443 Ofício: 1.	8444408476290	75.884,78	131.000,00
346	COND MIRANTES DA LAGOA	RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 201, BLOCO 11 TIPO 1	JARDINS	Apartamento, 49,57 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5000310001012801658 Matrícula: 43305 Ofício: 1.	8555535336473	81.964,82	140.000,00
347		RUA MESSIAS TARGINO N. 171, QUADRA 04 LOTE 441	JARDINS	Casa, 49,95 m2 de área total, 49,95 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000427101007000012 Matrícula: 37944 Ofício: 1.	8444431117927	83.135,75	142.000,00

Estado: RS							
Cidade: ALVORADA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
348	Terra Nova Reserva II	ACESSO TERRA NOVA N. 501, CASA 130 TIPO C ACESSO VIA RUA 02	TERRA NOVA	Casa, 67,17 m2 de área total, 65,55 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 63530000 Matrícula: 64603 Ofício: 1.	1555532567310	166.275,30	260.900,00

Estado: RS							
Cidade: CAPAO DO LEAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
349	LOT JD AMERICA	1 DE MAIO N. 1084	JARDIM AMERICA	Casa, 43,2 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 294m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 70030108401491 Matrícula: 55885 Ofício: 2.	8444412666465	88.088,79	150.460,04
350	LOT JARDIM AMERICA	AV PRES. JUCELINO K OLIVEIRA N. 41	Jardim América	Terreno, 48 m2 de área total, 204m2 de área do terreno. IPTU: 70041143501531 Matrícula: 35607 Ofício: 2.	8444420043404	57.891,78	100.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: RS							
Cidade: CAXIAS DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
351	CINQUE TERRE RESIDENCIAL	RUA AMELIA ANTONIA FACCHIN BADO N. 40 Apto. 608, TORRE B, VAGA 129	CIDADE NOVA	Apartamento, 37,01 m2 de área total, 27,19 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43144891002136 Matrícula: 195170 Ofício: 1.	8787715156660	88.866,39	151.788,23
352	RESIDENCIAL VILLA CONSTANTINI	RUA VICTOR MOCELIN N. SN Apto. 502, TORRE A, VAGA 31	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 51,84 m2 de área total, 43,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36145977001034 Matrícula: 131393 Ofício: 1.	8555510325729	119.069,46	197.000,00

Estado: RS							
Cidade: COLINAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
353		RUA REINOLDO WILLRICH N. SN	CENTRO	Casa, 174,15 m2 de área total, 84,15 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 29326 Ofício: 1.	1444401130005	138.473,13	220.000,00

Estado: RS							
Cidade: ELDORADO DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
354	LOT RURAL ELDORADO	ESTRADA 12 N. SN, LT 205 QD 11	LOT RURAL ELDORADO	Terreno, 2424m2 de área do terreno. IPTU: 147250 Matrícula: 6983 Ofício: 1.	1444419994974	66.129,09	110.873,76

Estado: RS							
Cidade: ESTEIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
355	Loteamento Popular Residencial Bockmann	ESTRADA PASSO DO NAZARIO N. 16	PARQUE PRIMAVERA	Terreno, 174,48m2 de área do terreno. IPTU: 27891 Matrícula: 27891 Ofício: 1.	8444420587161	104.889,24	177.000,00

Estado: RS							
Cidade: GRAVATAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
356		AVENIDA ELY CORREA N. 1960 Apto. 102, VAGA 159, BLOCO 04	DONA MERCEDES	Apartamento, 72,64 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090610748004002 Matrícula: 124296, 107.717 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712487194	106.667,03	180.000,00
357		AVENIDA ELY CORREA N. S/N	DONA MERCEDES	Apartamento, 73,81 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2	8787714008161	98.963,30	167.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		Apto. 502, VAGA 196, BLOCO 6		qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090610748006018 Matrícula: 124352, 107.717 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
358		AVENIDA ELY CORREA N. S/N Apto. 301, DESCOBERTA, APARTAMENTO 301, BLOCO 10, VAGA 86	DONA MERCEDES	Apartamento, 72,64 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090610748010009 Matrícula: 125821, 107.717 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714734016	100.741,08	170.000,00
359		AVENIDA ELY CORREA N. 1960 Apto. 103, 150, BLOCO 01	DONA MERCEDES	Apartamento, 85,04 m2 de área total, 45,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 20063903 Matrícula: 124237, 107.717 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787717768884	113.629,74	188.000,00
360	CONDOMINIO MORADA DO VALE	RUA CONCORDIA N. 1390 Apto. 104, BL O6	PARQUE DA MATRIZ	Apartamento, 86,08 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01031291803006004 Matrícula: 115405 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787705320107	79.911,88	137.952,00
361		BECO BRASILIANO N. 52, 14	SANTA FE	Casa, 90 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1032120082001001 Matrícula: 64004 Ofício: 1.	1444404294998	153.847,67	241.400,00

Estado: RS							
Cidade: NOVO HAMBURGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
362		RUA TRAMANDAI N. SN, LT 31 QD 58	BOA SAUDE	Terreno, 46,9 m2 de área total, 385m2 de área do terreno. IPTU: 2905800235002001 Matrícula: 91271 Ofício: 1.	8444413142893	68.797,93	115.000,00

Estado: RS							
Cidade: PAROBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
363		RUA ERNESTINA TASSO DA SILVA N. SN, LOTE 1, QUADRA 04	PARAOBÉ	Terreno, 220m2 de área do terreno. IPTU: 3300031 Matrícula: 5481 Ofício: 1.	8444427340480	47.634,67	82.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: RS							
Cidade: PELOTAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
364		AVENIDA MANOEL ANTONIO PERES N. 2440 Apto. 402, BLOCO M, VAGA 255	AREAL	Apartamento, 92,3 m2 de área total, 47,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1271121 Matrícula: 7106 Ofício: 3.	8787715514060	81.379,36	139.000,00
365		RUA ESTEIO N. 1571, LOTE 02, QUADRA 49	LARANJAL	Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 732613 Matrícula: 4071 Ofício: 3.	8444425885012	62.856,87	110.000,00
366		AVENIDA ENGENHEIRO ILDEFONSO SIMÕES LOPES N. 2046 Apto. 304, BLOCO E, VAGA 88	TRES VENDAS	Apartamento, 43,27 m2 de área total, 43,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1331557 Matrícula: 3609 Ofício: 3.	8787711780840	81.964,82	140.000,00
367	LOT LIBERDADE	RUA JOSE CARLOS QUADRADO FELLIPE N. 50, LOTE 18 QUADRA 02	TRES VENDAS	Casa, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 190,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1168061 Matrícula: 3209 Ofício: 3.	8444435814800	131.762,14	218.000,00

Estado: RS							
Cidade: PORTO ALEGRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
368	COND RESIDENCIAL JUSCELINO KUBITSCHKE II	RUA GERMANO BASLER N. 115 Apto. 303, BLOCO E	JARDIM LEOPOLDINA	Apartamento, 51,13 m2 de área total, 38,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100048244 Matrícula: 44876 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555524926045	97.778,11	165.000,00
369		RUA MANOEL LOPES MEIRELLES N. 75, ACESSO JOSÉ DA SILVA BERNARDO, Nº 213	JARDIM SABARA	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 235m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 6407226 Matrícula: 61198 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444406982727	172.074,86	270.000,00
370	Edifício Residencial Porto Rio Grande	AVENIDA PROTASIO ALVES N. SN Apto. 401, BLOCO 19, VG 150	MORRO SANTANA	Apartamento, 98,67 m2 de área total, 40,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 201762 Ofício: 3.	8787712868317	111.816,50	185.000,00
371	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO SÃO GABRIEL	RUA OSMINDO JULIO KUHN N. 555 Apto. 906, TORRE 5, VAGA 312	PARQUE SANTA FE	Apartamento, 99,33 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 62085 Ofício: 6.	8787710117594	135.086,42	223.500,00
372	PORTO DAS ÁGUIAS	RUA SETE MIL E OITO N. 300 Apto. 502, BLOCO 22 5º PAVIMENTO	RESTINGA	Apartamento, 61,71 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 213830 Ofício: 3.	8787717567226	77.622,60	134.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

373	RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 Apto. 404, BLOCO 09	RUBEM BERTA	Apartamento, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 63232 Ofício: 6.	8787707730213	68.787,97	120.000,00
374	RESIDENCIAL VIDA ALEGRE SARANDI	AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 Apto. 203, 1º ANDAR	SARANDI	Apartamento, 79,35 m2 de área total, 40,26 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57291 Matrícula: 57291 Ofício: 6.	8787703830779	113.021,61	183.000,00
375	JARDIM DOS PAMPAS II	RUA GABRIEL FRANCO DA LUZ N. 888 Apto. 304, BLOCO 01	SARANDI	Apartamento, 88,5 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 187062 Ofício: 4.	8787705052854	86.648,52	148.000,00

Estado: RS							
Cidade: SANTO ANTONIO DA PATRULHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
376		RUA E - TRECHO 1 N. SN, LOTE 282, QUADRA 17	JAU	Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 26902 Ofício: 1.	8444428081372	44.730,12	77.000,00

Estado: RS							
Cidade: SAO LUIZ GONZAGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
377		TRAVESSA WALTER KURT BALLE N. SN, QUADRA 115	BAIRRO PAZ	Terreno, 313,5m2 de área do terreno. IPTU: 1385010 Matrícula: 25329 Ofício: 1.	8444411709748	39.384,83	65.000,00

Estado: SC							
Cidade: JOINVILLE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
378		RUA PADRE ALOISIUS HELMANN N. 295, UNIDADE 01	PARANAGUAMIRIM	Casa, 72 m2 de área total, 69 m2 de área privativa, 72m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52460 Matrícula: 52460 Ofício: 3.	8444423912217	156.137,65	255.000,00

Estado: SC							
Cidade: PLANALTO ALEGRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
379		RUA OTILIO CHIARELLO N. 123, LOTE 11 QUADRA 55	CENTRO	Terreno, 374,57m2 de área do terreno. IPTU: 1122 Matrícula: 4236 Ofício: 2.	8444426445865	47.373,26	81.550,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SE							
Cidade: ARACAJU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
380	RES HORTO STO ANTONIO	BECO DO ENGENHO NOVO N. 42 Apto. 402, BLOCO 01	ARACAJU	Apartamento, 72,27 m2 de área total, 51,45 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 301020513501026 Matrícula: 23682 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444412487064	85.466,19	140.000,00

Estado: SE							
Cidade: ESTANCIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
381	LOT BELLA VISTA	RUA A, QUADRA 1, ECOVILLE ALECRIM N. 114	ALECRIM	Casa, 68,7 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 23432 Matrícula: 16943 Ofício: 2.	8444413284094	61.714,02	108.000,00

Estado: SE							
Cidade: JAPOATA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
382		RUA AURELINO DOS SANTOS N. 153	CENTRO	Casa, 51,4 m2 de área total, 51,4 m2 de área privativa, 61m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 493 Matrícula: 7571 Ofício: 1.	8444413901891	48.473,63	80.000,00

Estado: SE							
Cidade: MONTE ALEGRE DE SERGIPE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
383	LOT VILA ALEGRE RESIDENCIAL	RUA PROJETADA C N. SN, LOTE 9 QUADRA 1	CENTRO	Terreno, 133,25m2 de área do terreno. IPTU: 1232 Matrícula: 18998 Ofício: 1.	8444426405162	20.331,87	35.000,00

Estado: SE							
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
384	Loteamento Jardim Santa Inês	RUA A N. SN, QUADRA 17 LOTE 25/27-B	COMPLEXO JARDIM	Terreno, 133,75m2 de área do terreno. IPTU: 3020017025272 Matrícula: 40710 Ofício: 1.	8444429325631	11.618,21	20.000,00
385	COMPLEXO JARDIM	RUA 6 DE FEVEREIRO N. 231, QUADRA 35 LOTE 20	COMPLEXO JARDIM	Casa, 67,3 m2 de área total, 67,3 m2 de área privativa, 133,75m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020036035004 Matrícula: 34218 Ofício: 1.	8444422536238	81.964,82	140.000,00
386	CJ ALBANO FRANCO II	RUA 188 N. 13, LT 12 QD 283	ALBANO FRANCO	Casa, 90 m2 de área total, 27 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 140890001 Matrícula: 14089 Ofício: 1.	8444406994944	85.466,19	140.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

387	COMPLEXO JARDIM	AVENIDA SANEAMENTO N. SN, LOTE 02/04 B	SANTA CECILIA	Casa, 60,74 m2 de área total, 60,74 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03030522204001 Matrícula: 37585 Ofício: 1.	8444426307527	94.815,14	160.000,00
388	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 04 DE ABRIL N. SN, QUADRA 72 AREA 1	SANTA INES	Casa, 81,25 m2 de área total, 81,25 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020072001001 Matrícula: 25473 Ofício: 1.	8444420058762	74.146,96	128.000,00
389	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 7 DE ABRIL N. 43, QUADRA 80 LOTE 24D-2	SANTA INES	Casa, 65,28 m2 de área total, 65,28 m2 de área privativa, 122,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020080005043 Matrícula: 25075 Ofício: 1.	8444414496400	79.288,72	136.876,24
390	LOT JD VILA NEY	RUA B N. SN, LOTE 11	SANTA INES	Casa, 58,25 m2 de área total, 58,25 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020004001111 Matrícula: 37706 Ofício: 1.	8444428074147	68.787,97	120.000,00
391	LT JD ROSA DE MAIO	RUA PERIMETRAL CENTRO N. 125, LOT 14A-D-8 QUADRA 30	SANTA INES	Casa, 66,5 m2 de área total, 66,5 m2 de área privativa, 128,19m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020001001001 Matrícula: 23249 Ofício: 1.	8444415594201	68.787,97	120.000,00

Estado: SE							
Cidade: SAO CRISTOVAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
392		RUA PROJETADA 189 N. 189 Apto. 201, BLOCO 3 QUADRA 1	MADRE PAULINA	Apartamento, 43,13 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 3343470201001 Matrícula: 21587 Ofício: 1.	8444411559983	78.556,78	130.000,00

Estado: SE							
Cidade: UMBAUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
393	LOT LUIZ PRADO RESIDENCE	RUA PROJETADA A N. 45, QUADRA A	CENTRO	Casa, 58,52 m2 de área total, 58,52 m2 de área privativa, 180,26m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6736 Matrícula: 076 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444425434118	68.787,97	120.000,00

Estado: SP							
Cidade: ALVARES MACHADO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
394	LOT PQ RES UNIAO	RUA SUKEICHI SANO N. SN, LOTE 01 QUADRA B	PARQUE RESIDENCIAL UNIAO	Terreno, 141,76m2 de área do terreno. IPTU: 8336053795-0 Matrícula: 88281 Ofício: 2.	8444425272878	45.601,48	78.500,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: AMERICANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
395	COND RESIDENCIAL SOLAR DAS FLORES	RUA SABEDORIA N. 130 Apto. 08, PAVIMENTO TERREO BLOCO 05	JARDIM SÃO LUIZ	Apartamento, 94,2 m2 de área total, 44,87 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11102500910000 Matrícula: 144492 Ofício: 1.	8787706256364	114.838,57	190.000,00
396	CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVA PRAIA	RUA MARANHÃO N. 1945 Apto. 33, BLOCO 18	BALNEARIO SALTO GRANDE	Apartamento, 49,39 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 5805600021191 Matrícula: 120969 Ofício: 01.	1444408024782	77.444,70	160.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARACATUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
397	PARQUE AQUARELLE	ESTRADA VICINAL FAUSE CHADE N. 399 Apto. 204, 2º PAVIMENTO BLOCO 16	PARQUE AQUARELLE	Apartamento, 83,41 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1110011006601560000 Matrícula: 128979 Ofício: 1.	8787709862770	94.815,14	160.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARARAQUARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
398		RUA PRIMO TORQUATO N. 405, CASA 02	JARDIM TINEN	Sobrado, 150,3 m2 de área total, 68,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 019066030 Matrícula: 93044 Ofício: 1.	1444419059965	147.914,48	235.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARARAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
399		RUA MARIA PATROCINIA MOISES SPATTI N. SN, LOTE 04 QUADRA B	JARDIM ARARAS III	Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 1251543004000 Matrícula: 69447 Ofício: 1.	8444431595632	49.786,93	86.000,00

Estado: SP							
Cidade: BARRETOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
400		AVENIDA C-1 N. 150 Apto. 104, 1º PAVIMENTO TIPO I TORRE 6	CRISTIANO DE CARVALHO	Apartamento, 118,51 m2 de área total, 50,82 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214027010406 Matrícula: 90996 Ofício: 1.	8787712678925	132.970,97	220.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: BAURU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
401		RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. SN Apto. 204, 2º PAVIMENTO BLOCO 4	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 81,96 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30547261 Matrícula: 149261 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787716187829	96.592,92	163.000,00
402	LOT JD YVONE	RUA CARLOS EDUARDO GOMES N. SN, LOTE 15 QUADRA 23	JARDIM IVONE	Terreno, 35,04 m2 de área total, 126m2 de área do terreno, a.serv. IPTU: 4304315 Matrícula: 78240 Ofício: 2.	8444432595172	97.778,11	165.000,00
403	LOT PQ VAL DE PALMAS	RUA LINDONOR DE SOUZA OLIVEIRA N. 4-62, QUADRA 65 LOTE F QUARTEIRAO 4	PARQUE VAL DE PALMAS	Casa, 26,4 m2 de área privativa. IPTU: 51235035 Matrícula: 128096 Ofício: 1.	8444422143635	61.999,73	108.500,00
404	RESIDENCIAL SAN FRANCISCO	RUA BERNARDINO DE CAMPOS N. 20-55 Apto. 24, 2º PAVIMENTO BLOCO 04	VILA SOUTO	Apartamento, 59,85 m2 de área total, 44,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5/1110/3 Matrícula: 81599 Ofício: 1.	8444429257709	93.629,95	158.000,00

Estado: SP							
Cidade: BIRIGUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
405		RUA KAMEKARU SEIKE N. SN, LOTE 9, QUADRA M	RESIDENCIAL PORTAL DA PEROLA	Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1100110009 Matrícula: 79383 Ofício: 1.	8444423626311	96.000,33	162.000,00

Estado: SP							
Cidade: BOTUCATU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
406		RUA MARIO PASCOAL RIGHETO N. SN, LOTE 5 QUADRA 37	ALVORADA DE BARRA BONITA (VITORIANA)	Terreno, 1525m2 de área do terreno. IPTU: 02.14.094.005 Matrícula: 26671 Ofício: 2.	1444417103029	115.813,89	184.000,00
407	RESIDENCIAL BELLA RÚSSIA	RUA JOAO FRANCISCO GRAMUGLIA N. 580 Apto. 503, BLOCO 4	CHACARA RECREIO DO HAVAI	Apartamento, 75,78 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 146283 Matrícula: 62424 Ofício: 1.	8787715194104	94.815,14	160.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: CACAPAVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
408	COND MIRANTE DO SOL	AVENIDA HONORIO FERREIRA PEDROSA N. 961, UNIDADE 16	PARQUE RESIDENCIAL NOVA CACAPAVA	Casa, 101,46 m2 de área total, 61,44 m2 de área privativa, 47,44m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7110019000 Matrícula: 41067 Ofício: 1.	8787700625589	124.509,18	206.000,00

Estado: SP							
Cidade: CAMPINAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
409		RUA UM N. 45 Apto. 204, 2º PAVIMENTO BLOCO 01	JARDIM NOVA ABOLICAO	Apartamento, 83,51 m2 de área total, 44,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202500008591253 Matrícula: 275924 Ofício: 3.	8787712517166	112.898,40	186.790,00
410	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE DAS FLORES	RUA EDIS PEDRO DE OLIVEIRA N. 309 Apto. 22, BLOCO B	JARDIM NOVO MARACANA	Apartamento, 52,18 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33434240009002006 Matrícula: 239656 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555537143427	123.300,35	204.000,00
411	RESIDENCIAL COSTA LAGUNA	RUA VINTE E QUATRO N. 30 Apto. 301, BLOCO 7	JARDIM SAO PEDRO DE VIRACOPOS	Apartamento, 78,11 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33642406000107009 Matrícula: 253505 Ofício: 3.	8787706199115	128.740,08	213.000,00
412		RUA PROFESSOR MAURICIO FRANCISCO CEOLIN N. 58 Apto. 302, BLOCO 7	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DOS C	Apartamento, 80,98 m2 de área total, 40,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 241327 Matrícula: 241327 Ofício: 3.	8555539129723	136.597,45	226.000,00
413	CONDOMINIO RESERVA AMOREIRAS	RUA ALBERTO CARLOS DUPAS VALIN N. 337 Apto. 63, BLOCO 03	VILA PALACIOS	Apartamento, 84,75 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34334264000203051 Matrícula: 281549 Ofício: 3.	8787714485270	162.260,69	265.000,00

Estado: SP							
Cidade: CATANDUVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
414	LOT RES NOVA CATANDUVA II	RUA PROJETADA 8 (R MARCIA FERNANDES DAVID URIZE) N. 39, LT 04, QD 09	RESIDENCIAL JULIO RAMOS	Casa, 45,47 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 266289038401001 Matrícula: 53357 Ofício: 1.	8555535953936	112.651,21	195.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: DIADEMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
415		AVENIDA FABIO EDUARDO RAMOS ESQUIVEL N. 2320 Apto. 601, TORRE 03	CANHEMA	Apartamento, 75,36 m2 de área total, 40,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 613200 Matrícula: 77817 Ofício: 1.	8787716168395	160.423,78	262.000,00

Estado: SP							
Cidade: FERNANDOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
416		AVENIDA MARIA TERESA STAGLIANO DE GENOVA N. SN, LOTE 30, QUADRA 14	JARDIM VITORIA	Terreno, 275m2 de área do terreno. IPTU: 3182000 Matrícula: 76850 Ofício: 1.	1444417377447	51.333,85	85.000,00

Estado: SP							
Cidade: FRANCO DA ROCHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
417	COND RES VILA AMICI	ESTRADA MARCELO AUGUSTO DE JESUS PINTO N. 1016 Apto. 13, EDIFICIO 8	CHACARAS DAS COLINAS	Apartamento, 71,12 m2 de área total, 41,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 672442148014500000 Matrícula: 99921 Ofício: 1.	8787712732920	106.667,03	180.000,00

Estado: SP							
Cidade: GUARACAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
418		RUA ANTONIO ZILLI N. 151, LOTE 3, QUADRA C	CONJUNTO HABITACIONAL SANTO ANTONIO	Casa, 114,61 m2 de área total, 114,61 m2 de área privativa, 189,54m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2135 Matrícula: 12182 Ofício: 1.	8444409761070	82.786,76	137.000,00

Estado: SP							
Cidade: GUARULHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
419	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 Apto. 404, BLOCO 40	AGUA CHATA	Apartamento, 47 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1012032000140028 Matrícula: 138682 Ofício: 1.	8787703221284	128.135,66	212.000,00
420	SOLAR DAS CAMELIAS	RUA MURUTU N. 727 Apto. 04, BLOCO A	JARDIM SILVESTRE	Apartamento, 57,54 m2 de área total, 50,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 925077089000000 Matrícula: 129717 Ofício: 1.	8787701619108	146.026,21	232.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

421	PIN INTERNACIONAL GUARULHOS	AVENIDA ROTARY N. 1520 Apto. 188, TORRE 03	VILA DAS BANDEIRAS	Apartamento, 66,76 m2 de área total, 36,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1114093000100000 Matrícula: 150140 Ofício: 1.	8787713242160	146.953,08	240.000,00
-----	-----------------------------	--	--------------------	---	---------------	------------	------------

Estado: SP							
Cidade: ITANHAEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
422		RUA DOM JOSE VARANI N. SN, LOTE 8 QUADRA 24A	JARDIM SUARAO (INTERIOR)	Casa, 66,82 m2 de área total, 66,82 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel sem condição de habitabilidade. IPTU: 350240080002021074 Matrícula: 250745 Ofício: 1.	1444419998686	74.340,65	124.265,00

Estado: SP							
Cidade: ITAQUAQUECETUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
423		RUA OSWALDO CRUZ N. 811 Apto. 77, TORRE 2	JARDIM CRISTIANO	Apartamento, 67,82 m2 de área total, 56,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4443343100623000001 Matrícula: 36053 Ofício: 1.	8787711848460	145.116,17	237.000,00

Estado: SP							
Cidade: JABOTICABAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
424	COND. RES. VITTA JARDIM DAS ORQUÍDIAS	RUA PREFEITO ANGELO BERCHIERI N. 501 Apto. 22, TORRE 3	ATHENAS PAULISTA	Apartamento, 88,87 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 038792 Matrícula: 54874 Ofício: 1.	8787709850178	97.778,11	165.000,00

Estado: SP							
Cidade: JUNDIAÍ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
425		RUA DO MANACA N. 170, Nº 11, QUADRA J	CHACARA MALOTA	Terreno. IPTU: 271050016 Matrícula: 91575 Ofício: 2.	1444419124112	2.358.062,91	3.700.000,00
426		AVENIDA JOSE BENASSI N. 2268 Apto. 23, BLOCO 04	LOTEAMENTO PARQUE INDUSTRIAL	Apartamento, 78,2 m2 de área total, 54,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 791220738 Matrícula: 139551 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555511149720	159.199,17	260.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: MARILIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
427	RESIDENCIAL ANGELO SPOSITO	RUA DALVA RIBEIRO FARTO N. 76, LOTE 8 QUADRA M	JARDIM MARINA	Casa, 45,59 m2 de área total, 45,59 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 31903000 Matrícula: 62509 Ofício: 1.	8787712339454	103.704,06	175.000,00
428		AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETI N. 321-A Apto. 302, 3º PAVIMENTO BLOCO 02	JARDIM CALIFORNIA	Apartamento, 94,61 m2 de área total, 44,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31376100 Matrícula: 69054 Ofício: 1.	8444433955636	103.111,46	174.000,00
429	CONDOMINIO MARROCOS RESIDENCIAIS CASABLANCA	AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETI N. 98-A Apto. 401, 4º PAVIMENTO BLOCO 28	JARDIM CALIFORNIA	Apartamento, 94,06 m2 de área total, 43,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31336600 Matrícula: 68676 Ofício: 1.	8787701114472	120.882,70	200.000,00

Estado: SP							
Cidade: MIGUELOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
430		RUA ELZA CANÓ PERARO N. 60, RUA 6	CENTRO	Casa, 55,17 m2 de área total, 55,17 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203.180.062 Matrícula: 8603 Ofício: 1.	8444404439366	81.379,36	139.000,00

Estado: SP							
Cidade: MONTE MOR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
431		RUA MARLENE CORDEIRO DOS SANTOS N. 250 Apto. 25, TORRE 2	RESIDENCIAL PARQUE DO CAFE II	Apartamento, 129,9 m2 de área total, 47,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1423030800020025 Matrícula: 31156 Ofício: 1.	8787715981785	119.069,46	197.000,00
432		RUA MARLENE CORDEIRO DOS SANTOS N. 250 Apto. 47, TORRE 2	RESIDENCIAL PARQUE DO CAFE II	Apartamento, 124,24 m2 de área total, 45,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1423030800020047 Matrícula: 30957 Ofício: 1.	8787715990814	119.069,46	197.000,00

Estado: SP							
Cidade: OSASCO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
433		RUA DOUTOR BENTO VIDAL N. 467 Apto. 95,	NOVO OSASCO	Apartamento, 83,91 m2 de área total, 47,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555537731450	146.340,78	239.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		BLOCO 1 TORRE IBIZA		23243236600010307702 Matrícula: 140355 Ofício: 1.			
434	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOM LUGO	RUA ACHILES BELLINI N. 336-338 Apto. 608, BLOCO 2	PADROEIRA	Apartamento, 81,94 m2 de área total, 47,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23241421711490205401 Matrícula: 130863 Ofício: 1.	8555538153078	165.322,22	270.000,00
435	EDIFÍCIO SAN DIEGO	RUA JAU N. 642 Apto. 03, BLOCO 01, TERREO	SANTO ANTONIO	Apartamento, 133,15 m2 de área total, 59,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23241237300010100305 Matrícula: 70052 Ofício: 1.	1444418089674	178.448,00	280.000,00

Estado: SP							
Cidade: OURINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
436	RES VILA DAS PALMEIRAS	RUA LOURENCO JORGE N. 495 Apto. 414, BLOCO 04	VILA SAO LUIZ	Apartamento, 90,77 m2 de área total, 43,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 65002 Matrícula: 65002 Ofício: 1.	8787714101889	111.816,50	185.000,00

Estado: SP							
Cidade: PAULINIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
437		AVENIDA REGINA BASSETO BORDIGNON N. 29, QD 31, LT 28	JOAO ARANHA	Loja, 62,48 m2 de área privativa, 324,49m2 de área do terreno. IPTU: 880200061016300 Matrícula: 5396 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10278712	275.957,09	433.000,00
438		AVENIDA BRASIL N. 57, QD E, LT 29	VILA BRESSANI	Loja, 161,87 m2 de área privativa, 282,6m2 de área do terreno, Número do contrato no SICTD 250860690004389002. IPTU: 900145884040700 Matrícula: 19515 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10278710	504.752,93	792.000,00

Estado: SP							
Cidade: PERUIBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
439		RUA SAFIRA N. SN, QD 43, LT 08	ESTANCIA BALNEARIA BELMIRA NOVAES	Casa, 61 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 134680072001710 Matrícula: 16654 Ofício: 01.	10281399	129.661,20	206.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: PINDAMONHANGABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
440	EDIFICIO PARQUE PEDRA BONITA	AVENIDA MONSENHOR JOAO JOSE DE AZEVEDO N. 430 Apto. 102, TERREO BLOCO 10	CRISPIM	Apartamento, 89,7 m2 de área total, 45,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NE-11-10-17-016-290 Matrícula: 55961 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555526965200	101.926,27	172.000,00
441	CONDOMINIO MORUMBI EXCLUSIVE	RODOVIA WASHINGTON LUIZ DE KM 175,0 AO K N. 3615 Apto. 14, 1º ANDAR BLOCO A1	CRISPIM	Apartamento, 96,69 m2 de área total, 44,19 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NE-12-04-02-002-12 Matrícula: 73390 Ofício: 1.	8787706612136	90.746,77	155.000,00
442	CONDOMINIO JABUTICABEIRAS VILLAGE	AVENIDA JOAO FRANCISCO DA SILVA N. 2620 Apto. 36, 3º ANDAR BLOCO C	FEITAL	Apartamento, 89,29 m2 de área total, 50,43 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: SE-13-16-06-008-142 Matrícula: 82075 Ofício: 1.	8787717172272	101.333,68	171.000,00
443		AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 Apto. 43, 3º ANDAR BLOCO 7A	RESIDENCIAL E COMERCIAL VIVER MELHO	Apartamento, 83,35 m2 de área total, 42,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: SO-13-14-01-036-111 Matrícula: 69549 Ofício: 1.	8444433834545	78.109,34	134.840,26
444		AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 Apto. 31, 2º ANDAR BLOCO 1B	RESIDENCIAL E COMERCIAL VIVER MELHO	Apartamento, 83,35 m2 de área total, 42,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: SO-13-14-01-036-25 Matrícula: 69463 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787702315188	71.080,90	124.000,00
445		AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 Apto. 13, BLOCO 6A	RESIDENCIAL E COMERCIAL VIVER MELHO	Apartamento, 83,35 m2 de área total, 42,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: SO-13-14-01-036-227 Matrícula: 72956 Ofício: 1.	8787710477043	68.787,97	120.000,00

Estado: SP							
Cidade: POMPEIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
446	RESIDENCIAL TURIM	RUA JOSE CANDIDO PRIZAO N. 1345, CASA 19 SETOR C	RESIDENCIAL AUFIERO	Casa, 226,92 m2 de área total, 48,35 m2 de área privativa, 1,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11265 Matrícula: 22106 Ofício: 1.	8787719711367	89.575,84	153.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: PRAIA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
447		RUA ODUVALDO D. BRUZZETTI N. 388, LOTE 02 QUADRA 20	QUIETUDE	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 205230200020001 Matrícula: 91971 Ofício: 1.	1444418597076	180.266,61	282.853,54

Estado: SP							
Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
448		AVENIDA OLIVIO BRASILIANO DOS SANTOS N. 69, LOTE A	JARDIM SANTA MARTA	Terreno, 150m2 de área do terreno. IPTU: 30.2.6.1711.00646.001 Matrícula: 88484 Ofício: 2.	8444429767685	49.208,01	85.000,00
449	LOT PQ ALEXANDRINA	RUA RAUL KODAMA N. SN, LOTE 16-A QUADRA C-1	PARQUE ALEXANDRINA	Terreno, 126m2 de área do terreno. IPTU: 27.1.1.1106.00063.001 Matrícula: 67161 Ofício: 1.	8444427835888	29.045,53	50.000,00
450		TRAVESSA SILVIA MORI N. 02, LOTE 00B	VILA LUSO	Terreno, 135,43m2 de área do terreno. IPTU: 30.2.3.1019.00085.001 Matrícula: 96849 Ofício: 2.	8444433289610	38.921,01	67.000,00

Estado: SP							
Cidade: RIBEIRAO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
451	PORTAL MIRANTE DA COLINA	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 6050 Apto. 2203, TORRE 1	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	Apartamento, 122,5 m2 de área total, 56,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 397095 Matrícula: 204116 Ofício: 1.	8787715357364	189.814,40	310.000,00
452		RUA JOSE DE ALCANTARA N. 565 Apto. 11, BLOCO 24	JARDIM HEITOR RIGON	Apartamento, 886,41 m2 de área total, 50,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 327.575 Matrícula: 159588 Ofício: 1.	8444437322344	75.305,50	130.000,00
453	RESIDENCIAL CROMO	RUA DAS CHUVAS DE OURO N. 00, QD 27, LT 02	JARDIM OURO BRANCO	Terreno, 401,87m2 de área do terreno. IPTU: 136100052001021 Matrícula: 36342 Ofício: 01.	10279390	567.209,73	890.000,00
454	RESIDENCIAL CROMO	RUA HAITI N. 20, QD 120, LT 18	JARDIM OURO BRANCO	Casa, 128,15 m2 de área privativa, 162,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, sl, DCE, cozinha. IPTU: 132620228001904 Matrícula: 17350 Ofício: 01.	10279389	305.910,86	480.000,00
455	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 Apto. 401, BLOCO 1	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 64,24 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398311 Matrícula: 217622 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787719139736	100.741,08	170.000,00
456	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 70,15 m2 de área total, 44,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398618 Matrícula:	8787720558968	106.667,03	180.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

		OLIVEIRA N. 925 Apto. 404, BLOCO 20		217737 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
457	LAR FLORENÇA	AVENIDA GENERAL EUCLYDES DE FIGUEIREDO N. 1655 Apto. 13, TORRE 13 BLOCO A	QUINTINO FACCI II	Apartamento, 104,17 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 405645 Matrícula: 204904 Ofício: 1.	8787716579689	106.667,03	180.000,00
458	CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 Apto. 102, BLOCO 3	RESERVA MACAUBA	Apartamento, 102,91 m2 de área total, 54,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 372903 Matrícula: 212133 Ofício: 1.	8787718208750	113.629,74	188.000,00
459	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 Apto. 21, TORRE 1 - BLOCO E	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 89,2 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392647 Matrícula: 209740 Ofício: 1.	8787710691673	93.629,95	158.000,00
460	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 Apto. 24, BLOCO A TORRE 05	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 89,2 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392874 Matrícula: 209967 Ofício: 1.	8787711266658	85.354,63	145.789,96

Estado: SP							
Cidade: SANTA BARBARA D'OESTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
461		RUA GERALDO PEREIRA DE BRITO N. 454 Apto. 43, 4º PAVIMENTO BLOCO 5	JOIAS DE SANTA BARBARA	Apartamento, 55,18 m2 de área total, 48,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150736263081451050190000 Matrícula: 83170 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555539282440	103.644,80	174.900,00
462		RUA GERALDO PEREIRA DE BRITO N. 454 Apto. 31, 3º PAVIMENTO BLOCO 11	JOIAS DE SANTA BARBARA	Apartamento, 55,18 m2 de área total, 48,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150736263081451110130000 Matrícula: 83284 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555539909354	103.644,80	174.900,00

Estado: SP							
Cidade: SANTO ANDRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
463		RUA GUIMARAES PASSOS N. 281 Apto. 03,	JARDIM UTINGA	Apartamento, 111,19 m2 de área total, 57,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 642500012239011 Matrícula: 94457	8444413809480	207.764,46	326.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		2º PAVIMENTO		Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
464		RUA MANOEL ESTEVES N. 215 Apto. 26, PAVIMENTO SUPERIOR 1	VILA SACADURA CABRAL	Apartamento, 44,7 m2 de área privativa. IPTU: 152758 Matrícula: 152758 Ofício: 1.	8444417797363	144.503,86	236.000,00

Estado: SP							
Cidade: SANTOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
465	VIVAMAR CONDOMINIO ANDORINHA	RUA CESAR AUGUSTO DE CASTRO RIOS N. 332 Apto. 95, 9º PAVIMENTO BLOCO 02	AREIA BRANCA	Apartamento, 77,6 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41174007223 Matrícula: 98412 Ofício: 1.	8787716362434	150.014,60	245.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO CAETANO DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
466		RUA BRAZ CUBAS N. 90, LOTE 7 QUADRA 24	JARDIM SAO CAETANO	Casa, 300,52 m2 de área total, 300,52 m2 de área privativa, 363m2 de área do terreno, 2 qts, terraco. IPTU: 130440007 Matrícula: 10840 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444419201907	1.360.666,03	2.135.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
467	PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 Apto. 303, 2º PAVIMENTO BLOCO 08	JARDIM NUNES	Apartamento, 90,91 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263024123 Matrícula: 197676 Ofício: 1.	8787703346710	81.964,82	140.000,00
468	RIO PRADO	RUA LUZIA MINELLI CAPELLO N. 550 Apto. 102, PAVIMENTO TERREO BLOCO 15	LOTEAMENTO CLUBE V	Apartamento, 39,3 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 351309226 Matrícula: 207630 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787708678428	62.285,44	109.000,00
469		RUA LUCIA ALVES SANTANA N. 440, LOTE 13 QUADRA 15	RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 248,05m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0278234000 Matrícula: 216623	8787717680022	117.860,63	195.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

				Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
470	RES SÃO THOMAZ II	RUA HEDIS FIGUEIRA DA SILVA N. 581, LOTE 17 QUADRA 31	RESIDENCIAL SAO THOMAZ II	Casa, 57 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 267905000 Matrícula: 160458 Ofício: 1.	8444422746194	114.838,57	190.000,00
471	PARQUE RIO LIMA	AVENIDA MANOEL DE FREITAS ASSUNCAO N. 300 Apto. 201, 1º PAVIMENTO BLOCO 02	RIOS DE SPAGNA	Apartamento, 103,13 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 261139021 Matrícula: 185728 Ofício: 1.	8787701069752	81.964,82	140.000,00
472	PARQUE RIO SALSO	RUA PATRICIA RODRIGUES FONTES N. 705 Apto. 201, 1º PAVIMENTO BLOCO 08	RIOS DI ITALIA	Apartamento, 94,14 m2 de área total, 43,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 174850 Matrícula: 174850 Ofício: 1.	8555539143327	88.990,38	152.000,00
473	COND RIO GANDINI	RUA ANTONIO LOPES DOS SANTOS N. 800 Apto. 404, 4º PAVIMENTO BLOCO 01	VILA TONINHO	Apartamento, 39,3 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 419439016 Matrícula: 111626 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787708526016	86.648,52	148.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
474	RES DOM BOSCO	RUA BENEDITO ANTUNES DE MOURA N. SN, PARTE D DO LOTE Nº 21 QUADRA L	RESIDENCIAL DOM BOSCO	Terreno, 52,55 m2 de área total, 178,67m2 de área do terreno, a.serv. IPTU: 73036100210004 Matrícula: 261940 Ofício: 1.	8444426435045	153.076,13	250.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO PAULO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
475		AVENIDA DIOGENES RIBEIRO DE LIMA N. 2170 Apto. 172, VG 61 E 62, VGS 61 E 62	ALTO DE PINHEIROS	Apartamento, 105,22 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 562588541 Matrícula: 65502, 65581, 65582 Ofício: 10.	10279387	650.060,59	1.020.000,00
476		RUA JULIO CONCEICAO N. 640 Apto. 54	BOM RETIRO	Apartamento, 112,4 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1908100893 Matrícula: 153899 Ofício: 8.	1444404282620	293.164,58	460.000,00
477	VIBRA CAMBUCI	AVENIDA DO ESTADO N. 5588 Apto.	CAMBUCI	Apartamento, 34,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha.	8787714524623	163.485,30	267.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		603, 6 PAVIMENTO - TORRE B - HIS 2		IPTU: 405103301 Matrícula: 260272 Ofício: 6.			
478	PROJETO IMOBILIARIO E 73	RUA COLATINA N. 11 Apto. 1710, 17º PAVIMENTO TORRE B - HMP	CIDADE PATRIARCA	Apartamento, 35,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1130103701 Matrícula: 198873 Ofício: 16.	8787716983579	179.465,48	293.098,41
479	COND RES PLANO & JARDIM DO CARMO AZALEIA	RUA INDAIA GRANDE N. 115 Apto. 502, 5º PAVIMENTO TORRE B	FAZENDA ARICANDUVA	Apartamento, 46,44 m2 de área total, 32,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14735005373 Matrícula: 201279 Ofício: 16.	8787712753323	125.121,65	207.013,33
480	COND RES PLANO & JACU PESSEGO AUGUSTO CARLOS B II	RUA AUGUSTO CARLOS BAUMAN N. 266 Apto. 1601, 16º PAVIMENTO TORRE B	ITAQUERA	Apartamento, 45,57 m2 de área total, 32,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11406413320 Matrícula: 360592 Ofício: 9.	8787718560454	168.383,74	275.000,00
481	GRANADA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1100 Apto. 52, 5º PAVIMENTO BLOCO 01	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	Apartamento, 40,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600600129 Matrícula: 251400 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787703522543	119.673,87	198.000,00
482	ONIX	RUA EMILIA PILON N. 47 Apto. 62, 6º PAVIMENTO BLOCO 2	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 70,05 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 186.006.2704-3 Matrícula: 265132 Ofício: 18.	8787709834989	139.015,11	230.000,00
483		RUA JOAO MOREIRA SALLES N. 991 Apto. 32, 3º PAVIMENTO BLOCO 4 - HMP	JARDIM MONTE ALEGRE	Apartamento, 78,85 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel enquadrado na tipologia HMP, Habitação de Mercado Popular. Comercialização nos termos da Lei Municipal 16.050/2014. IPTU: 18516102563 Matrícula: 290144 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787713797340	139.015,11	230.000,00
484	COND RES PLANO E IGUATEMI - STA TERESA II	RUA JUA MIRIM N. 385 Apto. 1406, 14º PAVIMENTO TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	Apartamento, 48,08 m2 de área total, 32,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 244.023.0817-6 Matrícula: 222421 Ofício: 7.	8444435107934	154.360,96	252.098,36
485	COND RES PLANO E IGUATEMI - STA TERESA II	RUA JUA MIRIM N. 385 Apto. 1607, 16º PAVIMENTO TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	Apartamento, 40,96 m2 de área total, 32,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24402308427 Matrícula: 222446 Ofício: 7.	8787715758970	113.025,32	187.000,00
486		RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 410A Apto. 605, 6º PAVIMENTO	JARDIM PEREIRA LEITE	Apartamento, 50,63 m2 de área total, 33,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Imóvel enquadrado na tipologia HIS-1, Habitação de interesse Social. Comercialização nos termos da Lei Municipal 16.050/2014. IPTU:	8787716023443	144.503,86	236.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

		BLOCO 01 - HSI-1		074.342.0010-3 Matrícula: 218647 Ofício: 8.			
487	COND PORTAL CANTAREIRA	RUA BARAO CARLOS DE SOUSA ANHUMAS N. 380 Apto. 13, 1º PAVIMENTO BLOCO 03	JARDIM RECANTO VERDE	Apartamento, 78,07 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 227.102.0048-1 Matrícula: 299061 Ofício: 15.	8787709429740	123.904,77	205.000,00
488	SAINT DAVID	RUA GOIATA N. 232 Apto. 904, 9º PAVIMENTO TORRE 1	PARADA XV DE NOVEMBRO	Apartamento, 58,18 m2 de área total, 41,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 138.074.0192-9 Matrícula: 341579 Ofício: 9.	8787717973488	124.509,18	206.000,00
489		RUA LEANDRO TEIXEIRA N. 115 Apto. 606, 5º PAVIMENTO QUADRA M - HSI-1	PARAISOPOLIS	Apartamento, 54,55 m2 de área total, 33,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel enquadrado na tipologia HIS-1, Habitação de interesse Social. Comercialização nos termos da Lei Municipal 16.050/2014. IPTU: 170.170.0339-9 Matrícula: 296281 Ofício: 18.	8787716015696	126.926,84	210.000,00
490	VILA SUICA	ESTRADA DO CORREDOR N. 73 Apto. 12, 1º PAVIMENTO BLOCO 08	PARQUE PANAMERICANO	Apartamento, 68,81 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 209.012.0002-4 Matrícula: 246416 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787703514303	125.718,01	208.000,00
491		RUA JOSE DEBIEUX N. 123 Apto. 31, 3º ANDAR	SANTANA	Apartamento, 45,9 m2 de área total, 45,9 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6916301600 Matrícula: 10679 Ofício: 3.	1555514976653	180.997,26	284.000,00
492		RUA EUGENIO FALK N. 506 Apto. 1109, 11º PAVIMENTO	SAUDE	Apartamento, 50,82 m2 de área total, 34,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4925502360 Matrícula: 252082 Ofício: 14.	8787714752952	119.673,87	198.000,00
493	COND RES FLORENÇA	RUA FELISBINA FERREIRA N. 280 Apto. 12, 1º PAVIMENTO BLOCO B2 TORRE BADOER	VILA CARRAO	Apartamento, 112,91 m2 de área total, 70,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116.049.0417-7 Matrícula: 243517 Ofício: 9.	1444410884394	398.321,44	625.000,00
494	PORTO TRINDADE	RUA CRUZ DO ESPIRITO SANTO N. 528 Apto. 904, 9º PAVIMENTO BLOCO 02	VILA CHABILANDIA	Apartamento, 63,05 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11528202596 Matrícula: 220821 Ofício: 7.	8787711039759	117.860,63	195.000,00
495	CON RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 Apto. 11, TERREO - HMP	VILA NORMA	Apartamento, 53,94 m2 de área total, 35,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 131.031.0102-2 Matrícula: 257629 Ofício: 12.	8787712118008	120.882,70	200.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: SERTAOZINHO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
496	COND LAR FLORIANOPOLIS	RUA FRANCISCO OLIVEIRA N. 600, CASA 55	TERRAS DA CIDADE	Casa, 134,46 m2 de área total, 43,03 m2 de área privativa, 77,38m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02800310002000 Matrícula: 97553 Ofício: 1.	8787714578006	114.961,39	190.203,22

Estado: SP							
Cidade: SOROCABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
497		RUA LUIZ HENRIQUE DA COSTA N. 275, CASA 03 CONDOMINIO B11	CAJURU DO SUL	Casa, 50,05 m2 de área total, 47,12 m2 de área privativa, 87,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 217039 Matrícula: 217039 Ofício: 1.	8444423732065	111.212,08	184.000,00
498		RUA PEDRO SOLA VERDUM N. 431, CASA 01 RESIDENCIAL C-14	JARDIM CARDOSO	Casa, 36,85 m2 de área total, 35,85 m2 de área privativa, 62,99m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 46224803910100 Matrícula: 250631 Ofício: 1.	8444435949307	103.704,06	175.000,00
499		AVENIDA DOUTOR OLAVO SALLES N. 85, QD F, LT 11	JARDIM REFUGIO	Casa, 160,26 m2 de área privativa, 351m2 de área do terreno. IPTU: 433185015401000 Matrícula: 27710 Ofício: 2.	10280462	380.056,01	596.340,00
500	RESID. LE PARC CANCUN	RUA APARECIDO BISPO DE OLIVEIRA N. 435 Apto. 23, 2º ANDAR BLOCO 14	JARDIM TOPAZIO	Apartamento, 49,17 m2 de área total, 44,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 76.42.28.0305.14.009 Matrícula: 245927 Ofício: 1.	8787717717074	125.113,59	207.000,00
501		AVENIDA NOVE DE JULHO N. SN, QD 33, LT A10	VILA BARAO	Terreno, 402,32m2 de área do terreno. IPTU: 443233055600000 Matrícula: 244223 Ofício: 01.	10281401	309.097,44	485.000,00

Estado: SP							
Cidade: SUMARE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
502		RUA QUATRO N. 3395 Apto. 804, 8º PAVIMENTO TORRE 04	LOTEAMENTO JARDIM DAS ESTANCIAS	Apartamento, 65,72 m2 de área total, 44,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2.091.0004.964.4 Matrícula: 215669 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712650737	142.037,17	235.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões
 SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)
 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
 Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: SUZANO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
503	RES SOLAR DOS MONTES	RUA MITSUHARU MATSUSHITA N. 50 Apto. 403, 4º PAVIMENTO BLOCO 02	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	Apartamento, 105,79 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 28.017.019.0035 Matrícula: 100747 Ofício: 1.	8787714090178	114.838,57	190.000,00
504		ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 995 Apto. 402, 4º PAVIMENTO BLOCO 19	JARDIM EUROPA	Apartamento, 91,66 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 59.119.045.0302 Matrícula: 99284 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1787701680216	119.590,43	190.000,00

Estado: SP							
Cidade: TATUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
505	RES JULIANA	RUA JOSE GASPAR N. 258, QUADRA F	LOTEAMENTO RESIDENCIAL JULIANA	Casa, 60,33 m2 de área total, 60,33 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14050082 Matrícula: 67132 Ofício: 1.	8444424143772	111.816,50	185.000,00

Estado: SP							
Cidade: TAUBATE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
506	RES TRIVIALLI	AVENIDA GASPAR VAZ DA CUNHA N. 1141 Apto. 403, 4º PAVIMENTO BLOCO 17	GRANJAS SANTA TEREZINHA	Apartamento, 92,26 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: BC21097013272 Matrícula: 168687 Ofício: 1.	8787711382500	115.442,98	191.000,00

Estado: SP							
Cidade: VALINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
507		RUA TRES N. SN, LOTE 17 QUADRA F	SANTA ESCOLASTICA	Terreno, 301,12m2 de área do terreno. IPTU: 5302100 Matrícula: 41089 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444419247869	182.909,20	287.000,00

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:
4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras
Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

Estado: SP							
Cidade: VARGEM GRANDE PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
508		RUA BENEDICTO SOARES N. 517, CASA 172 - TIPO B	CAPELA DE SAO PEDRO	Casa, 50,65 m2 de área total, 48,3 m2 de área privativa, 34,52m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13262.24.28.0001.00.000 Matrícula: 159372 Ofício: 1.	8787709459304	120.882,70	200.000,00
509		RUA SANTA BARBARA N. SN, LOTE 08 QUADRA AK	TIJUCO PRETO	Terreno, 1237,5m2 de área do terreno. IPTU: 233131421008400000 Matrícula: 102201 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444407011881	522.597,73	820.000,00

Estado: SP							
Cidade: VOTORANTIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
510	LOT PQ DO JATAI II	RUA DOUGLAS OLIVEIRA SANTOS N. SN, LOTE 04-A QUADRA C	PARQUE JATAI	Terreno, 150m2 de área do terreno. IPTU: 05.54.74.0046.00.000.1.00 Matrícula: 27882 Ofício: 1.	1444415092712	91.570,92	150.000,00

ANEXO III – LISTA DE SERVIÇOS PRESTADOS PELA IMOBILIÁRIA CREDENCIADA CAIXA:

- Orientar o cliente quanto a alteração da proposta de aquisição do imóvel para escolha da forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores coobrigados e impressão do boleto para pagamento;
- Orientar quanto ao levantamento dos débitos dos imóveis e documentos para quitação de despesas de responsabilidade da CAIXA vinculadas ao imóvel, encaminhando à área responsável para pagamento;
- Orientar o cliente a emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e/ou outras restrições quanto a propriedade do imóvel, e auxiliá-los quanto à análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como sobre as providências necessárias e custos para os eventuais cancelamentos;
- Instruir o cliente para efetuar as pesquisas junto aos Tribunais a existência de eventuais ações judiciais incidentes sobre o imóvel, para a devida orientação ao cliente;
- Conferir minuta e acompanhar assinatura de escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, certificando-se que os dados constantes estão de acordo com os termos da proposta;
- Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, receber a documentação disponibilizada pela CAIXA para auxiliar o cliente no registro junto ao cartório;
- Auxiliar o proponente a efetuar o registro da compra e venda do imóvel no Cartório de Registro de Imóveis, orientando sobre as providências necessárias para cumprimento de eventuais notas devolutivas e/ou pendências na matrícula do imóvel que porventura possam existir, o que pode incluir a obtenção de guias, declarações, atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos;
- Auxiliar o proponente a efetuar a troca de titularidade do imóvel junto à Prefeitura Municipal, INCRA, Secretaria de Patrimônio da União (SPU) e/ou outros órgãos, se necessário;
- Orientar o proponente sobre os procedimentos para desocupação de imóveis, encaminhando notificações extrajudiciais e/ou outras medidas administrativas, se for o caso.

ANEXO IV – INFORMAÇÕES AO COMPRADOR A RESPEITO DE DÉBITOS E PENDÊNCIAS INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.

Senhor Cliente Comprador,

1 – No caso de incidência de débitos de condomínio (despesas propter rem) incidente sob o imóvel para o qual o senhor fez proposta, de acordo com as regras do item [MN, 17], solicitamos orientar o condomínio a disponibilizar ou direcionar a documentação comprobatória para o corretor/assessor vinculado à proposta de compra.

2 – A solicitação de pagamento deve ser enviada exclusivamente por meio do Atender Habitação - <https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>.

3 – Informar os dados cadastrais do condomínio, a saber:

- Representante (síndico): e-mail e telefone,
- Administradora: Nome, CNPJ, e contatos do Responsável, se for o caso.

4 – Apresentação da documentação comprobatória, relacionada abaixo:

- Planilha de débito de taxa de condomínio, informando o demonstrativo de débito mês a mês, com o detalhamento da composição do valor da taxa mensal;
- Caso haja cobrança de débitos superiores a 5 anos, encaminhar o nº do processo judicial de cobrança para análise quanto a interrupção do período prescricional.
- Ata da Eleição do Síndico(a) com prazo de vigência válido, devidamente assinada e registrada em cartório;
- O condomínio fornece o CNPJ, endereço, responsável, contato e conta bancária do condomínio para pagamento, se possível, na CAIXA;
- Contrato válido com administradora/empresa contratada pelo condomínio, se houver;
- Para Associações: Ato constitutivo da associação registrado na matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017 e ata de assembleia elegendo a diretoria, com mandato vigente e registrada em cartório.

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e **0800 104 0104** - demais regiões

SAC CAIXA: **0800 726 0101** (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: **0800 725 7474** – www.caixa.gov.br

ANEXO V – DOCUMENTAÇÃO E ORIENTAÇÕES PARA AVERBAÇÃO DE LEILÃO NEGATIVO.

1. Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, o cliente comprador deve realizar a averbação de leilão negativo, item [MN, [18.2.10](#)].

1.1 Para dar início aos procedimentos, deve ser feita solicitação através do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> ou QR CODE.



1.2 No prazo médio de 30 dias contado da abertura de solicitação pelo formulário acima, são disponibilizados os documentos listados a seguir, preferencialmente em formato digital, para serem apresentados ao cartório pelo cliente comprador, solicitando a averbação do leilão negativo.

1.3. Esse conjunto de documentos é chamado de “Kit de Averbação”, são eles:

- Requerimento ao Cartório de Registro de Imóveis (RGI) solicitando a averbação do leilão negativo na matrícula do imóvel. Este documento é emitido por procurador CAIXA.
- Termo de Quitação da dívida. Emitida por representante CAIXA, documento que informa a quitação da dívida do contrato de alienação fiduciária firmado entre a CAIXA e o ex-mutuário, que tinha como garantia o imóvel em questão.
- Procuração do representante CAIXA que assinou o requerimento de averbação. Bem como demais substabelecimentos completando a cadeia de procurações CAIXA.
- Ata do 1º e do 2º Leilão da alienação fiduciária. Estes documentos são emitidos pelo leiloeiro oficial, credenciado CAIXA, que realizou o leilão do imóvel objeto da averbação.

1.4. Em virtude da descentralização dos códigos de normas para o registro de imóveis que seguem regimento dos Tribunais de Justiça Estaduais, caso sejam solicitados documentos complementares não relacionados nesta lista, solicitamos que seja enviado por meio do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> a transcrição da nota devolutiva com as exigências feitas pelo RGI, para análise da CAIXA.

2. A situação de pendência na averbação dos leilões negativos pode implicar em dificuldade temporária de finalização do registro da transferência de propriedade do bem junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

3. Reforça-se que compete aos corretores credenciados CAIXA auxiliar o cliente comprador no processo de averbação de leilão negativo junto ao RGI.

ANEXO VI – CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, À VISTA, DE IMÓVEL URBANO, COM VALOR INFERIOR A 30 SALÁRIOS-MÍNIMOS (ARTIGO 108 DO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO)

Por este instrumento particular de compra e venda de imóvel urbano, fundamentado no artigo 108 do Código Civil, por tratar-se de imóvel com valor inferior a 30 salários-mínimos, as partes adiante mencionadas e qualificadas têm, entre si, justo e contratado a presente operação de compra e venda, mediante cláusulas, termos e condições seguintes:

CAIXA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, doravante denominada VENDEDORA, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), a seguir designada simplesmente OUTORGANTE VENDEDORA e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), residente e domiciliado na cidade de _____, juridicamente capaz, adiante denominado simplesmente COMPRADOR.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A VENDEDORA declara que é senhora e legítima possuidora do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registros de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao COMPRADOR, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da VENDEDORA.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação nº _____, nos termos do Edital, a(o) que este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O COMPRADOR aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma, bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do COMPRADOR, o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura/ instrumento particular, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter de pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo – A VENDEDORA declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à CAIXA eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a VENDEDORA dá ao COMPRADOR plena, rasa, geral e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força deste instrumento, como em virtude da "cláusula constituti", obrigando-se por si e sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder por evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O COMPRADOR declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto do presente instrumento pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem como, afirma conhecer as consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a VENDEDORA restituirá ao COMPRADOR os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA, em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR se obriga a proceder ao registro do presente instrumento no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura deste documento.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro do presente instrumento, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes do presente documento.

O COMPRADOR e a VENDEDORA estão de pleno acordo com as cláusulas, termos e condições deste instrumento e por acharem conforme, assinam o presente em 4 (quatro) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas, de tudo cientes:

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do proponente classificado

Nome: _____

CPF: _____

Assinatura do proponente classificado

Nome: _____

CPF: _____

Assinatura, sob carimbo, da vendedora

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Testemunhas

Nome: _____

CPF: _____

Nome: _____

CPF: _____

ANEXO VII – MINUTA DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA À VISTA

Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista

Saibam quantos esta virem que aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, nesta cidade de _____, neste Serviço Notarial, perante mim, _____, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTE VENDEDORA, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília- DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data); doravante designada CAIXA; e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), doravante designado simplesmente COMPRADOR; todos juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim, (titulação do notário ou do preposto por ele designado - por exemplo: Tabelião, Tabelião Substituto, etc.), à vista dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E pela VENDEDORA, por seu representante, foi dito o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A VENDEDORA se declara proprietária do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registro de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao COMPRADOR, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da VENDEDORA.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação, nº _____, nos termos do Edital, o(a) qual a este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O COMPRADOR aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do COMPRADOR o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter de pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo - A VENDEDORA declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à CAIXA eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a VENDEDORA dá ao COMPRADOR plena, geral, rasa e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força desta escritura, como em virtude da cláusula "constitut", obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder pela evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O COMPRADOR declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto da presente escritura pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem das consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a VENDEDORA restituirá ao COMPRADOR os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR obriga-se a proceder ao registro da presente escritura no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da presente escritura.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro da presente escritura, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes da presente escritura.

Pelo COMPRADOR foi dito que aceita esta escritura em todos os seus expressos termos, por se achar de pleno acordo com o ajustado e contratado entre si e a VENDEDORA.

Apresentado e arquivado neste Tabelionato (ou Escritania): (relação de documentos conforme a praxis do notário e as exigências legais).

ASSIM CONVENCIONADOS E CONTRATADOS pediram lhes lavrasse esta escritura, que lhes sendo lida, acharam conforme, e foi aceita em tudo por aqueles que, reciprocamente, outorgaram e assinam.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura da Vendedora
Nome:

Assinatura do Comprador
Nome: