

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º Serviço Notarial e de Registro

MATRICULA
33.354

FICHA
01

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Várzea Grande/MT, 30 de julho de 1996.

IMÓVEL: um lote de terreno urbano, “**Sob o nº 21 da Quadra 06**”, do Loteamento denominado “**Cidade de Deus**”, situado no distrito desta cidade de Várzea Grande/MT, com “**área de 360,00ms²**” (trezentos e sessenta metros quadrados), **assim descrito:** Frente medindo 12,00ms com a Rua “N”; Fundos medindo 12,00ms com o lote 06; Lado Direito medindo 30,00ms com o lote 20; Lado Esquerdo medindo 30,00ms com o lote 22.

PROPRIETÁRIA: **VERDADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** – estabelecida à Rua 24 de Outubro, 155, Cuiabá/MT, inscrita no CGC. sob o nº 03.915.519/0001-98.

REGISTRO ANTERIOR: Sob o nº 1:4927 aos 09.10.1986, neste Primeiro Serviço Notarial e de Registros desta Comarca de Várzea Grande/MT.

Antonia de Campos Miciel
Notária e Registradora

R-1: 33.354

Data: 13 de maio de 2003.

Por **Escritura Publica de Compra e Venda**, lavrada às fls. nº 211/212 do Livro nº 193 aos 26/08/1996, no Segundo Serviço Notarial e Registral desta Comarca de Várzea Grande/MT., a **proprietária: VERDADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** - sociedade estabelecida á rua 24 de outubro, nº 115, Cuiabá/MT., CGC/MF., nº 03.915.519/0001-98, registrada na JUCEMAT sob o nº 54.326 em 18/01/78, **representada por seus Diretores: Waldemar de Oliveira Verdi e Waldemar Verdi Júnior** - brasileiros, declaram ser casados, empresários, residentes e domiciliados em São José do Rio Preto/SP., portadores da Carteira de Identidade RG nº 933.127-SSP/SP., e nº 3.226.381-SSP/SP., e inscritos no CPF sob nº 011.813.518-04 e 056.347.498-72, respectivamente, **e estes representados por sua bastante Procuradora : Rosana de Oliveira Saurini** – brasileira, solteira, maior, administradora de empresas, residente em Cuiabá/MT., à rua F.6, nº 169, Jardim Nossa Senhora Aparecida, RG. 16.214.461/SSP/SP., CIC. 062.282.058-38, conforme procuração publica lavrada 's fls. 077, livro nº 243 aos 15/12/95 do 3º Cartório de Notas de São José do Rio Preto – SP., e que fica devidamente arquivado no Segundo Serviço Notarial e Registral desta Comarca de Várzea Grande/MT., e pelo **Sócio: Paulo Machado Lopes** – brasileiro, casado, comerciante, residente à Rua “D”, nº 192, Bairro Shangri-lá em Cuiabá/MT, inscrito no CPF/MF. Sob o nº 161.172.638-72, e portador da Identidade RG. nº 6.634.614/SP. **VENDEU** o imóvel descrito na matrícula nº 33.354., à **FIRMA TRANSPORTADORA SOLASOL LTDA** – pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na cidade de Francisco

Continua no verso →



Certidão emitida eletronicamente com valor de Inteiro Teor da Matrícula 33354. Lei 13.465/17.
Várzea Grande-MT, 28/10/2025. Protocolo de Conferência ONR: S25100843867D.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8J8 SR4AX QTMZM VTP93



MATRICULA

33.354

FICHA

01-V

Beltrão/PR, e filial nesta cidade de Várzea Grande/MT, inscrita no CGC/MF. Sob o nº 77.814.903/0005-64., sito à Rua do DNER, s/nº, Jardim El Dourado., neste ato representada por seu bastante **Procurador: Ivonir Martinelli Dal Ponte** – brasileiro, que declarou ser solteiro, maior, capaz, do comércio, residente nesta cidade de Várzea Grande/MT, inscrito no CPF/MF. Sob o nº 242.334.809-63, portador da Identidade RG. nº 1.434.769 SSP/PR, na conformidade da procuração pública lavrada às fls. 130 do livro 089 do Tabelionato Coelho – 2º Ofício de Francisco Beltrão/PR aos 03.01.1991, **procuração esta outorgada pela referida firma na pessoa de seu Sócio Gerente: Sr.º Eitor Gregório Camilotti** – brasileiro, casado, médico veterinário e industrial, portador da Identidade RG. nº 499.017 SSP/PR e inscrito no CPF/MF. Sob o nº 005.871.509-63, residente na cidade de Francisco Beltrão/PR, cuja fotocópia do traslado fica arquivada no Segundo Serviço Notarial e Registral desta cidade de Várzea Grande/MT. **Pelo valor de: R\$ 0,77** (setenta e sete centavos de reais). (valor este correspondente à 07 lotes).


Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/2: 33.354

Data: 08 de Maio de 2018.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade do imóvel constante na presente matrícula**, conforme protocolo CNIB nº 201803.1415.00467684-IA-420 - Processo nº 01553007520095090094 - Órgão Emissor: TST - Tribunal Superior do Trabalho – Francisco Beltrão/PR – 9ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Francisco Beltrão.


Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Protocolo sob nº 262715


Livro nº 01

Data: 19/08/2020.

AV/3: 33.354

Data: 25 de agosto de 2020.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome da Firma Transportadora Solasol**, conforme protocolo CNIB nº 202008.1818.01279061-IA-460 - Processo nº 00066261320108160083 - Emissor da Ordem: STJ – Superior Tribunal de Justiça → PR – Paraná – PR – Francisco Beltrão → PR – 1E Vara Cível e da Fazenda Pública.


Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na ficha 02 →



Certidão emitida eletronicamente com valor de Inteiro Teor da Matrícula 33354. Lei 13.465/17.
Várzea Grande-MT, 28/10/2025. Protocolo de Conferência ONR: S25100843867D.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8J8 SR4AX QTMZM VTP93



Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA
33.354

FICHA
02

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Protocolo sob nº 278389 Livro nº 01 Data: 16/09/2021.

AV/4: 33.354 Data: 22 de setembro de 2021.


Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome de Transportadora SolaSol Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202109.1615.01821025-IA-540 **Processo nº 00050940420108160083 - Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça -> PR - Paraná - PR - Francisco Beltrão -> 2E Vara Cível e da Fazenda Pública.**


Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 278388 Livro nº 01 Data: 16/09/2021.

AV/5: 33.354 Data: 22 de setembro de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome de Transportadora SolaSol Ltda**, conforme protocolo CNIB nº 202109.1615.01821046-IA-890 **Processo nº 00050940420108160083 - Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça -> PR - Paraná - PR - Francisco Beltrão -> 2E Vara Cível e da Fazenda Pública.**


Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

CNM: 063446.2.0033354-68

Protocolo sob nº 310085 Livro nº 01 Data: 03/10/2023.

R/6: 33.354 Data: 03 de outubro de 2023.

De conformidade com o **Termo de Penhora e Depósito** expedido na data de 10/08/2023, pelo Dr. Marcio de Lima, Juiz Substituto da 2ª Vara Cível da Comarca de Francisco Beltrão/PR - **Processo nº 0005094-04.2010.8.16.0083**, em que é **Exequente: Alexandre N. Ferraz & Cicarelli Advogados Associados e Executado: Transportadora Solasol Ltda, procedemos o registro da Penhora do imóvel descrito na presente matrícula.**


Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: R\$ 90,50.



Certidão emitida eletronicamente com valor de Inteiro Teor da Matrícula 33354. Lei 13.465/17.
Várzea Grande-MT, 28/10/2025. Protocolo de Conferência ONR: S25100843867D.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J8J8 SR4AX QTMZM VTP99

