

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL**

**PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - LONS 11.100-5**



MATRÍCULA
152.701

FICHA
01

Santo André, 29 de Dezembro de 2.017

Imóvel:- Um prédio sobrado sob nº. 09 da Rua Coronel Oliveira Lima, esquina com a Avenida Queiroz dos Santos, com dois pavimentos, contendo o pavimento térreo 04 portas pela Rua Coronel Oliveira Lima, uma na esquina e portão largo da ingresso para um telheiro aberto servindo de garagem, pela Avenida Queiroz dos Santos, 04 portas e duas janelas e mais um portãozinho ao fundo, um grande salão, três cômodos, cozinha, privada fora e porão nos fundos; nos altos 03 janelas e porta com balcão para a Rua Oliveira Lima, janela com balcão na esquina, 04 janelas e duas portas com balcão par a avenida, nove cômodos, duas áreas, banheiro, privada e mais uma área nos fundos, e seu respectivo terreno que mede 23,05m de frente para a Rua Coronel Oliveira Lima e 27,30m de frente para a Avenida Queiroz dos Santos, divide um lado com José Noel e fundos com Henrique Beringnelo.

Proprietários: ASILO DOS INVÁLIDOS DO GUAPIRA, na proporção de 1/3; SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO, na proporção de 1/3; e ASILO DOS EXPOSTOS DE SÃO PAULO, na proporção de 1/3.

Registro anterior:- Transcrição nº. 37.488 (de 25 de junho de 1.952), do 14º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, Capital.


Andrea Sueli Livramento Pacolla - Escrevente Autorizada

Av. 01, aos 29 de Dezembro de 2.017

Cláusulas restritivas

Conforme averbação nº. 01, de 25 de junho de 1.952, feita na Transcrição nº. 37.488 do 14º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, Capital, o imóvel da presente matrícula fica gravado com as cláusulas de **inalienabilidade e impenhorabilidade**.


Andrea Sueli Livramento Pacolla - Escrevente Autorizada

Av. 02, aos 29 de Dezembro de 2.017

Título prenotado sob nº. 425616, reingresso aos 22 de dezembro de 2.017.

Retificação

...continua no verso...

MATRÍCULA

152.701

FICHA

01

VERSO

Por requerimento de 05 de dezembro de 2.017, e dos demais documentos que o acompanham, é feita a presente averbação para constar que a correta denominação da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo é **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SÃO PAULO**, com sede na Rua Dr. Cesário Motta Junior, nº. 112, em São Paulo, Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 62.779.145/0001-90, e que o imóvel da presente matrícula é integralmente de sua propriedade, tendo em vista que o Asilo dos Inválidos e o Asilo dos Expostos eram nomes fantasias dados a estabelecimentos de cuidados e saúde sem personalidade jurídica, integrantes da referida Irmandade.


Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada


Av.03, aos 12 de junho de 2.024.

1110053G1000AV3M152701246

Título prenotado sob nº. 548.906 aos 07 de junho de 2.024.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 05/06/2024, Protocolo nº. 202406.0517.00126816-IA-509, da 1ª Vara Cível de São Paulo, Processo nº. 00059929120164036100, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO PAULO, CNPJ nº.62.779.145/0001-90.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

Av.04, aos 20 de junho de 2.024.

1110053G1000AV4M152701245

Título prenotado sob nº. 549.291 aos 13 de junho de 2.024.

Cancelamento de Indisponibilidade

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 12/06/2024, Protocolo nº. 202406.1217.03385024-PA-320, da 1ª Vara Cível de São Paulo, Processo nº. 00059929120164036100, verifica-se o Cancelamento da Indisponibilidade dos Bens de IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO PAULO, averbada

...continua na ficha 02...

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

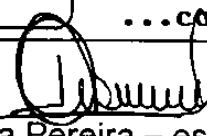
PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5

MATRÍCULA
152.701

FICHA
2

Santo André, 20 de junho de 2.024
...continuação da ficha 01...

sob nº.03 na presente matrícula.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis