

matrícula
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

5.125

ficha

1

SANTO ANDRÉ - SP

Santo André, 16 de maio de 1977.

As casas nºs 268, 274 e 278 da Avenida Capuava e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 30, da Vila Homero Thon situado em perímetro urbano desta comarca, na quadra completada pelas: Avenida Capuava, César de Menezes, Afonso de Mendonça e Travessa Sem Denominação, distante vinte metros e oitenta e dois centímetros mais ou menos do início da curva formada pelo encontro dos alinhamentos da Avenida Capuava e Rua Afonso de Mendonça, no lado par, medindo: doze metros de frente para a mencionada Avenida Capuava, por cinquenta e dois metros da frente aos fundos do lado esquerdo de quem entra no imóvel, onde confina com os prédios nº 282 da Avenida Capuava e 385 e 391 da Rua Cesar de Menezes, do lado direito e formado por uma linha quebrada de três lances, medindo primeiramente quarenta e cinco metros e dez centímetros da frente em direção aos fundos, atingindo dita metragem, faz angulo reto a esquerda e segue por uma reta de dois metros e dez centímetros, para em seguida fazer novo angulo reto a direita e seguir até os fundos, por uma reta de seis metros e noventa centímetros, confinando com os prédios nºs. 260 da Avenida Capuava e 316, 320, 322, 326, 328 e 334, da Rua Afonso de Mendonça; nos fundos mede nove metros e noventa centímetros e confina com o prédio nº 43 da Travessa Sem Denominação encerrando a área de seiscentos e catorze metros quadrados.-

Proprietários:-ESPÓLIO DE JOSEFA WALSKA, representada pela sua inventariante STANISLAWA ROTKIEWCZ, conforme alvará judicial.-

REGISTRO ANTERIOR :- Transc. 41.444 da 1ª circunsc. local.

O OFICIAL

Luiz da Cunha Vianna

R. 1/5.125 - Data:- 16.05.77.-

Por escritura publica de 4 de Outubro de 1.976, do 2º Cartório de Notas local, Lv.215; Fls. 39, DAWIDOWICZ PAWEL, brasileiro, construtor, RG. 1.212.321, casado com RICARDA STRZYZYKOWSKI DAWIDOWICZ, C.I.C. 016.499.578-15, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Joao Ribeiro nº 400 e MARIAN DAWIDOWICZ, brasileiro, construtor, RG. 1.206.516, casado com WANDA KORCZAK DAWIDOWICZ, C.I.C. 094.321.838-15, residentes e domiciliados nesta cidade à Avenida Guaianazes nº 712, adquiriram do proprietário acima qualificados, pela importância de R\$ 220,000,00 (duzentos e vinte mil cruzeiros), o imóvel objeto desta matrícula.-

REGISTRADO POR

Ligia M. V. Britto Loma
LIGIA M. V. BRITTO LOMA - Escr. Autª

continua no verso.

matrícula

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ficha

5.125

verbo

AV.2/5.125 - Data:- 15 de maio de 2017.
Prenotação nº 270.614 de 09/05/2017.

PREMONITÓRIA

Atendendo ao requerimento datado de 09 de maio de 2017, instruído com Certidão de objeto e pé, expedida em 15 de março de 2017, pela 5ª Vara Cível desta Comarca, assinada digitalmente pelo Coordenador do Cartório, Marcos Anacleto Ferreira da Silva, nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil e Artigo 54, II da Lei nº 13.097/2015; é feita a presente averbação para constar que foi distribuída no dia 24 de setembro de 2007 e admitida em juízo, a **Ação de Cumprimento de Sentença**, sob nº 0037099-50.2007.8.26.0100 à 5ª Vara Cível desta Comarca, em que são partes, **exequente:** BETHÂNIA GOMES DAWIDOWICZ, CPF: 287.093.028-32; PAULO GOMES DAWIDOWICZ, CPF. 222.847.898-9; e **executados:** 1) ESPÓLIO DE MARIAN DAWIDOWICZ, representada por sua inventariante Cristina Dawidowicz Fernandes e 2) TERESA CRISTINA DAWIDOWICZ JORGE, CPF. 604.773.608-01; cujo valor da causa é de R\$62.681,37.

O OFICIAL DELEGADO


Valdomiro Montes Júnior

adc

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo sistema de Registro de Imóveis do Brasil em um só lugar
www.onr.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital