

TABELIÃ: APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS
SUBSTITUTA: APARECIDA ILZE FREITAS
SUBSTITUTO: WILTON FREITAS
RUA MARIA CONRADO DE LIMA, 135 - CENTRO
HORIZONTE/CE - CEP:62.880-135
FONE: (085) 3336-2728 / (085) 99146-7939
WWW.CARTORIOPIORAMOS.COM.BR



CNM: 015610.2.0004527-81

MATRÍCULA

4527

Data:	08/08/2013
Livro:	2
Ficha	1
Rubrica:	

IMÓVEL - LOTE 01 - Terreno medindo 10,00(dez metros) de frente e fundos, por 20,00(vinte metros) de extensão laterais, perfazendo uma área total 200,00m², estremando da seguinte maneira: AO POENTE (frente), lado par, com a Travessa Maria Maciel A; AO NASCENTE (fundos) com terras de Construtora Consfor Ltda; AO NORTE (lado direito), com o lote nº 02, de propriedade da Construtora Consfor Ltda; AO SUL(lado esquerdo), com a Rua Maria Maciel. /// ///

PROPRIETÁRIO (A) (S) - CONSTRUTORA CONSFOR LTDA, pessoa jurídica de direito privado no Ramo de Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços), perfuração e execução de fundações destinadas a construção civil, grandes movimentações terras, drenagem, saneamento, terraplanagem, pavimentação, remoção, esgotamento de lixo e serviços auxiliares de higiene e limpeza pública, asfalto, calçamento, paralelepípedo, limpeza de canais, paisagismo, instalações elétricas de alta e baixa tensão, alugueis de automóveis, caminhões, tratores, retro escavadeiras, máquinas e equipamentos destinados a construção civil, coleta de lixo, destinação final resíduos sólidos, manutenção e operacionalização de aterro sanitário e execução, manutenção e iluminação pública, incorporação e compra de venda e imóveis, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.466.643/0001-50, com sede na Rua Valdemir Albuquerque e Sousa, nº 307, Centro, Itaitinga-CE. /// ///

REGISTRO ANTERIOR - R.02 e AV.03 da Matrícula nº. 1.703 deste Ofício de Imobiliário. /// ///

Av. 01/4527 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 08/08/2013 sob o nº 4692. **ABERTURA POR DESMEMBRAMENTO** - Procede-se a esta averbação para fazer constar que a presente matrícula foi aberta em consequência do desmembramento objeto da AV. 03 da Matrícula 1.703, desta Serventia. **Emolumentos:** R\$ 175,05 - **FERMOJU:** R\$ 10,93 - **SELO:** R\$ 14,43. (Conforme Art. 1.246 C.C.). HORIZONTE, 08 de agosto de 2013. Eu, APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS, TABELIÃ, a digitei, conferi, assinei e dou fé. /// ///

Av. 02/4527 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 20/05/2014 sob o nº 5890. **ÁREA CONSTRUÍDA** - Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de 20/05/2014, com a firma devidamente reconhecida, Certidão de Averbação da Prefeitura Municipal de Horizonte, Série AB nº 263/2.014, Processo nº 263/2.014, datada de 23/04/2014, Certidão Negativa de Débito - CND do INSS, nº 166132014-88888406, datada de 19/05/2014, apresentados e arquivados nesta Serventia, para fazer constar que foi **CONSTRUÍDA** no imóvel objeto desta matrícula uma construção residencial de nº 12, encravada no LOTE 01, da Trav. Maria Maciel - A, no Bairro Distrito Industrial, com uma área construída de 82,00m², cadastrada na PMH sob o nº 6223291. **Emolumentos:** R\$ 83,39 ISS: R\$ 4,17 - **FERMOJU:** R\$ 6,64 - **SELO:** R\$ 16,32 - **FAADEP:** R\$ 4,17. (Conforme Art.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 5FFBG-ZA3Q4-87Q3S-MPCTD

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Aparecida Ilze Freitas (CPF ***.003.673-**))

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/5FFBG-ZA3Q4-87Q3S-MPCTD>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>