

S. B. do Campo, 27 de maio de 2021.-

Matrícula  
**-83.465-**

Ficha  
**-1-**

**IMÓVEL** :- UNIDADE AUTÔNOMA, consistente do APARTAMENTO nº. 33, localizado no 3º pavimento do BLOCO O, integrante do "Conjunto Habitacional São Bernardo do Campo D (Quadra A - Lote 1)", localizado na Rua João Antônio Butrico, com acesso comum aos Blocos através dos nº 55, 105, 165, 215, 265, 315, 365, 415, 455 e 515, contendo a área privativa de 45,800 metros quadrados e área comum de 5,88835 metros quadrados, perfazendo uma área total construída de 51,68835 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal do todo no terreno igual a 0,29900% ou 99,54321 metros quadrados, confrontando, considerando observador no corredor, olhando para a porta de entrada dos apartamentos, pela frente com área construída de uso comum e com a área livre de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento de final "4", do lado esquerdo com o apartamento de final "2", e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio. O "Conjunto Habitacional São Bernardo do Campo D (Quadra A - Lote 1)", possui 222 vagas para automóveis, utilizadas exclusivamente pelos condôminos por ordem de chegada, num total de 222 (duzentos e vinte e dois) lugares para estacionar carros de passeio, tamanho médio brasileiro, estão localizadas no pátio do Condomínio, na área de uso comum descoberta. Estão numeradas na planta apenas para efeito de localização e não são determinadas, estão dispostas em bolsões de estacionamento. As vagas tem a largura de 2,20 metros e comprimento de 4,50 metros. Inscr. Munic. nº. 532.100.028.000.-

**PROPRIETÁRIA** :- COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, CNPJ. 47.865.597/0001-09, com sede na cidade de São Paulo - SP, à Rua Boa Vista, 170 - Centro.-

**REGISTRO ANTERIOR** :- R.1 feito na Matrícula nº. 32.029, em data de 27 de maio de 2021, atualmente Matrícula nº. 83.227 feita em data de 27 de maio de 2021, ambas neste Registro Imobiliário.-

MATRÍCULA ABERTA EM VIRTUDE DE PARCELAMENTO DO SOLO RESULTANTE DA EXECUÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL DO CONJUNTO HABITACIONAL SÃO BERNARDO DO CAMPO D, nos termos da Lei 13.465/2017, conforme expediente administrativo devidamente arquivado nesta Serventia. (Prenotação n.º 281922 de 29/04/2021)

:-

- Bel<sup>a</sup>. Edvânia de Moraes Montalvão -  
- Oficiala Substituta -

\*\*\*\*\*