

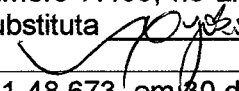
Livro 2 de Registro Geral

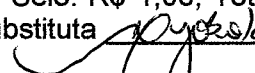
Matrícula nº: 48.673

CNM: 096230.2.0048673-90

Data: 30 de dezembro de 2019

Ficha nº: 1

Imóvel: Lote Urbano nº 07 (sete), da Quadra 22 (vinte e dois), do Setor 19 (dezenove), localizado na cidade de Vilhena - Estado de Rondônia, com as seguintes características, limites e confrontações: área: 1.000,00 m² (um mil metros quadrados). Perímetro de 140,00 m. Dista da esquina mais próxima: 80,00 m. Lado: Ímpar. Ao NORTE (esquerda): Com o Lote 04 (U) - (50,00 m); ao SUL (direita): Com o Lote 08 - (50,00 m); a LESTE (frente): Com a Rua Bahia - (20,00 m) e a OESTE (fundo): Com o Lote 16 - (20,00 m). Proprietário: MUNICÍPIO DE VILHENA-RO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 04.092.706/0001-81, com sede no Centro Administrativo Senador Dr. Teotônio Vilella, nesta cidade de Vilhena/RO. Matrícula Anterior sob o número 7.469, no Livro "2", no 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos de Vilhena/RO. A Oficial Substituta  Ana Carolina Yokota dos Santos Zanotto.

R-1-48.673, em 30 de dezembro de 2019. **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**, Protocolo nº 84652, em 23/12/2019, no Livro 1-S. Pela Escritura Pública de Regularização, Reconhecimento e Transferência de Domínio, de 08 de julho de 2019, (livro 250, fls. 103/104), lavrada no 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Vilhena/RO, o proprietário **MUNICÍPIO DE VILHENA-RO**, já qualificado, neste ato representado pela Sra. VIVIAN BACARO NUNES SOARES, brasileira, casada, secretária adjunta, portadora da CI.RG nº 26634614-SSP/SP, extraída da CNH nº 01031524105-DETRAN/SP, inscrita no CPF nº 288.554.548-89, nomeada conforme Decreto nº 46.455/2019 e Decreto de Atribuições nº 46.456/2019, ambos datados de 09 de maio de 2019, **TRANSFERE** o imóvel avaliado em R\$ 136.342,00 (cento e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e dois reais); a **ADEMILSON DE GOUVEA SILVA EIRELI - ME**, empresa individual de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ sob nº 23.066.283/0001-70, com seu Ato de Constituição, datado 01/08/2015, devidamente registrado na JUCER sob nº 11600035076, aos 14/08/2015, Primeira Alteração de Ato Constitutivo, datada de 21/08/2015, devidamente registrada na JUCER sob nº 110453572, aos 26/08/2015, Segunda Alteração Contratual, datada de 03/12/2015, devidamente registrada na JUCER sob nº 110458162, aos 29/12/2015, com sede na Rua Bahia, nº 2177, Bairro Parque Industrial Novo Tempo, nesta cidade de Vilhena/RO, representada pelo seu Titular o Sr. ADEMILSON DE GOUVEA SILVA, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI.RG nº 367913-SESDEC/RO, inscrito no CPF nº 325.894.412-15. Emolumentos: do Oficial: R\$ 1.139,78; FUJU: R\$ 227,96; FUNDEP: R\$ 45,59, FUNDIMPER: R\$ 85,48, Selo: R\$ 1,08, Total: R\$ 1.499,89, Selo digital de fiscalização nº G7AAO32157-E0E6C. A Oficial Substituta  Ana Carolina Yokota dos Santos Zanotto.