

	Cartório Assunção CNPJ/MF 05717004000109 Iguatu Expedito William de Araújo Assunção Registrador Fátia Maria de Araújo Assunção Lima Francisco Ludson Nunes Substitutos REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - 1ª ZONA	Matrícula 19191	Data 01/02/2022
	CNM: 020446.2.0019191-37		
	Livro 2-	CN	Folha 120

C E R T I D ã O D E M A T R Í C U L A

CERTIFICO que, revendo o Lv. 2-CN, Matrícula N° 0019191, datado de 01/02/2022, encontrei o seguinte: **IMÓVEL** - TERRENO URBANO, situado nesta cidade de Iguatu, Estado do Ceará, constituído do lote 75, da quadra 09, do loteamento ARARAS, perfazendo uma área total de 150,00m², limita-se com os seguintes confinantes e respectivas medidas: NORTE/NORDESTE (fundos) - Com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 6,00m; LESTE/SUDESTE (lateral esquerda) - Com o Lote 74 da mesma Quadra, medindo 25,00m; SUL/SUDOESTE (frente) - Com a Rua Eliomar Alves da Silva, medindo 6,00m e, a OESTE/NORDESTE (lateral direita) - Com o Lote 76 da mesma Quadra, medindo 25,00m. Inscrito no Cadastro do IPTU da Prefeitura Municipal de Iguatu-Ceará sob o N° 0000047193. Inscrição Cartográfica N° 01.08.232.0220.00001.

NÚMERO DO **REGISTRO ANTERIOR** - Livro 2/CJ, às fls. 184, Registro Geral R/02, datado de 20 de novembro de 2019, da Matrícula N° 18.314, deste Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu-Ceará.

PROPRIETÁRIO - P. C. CONSTRUÇÕES LTDA, sociedade empresarial LTDA, inscrita no CNPJ/MF N° 18.828.033/0001-90, estabelecida na Avenida Carlos Roberto Costa, N° 05, bairro Areias I, em Iguatu/CE, conforme contrato social arquivados na Junta Comercial do Ceará, NIRE N° 23201564989. O REFERIDO É VERDADE, DOU FÉ. Iguatu, 01 de fevereiro de 2022. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, Escrevente Substituto que digitei. Subscrevo e assino, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAÚJO ASSUNÇÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, estado do Ceará. EMOLUMENTOS - R\$ 194,51. FERMOJU - R\$ 9,68. SELO - R\$ 0,00. TOTAL - R\$ 204,19. PROVIMENTO N° 08/2014, DA CGJ/CE.

R/01 - 19.191 **PROTOCOLO** - 51.299 DATA - 01 de fevereiro de 2022.

COMPRA - Por escritura pública de COMPRA E **VENDA** lavrada em 31 de janeiro de 2022, no Livro n° 245, Ato 134 fls. 025/027V, no Serviço Notarial do 2º Ofício de Iguatu/CE, prenotada neste Serviço Registral sob o n° 51.299, em 01 de fevereiro de 2022, o(a) s) proprietário(a) s), P. C. CONSTRUÇÕES LTDA, já identificado(a) s) e qualificado(a) s), representada pelo sócio administrador: MANOEL NETO DIAS DA SILVA, brasileiro, filho de Sebastião Dias de Oliveira e Francisca Gomes da Silva, nascido em 12/09/1962, casado, comerciante, portador da carteira de identidade RG N° 2003029013840, expedida pela SSPDC/CE, em 21/01/2003, inscrito no CPF/MF sob o N° 219.251.273-20, residente e domiciliado na Rua Santos Dumont, S/N, bairro Centro, em Iguatu/CE, VENDEU (RAM) o imóvel objeto da presente matrícula à ANTONIO DEUZIMAR SOARES, brasileiro, filho de Francisco Elias Soares e Rosa Martins Soares, nascido aos 10/02/1973, corretor de imóveis, portador da carteira nacional de habilitação CNH registro N° 06181494272, emitida pelo DETRAN/CE, em 17/10/2019, onde consta seu doc. identidade/org. emissor/UF N° 20074204895, SSP/CE, inscrito no CPF/MF sob o N° 782.954.591.04, residente e domiciliado na Rua Antonio Candido de Oliveira, N° 02, bairro Industrial, em Iguatu/CE, pelo preço de R\$ 9.000,00 (nove mil reais). O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Iguatu, 01 de fevereiro de 2022. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, Escrevente Substituto que

digitei. Subscribo e assino. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAUJO ASSUNÇÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 426,84, FERMOJU R\$ 21,32, SELO R\$ 46,79, TOTAL R\$ 494,95. PROVIMENTO N° 008/2014 DA CGJ/CE. Selo N° AAL432372-J6T9. SELO: AAL432372-J6T9

=====

AV/02 - 19.191 **PROTOCOLO** - 51.409 DATA - 13 de julho de 2022.

AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - Procede-se esta averbação, para constar que no terreno objeto da presente matrícula, foi edificada uma construção residencial de N° 29, na via pública Rua Eliomar Alves da Silva - bairro Juazeirinho, com 91,38m² de área construída total, devidamente autorizada pela Prefeitura Municipal de Iguatu, Estado do Ceará, conforme HABITE-SE N° 4.527/2022. PROCESSO N° 2022000520. CONCEDIDO À: ANTONIO DEUZIMAR SOARES. CPF/CNPJ: 782.954.591-04. LOCAL DA OBRA: RUA ELIOMAR ALVES DA SILVA N° 29, LOTE - 75 - QUADRA - 09, LOTEAM. ARARAS - BAIRRO - JUAZEIRINHO. USO E FINALIDADE: Residencial. ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 91,38m², *RESPONSÁVEL TÉCNICO: Antonio Yuri Teixeira de Mendonça. ART: 20220976174. * OBSERVAÇÕES DE VISTORIA DA FISCALIZAÇÃO. Iguatu/CE, 24 de fevereiro de 2022. (as.) Marcos Ageu Medeiros Soares. Secretário. Secretaria de Habitação, Des. Urbano e Acessibilidade. Port: 880/2021, e CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E A DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO. Aferição: 90.009.82128/61-001. Período: 11/02/2022 a 24/02/2022. Endereço: RUA ELIOMAR ALVES DA SILVA, 29, LOTE 75 QUADRA 09 LOTEAMENTO ARARAS, JUAZEIRINHO, IGUATU/CE 63510-206. Contribuinte: ANTONIO DEUZIMAR SOARES. CPF: 782.954.591-04. Categoria: Obra Nova. Destinação: Residencial Unifamiliar. Área (m²): 91,38. CERTIFICA-SE, para a aferição acima identificada, realizada para fins de regularização de obra de construção civil, que não consta débito referente a tributo administrado pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil (RFB), nem débito inscrito ou em fase de inscrição em Dívida Ativa da União, administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Fica ressalvado o direito da Fazenda Nacional de cobrar e inscrever débito que vier ser apurado, referente à obra de construção civil objeto da aferição. Está certidão tem por finalidade a averbação da obra de construção civil objeto da aferição no Cartório de Registro de Imóveis da respectiva circunscrição imobiliária. A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<https://www.gov.br/receitafederal/pt-br>> ou <<https://gov.br.pgnf/pt-br>>. Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN n° 1.751, de 2 de outubro de 2014, e na Instrução Normativa RFB n° 2.021, de 16 de abril de 2021. Emitida às 08:12:17 do dia 12/07/2022. <hora e data de Brasília>. Válida até 08/01/2023. Código de controle da certidão: 17D6.E680.3279.35AC. Qualquer rasura ou emenda invalidará esta certidão. Este ato foi praticado conforme requerimento do proprietário, ANTONIO DEUZIMAR SOARES, datado de 24 de fevereiro de 2022, prenotado neste Serviço Registral sob o n° 51.407, em 24 de fevereiro de 2022 e reprotocolado em 13 de julho de 2022, e arquivado neste ofício imobiliário. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Iguatu, 13 de julho de 2022. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, escrevente substituto que digitei. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAUJO ASSUNÇÃO, oficial do registro de imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 54,39, FERMOJU R\$ 4,85, SELO R\$ 18,71, TOTAL R\$ 77,95. PROVIMENTO N° 008/2014 DA CGJ/CE. Selo N° AAO341012-M7X9. SELO: AAO341012-M7X9

=====

R/03 - 19.191 **PROTOCOLO** - 52.168 DATA - 22 de novembro de 2022.

COMPRA - Por CONTRATO DE **VENDA** E COMPRA DE **IMÓVEL**, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL - CCFGTS - PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA COM UTILIZAÇÃO DOS RECURSOS DA CONTA VINCULADA DO FGTS DO(S) DEVEDOR(ES) N° 8.4444.2804178-8, datado de 18 de novembro de 2022, da Agência 0613 - Iguatu/CE, em três vias uma das quais fica arquivada nesta Serventia Imobiliária, prenotado neste Serviço Registral sob o n° 52.168, em 22 de novembro de 2022, o proprietário, ANTONIO DEUZIMAR SOARES, já identificado e qualificado, VENDEU o imóvel objeto da presente matrícula à JOSÉ EDIGLE FELIX DE MELO, nacionalidade brasileira, natural de Várzea Alegre/CE, nascido em 26/06/1996, vendedor de comércio e atacadistas, filho de: Joselia Felix da Silva e Neudo Felipe de Melo, portador de CNH N° 06720720009, expedida por Órgão de Trânsito/CE, em 20/12/2021, inscrito no CPF/ME sob o N° 071.660.203-26, solteiro, residente e domiciliado em Rua José de Alencar, 982, Centro em Iguatu/CE, e SAMARA NAYANE PAULINO DA SILVA, nacionalidade brasileira, natural de Iguatu/CE, nascida em 25/07/1998, representante comercial, filha de: Maria Delcina da Silva e Bernardo Paulino da Silva, portadora da Carteira de Identidade Rg. N° 2002029230427, expedida por Secretaria e Segurança Pública/CE, em 11/12/2013, inscrita no CPF/ME sob o N° 007.952.293-99, solteira, residente e domiciliada em Rua José de Alencar, 982, Centro em Iguatu/CE, pelo preço de R\$ 140.000,00, pago(s) da seguinte forma: Financiamento CAIXA: R\$ 112.000,00; Recursos próprios: R\$ 4.213,16, Recursos da conta vinculada do FGTS: R\$ 4.069,84 e Desconto/subsídio concedido pelo FGTS/União: R\$ 19.717,00. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Iguatu, 22 de novembro de 2022. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, Escrevente Substituto que digitei. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAÚJO ASSUNÇÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 1.503,58, FERMOJU R\$ 150,32, SELO R\$ 46,79, TOTAL R\$ 1.700,60. PROVIMENTO N° 008/2014 DA CGJ/CE. Selo N° AAR168180-F9P9. SELO: AAR168180-F9P9

=====

R/04 - 19.191 **PROTOCOLO** - 52.168 DATA - 22 de novembro de 2022.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Por CONTRATO DE **VENDA** E COMPRA DE **IMÓVEL**, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL - CCFGTS - PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA COM UTILIZAÇÃO DOS RECURSOS DA CONTA VINCULADA DO FGTS DO(S) DEVEDOR(ES) N° 8.4444.2804178-8, datado de 18 de novembro de 2022, da Agência 0613 - Iguatu/CE, em três vias uma das quais fica arquivada nesta Serventia Imobiliária, prenotado neste Serviço Registral sob o n° 52.168, em 22 de novembro de 2022, o imóvel objeto desta matrícula foi alienado fiduciariamente pelos fiduciários, JOSÉ EDIGLE FELIX DE MELO, e SAMARA NAYANE PAULINO DA SILVA, já identificados e qualificados, a fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAIXA, Instituição Financeira sob a forma de Empresa Pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto Lei N° 759, de 12/08/69, alterado pelo Decreto-Lei N° 1259, de 19 de fevereiro de 1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, em Brasília/Distrito Federal., inscrita no CNPJ/MF sob o N° 00.360.305/0001-04, doravante designada CAIXA, em garantia do empréstimo no valor de R\$ 112.000,00, ficando constituída por este registro, a propriedade fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, retro qualificada, devendo o empréstimo ser pago em 360 meses, com a taxa anual de juros (%): Nominal (a.a.): Sem Desconto: 7.6600. Com Desconto (a.a.): 4.7500. Com Redutor 0,5% (a.a.): 4.2500 e Contratada (a.a.): 4.2500. Efetiva (a.a.): Sem Desconto: 7.9347. Com Desconto (a.a.): 4.8547. Com Redutor 0,5% (a.a.): 4.3338 e Contratada (a.a.): 4.3337 e Nominal (a.m.): Sem Desconto: 0.6364. Com Desconto (a.m.): 0.3950. Com Redutor

0,5% (a.m.): 0.3536 e Contratada (a.m.): 0,3536. Efetiva (a.m.): Sem Desconto: 0.6383. Com Desconto (a.m.): 0.3958. Com Redutor 0,5% (a.m.): 0.3542 e Contratada (a.m.): 0.3545, reajuste monetário e demais encargos constantes do contrato, tudo nos termos do art. 22 e seguintes da Lei N° 9.514/97, tendo as partes atribuem ao imóvel o valor de R\$ 145.000,00, para os efeitos do art. 24, VI, da supracitada lei. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Iguatu, 22 de novembro de 2022. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, Escrevente Substituto que digitei. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAÚJO ASSUNÇÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 1.276,63, FERMOJU R\$ 127,63, SELO R\$ 46,79, TOTAL R\$ 1.451,05. PROVIMENTO N° 008/2014 DA CGJ/CE. Selo N° AAR168181-K5P9. SELO: AAR168181-K5P9

=====

AV/05 - 19.191 **PROTOCOLO** - 55.674 DATA - 02 de julho de 2025.

SOLICITAÇÃO DE NOTIFICAÇÃO - Procede-se a esta averbação, conforme ofício n° 599976/2025, datado de quarta-feira, 11 de junho de 2025, da Credora Fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, identificada e qualificada no R/04, apresentado e arquivado neste Ofício Imobiliário, prenotada em 02 de julho de 2025, sob o N° 55.674, em conformidade com o artigo 1.659 do Provimento 04/2023 - CGJ/CE, para constar que foi solicitada a intimação de JOSE EDIGLE FELIX DE MELO, brasileiro, solteiro, natural de Varzea Alegre/CE, nascido em 26/06/1996, filho de: Joselia Felix da Silva e Neudo Felipe de Melo, e-mail: EDGLEAB@GMAIL.COM, portador de CNH N° 06720720009, expedida por Órgão de Trânsito/CE, em 20/12/2001, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF N° 071.660.203-26, residente à Rua José de Alencar, N° 982, Centro - Iguatu/CE; SAMARA NAYANE PAULINO DA SILVA, brasileiro, solteira, natural de Iguatu/CE, nascida em 25/07/1988, filha de: Maria Delcina da Silva e Bernardo Paulino da Silva, e-mail: NAYANNESILVA@HOTMAIL.COM, representante comercial, CPF N° 007.952.293-99, RG N° 2002029230427 SSP/CE 11/12/2013, residente à Rua José de Alencar, N° 982, Centro - Iguatu/CE; devedores fiduciantes do imóvel desta matrícula, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos desde 20/07/2024 à 20/05/2025, posicionado em 11/06/2025, correspondente a R\$ 7.137,33, nos termos dos §§ 1° e 3° do art. 26 da Lei N° 6.915/97. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Iguatu, 02 de julho de 2025. Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, escrevente Substituto que digitei. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAÚJO ASSUNÇÃO, oficial do registro de imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 63,24, FERMOJU R\$ 5,64, SELO R\$ 21,75, ISS R\$ 3,16, TOTAL R\$ 93,79. PROVIMENTO N° 04/2023 DA CGJ/CE. Selo N° ABQ007984-H9V9. SELO: ABQ007984-H9V9

=====

AV/06 - 19.191 **PROTOCOLO** - 55.674 DATA - 09 de setembro de 2025.

DILIGÊNCIA POR INTIMAÇÃO - Procede-se esta averbação, conforme Registro N° 400320/4033, do Cartório de Registro de Títulos e Documentos de Iguatu, Estado do Ceará CARTÓRIO DONA CLARA, cuja certidão datada de 01 de setembro de 2025, foi apresentada e devidamente arquivada neste Ofício Imobiliário, prenotada em 09 de setembro de 2025, sob o N° de ordem 55.674, em conformidade com o artigo 1.659, do Provimento 04/2023, da CGJ/CE, para ficar consignado que foi realizada a diligência para intimação dos devedores fiduciantes do imóvel desta matrícula, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos desde 20/07/2024 à 20/05/2025, nos termos dos §§ 1° e 3° do art. 26 da Lei N° 6.915/97, sendo atestado no referido registro, que os

da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará. EMOLUMENTOS R\$ 63,24, FERMOJU R\$ 5,64, SELO R\$ 21,75, ISS R\$ 3,16, TOTAL R\$ 93,79. PROVIMENTO N° 04/2023 DA CGJ/CE. Selo N° ABV525297-P7R9. SELO: ABV525297-P7R9

AV/09 - 19.191 DATA - 09 de janeiro de 2026.

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - A propriedade do imóvel desta matrícula foi consolidada ao fiduciário, nos termos § 7º do Art. 26 da Lei N° 9.514/97, conforme requerimento do fiduciário, CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAIXA, já identificada no R/04 desta matrícula, instruído com a notificação feita aos fiduciários, JOSE EDIGLE FELIX DE MELO, brasileiro, solteiro, natural de Varzea Alegre/CE, nascido em 26/06/1996, filho de: Joselia Felix da Silva e Neudo Felipe de Melo, e-mail: EDGLEAB@GMAIL.COM, portador de CNH N° 06720720009, expedida por Órgão de Trânsito/CE, em 20/12/2001, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF N° 071.660.203-26, residente à Rua José de Alencar, N° 982, Centro - Iguatu/CE; SAMARA NAYANE PAULINO DA SILVA, brasileiro, solteira, natural de Iguatu/CE, nascida em 25/07/1988, filha de: Maria Delcina da Silva e Bernardo Paulino da Silva, e-mail: NAYANNESILVA@HOTMAIL.COM, representante comercial, CPF N° 007.952.293-99, RG N° 2002029230427 SSP/CE11/12/2013, residente à Rua José de Alencar, N° 982, Centro - Iguatu/CE; já identificados e qualificados no R/03, acompanhado do comprovante do pagamento do imposto de transmissão N° 2025001875, no valor de R\$ 3.029,30, que foi pago em 04/12/2025, recolhido por CEF, com autenticação mecânica N° 061304412250760790000814, Código de Barras: Inelegível. Este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões por força do que estabelece o artigo 27 da Lei n° 9.514-87. O REFERIDO É VERDADE, DOU FÉ. Iguatu, 09 de janeiro de 2026. (Conforme Art. 1246 do C.C.). Eu, FRANCISCO LUDSON NUNES, Substituto do Registro de Imóveis, que digitei. Eu, (as.) EXPEDITO WILLIAM DE ARAUJO ASSUNÇÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária de Iguatu, Estado do Ceará, subscrevo e assino. EMOLUMENTOS R\$ 5,89, FERMOJU R\$ 22,72, ISS R\$,29, TOTAL R\$ 28,90. PROVIMENTO N° 008/2014 DA CGJ/CE. Selo N° ABX266516-J9I9. SELO: ABX266516-J9I9

CERTIFICO que consta(m) o(s) ônus a seguir(em) enumerado(s) na referida matrícula o(s) ato(s) R/04 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. CERTIFICO ainda que os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da matrícula a que se refere, do que forneço a presente certidão, para os jurídicos e legais efeitos, com validade de 30 (trinta) dias, conforme Art. 1º, do Provimento n° 02/2003 do CGJ/CE, Art. 1135 do Provimento 04/2023 e Art. 1º, § IV, do Decreto n° 93.240 de 09/09/1986.

Eu, _____, Oficial do Registro de Imóveis, subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé.

Iguatu, 09 de janeiro de 2026.

Expedito William de Araújo Assunção
Oficial do Registro de Imóveis

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES Nº do Atendimento: 20260109000038 Total Emolum.: 178,50 Total FAADep: 8,92 Total FERMOJU: 14,07 Total FRMMP: 8,92 Total Selos: 34,83 (Total ISS): 8,92 Valor Total=> 254,16	 Selo Tipo 4 Certidão/2ª Via/2ª Trasl. Nº ABW815675-O7P9		 Selo Tipo 12 Averb. / Pacto Antenupcial Nº ABX266516-J9I9		 Selo Tipo 1 Distrib./Microfilmagem Nº ABX101587-Q5S9	
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado Bem/Negócio 1: 0,00 Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos da tabela de emolumentos envolvidos Códigos: 007025 / 007019 / 005023 / 007018 / 007020 /	SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Confira a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal	SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Confira a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal	SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Confira a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal			