



Sala Comercial no.133 - Condomínio Comercial Centro Empre

- 30.06.92 -

- 01 -

- 45.596 -

IMÓVEL

DATA

FLS. N.

MATRICULAN.

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ

CNM 083881.2.0045596-24

Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar
FRANCISCO EMILIO RIBEIRO PLANAS
Tributar

Sala Comercial no.133 (cento e trinta e três) do Condomínio Comercial Centro Empre, localizada no 13º pavimento tipo, na parte dos fundos do lado esquerdo, com uma área total de 153,725m², área comum de 24,11m², área privativa de 129,615m² e fração ideal no terreno de 13,5915m². O Edifício está construído na data de terras sob no.15/16 da quadra no.49, zona 01, nesta cidade. PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ DOS SANTOS RIBEIRO e sua mulher MARIA JOSÉ ALBERTO RIBEIRO, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, ele brasileiro, comerciante, CI.475.084-PR e CIC:no.043.820.139-68, ela portuguesa, CI.3.467.143-SP.; MARCO ROGERIO MARCONDES e sua mulher LOLITA GONDA PERTSCHY, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, ele médico, CI.1.742.521-PR e CIC.no.356.890.729-15 ela administradora de empresa, CI.3.480.318-8-PR e CIO.no.487.176.149-53; CONDOMÍNIO COMERCIAL CENTRO EMPRESARIAL EUROPA, com sede nesta cidade, inscrito no CGC no.79.696.407/0001-55; JOVARY CARLOS CASSOLI MONTEMOR e sua mulher MARIA EUGENIA MONTEMOR, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.no.285.221.178-53, ele vendedor, CI.5.217.861-SP., ela do lar, CI.3.279.021-PR.; LUIZ TURCHIARI JUNIOR e sua mulher MARIA APARECIDA VANIN TURCHIARI, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.no.007.568.108-25, ele advogado, CI.990.916-PR., ela professora, CI.990-915-PR.; AIRTON APARECIDO JUAREZ PAULO e sua mulher MARIA MOYA PAULO, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em São Paulo-SP., inscritos no CIC:no.648.910.548-91, ele do comércio, CI.5.477.291-SP., ela do lar, CI.4.212.697-SP.; HELI MORAES COSTA e sua mulher JOANA BAPTISTA DE FARIA COSTA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.no.013.455.329-20, ele do comércio, CI.816.662-PR., ela bióloga, CI.923.863-PR.; ANTONIO RODRIGUES e sua mulher MARIA DO ROSÁRIO ALVES RODRIGUES, portugueses, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em São Paulo-SP., inscritos no CIC.no.000.624.568-49, ele dirigente empresarial, CI.5.712.252-SP., ela do lar, CI.1.668.040-SP.; JAIR ARDUIN e sua mulher ROSA KIYOKO YAMAMOTO ARDUIN, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, ele contador, CI.1.027.244-PR e CIC.no.190.206.359-72, ela do lar, CI.1.331.106-PR e CIC.no.859.587.519-72; HERMINIO ARDUIN e sua mulher NAIR DOS SANTOS ARDUIN, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.no.075.231.149-20, ele contador, CI.519.025-PR., ela do lar, CI.1.428.251-PR.; JOEL VIEIRA GONÇALVES e sua mulher SENY PEREIRA VIEIRA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.no.006.814.909-34, ele médico, CI.2.249.549-PR., ela do lar, CI.282.843-PR.; TEJO - REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC no.77.434.314/0001-27; ODAIR MOYA e sua mulher MARIA LUCIA RODRIGUES MOYA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em São Paulo-SP., ele do comércio, CI.5.415.258-SP., ela do lar, CI.4.998.146-SP e CIC.no.648.910.898-49.; SEBASTIÃO DE OLIVEIRA e sua mulher HIROMI TSUJI DE OLIVEIRA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, ele eletrotécnico, CI.471.198-PR e CIC.no.011.780.169-00, ela comerciante, CI.546.550-PR e CIC.no.727.047.569-53; AMORIM PEDROSA MOLEIRINHO, brasileiro, separado judicialmente, Industrial, residente nesta cidade, CI.1.051.864-PR e CIC.no.005.385.589-20; NELSON HERNANDES GONÇALVES e sua mulher LIDIA APARECIDA MORESCHI GONÇALVES, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CPF.no.413.539.279-20, ele comerciante, CI.3.123.483-2-PR., ela comerciante, CI.3.448.460-0-PR.; JOSÉ PASCHOETTO e sua mulher MARIA HONORIO PASCHOETTO, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CPF.no.203.473.759-87, ele agricultor, CI.754.610-PR, ela do lar, CI.4.135.407-0-PR.; FRANCISCO PASCHOETTO, brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, residente nesta cidade, CI.514.726-PR e CIC.no.058.005.369-53; FORTUNATO CARVALHO RIBEIRO e sua mulher ISMENIA DE FREITAS RIBEIRO, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CPF no.237.509.448-49, ele comerciante, CI.1.554.941-6-PR., ela do lar, CI.1.619.204-PR.; RUI ANTUNES DOS SANTOS e sua mulher SELMA FAGOTTI OLIVEIRA, brasileiros, casados sob o regime

segue no verso....

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CPF.nº.006.086.838-04 e 467.824.359-34, ele funcionário público estadual, CI.3.354.706-PR., ela do lar, CI.3.898.650-3-PR.; LEONILDO PRATI e sua mulher ELISETE CONSTANTINO PRATI, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, ele funcionário público estadual, CI.771.815-PR., ela do lar, CI.4.079.345-3-PR., inscritos no CPF.nºs.222.558.779-53 e 394.006.119-00; REINALDO DE ALMEIDA CEZAR e sua mulher ANESIA CONSALTER DE ALMEIDA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em Curitiba-PR., inscritos no CIC.nº.013.606.399-34, ele comerciante, CI.380.571-PR., ela professora, CI.1.606.240-PR.; RENATO CESAR BARBIERO e sua mulher CLAUDIA CORREA DE MORAES BARBIERO, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, ele engenheiro civil, CI.3.193.549-0-PR e CIC.nº.520.486.759-72, ela engenheira civil, CI.8.146.534-SP e CIC.nº.695.759.529-49; AMORIM MICHEL MOLEIRINHO e sua mulher VIVIANE DOEGE ESTEVES MOLEIRINHO, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, ele industrial, CI.3.610.367-1-PR e CIC.nº.412.792.809-00, ela do lar, CI.3.220.767-7-PR e CIC.nº.505.992.089-53; LAERCIO FIGUEROA e sua mulher ANA AURETE MICHELE FIGUEROA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade, ele representante comercial, CI.6.958.936-SP., ela professora, CI.715.864-PR., inscritos no CIC.nº.413.900.838-33; ERNESTO FERREIRA DE NOBREGA e sua mulher MARIA ELIZABETH LÁRIOS NOBREGA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.nº.143.461.809-63, ele do comércio, CI.889.195-PR., ela professora, CI.758.537-3-PR.; CCP - CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.79.062.204/0001-07; CLÍNICA RADIOLOGICA MARINGÁ LTDA S/C., com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.77.279.529/0001-10; APPARECIDO CALIJURI e sua mulher MARIA BERNADETE VELOSO CALIJURI, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.nº.022.156.919-72, ele advogado, CI.314.498-PR., ela do lar, CI.3.117.845-PR.; VANDERLEY FERNANDES e sua mulher MARIA INÊS DUARTE PAULO FERNANDES, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes São Paulo-SP., inscritos no CIC.nº.695.003.808-97, ele do comércio, CI.6.920.229-SP., ela do lar, CI.8.466.193-SP; ACOMAR - ASSOCIAÇÃO DOS COMERCIANTES REVENDEDORES DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO DE MARINGÁ E REGIÃO, com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.80.292.639/0001-02; DIONISIO BELTRAMI e sua mulher IVANI DE OLIVEIRA BELTRAMI, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.nº.013.449.279-04, ele comerciante, CI.592.693-PR., ela do lar; CELIO NOVAES VIEIRA e sua mulher THERESA DE JESUS VIEIRA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes em São Paulo-SP., ele empresário, CI.4.298.083-SP e CIC.nº.853.072.208-63, ela do lar, CI.4.576.233-SP e CIC.nº.150.932.568-97; CELSO NOVAES VIEIRA e sua mulher MARTA MONTANHEIRO VIEIRA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes em São Paulo-SP., inscritos no CIC.nº.808.148.328-49, ele empresário, CI.6.604.715-SP., ela do lar, CI.8.836.550-SP.; JOSÉ ANTONIO SIMÕES, brasileiro, desquitado, empresário, CI.757.385-PR e CIC.nº.041.677.249-87, residente nesta cidade; JEFFERSON SIMÕES e sua mulher OLGA REGINA TIEPPO SIMÕES, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade; JOAQUIM FERNANDES e sua mulher MARIA DOS PRAZERES ALVES FERNANDES, casados sob o regime de comunhão universal de bens, inscritos no CIC:nº.706.969.428-87, ele comerciante, CI.3.203.687-2-PR., ela do lar, CI.3.051.432-7-PR.; JOAQUIM FERNANDES e sua mulher MARIA DOS PRAZERES ALVES FERNANDES, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em São Paulo-SP., inscritos no CIC.nº.001.057.918-49, ele português, dirigente empresarial, CI.7.525.444-SP., ela brasileira, do lar, CI.1.751.459-SP.; CESAR NOVAES VIEIRA e sua mulher SANDRA LUCIA FERRAZ VEIRA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes em São Paulo-SP., ele empresário, CI.8.372.504-SP e CIC.nº.833.009.508-15, ela dentista, CI.8.433.377-SP e CIC.nº.050.052.898-52; WALDEMAR DE MOURA e sua mulher SONIA FRANCO DE MOURA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, ele advogado, CI.383.331-PR e CIC.nº.003.195.549-53, ela professora, CI.608.627-1-PR e CIC.nº.313.230.069-15; ORLANDO REDER e sua mulher MARIA APARECIDA COSTA REDER, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, inscritos no CIC.nº.107.546.799-34, ele comerciante, CI.482.097-PR., ela professora, CI.628.661-PR.; ROLF JOAQUIM GEORGI, brasileiro, separado judicialmente, residente nesta cidade, CI.259.420-PR e CIC.nº.002.759.729-68; ADEMIR APARECIDO MOYA e sua mulher ELISABETH TEODORO ALVES MOYA, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes em São Paulo-SP., inscritos no CIC.nº.028.661.298-49, ele do comércio, CI.8.617.775-SP., ela do lar, CI.14.169.639-SP.; OSCAR FERNANDES DA SILVA e sua mulher MARIA SESPED E FERNANDES, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes em Itapeva-SP., inscritos no CIC.nº.003.190.749-00; ILENE bancário, CI.408.029-PR., ela do lar, CI.789.317-PR.; J. RENTE DA SILVA & CIA. LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.77.281.319/0001-67; MANUEL CATARINO FERNANDES e sua mulher MARILENE TEREZINHA JAIGER FERNANDES, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes seguem às fls.002...



IMÓVEL - Sala Comercial 133 - Condomínio Comercial Centro Empresa -

DATA - 30.06.92 -

FLS. N. - 02 -

MATRICULAN. - 45.596

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ

Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar

FRANCISCO EMILIO RIBEIRO PLAMAS

Tribunal

CNM 083881.2.0045596-24

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL nesta cidade, inscritos no **CIC** nº. 063.795.510-34, ele representante comercial, CI.401.810-9-PR., ela do lar, CI.3.634.526-8-PR.; **MOACIR SOMAGGIO** e sua mulher **SONIA MOLLÉ SOMAGGIO**, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes nesta cidade, ele economista, CI.603.244-PR e CIC.nº.130.918.599-91, ela do lar, CI.1.023.622-PR e CIC.nº.784.536.079-15; **VALTER LUIZ RAMOS LICARTI** e sua mulher **LILIAN CORANNI MACAFERRI LICARTI**, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes em São Paulo-SP., ele do comércio, CI.5.213.853-SP e CIC.nº.683.603.558-00, ela dentista, CI.9.622.163-SP e CIC.nº.025.510.118-09; **TRIANGLULO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S/C LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.78.199.262/0001-14; **SALVADOR AUGUSTO DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, com **MARIA SUELI DUPON DE OLIVEIRA**, comerciante, CI.917.249-PR e CIC.nº.172.893.949-68; **MANOEL MESSIAS DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, com **JUREMA DE OLIVEIRA GERAI**s, com em Novo Hamburgo-RS., inscrita no CGC.nº.91.677.682/0001-27 **CAPSEMA - CAIXA DE ASSISTÊNCIA E PENSÕES DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE MARINGÁ LTDA.**, com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.78.074.804/0001-22; **CENTRO EDUCACIONAL NOBEL S/C LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, inscrito no CGC.nº.80.614.647/0001-42; **YOSIKA KAWAMOTO**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, com **Marina Kiomi Mizote Kawamoto**, engenheira mecânica, CI.6.191.268-SP e CIC.nº.669.630.368/53, residente nesta cidade. Registro Anterior:- Registro nº.01 matrícula nº.39.728 de 26.07.91; Registro nº.02, matrícula nº.39.728 de 26.07.91; Registro nº.03, matrícula nº.39.728 de 31.01.92; Registro nº.04, matrícula nº.39.728 de 02.04.92; Registro nº.05, matrícula nº.39.728 de 02.04.92. Registros nos.06 a 19 matrícula nº.39.728 de 26.06.92, deste Registro de Imóveis. O Titular:- *Francisco Plamas*

R.1/ 45.596 Por Escritura Pública de Venda e Compra, Constituição e Conversão de Condomínio, cumulada com Divisão Amigável, lavrada nas Notas do 2º Tabelionato local de 17.07.90, Livro 289-N, fls.296, o imóvel objeto desta matrícula, ficou pertencendo na sua totalidade ao(s) condômino(s) J. RENTE DA SILVA & CIA LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.77.281.319/0001-67. Dou fé. Maringá, 30 de Junho de 1.992. Custas:- 28,00 VRC. O Titular:- *Francisco Plamas*

R.2/ 45.596 Transmitedente:- J. RENTE DA SILVA & CIA. LTDA., já qualificada, com CNJ do INSS nº.342214 série C de 09.07.92. Adquirente:- CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PARANÁ, autarquia federal vinculada ao Conselho Federal de Contabilidade e à União Federal, com sede em Curitiba-PR., inscrita no CGC.nº.76.592.559/0001-10. Título:- COMPRA E VENDA - Pública do 4º Tabelionato local de 15.07.92, Livro 99-N, fls.122. Valor:- CR\$.76.140.000,00. Sem condições. Dou fé. Maringá, 26 de agosto de 1.992. Custas:- 2.100,00 VRC. O Titular:- *Francisco Plamas*

